

نشرة الإصدار

طرح ٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ٤٥% من رأس مال شركة كيان السعودية للبتروكيماويات من خلال طرحها للاكتتاب عام بسعر عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد

كيان السعودية Kiyank Saudi

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس)

بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٧٢/ق وتاريخ ١٦/٣/١٤٢٨هـ (الموافق ٤/٤/٢٠٠٧م)

فترة الاكتتاب: ١١/٤/١٤٢٨هـ إلى ٢٠/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٨/٤/٢٠٠٧م إلى ٥/٥/٢٠٠٧م)

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية) (يشار إليها فيما بعد بالشركة أو كيان السعودية) هي شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٧٢/ق وتاريخ ١٦/٣/١٤٢٨هـ بالترخيص بتأسيس الشركة. ويبلغ رأس مال الشركة خمسة عشر مليار (١٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليار وخمسمائة مليون (١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً للسهم الواحد (يشار إليها فيما بعد بالسهم). بعد انتهاء الاكتتاب الأولي العام (الاكتتاب) وانقضاء الجمعية التأسيسية، سيتم تقديم طلب لمعالي وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة. وتعتبر الشركة مؤسسة من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

سيكون الاكتتاب لعدد ستمائة وخمسة وسبعين مليون (٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة (أسهم الاكتتاب وكل منها سهم إكتتاب). وبقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً للسهم الواحد (سعر الاكتتاب). تمثل بمجموعها خمسة وأربعون بالمائة (٤٥%) من رأس مال الشركة. ويقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين (ويشار إليهم مجتمعين بـ المكتتبين ويشار إليه منفرداً بـ المكتتب). كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب باسمائهم لصالحها (فضلاً أنظر قسم ١٥ شروط وتعليمات الاكتتاب). وسيتم استخدام متحصلات الاكتتاب، بعد خصم مصروفات الاكتتاب (صافي متحصلات الاكتتاب)، من قبل الشركة في تمويل جزء من تكاليف تطوير وبناء وتشغيل مجمع بتروكيماويات متكامل رأسياً على مستوى عالمي (المجمع) في مدينة الجبيل الصناعية (المشروع) (فضلاً أنظر قسم ٥ استخدام متحصلات الاكتتاب).

قبل إتمام الاكتتاب العام، اكتتبت الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) وشركة الكيان للبتروكيماويات (كيان للبتروكيماويات) (يشار إليهما معاً بـ المساهمين المؤسسين) بما مجموعه ثمانمائة وخمسة وعشرون مليون (٨٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم، تمثل (بعد اكتمال الاكتتاب العام) خمسة وخمسون بالمائة (٥٥%) من رأس مال الشركة. ونتيجة لذلك، سيحتفظ المساهمون المؤسسون بحصة مهيمنة في الشركة بعد اكتمال الاكتتاب. وقد تم التمسك بتغطية الاكتتاب.

يبدأ طرح أسهم الاكتتاب في يوم السبت ١١/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٨/٤/٢٠٠٧م) ويستمر لفترة ١٠ أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو يوم الاثنين ٢٠/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ٥/٥/٢٠٠٧م) (فترة الاكتتاب). حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الاكتتاب في أي من فروع مدير الاكتتاب (كما هو موضح في قسم إشعار هام)، أو أي من فروع البنوك المستلمة الموضحة في صفحة (ز) من هذه النشرة (البنوك المستلمة) خلال فترة الاكتتاب.

يجب على كل مكتتب بأسهم الاكتتاب، التقدم بطلب للاكتتاب في خمسين (٥٠) سهم كحد أدنى علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب لكل مكتتب هو عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم. إن الحد الأدنى للتخصيص هو خمسون (٥٠) سهم لكل مكتتب، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الاكتتاب (إن وجدت) حسب ما تقرره هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية (الهيئة). وإذا تجاوز عدد المكتتبين ثلاثة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٣,٥٠٠,٠٠٠) مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) للمكتتبين دون أي رسوم أو أية استقطاعات من البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن التخصيص ورد الفائض (إن وجد) للمكتتبين في موعد أقصاه يوم الأحد ٢٦/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ١٣/٥/٢٠٠٧م) (فضلاً أنظر قسم ١٥ شروط وتعليمات الاكتتاب).

لدى الشركة فئة واحدة من الأسهم تضم (بعد اكتمال الاكتتاب) أسهم المساهمين المؤسسين وأسهم الاكتتاب. ولا يُعطى أي مساهم حقوق تفضيلية، حيث يعطى كل سهم حامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم يمتلك عشرون (٢٠) سهماً على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العمومية (اجتماعات الجمعية العمومية) والتصويت فيها. وتستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب أية أرباح تعلنها الشركة بعد فترة الاكتتاب والسنوات المالية التي تليها (فضلاً أنظر قسم ٦ سياسة توزيع الأرباح).

لم توجد سوق لأسهم الشركة قبل طرحها للاكتتاب. وقد تم تقديم طلب إلى الهيئة من قبل المساهمين المؤسسين لتسجيل أسهم الشركة في القائمة الرسمية وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم.

ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية التخصيص وصدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة ونشر القرار الوزاري وعقد تأسيس والنظام الأساسي للشركة وصدور سجلها التجاري، وسيسمح للأشخاص والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية والمقيمين في المملكة بالتداول في الأسهم بعد بداية تداول الأسهم في السوق.

يجب دراسة قسمي إشعار هام وعوامل المخاطرة الواردين في هذه النشرة بدقة قبل اتخاذ أي قرار للاستثمار في أسهم الاكتتاب بموجب هذه النشرة.

متعهدو تغطية الإكتتاب المساعدون

المستشار المالي ومدير الإكتتاب والمتعهد الرئيس للتغطية

ساب SABBS

بنك الرياض
riyadh bank

سامبا sambasamba

البنوك المستلمة

بنك الرياض
riyadh bank
٨٠٠ ١٢٤ ٢٢٢٥

NCB
الأهلي
٨٠٠ ٢٤٤ ٣٣٣٣

Al Rajhi Bank
صندوق الراجحي
٨٠٠ ١٢٤ ٦٦٦٦

البنك العربي الوطني
arab national bank
٨٠٠ ١٢٤ ٤٠٤٠

البنك السعودي الهولندي
Saudi Hollandi Bank
٨٠٠ ١٢٤ ٢٥٢٥

سامبا sambasamba
٨٠٠ ١٢٤ ٢٠٠٠

بنك البلاد
BANK ABILAD
٨٠٠ ١٣٣ ٠٠٠٠

بنك الجزيرة
BANK ALAZIRA
٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩

ساب SABBS
٨٠٠ ١٢٤ ٩٧٧٨

البنك السعودي للاستثمار
The Saudi Investment Bank
٨٠٠ ١٢٤ ٨٠٠٠

بنك باريس
Banque Saudi
٨٠٠ ١٢٤ ٢١٢١

تحتوي نشرة الإصدار هذه (النشرة) على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة المرشحو، الذين تظهر أسمائهم على صفحة (د)، مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، وبعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت نشرة الإصدار هذه بتاريخ ١٤٢٨/٤/١٨هـ (الموافق ٢٠٠٧/٤/١٨م)

تحتوي نشرة الإصدار هذه (النشرة) على معلومات تفصيلية وافية عن الشركة وعن أسهم الاكتتاب. وعند التقدم بطلب للاكتتاب في أسهم الاكتتاب، سوف يتم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات الواردة في هذه النشرة التي يمكن الحصول على نسخ منها من مدير الاكتتاب، مجموعة سامبا المالية (سامبا أو مدير الاكتتاب) أو البنوك المستلمة، أو بزيارة الموقع الإلكتروني لسابك على شبكة الإنترنت (www.sabic.com)، أو الموقع الإلكتروني للشركة (www.saudikayan.com)، أو الموقع الإلكتروني للهيئة (www.cma.org.sa)، أو الموقع الإلكتروني لسامبا (www.samba.com).

وقد قامت سابك بتعيين سامبا كمستشار مالي ومدير للاكتتاب ومتعهد رئيس للتغطية فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للاكتتاب المشار إليها في هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن الهيئة بالمملكة. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة المرشحوں الواردة أسماؤهم في صفحة رقم (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

إن المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وخاصة أن الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم يمكن أن يتأثرا بصورة سلبية بالتطورات المستقبلية مثل ارتفاع تكلفة المشروع والتضخم ومعدلات الفائدة، والضرائب، أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية الخارجة عن إرادة الشركة (فضلاً أنظر قسم ١ عوامل الخاطرة). ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي تعامل شفهي أو خطي متعلق بأسهم الاكتتاب أو الشركة أو المشروع أو المجمع بأنه وعد أو إقرار بتحقيق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة، أو المساهمين المؤسسين، أو أعضاء مجلس الإدارة المرشحوں أو أي من مستشاريهم (الواردة أسماؤهم في صفحة (هـ)) للمشاركة في هذا الاكتتاب. وتعتبر المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للشخص الراغب في الاستثمار في أسهم الاكتتاب. وقبل اتخاذ قرار بالاستثمار يُعتبر كل مُستلم لهذه النشرة مسؤولاً عن الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملائمة المعلومات الواردة في النشرة بالنسبة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر هذا الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين. كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها، كما يُحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى. ويطلب المساهمون المؤسسون، وأعضاء مجلس الإدارة المرشحوں ومدير الاكتتاب من مُتلقي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية ومراعاة التقيد بها فيما يتعلق بالاكتتاب وأسهم الاكتتاب.

التوقعات والبيانات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات والبيانات المستقبلية التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات أو البيانات المستقبلية.

تعد بعض البيانات الواردة في هذه النشرة والتي لا تمثل حقائق تاريخية بيانات مستقبلية ومنها، على سبيل المثال لا الحصر، تلك البيانات التي تتعلق بالمركز المالي وإستراتيجية العمل وخطط وأهداف الشركة بالنسبة لإدارة الشركة للعمليات المستقبلية (متضمنة خطط التطوير والأهداف فيما يتعلق بمنتجات وخدمات الشركة). يمكن عموماً تحديد بعض الإفادات الواردة في هذه النشرة من خلال احتوائها على كلمات تسبقها أو تليها أو متضمنة فيها تخطيط، تقرر، نعتقد، قد، تهدف، تعتزم، سوف، ينبغي، يتعين، يمكن أن، تسعى، من شأنها، من شأنه، تتوقع، يتوقع، أو حالات نفي هذه الكلمات أو الكلمات المشابهة لها التي تدل على الحديث عن المستقبل. وتعكس إفادات التوقعات المستقبلية هذه وجهات نظر الشركة حالياً بشأن الأحداث المستقبلية، وليست ضماناً للأداء المستقبلي. ويمكن للكثير من العوامل أن تتسبب في اختلاف النتائج الفعلية للشركة وأدائها وإنجازاتها بصورة جوهرية عن النتائج أو الأداء أو الإنجازات المستقبلية التي قد تُعبر عنها أو توحى بها إفادات التوقعات المستقبلية هذه. فضلاً عن أن بعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن يكون لها هذا الأثر المذكورة بتفصيل أكثر في أقسام أخرى من هذه النشرة. (فضلاً أنظر قسم ١ عوامل المخاطرة وقسم ٢ وصف أعمال الشركة). وإذا تحقق أي من هذه المخاطر أو حالات عدم اليقين، أو إذا تبين أن أيّاً من الافتراضات غير دقيقة أو صحيحة، فإن النتائج الفعلية قد تتغير بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة.

إن البيانات المستقبلية هذه تعبر عن نفسها بتاريخ هذه النشرة. ومع مراعاة متطلبات قواعد تسجيل وإدراج الأسهم، فإن أعضاء مجلس الإدارة المرشحوں يلتزمون بتقديم نشرة إصدار تكميلية للهيئة إذا تبين في أي وقت بعد صدور موافقة الهيئة على نشرة الإصدار وقبل تسجيل أسهمها في القائمة الرسمية وذلك عند: (١) حدوث أي تغيير ملحوظ في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو أي مستند

مطلوب بموجب هذه القواعد، أو (٢) ظهور أي مسائل إضافية مهمة كان يتوجب تضمينها في نشرة الإصدار وفيما عدا الحالتين المذكورتين أعلاه، فإن الشركة والمساهمين المؤسسين وأعضاء مجلس الإدارة المرشحين لا يعززون تحديث أو تعديل أية معلومات عن الصناعة أو السوق أو إفادات التوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواء نتيجة لمعلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر وغيرها، ولحالات عدم اليقين والافتراضات، فإن الأحداث والظروف الخاصة بالتوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة قد لا تحدث بالشكل الذي تتوقعه الشركة، أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، يجب على المساهمين المحتملين والمستثمرين أن يدرسوا جميع إفادات التوقعات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات، وأن لا يعتمدوا على هذه الإفادات بشكل أساسي.

معلومات أخرى

لشرح بعض المصطلحات المتعلقة بصناعة البتروكيماويات والمستخدم في هذه النشرة، فضلاً عن قسم المصطلحات والتعريفات. تحتوي هذه النشرة على مجموعة من الأرقام والنسب المئوية التي تم تقريب بعضها عند جمع هذه الأرقام أو النسب المئوية، وعليه قد لا يكون الناتج مطابقاً تماماً لما هو مذكور.

إن المعلومات والإحصاءات والتوقعات الواردة في قسم ٢ نظرة عامة على صناعة البتروكيماويات من نشرة الإصدار مبنية على بحث أجراه طرف ثالث هو مؤسسة كيميكاال ماركت أسوشيتس إنك ("CMAI")، إضافة إلى إحصاءات تم الحصول عليها مباشرة من مصادر متوفرة للجمهور.

إن CMAI لا تمتلك بذاتها ولا أي من الشركات التابعة لها أو مساهميتها أو مديريها أو أقاربهم، أي أسهم أو مصلحة أيضاً كان نوعها في الشركة. وقد منحت CMAI موافقتها الخطية، ولم تسحب هذه الموافقة، بشأن استعمال معلوماتها وأبحاثها المتعلقة بالسوق كما هي في هذه النشرة.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة المرشحون*

الجدول رقم (١): أعضاء مجلس الإدارة المرشحون

الاسم	الجنسية	الصفة*
مطلق بن حمد المريشد	سعودي	رئيس مجلس الإدارة
عوض بن محمد الماكر	سعودي	عضو
مزيد بن سرداح الخالدي	سعودي	عضو
محمد بن عبدالله الغامدي	سعودي	عضو
حكمت بن سعد الدين الزعيم	سعودي	عضو مستقل
شاغر**	سعودي	عضو مستقل
شاغر**	سعودي	عضو مستقل

المصدر: سابق

* جميع أعضاء مجلس الإدارة المرشحون هم من غير التنفيذيين.
** سيتم تعيينهما كعضوين مستقلين من قبل المساهمين في الجمعية التأسيسية

عنوان الشركة

كيان السعودية Kudhe Saudi

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس)

ممثل الشركة المعتمد: السيد / مطلق بن حمد المريشد

سكرتير مجلس الإدارة: السيد / خالد سليمان العبيد

مركز نجد التجاري، منطقة نجد

ص ب ١٠٢٠٢، مدينة الجبيل الصناعية ٣١٩٦٩

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٣ ٢٤٧٢٣٢٣

فاكس: +٩٦٦ ٣ ٢٤٧٦٦٦٦

مسجل الأسهم



أبراج التعاونية

٧٠٠ طريق الملك فهد

ص ب ٦٠٦١٢، الرياض ١١٥٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١-٢١٨-١٢٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١-٢١٨-١٢٢٠

بريد إلكتروني: webinfo@tadawul.com.sa

المستشارون

المستشار المالي

مجموعة سامبا المالية
طريق المطار القديم
ص ب ٨٣٣، الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٧٤٧٧٠
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٩٩٤٠٢

سامبا sambasamba

المستشار القانوني

كليفورد تشانس
شارع ماينزر لاند ٤٦
٦٠٣٢٥ فرانكفورت أم ماين
جمهورية ألمانيا الاتحادية
هاتف: +٤٩ ٦٩ ٧١٩٩٠١
فاكس: +٤٩ ٦٩ ٧١٩٩٤٠٠٠

CLIFFORD
CHANCE

الجدعان، محامون ومستشارون قانونيون
مركز الأمم التجاري، طريق صلاح الدين الأيوبي
ص ب ٣٥١٥، الرياض ١١٤٨١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٨٠٢٢٠
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٦٩٣٣٢

الجدعان
محامون ومستشارون قانونيون

المحاسب القانوني

كي. بي. أم. جي. الفوزان والسدحان
مركز العليان، شارع الإحساء
ص ب ٩٢٨٧٦، الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢٩١٤٣٥٠
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٩١٤٣٥١

KPMG

مستشار الصناعة

مؤسسة كيميكال ماركت أسوشيتيس إنك (CMAI)
مدينة دبي للإنترنت، مبنى رقم ٤، مكتب رقم ٢٠١
ص ب ٥٠٠٣٩٥، دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف: +٩٧١ ٤٣٩١ ٢٩٣٠
فاكس: +٩٧١ ٤٣٩١ ٦٤٧٦

CMAI
CHEMICAL MARKET ASSOCIATES, INC.

مستشار العلاقات العامة

شركة ماسم للعلاقات العامة
مركز الضباب للأعمال، شارع الضباب
ص ب ٨٦٤٠، الرياض ١١٤٩٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢٩٣٠٠٨٨
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢١٧٣٢٣٢

ماسم MASEM
العلاقات العامة
PUBLIC RELATIONS

مدير الإكتتاب والبنوك المستلمة

مدير الاكتتاب ومتعهد تغطية الاكتتاب الرئيس

مجموعة سامبا المالية
طريق المطار القديم
ص ب ٨٣٣، الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٧٤٧٧٠
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٩٩٤٠٢

سامبا sambabank

متعهدو تغطية الاكتتاب المساعدون

البنك السعودي البريطاني (ساب)
المركز الرئيس، ص ب ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣،
المملكة العربية السعودية

SABB ساب

بنك الرياض
المركز الرئيس، ص ب ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦،
المملكة العربية السعودية

بنك الرياض
riyad bank

المستشار القانوني للمتعهد الرئيس للتغطية ومتعدي التغطية المساعدين

مكتب عبد العزيز بن حمد الفهد محامون ومستشارون
بالتعاون مع مكاتب
(DLA Piper Middle East LLP)
مركز جرير، شارع العليا العام
ص ب ١٥٨٧٠، الرياض ١١٤٥٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٦٤٨٠٨١
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٦٢٤٩٦٨

مكتب عبد العزيز بن حمد الفهد محامون ومستشارون

ملاحظة:

- أعطت CMAI موافقتها الكتابية على الإشارة إلى اسمها وشعارها واستخدام بيانات أبحاثها المتعلقة بالسوق الواردة في هذه النشرة بالكيفية التي ظهرت بها، ولم يتم سحب الموافقة.
- أعطت كي بي أم جي الفوزان والسدحان موافقتها الكتابية على الإشارة إلى اسمها وشعارها والتضمين في هذه النشرة لقائمة المركز المالي المتوقع (الملحق أ) والإجراءات المتفق على تنفيذها (الملحق ب) بالشكل والصيغة اللتين وردتا بها ولم يتم سحب الموافقة.
- إن كلاً من CMAI و كي بي أم جي الفوزان والسدحان ولا أي شركة تابعة لهما ولا أي من ملاك أسهمها أو مدراءها أو أقاربهم يملكون أسهم أو لديهم مصلحة من أي نوع في الشركة أو أي من الشركات التابعة لها.

البنوك المستلمة

مجموعة سامبا المالية المركز الرئيس، ص.ب ٨٣٣، الرياض ١١٤٢١، المملكة العربية السعودية	
مصرف الراجحي المركز الرئيس، ص.ب ٢٨، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية	
البنك الأهلي التجاري المركز الرئيس، ص.ب ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١، المملكة العربية السعودية	
البنك العربي الوطني المركز الرئيس، ص.ب ٩٨٠٢، الرياض ١١٤٢٣، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي البريطاني (ساب) المركز الرئيس، ص.ب ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣، المملكة العربية السعودية	
بنك الرياض المركز الرئيس، ص.ب ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي الفرنسي المركز الرئيس، ص.ب ٥٦٠٠٦، الرياض ١١٥٥٤، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي الهولندي المركز الرئيس، ص.ب ١٤٦٧، الرياض ١١٤٣١، المملكة العربية السعودية	
بنك الجزيرة المركز الرئيس، ص.ب ٦٢٧٧، جدة ٢١٤٤٢، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي للاستثمار المركز الرئيس، ص.ب ٣٥٣٣، الرياض ١١٤٨١، المملكة العربية السعودية	
بنك البلاد المركز الرئيس، ص.ب ١٤٠، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية	

ملخص الإكتتاب

الشركة	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية) شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٧٢/ق الصادر بتاريخ ١٦/٣/١٤٢٨ هـ (الموافق ٤/٤/٢٠٠٧م) بالترخيص بتأسيس الشركة.
تأسيس الشركة	ستأسس الشركة بعد الانتهاء من الإكتتاب والانتهاء من كافة الإجراءات النظامية وصدور ونشر قرار وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيس الشركة وعقد تأسيسها ونظامها الأساسي وصدور شهادة السجل التجاري الخاصة بالشركة.
رأس مال الشركة	١٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
سعر الإكتتاب	١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.
القيمة الاسمية	١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.
عدد الأسهم المصدرة	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي.
عدد الأسهم المطروحة للإكتتاب	٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي من أسهم الشركة، تمثل ٤٥٪ من رأسمال الشركة.
المكتتبون	يقتصر الإكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين. كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها (لمزيد من التفصيل فضلاً أنظر قسم ١٥ شروط وتعليمات الإكتتاب).
القيمة الإجمالية لأسهم الإكتتاب	٦,٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
الحد الأدنى للإكتتاب	٥٠ سهم.
قيمة الحد الأدنى للإكتتاب	٥٠٠ ريال سعودي.
الحد الأقصى للإكتتاب	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم.
قيمة الحد الأقصى للإكتتاب	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
استخدام متحصلات الإكتتاب	ستستخدم الشركة صافي متحصلات الإكتتاب لتمويل جزء من تكاليف تطوير وإنشاء وتشغيل مجمع متكامل للصناعات البتروكيماوية على مستوى عالمي في مدينة الجبيل الصناعية (فضلاً أنظر قسم ٥ استخدام متحصلات الإكتتاب).
تخصيص الأسهم	وفقاً للشروط الواردة في هذه النشرة، إن الحد الأدنى للتخصيص هو خمسون (٥٠) سهم لكل مكتتب، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الإكتتاب (إن وجدت) حسب ما تقررته الهيئة. وإذا تجاوز عدد المكتتبين ١٣,٥٠٠,٠٠٠ مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين (فضلاً أنظر قسم ١٥ شروط وتعليمات الإكتتاب - التخصيص ورد الفائض).
فترة الإكتتاب	سيبدأ الإكتتاب في يوم السبت ١١/٤/١٤٢٨ هـ (الموافق ٢٨/٤/٢٠٠٧م) ويستمر لفترة ١٠ أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الإكتتاب وهو يوم الاثنين ٢٠/٤/١٤٢٨ هـ (الموافق ٧/٥/٢٠٠٧م).

إعادة فائض الاكتتاب

سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) للمكتتبين دون أي رسوم أو أية استقطاعات من البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن التخصيص ورد الفائض (إن وجد) للمكتتبين في موعد أقصاه يوم الأحد ٢٦/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ١٣/٥/٢٠٠٧م) (فضلاً أنظر قسم ١٥ شروط وتعليمات الاكتتاب - التخصيص ورد الفائض)

إدراج وتداول الأسهم

لم توجد سوق لأسهم الشركة قبل طرحها للاكتتاب. وقد تم تقديم طلب إلى الهيئة من قبل المساهمين المؤسسين لتسجيل أسهم الشركة في القائمة الرسمية وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم.

ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية التخصيص وصدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة ونشر القرار الوزاري وعقد تأسيس والنظام الأساسي للشركة وصدور سجلها التجاري (فضلاً أنظر قسم تواريخ هامة للمكتتبين) .

حقوق التصويت

لدى الشركة فئة واحدة من الأسهم تضم (بعد اكتمال الاكتتاب) أسهم المساهمين المؤسسين وأسهم الاكتتاب. ولا يُعطى أي مساهم حقوق تفضيلية، حيث يعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم يمتلك عشرين (٢٠) سهماً على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العمومية والتصويت فيها. (فضلاً أنظر قسم ١٣ ملخص النظام الأساسي للشركة) .

قيود على نقل ملكية أسهم المساهمين المؤسسين

يحظر على المساهمين المؤسسين، وفق تعليمات الهيئة، بيع أسهمهم في الشركة (١) قبل مرور ثلاث سنوات من تاريخ إعلان تأسيس الشركة أو (٢) تاريخ ابتداء العمليات التجارية للمشروع أيهما يحصل لاحقاً (فترة الحظر). بعد انتهاء فترة الحظر يحق للمساهمين المؤسسين بيع أسهمهم شرط الحصول على الموافقة المسبقة للهيئة. كما أنه من المتوقع أن تحتفظ سوابك بنسبة لا تقل عن ٢٥٪ من أسهم الشركة حتى تسديد التسهيلات المالية طويلة الأجل بالكامل والمستخدمه في تمويل المشروع والتي من المتوقع الحصول عليها خلال عام ٢٠٠٧ م .

توزيع الأرباح

تستحق أسهم الاكتتاب أية أرباح تعلنها الشركة من تأسيسها والسنوات المالية اللاحقة (فضلاً أنظر قسم ٦ سياسة توزيع الأرباح) .

عوامل المخاطرة

توجد عوامل مخاطرة تتعلق بهذا الاكتتاب وتتضمن (أ) مخاطر تتعلق بالشركة ونشاطاتها وعملياتها ، و(ب) مخاطر تتعلق بصناعة البتروكيماويات، و(ج) مخاطر تتعلق بالبيئة السياسية والقانونية والنظامية، و(د) مخاطر تتعلق بملكية الأسهم . وقد تم استعراض هذه المخاطر في قسم ١ عوامل المخاطرة من هذه النشرة التي يجب مراجعتها بعناية قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الاكتتاب.

التكاليف

ستكون الشركة مسؤولة عن كافة التكاليف المتعلقة بالاكتتاب، والمقدرة بمبلغ ٣٥ مليون ريال سعودي والتي ستخصم من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة ٦,٧٥٠ مليون ريال سعودي. يتضمن هذا المبلغ أتعاب كل من المستشار المالي، والمستشارين القانونيين للشركة، والمحاسب القانوني، ومستشار العلاقات العامة، بالإضافة إلى أتعاب تغطية الاكتتاب، ومصاريف البنوك المستلمة، ومصاريف التسويق، ومصاريف الطباعة والتوزيع ومصاريف أخرى ذات علاقة.

تواريخ هامة للمكتبتين

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب
١٤٢٨/٤/١١ هـ حتى يوم ١٤٢٨/٤/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٤/٢٨ م حتى ٢٠٠٧/٥/٧ م)	فترة الاكتتاب
١٤٢٨/٤/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٥/٧ م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب
١٤٢٨/٤/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٥/١٣ م)	التخصيص ورد فائض الاكتتاب (في حال وجود فائض للاكتتاب) للمكتبتين
عند الانتهاء من إجراءات تأسيس الشركة والحصول على موافقة بدء التداول*	تاريخ بدء تداول الأسهم

* سوف يعلن عن بدء التداول في الجرائد أو عن طريق موقع تداول. التواريخ الموضحة أعلاه تقريبية وسوف يتم الإعلان عن المواعيد الفعلية في الصحف المحلية.

كيفية التقدم بطلب للاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين. كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها. وسيتم توفير نماذج طلبات الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب لدى أي من فروع مدير الاكتتاب و أي من فروع البنوك المستلمة، وعلى الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب. ويمكن الاكتتاب في أي من فروع سامبا أو أي من فروع البنوك المستلمة ويمكن أيضاً الاكتتاب عن طريق الإنترنت والهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للبنوك المستلمة التي تقدم هذه الخدمة للمكتبتين الذين سبق أن اشتركوا في الاكتتابات التي جرت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكاتب حساب لدى البنك المستلم الذي يقدم هذه الخدمات، و(٢) ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكاتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم ١٥ شروط وتعليمات الاكتتاب من هذه النشرة. ويجب على كل مكتب أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي اكتتاب بصورة جزئية أو كلية، في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسجبه بعد استلامه من مدير الاكتتاب أو أحد البنوك المستلمة، حيث يعتبر طلب الاكتتاب عندئذ اتفاقاً ملزماً بين المكتب والشركة. (فضلاً انظر قسم ١٥ شروط وتعليمات الاكتتاب).

ملخص المعلومات الأساسية

يُعد هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وبالتالي فإنه لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون ضرورية أو ذات علاقة للمكثبين. ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب. وقد تم تعريف بعض المصطلحات الواردة في هذه النشرة في قسم المصطلحات والتعريفات.

صناعة البتروكيماويات السعودية

تواصل صناعة البتروكيماويات في المملكة نموها بوتيرة تصاعدية. إن الموقع القيادي للمملكة ونظرتها الإستراتيجية أديا إلى استثمارات قوية في قطاع البتروكيماويات، على غرار مدينتي الجبيل وينبع الصناعيتين، وتطوير وإنشاء شبكة الغاز من قبل شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية) والتي شكلت العمود الفقري لاستثمارات الصناعات البتروكيماوية. وتستفيد المشاريع البتروكيماوية في المملكة من توفر بنية تحتية قوية للصناعة ومن مزايا التكاليف التنافسية المتعددة بما في ذلك التكاليف الثابتة والمتغيرة المنخفضة فضلاً عن توفر الغاز الطبيعي بأسعار متدنية. وقد جعلت هذه المزايا من المملكة وجهة رئيسة للاستثمارات في إنتاج الأوليفينات ومشتقاتها المصاحبة.

نبذة عن الشركة والمشروع

إن الشركة هي شركة مساهمة سعودية، تحت التأسيس، بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٧٢/ق وتاريخ ١٦/٣/٢٠١٤هـ. ويبلغ رأس مال الشركة خمسة عشر مليار (١٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليار وخمسمائة مليون (١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية لكل سهم. سوف تعتبر الشركة مؤسسة من تاريخ صدور ونشر القرار الوزاري بإعلان تأسيسها، ونشر عقد تأسيسها ونظامها الأساسي وإصدار شهادة السجل التجاري الخاصة بها. ستستخدم الشركة صافي متحصلات الاكتتاب لتمويل جزء من تكاليف تطوير وإنشاء وتشغيل مجمع متكامل للصناعات البتروكيماوية على مستوى عالمي في مدينة الجبيل الصناعية. ومن المتوقع أن ينتج المشروع ١,٣٥٠ ألف طن متري في السنة من الإيثيلين وما مجموعه ٢,٥٨٤ ألف طن متري في السنة من المنتجات النهائية. إن المنتجات النهائية للمشروع سيتم تسويقها حصرياً بواسطة سابعك وتتضمن الإيثيلين، البروبيلين، إيثيلين الجلايكول بما في ذلك جلايكول الإيثيلين الأحادي وجلايكول الإيثيلين الثنائي، البولي إيثيلين عالي ومنخفض الكثافة، فورماميد الأثيل الثنائي، الأسيتون، كولين الكلوريد، الأيثوكسيليت، البولي بروبيلين، أمينات الإيثول بما في ذلك أمينات الإيثول الأحادي وأمينات الإيثول الثنائي و أمينات الإيثول الثلاثي، البولي كربونات، البسفينول.

إن تطوير المشروع مبني على:

- توقعات نمو الطلب العالمي للمنتجات النهائية التي تنوي الشركة إنتاجها.
 - التدني النسبي لتكلفة صناعة البتروكيماويات في المملكة.
 - قوة سابعك التقنية وموقعها الريادي في الأسواق العالمية.
 - قرب المشروع من مصادر المواد الخام ومنافذ التصدير في الجبيل والدمام.
- ومن المتوقع أن تدخل المصانع كافة مرحلة التشغيل التجاري في الربع الثالث من عام ٢٠١٠م.

رسالة الشركة

- تشغيل المجمع بشكل سليم وآمن وعلى النحو الذي يحافظ على سلامة البيئة والمجتمع المحيطان به.
- إنتاج منتجات ذات جودة عالية تفوق توقعات عملاء الشركة.
- إستقطاب موارد بشرية عالية التأهيل وتوفير بيئة العمل المناسبة لهم.
- تشغيل المجمع بكفاءة وربحية وعلى نحو يقوم على متابعة النمو لإضافة قيمة للمساهمين.

المزايا التنافسية

من المتوقع أن تستفيد الشركة من المزايا التنافسية المحددة التالية:

- خبرة سابق وقدرتها في مجال تطوير وإدارة المشاريع البتروكيمياوية على مستوى عالمي.
- مجمع بتروكيمياويات متكامل.
- سمعة سابق كشركة صناعية رائدة ومركزها القوي في أسواق المنتجات الأساسية.
- قاعدة التسويق العالمية لسابق.
- مرافق سابق المتطورة في مجال الأبحاث والتقنية.
- الإنتاج بتكلفة تنافسية في المملكة.
- الحصول على أحدث تقنيات الإنتاج.
- موقع متميز للمشروع.

إستراتيجية العمل

يعتقد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون أن السوق العالمي للبتروكيمياويات يوفر فرصاً تجارية للمنتجات النهائية للمشروع، إذ أن الاستهلاك العالمي من البولي أوليفينات والأمينات مستمر في النمو نتيجة الطلب المتزايد من آسيا (وبالتحديد الصين). كما أنه من المتوقع أن ينمو إنتاج البولي أوليفينات والأمينات في الشرق الأوسط، وبالأخص دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية (دول الخليج)، بصورة تدريجية على حساب أوروبا الغربية والولايات المتحدة وذلك بسبب عدد من الميزات التنافسية (فضلاً أنظر قسم ٢ نظرة عامة على صناعة البتروكيمياويات). كما تعتقد CMAI، أن اقتصاديات السوق هذه مقرونة بانخفاض تكلفة الإنتاج في المملكة يجب أن ينتج عنها فرص استثمارية جذابة للشركة.

بناءً عليه، تنوي الشركة استغلال ميزاتها التنافسية بالإضافة إلى قوة سابق في المجالات التقنية والتسويقية لتأمين هذه الفرصة الاستثمارية الجذابة وذلك من خلال:

- متابعة فرص النمو في أسواق البتروكيمياويات وذلك بتنفيذ المشروع.
- تسليم عملائها منتجات فائقة الجودة (بما فيها المنتجات المتخصصة مثل البولي كاربونات).
- الفوز بحصة مستقبلية من السوق بناء على تقييم ديناميكية السوق في الوقت المناسب.
- توظيف وتدريب الموارد البشرية اللازمة لتحقيق أهداف الشركة.

المساهمون المؤسسون

الجدول رقم (٢): المساهمون المؤسسون لكيان السعودية

الأسماء	عدد الأسهم	نسبة الحصص	رأس المال المدفوع (ريال سعودي)
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابق)	٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣٥	٥,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة الكيان للبتروكيمياويات	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٨٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٥٥	٨,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: سابق

جدول المحتويات

ف	المصطلحات والتعريفات
١	(١) عوامل المخاطرة
١	١-١ المخاطر المتعلقة بالشركة، ونشاطاتها وعملياتها
٦	٢-١ مخاطر تتعلق بصناعة البتروكيماويات
٧	٣-١ المخاطر المتعلقة بالبيئة السياسية والقانونية والنظامية
٨	٤-١ المخاطر المتعلقة بملكية الأسهم
٩	(٢) نظرة عامة على صناعة البتروكيماويات
٩	١-٢ خلفية عامة
٩	٢-٢ المركز التنافسي للمملكة العربية السعودية في السوق العالمي للبتروكيماويات
١٠	٣-٢ المنتجات المستهدفة للشركة
٢٨	(٣) وصف أعمال الشركة
٢٨	١-٣ نظرة عامة
٢٨	٢-٣ رسالة الشركة
٢٩	٣-٣ الأهداف والاستراتيجية
٢٩	٤-٣ الإنجازات الرئيسية
٣٠	٥-٣ الميزات التنافسية
٣٢	٦-٣ استراتيجية الأعمال
٣٢	٧-٣ وصف المشروع
٣٣	٨-٣ المواد الخام
٣٤	٩-٣ المنافع والصرف الصحي
٣٤	١٠-٣ توريد المواد الرئيسية
٣٥	١١-٣ عمليات التصنيع وتقنيات الإنتاج
٤٠	١٢-٣ المنافع والمواقع الخارجية والبنية التحتية
٤٠	١٣-٣ شبكات البخار والمياه المكثفة والمياه منزوعة المعادن
٤٠	١٤-٣ شبكة مياه التبريد / مياه البحر
٤٠	١٥-٣ توريد هواء وحدات الإنتاج والأجهزة
٤٠	١٦-٣ التوريدات الكهربائية وتوزيعها
٤٠	١٧-٣ الشعلة والحرق ومعالجة مياه الصرف
٤١	١٨-٣ الميناء ، والقياس والتخزين
٤١	١٩-٣ أنابيب الربط وخطوط الأنابيب
٤١	٢٠-٣ المباني والطرق والبنية التحتية
٤١	٢١-٣ الموقع
٤١	٢٢-٣ إدارة المشروع
٤١	٢٣-٣ المنتجات النهائية واستخداماتها
٤٤	٢٤-٣ تعليق خاص بالأسواق
٤٥	٢٥-٣ استراتيجية التسويق
٤٥	٢٦-٣ التسليم والشحن
٤٥	٢٧-٣ التأمين
٤٦	٢٨-٣ البيئة والسلامة

٤٧	(٤) تكلفة المشروع وتمويله
٤٧	١-٤ تكلفة المشروع
٤٨	٢-٤ تمويل المشروع
٤٩	(٥) استخدام متحصلات الاكتتاب
٥٠	(٦) سياسة توزيع الأرباح
٥١	(٧) قائمة المركز المالي المستقبلية
٥١	١-٧ التقرير عن الحسابات
٥١	٢-٧ قائمة المركز المالي المستقبلية
٥٢	٣-٧ إقرار بخصوص المعلومات المالية
٥٣	(٨) الإدارة ومجلس الإدارة
٥٣	١-٨ مجلس الإدارة
٥٤	٢-٨ سكرتير مجلس الإدارة ومدير الإدارة المالية
٥٤	٣-٨ الإدارة التنفيذية
٥٦	٤-٨ صلاحيات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ورئيس الشركة
٥٧	٥-٨ تعارض المصالح
٥٧	٦-٨ إقرار من أعضاء مجلس الإدارة المقترح والإدارة العليا
٥٨	٧-٨ الملكية غير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة المرشحون، الرئيس المرشح وسكرتير مجلس الإدارة المرشح للشركة
٥٩	(٩) حوكمة الشركات
٥٩	١-٩ لجنة المراجعة
٥٩	٢-٩ لجنة الترشيحات والمكافآت
٦٠	(١٠) هيكل ملكية الأسهم
٦١	(١١) سابك
٦١	١-١١ سابك
٦٢	٢-١١ نبذة تاريخية
٦٣	٣-١١ الرسملة السوقية
٦٣	٤-١١ المساهمون
٦٣	٥-١١ رؤية سابك
٦٣	٦-١١ رسالة سابك
٦٣	٧-١١ مجلس الإدارة
٦٣	٨-١١ الإدارة التنفيذية
٦٤	٩-١١ الاستراتيجية
٦٤	١٠-١١ العمليات
٦٨	١١-١١ الشركات المنافسة

٦٩	(١٢) ملخص الاتفاقيات الهامة
٦٩	١-١٢ خدمات التغذية بالغاز
٦٩	٢-١٢ الإنشاءات
٧٣	٣-١٢ تقنية الإنتاج
٧٥	٤-١٢ اتفاقيات التوريد والخدمات
٧٥	٥-١٢ تخصيص مواقع المشروع
٧٦	٦-١٢ اتفاقية التسويق
٧٦	٧-١٢ اتفاقية الشراكة
٧٧	٨-١٢ الاتفاقيات الأخرى مع سابك
٧٨	(١٣) ملخص النظام الأساسي للشركة
٧٨	١-١٣ اسم الشركة
٧٨	٢-١٣ الأغراض
٧٨	٣-١٣ المركز الرئيسي للشركة ومدتها
٧٨	٤-١٣ رأس المال
٧٨	٥-١٣ حقوق المساهمين
٧٩	٦-١٣ تعديلات رأس المال
٧٩	٧-١٣ سداد قيمة الأسهم
٧٩	٨-١٣ تداول الأسهم
٧٩	٩-١٣ أعضاء مجلس الإدارة
٨٠	١٠-١٣ الجمعية العامة للمساهمين
٨٠	١١-١٣ الجمعية التأسيسية
٨٠	١٢-١٣ الجمعية العامة العادية وغير العادية
٨١	١٣-١٣ السنة المالية
٨١	١٤-١٣ توزيع الأرباح
٨١	١٥-١٣ تصفية الشركة
٨١	١٦-١٣ المنازعات
٨٢	(١٤) الدعاوى والمطالبات
٨٣	(١٥) شروط وتعليمات الاكتتاب
٨٣	١-١٥ الاكتتاب
٨٥	٢-١٥ التخصيص ورد الفائض
٨٥	٣-١٥ إقرارات
٨٥	٤-١٥ بنود متفرقة
٨٥	٥-١٥ تداول
٨٦	٦-١٥ تداول أسهم الشركة
٨٧	(١٦) المستندات المتاحة للاطلاع
٨٨	الملحق (أ) : قائمة المركز المالي المتوقعة
٩٤	الملحق (ب) : الإجراءات المتفق على تنفيذها
٩٧	الملحق (ج) : قائمة المساهمون في شركة كيان للبتروكيماويات

د	الجدول رقم (١): أعضاء مجلس الإدارة المرشحون
ل	الجدول رقم (٢): المساهمون المؤسسون لكيان السعودية
١٠	الجدول رقم (٣): الطلب العالمي على الإيثيلين (ألف طن في السنة)
١١	الجدول رقم (٤): الإنتاج العالمي من الإيثيلين (ألف طن في السنة)
١٢	الجدول رقم (٥): الطلب العالمي على البروبيلين (ألف طن في السنة)
١٢	الجدول رقم (٦): الإنتاج العالمي من البروبيلين (ألف طن في السنة)
١٣	الجدول رقم (٧): الطلب العالمي على البولي إيثيلين مرتفع الكثافة (ألف طن في السنة)
١٣	الجدول رقم (٨): الإنتاج العالمي للبولي إيثيلين مرتفع الكثافة (ألف طن في السنة)
١٤	الجدول رقم (٩): معدلات استغلال الطاقة المتاحة العالمية للبولي إيثيلين مرتفع الكثافة (%)
١٤	الجدول رقم (١٠): الطلب العالمي على البولي إيثيلين منخفض الكثافة (ألف طن في السنة)
١٥	الجدول رقم (١١): الإنتاج العالمي من البولي إيثيلين منخفض الكثافة (ألف طن في السنة)
١٥	الجدول رقم (١٢): معدلات التشغيل العالمية للبولي إيثيلين منخفض الكثافة (%)
١٦	الجدول رقم (١٣): الطلب العالمي على البولي بروبيلين (ألف طن في السنة)
١٦	الجدول رقم (١٤): الإنتاج العالمي من البولي بروبيلين (ألف طن في السنة)
١٧	الجدول رقم (١٥): معدلات التشغيل العالمية للبولي بروبيلين (%)
١٧	الجدول رقم (١٦): الطلب العالمي على أمينات الايثنول (ألف طن في السنة)
١٨	الجدول رقم (١٧): الإنتاج العالمي من أمينات الايثنول (ألف طن في السنة)
١٨	الجدول رقم (١٨): معدلات تشغيل الايثانولامين العالمية (%)
١٩	الجدول رقم (١٩): الطلب العالمي على الايثوكسيليت (ألف طن / سنة)
١٩	الجدول رقم (٢٠): الإنتاج العالمي من الايثوكسيليت (ألف طن / سنة)
٢٠	الجدول رقم (٢١): معدلات تشغيل الايثوكسيليت العالمية (%)
٢٠	الجدول رقم (٢٢): الطلب العالمي من الفورماميد الميثيل الثنائي (ألف طن / سنة)
٢١	الجدول رقم (٢٣): الإنتاج العالمي من فورماميد الميثيل الثنائي (ألف طن في السنة)
٢١	الجدول رقم (٢٤): معدل استغلال الطاقة الإنتاجية لفورماميد الميثيل الثنائي (%)
٢١	الجدول رقم (٢٥): الطلب العالمي على كلوريد الكولين (ألف طن / سنة)
٢٢	الجدول رقم (٢٦): الإنتاج العالمي لكلوريد الكولين (ألف طن / سنة)
٢٢	الجدول رقم (٢٧): معدل استغلال الطاقة الإنتاجية لكلوريد الكولين (%)
٢٣	الجدول رقم (٢٨): الطلب العالمي على البولي كربونات (ألف طن / سنة)
٢٣	الجدول رقم (٢٩): الإنتاج العالمي للبولي كربونات (ألف طن / سنة)
٢٤	الجدول رقم (٣٠): معدلات التشغيل العالمية لمصانع البولي كربونات (%)
٢٤	الجدول رقم (٣١): الطلب العالمي على الأسيتون (ألف طن / سنة)
٢٥	الجدول رقم (٣٢): الإنتاج العالمي للأسيتون (ألف طن / سنة)
٢٥	الجدول رقم (٣٣): معدلات التشغيل العالمية لمصانع الأسيتون (%)
٢٦	الجدول رقم (٣٤): الطلب العالمي على جلايكول الإيثيلين الأحادي (ألف طن / سنة)
٢٦	الجدول رقم (٣٥): الإنتاج العالمي من جلايكول الإيثيلين الأحادي (ألف طن / سنة)
٢٧	الجدول رقم (٣٦): معدلات التشغيل العالمية لمصانع جليكول الإيثيلين الأحادي (%)
٢٩	الجدول رقم (٣٧): الإنجازات الرئيسية
٣٠	الجدول رقم (٣٨): التواريخ التقديرية الخاصه بمقاولي أعمال الهندسة ، والشراء ، والتوريد والصيانة والعمليات التجارية لوحدة الإنتاج
٣٣	الجدول رقم (٣٩): التصميم والطاقة الإنتاجية الخاصة بالمنتجات
٣٦	الجدول رقم (٤٠): عمليات الإنتاج الرئيسية وتقنيات الإنتاج
٤٢	الجدول رقم (٤١): منتجو الإيثيلين في العالم حسب معدل طاقات الإنتاج السنوية لعام ٢٠٠٦م
٤٢	الجدول رقم (٤٢): ترتيب حصص الإنتاج كما في عام ٢٠٠٦م
٤٧	الجدول رقم (٤٣): التكاليف التقديرية للمشروع
٤٨	الجدول رقم (٤٤): تمويل المشروع
٥٦	الجدول رقم (٤٥): خطة التوظيف في شركة كيان السعودية
٥٨	الجدول رقم (٤٦): الملكية غير المباشرة في شركة كيان السعودية (أسهم)
٦٠	الجدول رقم (٤٧): هيكل الملكية للشركة
٦١	الجدول رقم (٤٨): الشركات التابعة لسابك ونسبة ملكيتها في كل شركة
٦٤	الجدول رقم (٤٩): الإدارة التنفيذية بسابك
٧٠	الجدول رقم (٥٠): التواريخ المتوقعة لاكتمال المصانع
٧٣	الجدول رقم (٥١): العمليات وتقنية الإنتاج والجهات التي تقدمها

المصطلحات والتعريفات

أ	اتفاقية التسويق	اتفاقية التسويق المتوقع إبرامها مع سابك والتي بموجبها تقوم سابك بتسويق منتجات الشركة.
أرامكو السعودية	شركة الزيت العربية السعودية.	
الأرصاء	الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة.	
أسهم الاكتتاب أو سهم الاكتتاب	٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم المطروحة للاكتتاب كما في هذه النشرة.	
أطراف التمويل	البنوك الإسلامية، والدولية، والإقليمية، والسعودية والجهات الحكومية وشبه الحكومية ووكالات ائتمان الصادرات.	
الاكتتاب	الاكتتاب الأولي العام لشركة كيان السعودية للبتروكيماويات.	
ألبا	شركة ألمنيوم البحرين.	
أنظمة البيئة	النظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية.	
ب	البنوك المستلمة	مجموعة سامبا المالية، ومصرف الراجحي، والبنك الأهلي التجاري، والبنك العربي الوطني، والبنك السعودي البريطاني، وبنك الرياض، والبنك السعودي الفرنسي، والبنك السعودي الهولندي، وبنك الجزيرة، والبنك السعودي للاستثمار وبنك البلاد.
ت	التسهيلات	حزمة تمويل إقراضية بمبلغ ٦ مليارات دولار أمريكي لتمويل المشروع.
ج	الجبيل	مدينة الجبيل الصناعية.
جهات ضمان القروض	مجموعة سامبا المالية، والمؤسسة العربية المصرفية، ومصرف بي أن بي باريبا، ومصرف أي بي أن أمرو، ومصرف إتش أس بي سي ليميتد.	
ح	حديد	الشركة السعودية للصلب والحديد.
خ	خطاب تخصيص الغاز	خطاب تخصيص الغاز المشروط الصادر من أرامكو السعودية بتاريخ ١٤ مايو ٢٠٠٦م (الموافق ١٤/٤/١٤٢٧هـ) لصالح المشروع للتزود بـ ٤٠ مليون قدم مكعب قياسي يوميا من الإيثان، و ٨٠ ألف برميل يوميا من البيوتان المخلوط، و ٤٠ مليون قدم مكعب يوميا من الغاز المباع.
خطابات الالتزام	خطابات الالتزام المؤرخة في ٤ و ٧ و ٨ فبراير ٢٠٠٧م من مجموعة سامبا المالية، والمؤسسة العربية المصرفية، ومصرف بي أن بي باريبا، ومصرف أي بي أن أمرو، ومصرف إتش أس بي سي ليميتد.	

س	شركة السعودية للصناعات الأساسية.
سابق	
سامبا	مجموعة سامبا المالية.
سعر الاكتتاب	١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.
ش	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات.
الشركة	
شركة التطوير	شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة.
ص	متحصلات الاكتتاب، بعد خصم مصروفات الاكتتاب، والبالغة ٦,٧١٥ مليون ريال سعودي.
صافي متحصلات الاكتتاب	
ط	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجوز للمستثمرين التقدم بموجبه للاكتتاب بأسهم الاكتتاب.
طلب الاكتتاب	
ع	عقود الهندسة والتوريد والإنشاء.
عقود التوريد	
عقود الهندسة	عقود الإدارة الهندسية والتوريد والإنشاءات.
غ	الشركة الوطنية للغازات الصناعية.
غاز	
ف	يبدأ طرح أسهم الاكتتاب يوم السبت ١١/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٨/٤/٢٠٠٧م) ويستمر لفترة ١٠ أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو يوم الاثنين ٢٠/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ٧/٥/٢٠٠٧م).
فترة الاكتتاب	
فترة الحظر	يحظر على المساهمين المؤسسين، وفق تعليمات الهيئة، بيع أسهمهم في الشركة (١) قبل مرور ثلاث سنوات من تاريخ إعلان تأسيس الشركة أو (٢) تاريخ ابتداء العمليات التجارية للمشروع أيهما يحصل لاحقاً. وبعد انتهاء فترة الحظر يحق للمساهمين المؤسسين بيع أسهمهم شرط الحصول على الموافقة المسبقة للهيئة.
ق	قائمة بالأوراق المالية تعدها الهيئة بمقتضى قواعد التسجيل والإدراج.
القائمة الرسمية	
ك	الشركة السعودية الحديثة لصناعة الكابلات المحدودة.
كابلات الرياض	
كي بي أر	شركة كيلونج براون وربورت.
كيان السعودية	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات، شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٧٢/ق وتاريخ ١٦/٣/١٤٢٨هـ بالترخيص بتأسيس الشركة.
كيان للبتروكيماويات	شركة الكيان للبتروكيماويات.
كيميا	شركة الجبيل للبتروكيماويات.

م

متعهد تغطية الاكتتاب الرئيس مجموعة سامبا المالية.

متعهدو تغطية
الاكتتاب المساعدون

بنك الرياض والبنك السعودي البريطاني (ساب).

المجمع

تطوير وبناء وتشغيل مجمع بتروكيماويات متكامل رأسياً على مستوى عالمي.

مدير الاكتتاب

مجموعة سامبا المالية.

مرافق

شركة مرافق الكهرباء والمياه بالجبيل وينبع.

المساهمون المؤسسون

الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) وشركة الكيان للبتروكيماويات.

المستشار المالي

مجموعة سامبا المالية.

المستشارون

مستشارو المساهمون المؤسسون الواردة أسمائهم في صفحة (ه).

المشروع

تطوير وبناء وتشغيل مجمع بتروكيماويات متكامل رأسياً على مستوى عالمي في مدينة الجبيل الصناعية.

المكاتبون أو المكاتب

الأشخاص السعوديون الطبيعيون. كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها.

المملكة

المملكة العربية السعودية.

ن

النشرة

نشرة إصدار شركة كيان السعودية للبتروكيماويات الصادرة بتاريخ ١٤٢٨/٤/١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٤/١٨ م).

هـ

الهيئة

هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.

الهيئة الملكية

الهيئة الملكية للجبيل وينبع.

المصطلحات الأجنبية

CMAI

مستشار الصناعة، مؤسسة كيميكال ماركت أسوشيتس إنك.

١ - عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية عوامل الاستثمار المحددة أدناه قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو قد تعدها الشركة غير جوهرية، أو قد تعيق عملياتها. وقد يتأثر نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفعاتها النقدية بصورة سلبية جوهرية بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر التي يعتقد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون في الوقت الحالي أنها مهمة، أو أي مخاطر أخرى لم يتسن لأعضاء مجلس الإدارة المرشحون أن يحددها، أو التي يعتقدون أنها غير جوهرية، أو إذا أصبحت هذه الأخيرة جوهرية. وقد ينخفض سعر أسهم الاكتتاب بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر، أو غيرها، مما قد يتسبب في خسارة المكتتبين لاستثمارهم بشكل جزئي أو كلي.

١-١ المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطاتها وعملياتها

١-١-١ عدم القدرة على التنبؤ بالأداء المستقبلي

إن مشروع كيان السعودية هو مشروع جديد، كما أن كيان السعودية شركة مساهمة تحت التأسيس، وبالتالي لا توجد أية معلومات مالية أو تشغيلية تاريخية تساعد المستثمرين على اتخاذ قرارهم بشأن الاكتتاب في أسهم الاكتتاب. وعليه فإن من الصعوبة تقييم أعمال الشركة أو توقع أدائها المستقبلي. ليس هناك أي تأكيد بأن الشركة ستحقق أرباحاً أو تدفقات نقدية موجبة من عملياتها بعد إنجاز المشروع أو في أي وقت في المستقبل.

إضافة لذلك، فإن الشركة لن تحقق أرباح عند تأسيسها، وليس هناك ضمانات متوفرة بأنها ستكمل المشروع أو تحقق أرباح أو تحصل تدفقات نقدية من عملياتها في أي وقت في المستقبل. كما يجب قياس احتمالات النجاح في ضوء النفقات، والصعوبات، والتعقيدات التي عادة ما تحدث عند تأسيس عمل جديد وتطوير وإنشاء وتشغيل أي مشروع كبير بحجم هذا المشروع.

١-١-٢ عدم القدرة على إكمال المشروع وإمكانية حدوث تغييرات جوهرية للمشروع

تحتوي هذه النشرة على نظرة عامة حول خطط الشركة الحالية لتطوير وتمويل وإنشاء وتشغيل المشروع وتسويق وبيع منتجاته. وبينما تم إحراز بعض التقدم في إنجاز المشروع، إلا أن المشروع لا يزال في مراحل التطوير الأولى، كما إنه توجد مخاطرة تتمثل في عدم إكمال المشروع أو حدوث تغييرات جوهرية في طريقة تطويره، وفي تمويله وإنشائه وتشغيله قد تكون عوامل أساسية لتحقيقه والتي قد تبدل بشكل جوهري أو جزئي الشكل الفعلي المكتمل للمشروع مقارنة مع المشروع المرتقب حالياً والتي قد تؤثر بدورها بصورة سلبية جوهرية في قيمة استثمار المكتتب في الشركة ونتائجها وتدفعاتها النقدية.

١-١-٣ عقود المشروع الرئيسية التي ستبرمها الشركة أو التي ستحول أو يتنازل عنها و / أو تجير إلى الشركة

إن إنشاء المشروع وعمليات الشركة وإيراداتها ونجاحها يتوقف على الاتفاقيات مع أطراف أخرى، بما في ذلك اتفاقية استئجار الموقع الذي سيقام عليه المشروع، وعقود الهندسة والتوريد والإنشاء (عقود التوريد) وعقود الإدارة الهندسية والتوريد والإنشاءات (عقود الهندسة) واتفاقيات المواد الخام واتفاقية التسويق مع سابقك (اتفاقية التسويق) وكذلك اتفاقيات توفير التمويل والتقنية وغيرها من الخبرات المطلوبة للمشروع.

كما في تاريخ هذه النشرة لم تبرم العديد من الاتفاقيات المهمة والمطلوبة لإكمال المشروع (بما فيها عقود تمويل المشروع، وعقود التوريد، وعقود الهندسة، واتفاقية التسويق، واتفاقيات المواد الخام) وفي بعض الأحيان لم يتم حتى التعرف أو تحديد النظير المحتمل.

لقد قامت سابقك وكيان للبتروكيماويات أو شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة (شركة التطوير) بإبرام اتفاقيات، أو قد تبرم اتفاقيات مبدئية، أو خطابات نوايا أو مذكرات تفاهم فيما يخص المشروع مع أطراف ثالثة. إن هذه المستندات هي بطبيعتها مبدئية ويجب إبرام وتنفيذ اتفاقيات محددة قبل أن تصبح ملزمة.

ولا يوجد أي ضمان أن سابقك أو الشركة أو كيان للبتروكيماويات أو شركة التطوير ستصل إلى اتفاق نهائي مع النظراء فيما يتعلق بالشروط والأحكام لأي من الاتفاقيات المعلقة أو أن هذه الاتفاقيات ستوقع، أو أن الاتفاقيات المشروطة ستصبح نافذة. ففي حال لم تستطع الشركة إبرام اتفاقيات ملزمة مع أطراف ثالثة أساسية لإكمال المشروع، أو إبرام اتفاقيات وفق شروط شبيهة بتلك الموجودة في الاتفاقيات المتوقعة حالياً، أو أن تكون وافية، أو أن تحصل على تنازل لشروط العقد، فإن الشركة قد لا تستطيع تنفيذ المشروع أو تنفيذه كما هو متوقع حالياً و بالتالي فإن أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها قد تتأثر سلباً.

إن الاتفاقيات أو العقود المبرمة من قبل سابقك، أو كيان للبتروكيماويات أو شركة التطوير مع أطراف ثالثة فيما يتعلق بالمشروع، سوف تحول أو تستبدل و / أو تجير لصالح الشركة بعد تأسيسها. إن فشل أي من سابقك أو كيان للبتروكيماويات أو شركة التطوير أو طرف ثالث في القبول لمثل هذا التحويل أو الاستبدال و / أو التجيير، متى كان هذا القبول ضروري، أو فشل أي طرف في إبرام أي اتفاقية لها تأثير على مثل هذا التحويل أو الاستبدال أو التجيير، أو عدم القدرة على تحويل أو استبدال و / أو تجيير الحقوق و / أو الالتزامات بموجب هذه الاتفاقيات أو العقود، قد يجعل الشركة غير قادرة على تنفيذ المشروع أو تنفيذ المشروع كما هو متوقع حالياً وبالتالي فإن أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها قد تتأثر سلباً، (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة).

١-١-٤ خطاب تخصيص الغاز

وفقاً لخطاب تأكيد وتمديد التخصيص الصادر من أرامكو السعودية بتاريخ ١٤ مايو ٢٠٠٦م (الموافق ١٤/٤/٢٧هـ) (خطاب تخصيص الغاز)، حصلت سابك وكيان للبتروكيماويات على تخصيص مشروع لالتزود بـ ٤٠ مليون قدم مكعب قياسي يومياً من الإيثان، و٨٠ ألف برميل يومياً من البيوتان المخلوط، و٤٠ مليون قدم مكعب يومياً من الغاز المباع. (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة - خدمات التغذية بالغاز).

ويسري خطاب تخصيص الغاز حتى ٣٠ مايو ٢٠٠٧م (١٣/٥/٢٨هـ)، شرط قيام سابك وكيان للبتروكيماويات باستيفاء الشروط الواردة فيه.

ينص خطاب تخصيص الغاز على أن استيفاء عدد من الشروط الموضحة فيه، سيكون الأساس لعملية التمديد للخطاب بعد تاريخ ٣٠ مايو ٢٠٠٧م، وأن أي تعديل في الشروط يتطلب الموافقة المسبقة من قبل وزارة البترول والثروة المعدنية. لقد مضى عدد من المهل المحددة للالتزام بعدد من الشروط دون أن يتم الالتزام بها من قبل سابك وكيان للبتروكيماويات.

وعلى الرغم من عدم الحصول على موافقة وزارة البترول والثروة المعدنية على هذه التعديلات، فإن سابك قد أخطرت الوزارة كتابة (بواسطة أرامكو السعودية) بوضع المشروع بما في ذلك أي تعديلات على الشروط وذلك عبر تقارير ربع سنوية كان آخرها في الربع المنتهي في ٣١/٣/٢٠٠٧م

إن أعضاء مجلس الإدارة المرشحين على ثقة في تمديد خطاب تخصيص الغاز بعد ٣٠ مايو ٢٠٠٧م وعدم سحبه، إلا أن خطاب تخصيص الغاز يمنح الوزارة حق سحب أو عدم تجديد التخصيص في حالة عدم استيفاء الشروط. ومن المحتمل أن تتعرض عمليات كيان السعودية للتوقف أو أن تتأثر سلباً بسبب أي تأخير في تمديد أو إلغاء أو سحب خطاب تخصيص الغاز أو نتيجة لأي تغيير في شروط خطاب تخصيص الغاز.

١-١-٥ الاعتماد على أرامكو السعودية لتوريد المواد الخام

من المتوقع أن تقوم الشركة، بعد تأسيسها، بتوقيع عقود مع أرامكو السعودية لتزويدها بالإيثان، والبيوتان المخلوط، والغاز المباع. بالرغم من عدم إخفاق أرامكو السعودية في تزويد سابك بالمواد الخام، إلا أن هذه العقود لا تكون عادة ملزمة لأرامكو السعودية، وإنما تتعهد أرامكو السعودية بموجبها بتوفير الغاز المباع والبيوتان المخلوط والإيثان للمشروع.

ومن المحتمل أن تتعرض عمليات كيان السعودية للتوقف أو أن تتأثر سلباً بسبب أي تأخير في تزويدها بالمواد الخام أو نتيجة لأي تغيير في شروط تزويد تلك المواد. وبالتالي فإن عدم تزويد تلك المواد لكيان السعودية، أو توفرها بكميات محدودة، قد يؤثر تأثيراً سلبياً جوهرياً على عمل كيان السعودية ونتائج عملياتها.

١-١-٦ تغييرات تكلفة المواد الخام

إن تكلفة المواد الخام المشتراه من أرامكو السعودية تمثل جزءاً مهماً من تكاليف التشغيل للشركة. ومن المحتمل أن تتعرض عمليات الشركة للتوقف أو تتأثر سلباً بأي تأخير من قبل أرامكو السعودية لتزويدها بالمواد الخام أو نتيجة تعديل في الشروط والأحكام (بما فيها الأسعار) التي يبنى عليها توفر المواد الخام (فضلاً أنظر فقرة ١-٢-٣ التعديلات على تكلفة المواد الخام).

في حال عدم توفر المواد الخام للشركة، أو توفيرها بكميات محدودة، أو بأسعار مرتفعة، فإن الشركة قد لا تستطيع استكمال المشروع أو تنفيذه حسب ما هو متوقع و/أو أن التكاليف التشغيلية قد تتضاعف و/أو لا تستطيع الشركة القيام بالإنتاج حسب الجداول الموضوعة أو تلبية التزامات البيع، والتي بدورها، قد تؤثر تأثيراً سلبياً على توقعات أعمالها، ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١-١-٧ مخاطر تمويل المشروع

لأجل تمويل أو المساعدة في تمويل المشروع ستعتمد الشركة على مقدراتها الذاتية للحصول على القروض من البنوك الإسلامية، والدولية، والإقليمية، والسعودية والجهات الحكومية وشبه الحكومية ووكالات ائتمان الصناديق (مجتمعة أطراف التمويل).

حصلت سابك لمصلحة الشركة على خطابات التزام وتعهد مؤرخة في ٤ و ٧ و ٨ فبراير ٢٠٠٧م من مجموعة سامبا المالية، والمؤسسة العربية المصرفية، ومصرف بي أن بي باريا، ومصرف أي بي أن أمرو، ومصرف إنش أس بي سي ليميتد (مجتمعة جهات ضمان القروض) تتعلق بحزمة تمويل إقراضي بمبلغ ٦ مليارات دولار أمريكي لتمويل المشروع (التسهيلات). ويمثل هذا المبلغ، ما هو متوقع حالياً ليكون مجموع القروض طويلة الأجل للمشروع. بموجب خطابات الالتزام، فإن كل من جهات ضمان القروض تعهدت بضمان جزء من هذه التسهيلات والمشاركة في توفيرها وفقاً لاتفاقيات تتعلق بوثائق الالتزام المقبولة واستيفاء وتدقيق الوثائق (مع كون هذه النتائج مرضية لجهات ضمان القروض) والاتفاق على وثائق التسهيلات المقبولة لدى الطرفين. سيكون سحب هذه القروض بموجب هذه التسهيلات، خاضعاً لاستيفاء بعض الشروط والأحكام تشمل القيام بمراجعة قانونية للتقنية، والتسويق، والقوانين ووثائق التأمين والالتزام. إن عدم الاتفاق على عقود ملزمة محددة لهذه القروض، أو عدم الإيفاء بمثل هذه الشروط والأحكام، (بما فيها شروط السحب)، قد يعني أن الشركة غير قادرة على الحصول على القروض المطلوبة للمشروع وبالمبلغ المطلوب، ونتيجة لذلك فإن الشركة قد لا تستطيع إكمال

المشروع، أو إكمال المشروع كما هو متوقع حالياً، أو أن الجدول الزمني للمشروع قد يتأثر بصورة سلبية جوهرية عند قيام الشركة بإيجاد مصادر أخرى للتمويل، والتي بدورها قد تؤثر بصورة سلبية جوهرية على توقعات أعمالها، ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

إن التسهيلات المالية طويلة الأجل للمشروع ستسبب في أن تكون الشركة في وضع مديونية للغير، كما أن جزء كبير من التدفق النقدي من عمليات الشركة سيخصص لتسديد أصل وخدمة القرض، وغيرها من التزامات المديونية. كما أن الشركة ستعرض إلى مخاطر تذبذب نسبة الفائدة، مما يزيد في تكاليف خدمة قروضها. من المتوقع أن تتضمن اتفاقيات تمويل القروض المحددة بعض القيود والالتزامات والتعهدات على الشركة، بما في ذلك التقارير (مثل تقديم تقارير مالية معينة وغيرها أو وثائق تتعلق بالمشروع)، أو التزامات تتعلق بالمشروع (مثل الالتزام بأنظمة ومعايير حكومية وقانونية أو بيئية)، والالتزامات المالية (مثل استيفاء نسب مالية محددة وملاحظة قيود محددة على الشركة فيما يخص دفع أرباح الأسهم). وإذا لم تكن الشركة قادرة على خدمة مديونيتها الإلزامية الكبيرة و/أو فشلت في التقيد بهذه التعهدات والالتزامات والقيود، فإن لأطراف التمويل الحق في استعجال تسديد القروض مما قد يؤثر تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة المستقبلية، ووضعها المالي ونتائج عملياتها. إن ارتفاع نسبة المديونية للغير قد يحد من قدرة الشركة على الحصول على تمويل إضافي للمشروع مستقبلاً، وبالتالي تخفيض المبالغ المتاحة للعمليات وتوزيع الأرباح، والحد أيضاً من فرص الأعمال المستقبلية.

١-٨ مخاطر الإنشاء والتشييد

تعتزم الشركة إبرام عدداً من عقود التوريد وعقود الهندسة مع مقاولين ومدراء عالميين فيما يختص بالجوانب الهندسية والتوريد والبناء والتشييد وإدارة المشروع.

إن فشل واحد أو أكثر من هؤلاء المقاولين في الالتزام بالشروط التعاقدية قد يؤثر سلباً على الأعمال المستقبلية للشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها. وقد يؤدي الفشل بصورة خاصة إلى التأخير المباشر أو غير المباشر لبدء العمليات التجارية للمشروع و/أو عدم قدرة الشركة على استكمال المشروع أو استكمالها حسب ما هو مخطط له، مما قد يؤدي بدوره إلى التأثير سلباً على أعمال الشركة المستقبلية أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها.

ونتيجة للأوضاع الراهنة لسوق الإنشاءات، من المتوقع أن يتم الدفع للمقاولين على أساس استعادة التكلفة مضافاً إليها هامشاً متفقاً عليه. على أن يتم الدفع لهم فيما يختص ببعض الخدمات على أساس مبلغ مقطوع منذ البداية (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة - الإنشاءات). وللشركة الفرصة في المطالبة بتحويل أسعار عقود الهندسة إلى أسعار ثابتة. وتتوي الشركة ممارسة هذا الخيار عندما يكون متاحاً بهدف تثبيت أسعار عقود الهندسة بقدر الإمكان.

وتتوي الشركة جعل الشروط الأخرى لعقود التوريد وعقود الهندسة مماثلة للشروط التي تطلبها سابق من مقاوليها (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة - الإنشاءات). وستقوم شركة فلور العالمية للخدمات وشركة فلور السعودية المحدودة (بوصفهما مدراء المشروع) (تعرفان فيما بعد معاً باسم فلور) وشركة سابق بمساعدة الشركة على إدارة عملية طرح العقود للمنافسة وترسيبتها.

إن أي تأخير في إبرام عقود الهندسة وعقود التوريد أو إبرامها بشروط تختلف كثيراً عن الشروط والأحكام المتوقعة حالياً قد يؤثر على مقدرة الشركة على إكمال المشروع أو إكمال المشروع كما هو متوقع حالياً، و/أو تأخير في الجدول الزمني لإكمال المشروع والذي بدوره سيؤثر بصورة سلبية جوهرية على أعمال الشركة، ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١-٩ ارتفاع تكاليف المشروع

يتوقع أعضاء مجلس الإدارة المرشحون، بناءً على المعلومات المتوفرة حالياً، أن لا تتعدى تكلفة المشروع حتى بدء العمليات التجارية ٣٧,٥٠٠ مليون ريال. ولكن لا يوجد ضمان، في ظل وضع السوق الحالي، أن لا ترتفع هذه التكاليف، كما أن أي ارتفاع كبير في التكاليف سيكون له أثر سلبي جوهري على أعمال الشركة، ووضعها المالي ونتائج عملياتها. في حال زيادة تكاليف المشروع عن المبلغ المقدر (٣٧,٥٠٠ مليون ريال)، من المتوقع أن تقوم سابق (شروط تعويضها من قبل الشركة في الوقت المناسب) بتسديد التكاليف الزائدة بموجب ترتيبات يتفق عليها تجارياً. ومن المتوقع أن تكون مساعدة الاستكمال المقدمة للمشروع من قبل سابق محددة فيما يتعلق بالوقت وليس بالمبلغ.

١-١٠ اعتماد الشركة على سابق في توفير الخبرات

بموجب شروط اتفاقية الشراكة المؤرخة في ١٤٢٧/٣/٢٨هـ (الموافق ٢٦/٤/٢٠٠٦م) والمبرمة بين سابق وكيان للبتروكيماويات (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة - اتفاقية الشراكة)، فقد اتفقت سابق وكيان للبتروكيماويات أن تكون لسابق الإدارة الفعلية للشركة، ولها الحق في إدارة العمليات، ولها صوت الأكثرية في مجلس إدارة الشركة، ولها الحق في تعيين أربعة أعضاء بمن فيهم رئيس ونائب رئيس مجلس إدارة الشركة، كما لها الحق في تعيين رئيس الشركة. ومن المتوقع أيضاً أن تلعب سابق دوراً فعالاً في عمل الشركة بناءً على عدة اتفاقيات، حيث توفر سابق للشركة بعض الخدمات الرئيسية بما فيها الخدمات الفنية والتجارية والاستثمارية والدراسة الفنية والتصنيعية. وبالتالي، فإن نجاح عمليات الشركة سيعتمد كلياً على خبرة سابق في مجال الإدارة والوفاء بتعهداتها بموجب هذه العقود. بالإضافة إلى ذلك، وفي حالة إنهاء هذه العقود أو تعديلها بشروط أقل ملائمة للشركة، سيؤثر ذلك بصورة سلبية جوهرية على أعمال الشركة، ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١١-١-١ التأخير في تنفيذ المشروع

إن التاريخ المتوقع لبدء التشغيل التجاري لكافة خطوط الإنتاج هو الربع الثالث من عام ٢٠١٠م. ولكن اعتبارات أخرى كحجم وتعقيدات مشروع من هذا القبيل، وتقلبات الأسعار الحالية في سوق الإنشاءات، وندرة بعض المواد والمعدات واليد العاملة الماهرة، وعدد الموردين وعدد المقاولين المختلفين المطلوبين لتنفيذ العمل في موقع المشروع، وإمكانية حدوث مخاطر لا يمكن التحكم بها أحياناً قد تدفع المشروع لمواجهة مخاطر زيادة في التكاليف أو تأخير تنفيذ المشروع مما قد يؤثر بصورة سلبية جوهرية على أعمال الشركة، ووضعها المالي ونتائج عملياتها. ومن الجدير ذكره أن أي تأخير في تطوير المشروع، أو أي تعديل في المواصفات المطلوبة، يكون لها أثر مضاعف في مشروع بترو كيمواي متكامل مثل هذا المشروع لأن الخلل والتأخير في تطوير مصانع العمليات الرئيسية سيكون له تأثير متتابع على عمليات المشروع ووضعها المالي.

١٢-١-١ مخاطر التقنية

تنوي الشركة الحصول على حقوق غير حصرية لاستعمال رخص التقنية والمعلومات الفنية ذات العلاقة فيما يتعلق بعمليات الإنتاج، والتصميم، والعمليات والصيانة الخاصة بالمشروع وستحصل على هذه الحقوق عن طريق الترخيص المباشر، وفي حالة واحدة ترخيص من الباطن من سابق، التي حصلت على ترخيص رأسي للتقنية ذات العلاقة مباشرة من أصحاب التقنية. وفي حال فشلت الشركة في الحصول على التراخيص الضرورية (بما في ذلك حالة فشل كيان للبتروكيماويات في تحويل والتنازل عن أي ترخيص للشركة أو رفض طرف ثالث للتنازل أو التحويل)، أو حصول نزاع فيما يتعلق باستعمال التقنية لا يمكن حله (فضلاً أنظر قسم ١٤ للدعوى والمطالبات)، أو فشل سابق في المحافظة على التراخيص الرئيسية، أو فشلها في منح تراخيص التقنية من الباطن للشركة، أو قيام أصحاب التراخيص بإلغاء التراخيص الممنوحة، عندها قد يطلب من الشركة الامتناع عن استعمال التقنية ذات العلاقة، أو الحصول على حقوق الترخيص من جهات ثالثة بشروط تجارية أقل ملائمة للشركة، أو الحصول على تقنية بديلة ذات نوعية أو مواصفات قياسية أقل، أو بتكاليف أكثر. إن أي من هذه المخاطر قد يؤدي بصورة جوهرية عمل الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

إن صناعة البتروكيماويات عرضة لتغيرات متواصلة في التقنية، وبالأخص في تصميم وتقنية طريقة التصنيع التي قد تؤثر على التنافس في سوق البتروكيماويات العالمي. إن قدرة الشركة على المحافظة على حصة السوق وإعطاء قيمة إلى مساهميتها يعتمد على قدرتها على الوفاء بمتطلبات العملاء، وزيادة قيمة منتجاتها، وعلى تطوير وإدخال منتجات جديدة، والحصول على قبول السوق لمثل هذه المنتجات. قد تتأثر بعض منتجات الشركة بالتغيرات التقنية السريعة وإدخال منتجات جديدة وتحسن نوعيتها. إن طريقة تطوير وإتقان التقنيات تحد بحد ذاته، وقد لا تستطيع الشركة التنبؤ بنجاح أي من التقنيات المتطورة. كما قد لا يكون لدى الشركة مصادر مالية كافية للاستجابة إلى التغيرات الدائمة في متطلبات السوق. إن أهم مستهلكي منتجات الشركة هي الصناعات المكملة. إن أي تغيرات في مواصفات وتفضيلات هذه المجموعة من المستهلكين أو أي فشل من قبل الشركة في التكيف بنجاح مع التقنيات المتقدمة وفرص المنتجات، سوف يؤثر على أعمال الشركة والحد من الطلب على منتجاتها مما قد يؤدي بدوره إلى التأثير سلباً على أعمال الشركة المستقبلية ووضعها المالي ونتائج عملياتها. نظراً لطبيعة هذا المجمع المتكامل، فإن فشل أي نوع من التقنيات المختارة قد يؤثر على المصانع الأخرى ويؤثر سلباً على التشغيل الكلي للمجمع الذي بدوره قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١٣-١-١ مخاطر التشغيل

تهدف الشركة، وبمساعدة سابق، إلى التأكد من أن يتم تشغيل وصيانة المشروع على أعلى المستويات، فضلاً عن توظيف الكوادر المؤهلة (علمياً وعملياً). إلا أن تشغيل مجمع بترو كيموايات متكامل ينطوي على مخاطر تشغيلية عدة. فقد لا تتحقق التدفقات النقدية المقدره وفق التقديرات المقررة خلال فترة التشغيل إذا فشل المشروع أو أي جزء منه في إنتاج الكميات المقررة من المنتج حسب النوعية المحددة. وتتضمن بعض الأحداث التي تسبب مخاطر التشغيل والإنتاج عدم قدرة موردي المواد الخام والمواد الكيماوية الثانوية على توريد المواد المطلوبة حسب الكميات والمواصفات المقررة، أو انقطاع في توفير المنافع أو تشغيل المصنع بطريقة غير فعالة أو عيوب في التصميم أو مشاكل فنية أو أخطاء بشرية أو تسربات وحوادث (التي قد تسبب الموت أو الأذى للأشخاص أو تلف الممتلكات، مما قد يسبب في انقطاع في الإنتاج). إن حدوث أي من هذه الأحداث قد ينتج عنه خسارة في الإيرادات وزيادة في التكاليف والمطلوبات الأخرى، مما قد يؤثر سلباً وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١٤-١-١ العمالة وارتفاع معدل دورانها

إن عدداً كبيراً من المشاريع البتروكيماوية تنفذ حالياً في المملكة ودول الخليج، مما جعل استقطاب وتوظيف وتدريب العمالة الماهرة في قطاع صناعة البتروكيماويات من التحديات في السنوات الأخيرة. إن القوة الحالية لسوق البتروكيماويات تسهم أيضاً في ارتفاع معدل دوران العمالة حيث تحاول الشركات البتروكيماوية زيادة الإنتاج وعرض المناصب المغرية على الموظفين المؤهلين. وتنوي الشركة تعيين موظفي المشروع في مراكز مستويات متسقة مع الفلسفة التشغيلية الراسخة لسابق، وسيتم بقدر الإمكان تعيين أخصائيي التشغيل وفنيي الصيانة محلياً وتوفير التدريب اللازم لهم. كما سيتم عند الضرورة التعاقد مع خبراء أجانب لتدريب الموظفين السعوديين، فضلاً عن تعيين عمالة متخصصة في مجال التشغيل والصيانة لتكملة النقص في عدد السعوديين خلال السنوات الأولى. وبالمثل، وبالنسبة للمهنيين، سيتم تعيين عمالة سعودية من ذوي الخبرة وخريجين جدد من الجامعات السعودية، بالإضافة إلى عدد من المهندسين ذوي الخبرة. وعلى الرغم من عزم الشركة الاحتفاظ بفريق من ذوي المؤهلات العالية والاستثمار المستمر في التدريب، إلا أنه لا يوجد ضمان أن الشركة لن تتأثر سلباً في حالة عدم القدرة على جذب الموظفين المؤهلين والمحافظة عليهم أو استبدالهم بعناصر تتمتع بنفس مستوى الكفاءة.

١٥-١-١ الاعتماد على سابك لتسويق منتجات الشركة

سوف تقوم سابك بموجب اتفاقية تسويق والمتوقع إبرامها في الربع الأول من عام ٢٠٠٧ (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة - اتفاقية التسويق) بتسويق جميع منتجات الشركة حصرياً في الأسواق الرئيسية وكبار المشتريين للولايات المتحدة والبولي أوليفينات ومشتقاتها والبولي كربونات . إن تسويق وبيع منتجات الشركة الناجح يعتمد كلياً على علاقة الشركة بسابك ومقدرة سابك على تسويق هذه المنتجات بصورة جيدة. ولم تقم سابك بتسويق بعض المنتجات سابقاً مع أنها قامت بتسويق منتجات جديدة بشكل عام بنجاح في الماضي. وليس هناك أي تأكيد أن سابك ستستطيع تسويق هذه المنتجات الجديدة بنجاح، وعلى وجه الخصوص فإن تسويق أمينات الايثنول والبولي كربونات سيشكل تحدياً (فضلاً أنظر فقرة ٣-٢٤ تعليق خاص بالسوق). وقد تنقطع عمليات الشركة أو تتأثر سلباً بالتغيرات السلبية في أحكام اتفاقية التسويق أو قيام سابك بإنهاء علاقتها بالشركة. بالإضافة إلى ذلك ، وفي حال أن سابك كانت غير قادرة أو غير مستعدة للاستمرار في تسويق منتجات الشركة بالأحجام المطلوبة، أو أن أسعار البيع المقررة انخفضت، فإن مبيعات منتجات الشركة قد تتخفف، وأن أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها قد يتأثر سلباً.

١٦-١-١ كفاية الغطاء التأميني

لحماية مصالح الشركة، وأطراف التمويل والأطراف الأخرى المهمة، سوف تحصل الشركة وتحافظ على غطاء تأميني قياسي لمراحل الإنشاء والتشغيل الرئيسية للمشروع والخاص بهذا النوع من المشاريع. كما ستعمل الشركة، متى كان ذلك متوفراً، على الحصول على تغطية تأمينية ضد الإرهاب، والالتزامات العامة، وتأمين المركبات وأنواع التأمين الأخرى.

إن أسواق التأمين العالمية قد أصبحت في السنوات الأخيرة متقلبة وغير قابلة للتنبؤ. وكنيجة لذلك فإن توفر التأمين وتكاليف المشاريع من هذا النوع قد يكون من الصعوبة التنبؤ بها. كما أن موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي قد تكون ضرورية للأوجه المختلفة لترتيبات التأمين للمشروع، والتي قد تقود إلى تعديلات لمزودي التأمين و / أو في التأمينات الملائمة.

وفي حال استعمال الشركة لمواد خطيرة في عملياتها، وفي حال ترتب أضرار أو مخالفة للقانون، فإنها ستكون مسئولة عن التعويض عن الأضرار غير المغطاة بالتأمين المتوفر للشركة. لا يمكن للشركة إغفال مخاطر حدوث تلوث أو تسرب المواد الخطرة والأضرار التي من الممكن أن تترتب على ذلك. ليس هناك ضمان أو تأكيد بأن الغطاء التأميني الذي ستحصل عليه الشركة في مرحلة الإنشاء سيغطي كافة الأمور التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة. وفي هذه الحالة من الممكن أن تطالب الشركة بتسديد مطالبات تزيد عن قيمة غطاء التأمين، مما سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

١٧-١-١ الأسواق المستهدفة لمنتجات الشركة

تعتبر الصين أحد أهم الأسواق المستهدفة لمنتجات الشركة بسبب النمو المتوقع في الناتج المحلي الإجمالي. بالإضافة إلى ذلك، فإن النمو السكاني المقدر وزيادة اندماج الاقتصاد الصيني في الاقتصاد العالمي يوفر إمكانات إضافية للنمو الاقتصادي. إن انخفاض معدل استهلاك الفرد في الصين للمنتجات البتروكيمياوية عموماً (والبولي أوليفينات خصوصاً) ، مقارنة بالاقتصادات المتقدمة مثل اليابان وأوروبا والولايات المتحدة الأمريكية يجعل استهداف السوق الصيني هدفاً مهماً لمنتجات البتروكيمياويات في الشرق الأوسط.

إن نمو الاقتصاد الصيني المتوقع مبني على عدة عوامل. وعليه فإنه من الصعب التحديد بدقة لمعايير النمو الاقتصادي لهذا البلد. وبالتالي فإن أي تباطؤ في معدل النمو الاقتصادي الصيني قد يؤثر سلباً على الشركة أو فرصها التجارية ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

علاوة على ذلك، فإن أي إجراءات احترازية تقوم بها الصين لحماية صناعاتها المحلية من المنافسة الأجنبية، كفضح زيادة في التعرفة الجمركية، أو منع المنتجات السعودية من دخول السوق، أو حتى تغيير سياساتها تجاه المملكة، سيؤثر سلباً على الشركة وفرصها التجارية، ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١٨-١-١ عدم قدرة الشركة على إبرام الاتفاقيات

إن إنشاء المشروع وعمليات الشركة وإيراداتها ونجاحها يتوقف على الاتفاقيات مع أطراف أخرى، وحيث أن كيان السعودية شركة مساهمة تحت التأسيس، فقد قامت سابك أو كيان للبتروكيمياويات أو شركة التطوير، لصالح الشركة، بإبرام اتفاقيات، أو قد تبرم اتفاقيات مبدئية، أو خطابات نوايا ومذكرات التفاهم فيما يخص المشروع مع أطراف ثالثة. إن هذه المستندات هي بطبيعتها مبدئية ويجب إبرام وتنفيذ اتفاقيات محددة قبل أن تصبح ملزمة.

إن أي تأخير في تأسيس الشركة أو عدم القدرة على تأسيس الشركة قد يؤدي إلى عدم الوصول إلى اتفاق نهائي مع النظراء فيما يتعلق بالشروط والأحكام لأي من الاتفاقيات المعلقة أو الفشل في توقيع هذه الاتفاقيات ، أو أن الاتفاقيات المشروطة ستصبح نافذة. ففي حال لم تستطع الشركة إبرام اتفاقيات ملزمة مع أطراف ثالثة أساسية لإكمال المشروع، أو إبرام اتفاقيات وفق شروط شبيهة بتلك الموجودة في الاتفاقيات المتوقعة حالياً، أو أن تكون وافية، أو أن تحصل على تنازل لشروط العقد، فإن الشركة قد لا تستطيع تنفيذ المشروع أو تنفيذه كما هو متوقع حالياً و بالتالي فإن أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها قد تتأثر سلباً.

٢-١ مخاطر تتعلق بصناعة البتروكيماويات

١-٢-١ المنافسة في الأسواق العالمية

سوف تعمل الشركة في سوق تتسم بالمنافسة العالية، حيث ستتنافس مع عدد من الشركات المحلية والأجنبية، والتي قد تكون لديها مصادر أكبر للتمويل وقد أكبر من المرونة المالية. وبالتالي، فقد تكون تلك الشركات المنافسة أكثر قدرة على تحمل التغيرات في أوضاع السوق وأسعار المواد الخام والطاقة والأوضاع الاقتصادية العامة. كذلك، قد تؤدي قرارات المنافسين بخصوص الأسعار إلى اضطراب كيان السعودية لخفض أسعارها، مما قد يؤثر سلباً على هوامش الأسعار والربحية بالنسبة للشركة.

وقد تؤثر هذه المنافسة تأثيراً سلبياً جوهرياً على أرباح الشركة أو العمل بالطاقة الإنتاجية المثلث للمشروع أو القدرة على تصنيع منتجات بتروكيماوية ذات هوامش سريعة أعلى وتحسين المنتجات القائمة من خلال البحث والتجديد والتطوير.

سوف تعتمد مقدررة الشركة على العمل بصورة مربحة على مدى قدرتها على مقابلة الانخفاض في سعر البيع وهوامش الربح لمنتجاتها، بتحسين كفاءة وحجم الإنتاج، أو التحول إلى إنتاج منتج كيميائي ذي هامش ربح أكبر، و/أو تحسين المنتجات الحالية من خلال الابتكار والبحث والتطوير. إذا لم تستطع الشركة التجاوب بصورة فعالة مع تغيرات السوق، قد تخسر حصتها في السوق أمام منافسيها، كما ستؤثر سلباً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج أعمالها.

١-٢-٢ الطبيعة الدورية لقطاع صناعة البتروكيماويات

تعمل الشركة في مجال البتروكيماويات ذي الطبيعة الدورية في مستوى الطلب على المنتجات والأسعار. إن مستوى الطلب العالمي يؤثر بشكل مباشر على ربحية الصناعة والمنافسة والأسعار، وهو ما قد يؤدي إلى ارتفاع معدلات التشغيل المحلية والعالمية. وبالتالي فإن نقص العرض يقود إلى رفع معدلات التشغيل وهوامش الربح، في حين تؤدي زيادة العرض إلى خفض معدلات التشغيل، الأمر الذي يؤدي بدوره إلى انخفاض في الربحية.

تمر صناعة البتروكيماويات في الوقت الراهن بمرحلة نمو وازدهار ولكن لا يوجد تأكيد أن ذلك النمو أو الازدهار سوف يستمر أو أن استمراره سيكون بنفس الوتيرة عند بداية التشغيل التجاري للمشروع. قد يؤدي ضعف الأوضاع الاقتصادية في العالم إلى خفض مستوى الطلب والضغط على هوامش الربحية مما قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها. كما أنه من غير الممكن التنبؤ بمستويات العرض والطلب أو أوضاع السوق مستقبلاً بصورة دقيقة. ولذا، فإن كيان السعودية قد تشهد تقلبات دورية في مستوى نتائجها المالية المستقبلية بسبب الأوضاع السائدة في سوق البتروكيماويات بوجه عام.

١-٢-٣ التبعيات على تكلفة المواد الخام

يمثل الإيثان والبيوتان المخروط مادتي اللقيم الأساسيتين للمشروع. ويسعر الإيثان في المملكة حالياً بسعر تنافسي يبلغ ٧٥ سنتاً أمريكياً لكل مليون وحدة حرارية بريطانية. إن سعر الإيثان المخصص للمشروع مثبت على ٧٥ سنتاً أمريكياً لكل مليون وحدة حرارية بريطانية لمدة ٧ سنوات تبدأ من الربع الأول لعام ٢٠٠٨م، يتم تحديد سعر البيوتان الصادر من إنتاج الغاز حالياً كمعادلة من سعر النافثا (سعر النافثا في اليابان ناقصاً تكلفة النقل من رأس تنورة إلى اليابان) مضروباً في عامل تحويل وفقاً لقرار المجلس الأعلى لشؤون البترول والمعادن رقم ١٥ وتاريخ ١٤٢٢/٣/١١هـ. وسيزداد عامل التحويل هذا تدريجياً من ٦٨٥، عام ٢٠٠٨م إلى ٧٠٠، عام ٢٠١١م. إن سعر البيوتان الناتج عن الآلية التسعيرية هذه يجب أن يحقق سعراً ملائماً للاستخدام المحلي بالمقارنة مع سعر تصدير البيوتان. على الرغم مما ذكر أعلاه، فإنه ليس هناك أي ضمان لأسعار المواد الخام في المستقبل. إن زيادة تكاليف المواد الخام والإمدادات الأخرى سيؤثر سلباً على سيولة الشركة ورأسماليها العامل ونتائج عملياتها.

ومع أن الشركة تخطط لتطبيق إستراتيجية تشغيلية لمواجهة أوضاع السوق المتغيرة من أجل الحد من تأثير تقلبات الأسعار في هذه السلع، إلا أنه ليس هناك أي تأكيد أن التغيرات في تكاليف وإمدادات هذه السلع لن تؤثر سلباً على سيولة الشركة ورأسماليها العامل ونتائج عملياتها بالإضافة إلى قدرتها على الوفاء بتعهداتها التعاقدية والتزامات الدين.

١-٢-٤ تذبذب أسعار المنتجات البتروكيماوية

نظراً لطبيعة المنتجات البتروكيماوية، فمن المحتمل أن تتذبذب أسعار هذه المنتجات و / أو تنخفض بسبب ظهور تقنيات تنافسية جديدة أو عوامل أخرى قد تؤثر في صناعة البتروكيماويات. هذه العوامل تطبق بصورة خاصة على صناعة البتروكيماويات حيث تقوم المنافسة بين المشاركين فيها على الأسعار أساساً وإلى حد ما على الأسماء التجارية أو الأداء أو جودة المنتج أو خدمات التسليم أو الخدمات المقدمة للمستهلك. وعليه، فإن التمييز بين المنتجات كإستراتيجية سيكون له أثر محدود في الحفاظ على أو توسعة حصة الشركة من السوق. وعلاوة على ذلك، فمن غير المعتاد، على الأقل في المدى القصير، تمرير زيادة التكاليف إلى العملاء.

إن الأسعار العالمية للنفط ومنتجات القيمة المضافة، والتي أثرت تاريخياً في تسعير المنتجات البتروكيماوية الأخرى، كانت متقلبة وتذبذبت بصورة كبيرة استجابة لعدة عوامل. إن الشركة لا تتحكم وليس لها القدرة على التحكم في العوامل التي تؤثر في أسعار النفط ومنتجات القيمة المضافة.

إن انخفاض أسعار النفط قد يؤثر بصورة سلبية جوهرية على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

٣-١ المخاطر المتعلقة بالبيئة السياسية والقانونية والنظامية

١-٣-١ أنظمة حماية البيئة

تخضع الشركة لأنظمة وقوانين حماية البيئة في المملكة، بما في ذلك النظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية (مجتمعين أنظمة البيئة) وكذلك أنظمة البيئة للهيئة الملكية للجبيل وينبع (أنظمة الهيئة الملكية).

إن أنظمة البيئة تتطلب إعداد تقرير عن تأثير البيئة على المشروع كجزء من الموافقات البيئية وعملية الترخيص التي تتولاها الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة (الأرصاد) ووزارة التجارة والصناعة. تجيز أنظمة البيئة فرض غرامات مالية وعقوبة السجن على مخالفات تصريف المواد الخطرة والسامة وفرض الغرامات ودفع قيمة الأضرار للمخالفات البيئية الخطيرة.

إن أنظمة الهيئة الملكية تتطلب من الشركة:

- الحصول على الموافقة البيئية لترخيص الإنشاء لبناء مرافق المشروع وأية إضافات لها.
- الحصول على الموافقة البيئية لترخيص التشغيل لمرافق المشروع وأية إضافات لها.
- وبشكل عام الاستجابة لجميع أنظمة ومعايير الهيئة الملكية.

إن للهيئة الملكية، بوصفها الوحيدة المسؤولة عن تطبيق وإدارة أنظمة الهيئة الملكية في مدينتي الجبيل وينبع الصناعيتين، الحق في إيقاف أو حرمان الشركة من نشاطاتها إما مؤقتاً أو بصورة دائمة إذا ما فشلت الشركة في الاستجابة للأوامر التي تطلب منها تصحيح أو إيقاف العمليات التي تسبب أضراراً للبيئة. تنوي الشركة تصميم وإنشاء وتشغيل مرافق المشروع بموجب أنظمة البيئة وأنظمة الهيئة الملكية والحصول على الموافقات البيئية المطلوبة، وأن تستخدم النظم والأجهزة المناسبة لمعالجة المخلفات والوقاية من الحوادث. على أن، اكتشاف أوضاع بيئية لم تكن معروفة سابقاً، أو تبني معايير بيئية أكثر صرامة من قبل الأرصاد والهيئة الملكية، و/أو أنظمة جديدة أو تغيير في تفسير القوانين والأنظمة، قد يؤدي بالشركة إلى تبني خطوات إضافية. لذلك فإن أي من هذه التطورات قد ينتج عنه زيادة تكاليف حماية البيئة والالتزامات الشركة، وقد تتطلب مصاريف رأسمالية كبيرة، قد يكون لأي منها أثر سلبي جوهرية على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١-٣-٢ المطالبات الخاصة بالبيئة

من المتوقع أن تتخذ الشركة في أقرب فرصة ممكنة بعد بدء تشغيلها الخطوات اللازمة للحصول على شهادة أيزو (ISO) المتعلقة بأنظمة حماية البيئة وإدارة الجودة. وتخطط الشركة أيضاً أن تقوم بإجراء الفحص الدوري لمرافقها من حيث التقييم البيئي والصحي والسلامة العامة. ومع ذلك، قد تكون الشركة في المستقبل طرفاً في قضايا ودعاوى يرفعها ضدها أشخاص يزعمون أن أضراراً لحقت بهم نتيجة لتعرضهم لمواد خطرة في مرافق الشركة الحالية أو المستقبلية. ومن غير الممكن التنبؤ بالنتيجة النهائية لمثل هذه المطالبات والقضايا. وإذا وجدت الشركة أنها ملزمة في أي من هذه المطالبات والقضايا، فإن هذا قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها.

١-٣-٣ مخاطر التنظيم وتغير الأنظمة

تعمل الشركة في بيئة منظمة. حتى تاريخ هذه النشرة، هذه الأنظمة تتعلق بالدرجة الأولى بالبيئة، كما هو موضح أعلاه، ومتطلبات الترخيص لبدء العمل من قبل وزارة التجارة والصناعة والأرصاد. في حال حدوث أي تغيير في هذه الأنظمة (بما فيها فرض أنظمة جديدة) فإن الشركة قد تتأثر سلباً وقد يتطلب الأمر تكبد مصاريف كبيرة من أجل الاستجابة مع التغييرات في الأنظمة والتي بدورها قد تؤثر بصورة سلبية جوهرية في فرصها التجارية وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها.

١-٣-٤ عدم استقرار سعر الصرف للعملة الأجنبية

سوف تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالدولار الأمريكي واليورو في دول أوروبا وآسيا وأمريكا الشمالية والجنوبية ودول الخليج وغيرها من أسواق الشرق الأوسط. إن تسهيلات قروض الشركة هي بالدولار الأمريكي وأية تقلبات عكسية في قيمة الدولار الأمريكي أو اليورو مقابل العملات الأخرى قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١-٣-٥ السعودية

تعتزم الشركة تطبيق سياسة للسعودة والسعي الجاد للالتزام بأنظمة السعودة السارية. حيث أن الشركة سوف توظف أكثر من ٢٠ شخصاً، فإن تعميم وزارة العمل الصادر بتاريخ ١٤٢٣/٦/١هـ يتطلب أن يكون ٢٠٪ من القوى العاملة من السعوديين. إن أي منشأة سعودية ترغب في الحصول على شهادة سعودة، ويُصرح لها بتوظيف غير السعوديين ونقل كفاءاتهم، يجب أن تكون نسبة (٢٠٪) على الأقل من العاملين لديها سعودي الجنسية، وأن يكون لديها خطة للسعودة وتقدم تعهداً كتابياً برفع هذه النسبة، في حين أن الشركات والمؤسسات التي تقل

نسبة السعودة فيها عن (٢٠٪) لن يصدر لها شهادة سعودة ولن يسمح لها بنقل كفالة غير السعوديين إليها. وفقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) وتاريخ ١٤١٥/٤/٢١ هـ ، فإن إخفاق الشركة في الالتزام بنسبة السعودة سيعرضها لبعض العقوبات التالية :

- تعليق طلبات الشركة للحصول على تأشيرات عمل .
- تعليق طلبات الشركة لنقل كفالة أي موظف حالي أو مستقبلي .
- الحرمان من المناقصة على العطاءات الحكومية .
- الحرمان من القروض الحكومية .
- الحرمان من الدعم الذي قد تقدمه الحكومة السعودية للقطاع الخاص .

إن من شأن حدوث أي من العقوبات أعلاه التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

٤-١ المخاطر المتعلقة بملكية الأسهم

١-٤-١ عدم وجود سوق سابق للأسهم

قبل الطرح، لم يسبق وجود سوق لأسهم الشركة، ولم يسبق تداولها في السوق المالية. ولا يوجد أي تأكيد بأن سعر الاكتتاب سيكون مساوياً لسعر تداول السهم في السوق بعد عملية الاكتتاب. وقد يخضع سعر السهم في السوق لتقلبات كبيرة تبعاً للعديد من العوامل، ومنها على سبيل المثال لا الحصر، الوضع العام لسوق البتروكيماويات، ونتائج الشركة التشغيلية، وتطورات الاقتصاد السعودي، أو عوامل أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة.

٢-٤-١ سابك - مؤسس مسيطر

بعد إنجاز عملية الاكتتاب هذه سوف تملك سابك ٢٥٪ وكيان للبتروكيماويات ٢٠٪ من أسهم الشركة المصدرة. وفقاً لاتفاقية الشراكة ، فقد تم الاتفاق بين سابك وكيان للبتروكيماويات أن يكون لسابك الحق في السيطرة الإدارية على الشركة وأن تدير العمل فيها، وأن يكون لها صوت الأكثرية في مجلس الإدارة، وأن يكون لها الحق في تعيين أربعة أعضاء في مجلس الإدارة بمن فيهم رئيس ونائب رئيس مجلس الإدارة، وأن يكون لها الحق في تعيين رئيس الشركة. وبالتالي سيكون لسابك السيطرة الإدارية على الشركة. علاوة على ذلك ، فإن أي تغيير في إستراتيجية عمل سابك و / أو سياساتها قد يترتب عليه بدوره تأثير عكسي على سعر السوق للأسهم.

٣-٤-١ توزيع الأرباح

إن سياسة توزيع أرباح الشركة الحالية مبينة لاحقاً في هذه النشرة (فضلاً أنظر قسم ٦ سياسة توزيع الأرباح). لا يتوقع أعضاء مجلس الإدارة المرشحون توزيع أية أرباح للمساهمين لمدة ٤ سنوات على الأقل بعد تأسيسها. وسيتم توزيع الأرباح بعد ذلك على وجود أرباح كافية تكون قد كونتها الشركة، قابلة للسماح بالتوزيع القانوني، وأحكام عقود التمويل التي أبرمتها الشركة فيما يتعلق بالمشروع والتي من المتوقع أن تحظر على الشركة توزيع الأرباح ما لم تف ببعض الشروط و / أو مقابلة بعض النسب المالية. لا يوجد أي تأكيد أن الشركة ستقوم بتوزيع الأرباح في المستقبل ، ولا حجم هذه الأرباح في حالة توزيعها . علاوة على ذلك ، فإن سياسة توزيع الأرباح ستتغير من وقت لآخر.

٤-٤-١ انخفاض نسبة ملكية المساهم نتيجة إصدار أسهم جديدة

في حال قيام الشركة بإصدار أسهم إضافية في المستقبل، فإن نسبة حصص المساهم في الشركة (وبالتالي الاستثمار الاقتصادي الذي قام به المساهم) ستخضع إذا لم يسمح للمساهم بالحصول على أسهم إضافية .

٥-٤-١ الأسهم المتوفرة للبيع في المستقبل

يحظر على المساهمين المؤسسين، وفق تعليمات الهيئة ، بيع أسهمهم في الشركة قبل انتهاء فترة الحظر حيث يحق بعدها للمساهمين المؤسسين بيع أسهمهم شرط الحصول على الموافقة المسبقة للهيئة. من المتوقع أن تحتفظ سابك بـ ٢٥٪ من أسهم الشركة على الأقل حتى تسديد التسهيلات طويلة الأجل بالكامل والمستخدم في تمويل المشروع. إن إصدار الشركة لأسهم جديدة أو بيع الأسهم من قبل أي من المساهمين المؤسسين بعد فترة الحظر بكميات كبيرة قد يكون له تأثير عكسي على سوق هذه الأسهم وقد يؤدي إلى انخفاض سعر السهم عن سعر السوق.

٢- نظرة عامة على صناعة البتروكيماويات

إن جزء كبير من المعلومات والإحصاءات والتوقعات الواردة في هذا القسم من النشرة تم توفيرها بواسطة شركة CMAI وهي شركة استشارية مستقلة تتضمن أنشطتها إعداد دراسات عن السوق والصناعة والاستشارات الاقتصادية لصناعة البتروكيماويات . تم استخلاص معلومات هذا الجزء من تقرير أعدته شركة CMAI لهذا المشروع . تم إنشاء شركة CMAI عام ١٩٧٩م وهي تضطلع بمهمة توفير الخدمات الاستشارية المتعلقة بالبتروكيماويات والبلاستيك والألياف الصناعية . تم تعيين شركة CMAI كمستشار للسوق لأغراض الاكتتاب. لا تملك CMAI أو أي شركة تابعة لها أو ملاك أسهمها أو مدراءها أو أقاربهم أي أسهم في الشركة أو أي مصلحة مع الشركة أو أي من من الشركات التابعة لها.

٢-١ خلفية عامة

تشهد صناعة البتروكيماويات في الشرق الأوسط ، خصوصاً في دول الخليج تطوراً متسارعاً في وقت تعمل فيه بعض الشركات العالمية ، وبشكل رئيس في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا، على خفض مستوى نشاطها في إنتاج بعض المواد البتروكيماوية بسبب ارتفاع التكلفة المتزايد وهيكل تكلفة غير صالحها. أما صناعة البتروكيماويات في دول الخليج، خصوصاً في (المملكة) ، فتستفيد من الميزة التنافسية لتكلفة المواد الأولية ومن الأوضاع الاقتصادية القوية بفضل أسعار النفط القياسية حالياً. وقد أدت هذه العوامل مجتمعة إلى ارتفاع كبير في الاستثمارات البتروكيماوية وإقامة مصانع جديدة لزيادة الطاقة الإنتاجية لصناعة الاولييفينات والبولي اوليفينات.

تعتبر الأسواق الآسيوية، خاصة الصين، من الأسواق الرئيسية المستهدفة مستقبلاً بالنسبة لمشاريع التكسير البخاري في الشرق الأوسط. وفي ظل النمو المرتفع نسبياً لمعدلات التشغيل الذي تشهده هذه الأسواق حالياً والطلب المتزايد على المنتجات البتروكيماوية فإن الإمدادات الجديدة من المملكة، وبدرجة أقل من أوروبا الغربية، ستستحوذ على حصة أكبر من هذه الأسواق. وبالنسبة لسوق الصين، فإن نمو الطلب العام فيه يفوق حجم الاستثمارات الجديدة لتوسيع الطاقة الإنتاجية، مما يخلق بالتالي فرصاً تجارية كبيرة للشركات المنتجة ذات القدرة التنافسية العالية مثل كيان السعودية. وتتمتع صناعة البتروكيماويات في المملكة، وعلى رأسها سابك، بتاريخ حافل بالنجاح في إمداد المنتجات البتروكيماوية لهذه الأسواق ، وخصوصاً منتجات البولي اوليفينات.

٢-٢ المركز التنافسي للمملكة العربية السعودية في السوق العالمي للبتروكيماويات

شكلت قوة سوق النفط العالمية والسيولة في السوق السعودية أساساً داعماً لثموقياً في الاقتصاد السعودي في عام ٢٠٠٦م . وقد نما الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بحوالي ٣, ٤٪ عام ٢٠٠٦م، ويعود ذلك لنمو القطاع الحكومي بـ ٩٪ والقطاع الخاص غير النفطي بـ ٦, ٣٪ من العام ذاته . وتبذل الحكومة السعودية جهوداً حثيثة في سبيل تنويع القاعدة الاقتصادية في البلاد مع التركيز بصفة رئيسة على القطاع الخاص . وقد سجل القطاع الخاص في المملكة خلال السنوات القليلة الماضية نمواً قوياً، ومن المتوقع استمرار هذا الاتجاه في ظل القوة الكلية للاقتصاد السعودي حالياً . ولقد بلغت إيرادات المملكة من صادرات النفط في عام ٢٠٠٦م أعلى مستوى لها خلال الثلاثة وعشرين عاماً المنصرمة . كما استفادت المملكة من ميزانها التجاري الإيجابي، والفائض في حسابها الجاري الذي بلغ ٣٥٨ مليار ريال في عام ٢٠٠٦م .

٢-٢-١ صناعة النفط والغاز في المملكة العربية السعودية

تعتبر المملكة العربية السعودية أكبر مصدر للنفط في العالم حيث تستحوذ على أكثر من ربع احتياطيات النفط العالمية المؤكدة . وتقوم أرامكو السعودية، وهي الشركة الحكومية التي تتولى استخراج وإنتاج النفط والغاز في المملكة، بتشغيل أحد أكبر شبكات إمدادات الإيثان في العالم.

تنتج أرامكو السعودية حالياً أكثر من ٦٠٠ مليون قدم مكعب من الإيثان في اليوم. وقد أعلنت أرامكو السعودية مؤخراً عن خططها المتعلقة بزيادة إمدادات الإيثان إلى حوالي ٩٠٠ مليون قدم مكعب في اليوم بحلول ٢٠٠٨م (فضلاً أنظر www.saudiamco.com).

٢-٢-٢ صناعة البتروكيماويات في المملكة العربية السعودية

تواصل صناعة البتروكيماويات في المملكة نموها بوتيرة قوية، حيث قامت المملكة بإنتاج ٤٢ مليون طن متري من البتروكيماويات في عام ٢٠٠٦م^١. وقد أدى الموقع الريادي للمملكة في سوق البتروكيماويات ونظرتها الاستراتيجية لاستقطاب استثمارات قوية ، ممثلة في الصروح الصناعية الضخمة في الجبيل وينبع وتطوير شبكة الغاز من قبل أرامكو السعودية ، والتي شكلت العمود الفقري للاستثمار في صناعة البتروكيماويات. وتستفيد المشاريع البتروكيماوية في المملكة من البنية التحتية القوية المتوفرة للصناعة ومن المزايا التنافسية العديدة المتعلقة بالتكلفة والتي تشمل تدني التكلفة المتغيرة والثابتة والأسعار المنخفضة للغاز الطبيعي . وقد جعلت هذه المزايا من المملكة وجهة رئيسة للاستثمارات في مصانع الاولييفينات ومشتقاتها.

وفقاً لـ CMAI فقد تم الإعلان عن عدد من المشاريع أو سيتم الإعلان عنها قريباً في مجال صناعة البتروكيماويات وستدخل هذه المشاريع مرحلة الإنتاج في السنوات القليلة القادمة مضيئة طاقة إجمالية تقدر بحوالي ٧,٩٠٠ ألف طن سنوياً من منتجات البولي أوليفينات.

ويتضمن السوق عدداً من الآليات الإيجابية التي تعمل لصالح صناعة البتروكيماويات في المملكة ومنها:

- أسعار البيع للمنتجات البتروكيماوية المصدرة من المملكة إلى الأسواق العالمية يتم تحديدها اعتماداً على سعر البيع العالمي لمثل تلك المنتجات في السوق المعنية ، وليس على أساس سعر التكلفة ويشمل ذلك ضمناً هامشاً ربحياً أعلى في المملكة نتيجة انخفاض تكلفة الإنتاج (انخفاض أسعار لمواد الخام الأساسية والعمالة وغيره).
- الاختلافات الطفيفة في أسعار البيع لبعض منتجات البتروكيماويات عبر الأسواق العالمية (المنتجات متعددة الدرجات) تنتج بشكل رئيس من اختلاف تكاليف الشحن، وعلى أية حال فإن الفرص المتاحة تؤكد أن الأسعار ستكون متقاربة على الأغلب .
- رغم الزيادة الكبيرة للطاقة الإنتاجية التي ستدخل مرحلة الإنتاج خلال الفترة ٢٠٠٧-٢٠٠٩م في قطاع البولي أوليفينات لاسيما في المملكة، فإن الطلب على هذه المنتجات قوي ومتزايد. ومن غير المتوقع أن يتعرض منتج الشرق الأوسط لتأثيرات سلبية في حالة تغير معطيات السوق سلباً وذلك بسبب ميزة انخفاض التكلفة التي يتمتع بها المنتجين المحليين بالمقارنة مع المنتجين في المناطق الأخرى من العالم .

٣-٢ المنتجات المستهدفة للشركة

١-٣-٢ الإيثيلين:

يتم إنتاج الإيثيلين من لقيم النافثا نتيجة لسهولة نقل النافثا إلى المناطق ذات الطلب المرتفع على الإيثيلين . وتعد مواد لقيم الإيثان أكثر رواجاً في المناطق التي يتوفر فيها الغاز الطبيعي المصاحب مثل أمريكا الشمالية والشرق الأوسط. ويتميز الشرق الأوسط بإنتاج الإيثيلين بأفضل صورة تنافسية في العالم. وقد تعزز هذا الوضع مؤخراً بارتفاع أسعار الغاز الطبيعي في أمريكا الشمالية.

يتمثل الجزء الأكبر من الطلب على الإيثيلين في إنتاج البولي إيثيلين لصناعة الأفلام، والحاويات، والقطع الميكانيكية. ويُعد كل من إنتاج أكسيد الإيثيلين (لاستخدامها كمضاد للتجمد) واثيل البنزين (كمواد تغليف مصنوعة من البولي ستايرين وراتنجات abs) ودي كلوريد الإيثيلين (لاستخدامه في رقائق pvc والأنابيب والطلاء) أيضاً من الاستخدامات النهائية المهمة للإيثيلين. ولقد ازداد الطلب العالمي على الإيثيلين باستمرار وذلك بمعدل نمو سنوي تراكمي يبلغ حوالي ٣-٤٪.

١-١-٣-٢ الطلب

بلغ الطلب العالمي على الإيثيلين ٨٦٧,١٠٥ ألف طن في السنة في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي بلغ حوالي ٣,٣٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م . تتمثل مصادر الاستهلاك الكبرى في أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية بنسبة ٢٨,٢٪، و٢٠,٧٪ على التوالي من الطلب العالمي عام ٢٠٠٥م . وبصفة عامة ، ارتفع الطلب العالمي تصاعدياً خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م، مع ارتفاع الطلب في الصين بمعدل نمو سنوي تراكمي مقداره ١٢٪ خلال الفترة ذاتها . يعزى هذا الارتفاع في الطلب إلى النمو الكلي للاقتصاد الصيني خلال هذه الفترة .

الجدول رقم (٣): الطلب العالمي على الإيثيلين (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٢٩,٤٤٧	٢٩,٤١٨	٣١,٩٢٢	٢٩,٩٠٢	٠,٥
أوروبا الغربية	٢٠,٦٧١	٢١,٣٤٢	٢٢,٠١١	٢١,٩٥٨	٢,٠
الشرق الأوسط	٨,٢٢٩	٨,٦٤٢	٩,٦٠٤	١٠,٤٨٢	٨,٤
الصين	٥,٢٧٢	٥,٦٤٦	٦,١٥٢	٧,٣٩٧	١٢,٠
الهند	٢,٣٢٧	٢,٤٦٦	٢,٦٢٨	٢,٧٤٦	٥,٧
أخرى	٢٩,٩٥٨	٣١,٢٥١	٣٢,٤٢٦	٣٣,٣٨٢	٣,٧
العالم	٩٥,٩٠٤	٩٨,٧٦٥	١٠٤,٧٤٣	١٠٥,٨٦٧	٣,٣

المصدر (CMAI)

٢-١-٣-٢ العرض

ارتفع العرض العالمي من الإثيلين بمعدل نمو تراكمي سنوي مقداره ٢,٢٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م ليصل إلى ١٠٥,٧٠٢ ألف طن عام ٢٠٠٥م. ويأتي معظم هذا العرض من أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية وذلك بنسبة ٢٨,٢١٪ و٤٣,٢٠٪ على التوالي من العرض العالمي في العام ٢٠٠٥م. ازداد العرض في الصين بمعدل نمو تراكمي سنوي مقداره ١٠,٧٪ وذلك من ٥,٤٣١ ألف طن في السنة عام ٢٠٠٢م إلى ٧,٣٦٧ ألف طن عام ٢٠٠٥م وذلك نتيجة النمو السريع في الطلب على الإثيلين ومشتقاته وتحسن مستوى العائدات بالنسبة للمنتجين الصينيين.

الجدول رقم (٤): الإنتاج العالمي من الإثيلين (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٢٩,٥٣٢	٢٨,٧٢٨	٣١,٧٧٢	٢٩,٨٢٢	٠,٣
أوروبا الغربية	٢٠,١٥٩	٢٠,٧٦٤	٢١,٥٩٠	٢١,٥٩٠	٢,٣
الشرق الأوسط	٨,٧٧٥	٩,٠٣٦	٦,٣٢٩	١١,٠٤٦	٨
الصين	٥,٤٣١	٦,١١٩	٢,٢٧١	٧,٣٦٧	١٠,٧
الهند	٢,٢٤٣	٢,١٧١	٦,٣٢٩	٢,٧٧٦	٧,٤
أخرى	٢٩,٩٥٩	٣١,٢٣٤	٣٢,١٨٠	٣٣,١٠١	٣,٤
العالم	٩٦,٠٩٩	٩٨,٠٥٢	١٠٤,١٢٧	١٠٥,٧٠٢	٣,٢

المصدر (CMAI)

٢-٣-٢ البروبيلين

يعد البروبيلين من الهيدروكربونات الأساسية التي يمكن استخدامها كإحدى مكونات البنزين أو مواد لقيم للبتروكيماويات. لقد ظل البروبيلين أحد العناصر الأساسية لخليط البنزين نظراً لخواصه الفيزيائية وتكلفته المنخفضة نسبياً. ومع تزايد الطلب على البتروكيماويات، لاسيما البروبيلين، فقد أصبحت هذه المادة إحدى مواد الخام البتروكيماوية المهمة.

بالإضافة إلى البولي بروبيلين، هناك أربعة مشتقات مهمة للبروبيلين: أكريلونيتريل، أكسيد البروبيلين، أكسيد الكحول، والكيومين. يستخدم الأكريلونيتريل في العديد من البوليمرات المرنة وتطبيقات الألياف مثل مطاط النتريل، راتنجات abs وألياف الأكريليك. ويستخدم أكسيد البروبيلين أساساً في جلايكول البروبيلين وصناعة البولي يول / يوريثان حيث يستخدم في إسفنج البولي يوثين وفي مجال صناعة السيارات. ويستخدم أكسيد الكحول بما في ذلك ثاني إيثيل الهكسانول والبولتانول كوسائط للدهانات والمواد اللاصقة. ويستخدم الكيومين للفينول والاسيتون لإنتاج البولي كربونات وراتنجات الأوكسي. وهذه المشتقات مجتمعة تمثل ٩٣٪ من الطلب على البروبيلين. وتعد الدول المتقدمة حالياً مثل اليابان والولايات المتحدة وأوروبا الغربية وكوريا الجنوبية من أكبر مستهلكي البولي بروبيلين حيث تقوم كل منها بتصدير كميات ضخمة من السلع المصنعة من البولي بروبيلين.

١-٢-٣-٢ الطلب

بلغ الطلب العالمي على البروبيلين حوالي ٦٢,٨٨٢ ألف طن في السنة عام ٢٠٠٥م وارتفع الطلب بمعدل تراكمي سنوي متوسط مقداره ٤,٧٪ في الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م. ويأتي معظم الطلب العالمي من أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية والصين وذلك بنسبة ٢٣,٥٪، ٢٣,٣٪، و١١٪ على التوالي من إجمالي الطلب العالمي في ٢٠٠٥م. ارتفع الطلب الصيني بمعدل تراكمي سنوي متوسط مقداره ١٢,٦٪ خلال الفترة ذاتها وذلك نتيجة النمو الكلي في الاقتصاد الصيني خلال هذه الفترة.

الجدول رقم (٥): الطلب العالمي على البروبيلين (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	١٤,٠٦٤	١٤,٨١٨	١٥,٤٥٣	١٤,٧٦٦	١,٦
أوروبا الغربية	١٣,٦٩٣	١٤,٠٥٦	١٤,٥٧٨	١٤,٦٥٢	٢,٣
الشرق الأوسط	١,٦٧٣	١,٧٤٥	١,٧٩٧	٢,٠٠٤	٦,٢
الصين	٥,٠٧٠	٥,٧٧٢	٦,١٩٢	٧,٢٤٧	١٢,٦
الهند	١,٥٤٦	١,٧٠٨	١,٨٣١	١,٩١٣	٧,٤
أخرى	١٨,٧٥٤	٢٠,١٧٧	٢١,١٤٦	٢٢,٣٠٠	٥,٩
العالم	٥٤,٨٠٠	٥٨,٢٧٦	٦٠,٩٩٧	٦٢,٨٨٢	٤,٧

المصدر (CMAI)

٢-٣-٢ العرض

ازداد الإنتاج العالمي من البروبيلين بمعدل نمو سنوي تراكمي مقداره ٨,٤٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥ م إذ بلغ ٦٣,٠٣٢ طن في السنة عام ٢٠٠٥ م. ويأتي معظم الإنتاج من أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية والصين وذلك بنسبة ٦,٢٤٪، ٢٢,٩٪، و ١٠,٩٪ على التوالي خلال الفترة ذاتها. ارتفع العرض في الصين بمعدل سنوي تراكمي ٩,٩٪ خلال الفترة من ٢٠٠٢-٢٠٠٥ م وذلك من ٤,٦٥٧ ألف طن في ٢٠٠٢ م إلى ٦,٨٩٠ ألف طن في ٢٠٠٥ م وذلك نتيجة نمو الاقتصاد الصيني الذي أدى إلى نمو الطلب خلال الفترة ذاتها.

الجدول رقم (٦): الإنتاج العالمي من البروبيلين (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	١٤,٤٩١	١٤,٩٢٦	١٥,٩٠٥	١٥,٤٧٩	٢,٢
أوروبا الغربية	١٣,٢٧٥	١٣,٩٩٧	١٤,٣١١	١٤,٤٤٧	٢,٩
الشرق الأوسط	١,٧٩٩	١,٩٤٢	١,٩٢٠	٢,١٠٦	٥,٤
الصين	٤,٦٥٧	٥,٥١٧	٥,٨٩٩	٦,٨٩٠	١٣,٩
الهند	١,٥٦٤	١,٦٢٦	١,٦٢٨	١,٨٩٣	٦,٦
أخرى	١٨,٩٥٦	٢٠,٣٠١	٢١,٠٣٤	٢٢,٢١٧	٥,٤
العالم	٥٤,٧٤٢	٥٨,٣٠٩	٦٠,٦٩٧	٦٣,٠٣٢	٤,٨

المصدر (CMAI)

٣-٣-٢ البولي إثيلين مرتفع الكثافة

يتم إنتاجه من الإيثيلين وله استخدامات نهائية عديدة لاسيما في قطاع المنتجات غير المعمرة مثل مواد التغليف والأفلام. وبالإمكان استخدامه أيضاً في العديد من التطبيقات مثل خزانات وقود السيارات، والأنابيب، والقوارير، ومواد التغليف. بالإمكان تصنيف الطلب على البولي إثيلين مرتفع الكثافة حسب طريقة تصنيع الراتنج، ومن ثم فإن أكبر قطاعات الاستخدام النهائي تتمثل في القولية بالنفخ، والقولية الرتوغرافية ويمثل كل منهما على حدة ٢٨٪ من الطلب العالمي.

١-٣-٣-٢ الطلب

بلغ الطلب العالمي على البولي إثيلين مرتفع الكثافة ٢٧,٧٤٢ ألف طن في عام ٢٠٠٥ م بمعدل نمو تراكمي سنوي مقداره ٣,٩٥٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥ م إذ جاء معظم الطلب العالمي من أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية والصين وذلك بنسبة ٢٧,٤٪، ١٨,٥٪، و ١٦,٩٪ على التوالي. وارتفع الطلب العالمي الكلي باطراد خلال الفترة ذاتها حيث سجلت الصين أعلى معدل نمو تراكمي (٣٧,٣٧٪). ويعزى ارتفاع الطلب إلى الاستخدام الموسع للتغليف البلاستيكي وصناعة المنتجات التي تستخدم البلاستيك مثل أجهزة التلفاز والألعاب التي تصدرها الصين بكميات كبيرة. علاوة على ذلك، فإن النمو الكبير في الناتج المحلي الإجمالي الصيني يعني ارتفاع الانفاق الاستهلاكي واستهلاك المنتجات النهائية المحتوية على مواد بلاستيكية في الصين.

الجدول رقم (٧): الطلب العالمي على البولي إيثيلين مرتفع الكثافة (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٧,١٧١	٧,١٧٤	٧,٨٠١	٧,٥٩٠	١,٩١
أوروبا الغربية	٤,٩٢٨	٤,٩٣٩	٥,١٦٨	٥,١٣٣	١,٣٧
الشرق الأوسط	٨٩٤	١,٠٢٠	١,١٨٥	١,٢٧٠	١٢,٤١
الصين	٣,٧٧٦	٤,١٣٠	٤,٣٣٧	٤,٦٧٤	٧,٣٧
الهند	١,٠٩٢	١,٠٠١	١,٠٥٣	١,١٠٥	٠,٤٠
أخرى	٦,٨٣٩	٧,٠٩٨	٧,٤٤٤	٧,٩٧٠	٥,٢٣
العالم	٢٤,٧٠٠	٢٥,٣٦٢	٢٦,٩٨٨	٢٧,٧٤٢	٣,٩٥

المصدر (CMAI)

٢-٣-٣-٢ العرض

ارتفع الإنتاج العالمي من البولي إيثيلين عالي الكثافة بمعدل سنوي تراكمي مقداره ١٤,١٤٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م بالغاً ٢٧,٧١٤ ألف طن في السنة في ٢٠٠٥م وجاء معظم العرض العالمي من أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية بنسبة ٢٦,٩٩٪ و ١٨,٤٤٪ على التوالي عام ٢٠٠٥م. وسجل العرض في منطقة الشرق الأوسط زيادة سنوية مقدارها ١٦,٢٨٪ خلال الفترة ذاتها وذلك من ٢,٠٠٣ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٣,١٤٩ ألف طن في ٢٠٠٥م نتيجة انخفاض تكلفة الإنتاج في المنطقة.

الجدول رقم (٨): الإنتاج العالمي للبولي إيثيلين مرتفع الكثافة (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٧,٤١٩	٧,٣٢٠	٨,٠٥٥	٧,٤٥١	٠,١٤
أوروبا الغربية	٤,٦٦٦	٤,٨٠٩	٥,١١٨	٥,١١٠	٣,٠٨
الشرق الأوسط	٢,٠٠٣	٢,٣٣٢	٢,٨٣٧	٣,١٤٩	١٦,٢٨
الصين	١,٥١٢	١,٦٦٠	١,٧٧٣	٢,٣١٦	١,٣٢
الهند	٩٧١	٩٥٤	١,٠١٦	١,٠١٠	٢,٨٩
أخرى	٧,٩٦٧	٨,١٧٢	٨,٣٧٧	٨,٦٧٨	٢,٨٩
العالم	٢٤,٥٣٨	٢٥,٢٤٧	٢٧,١٧٦	٢٧,٧١٤	٤,١٤

المصدر (CMAI)

٣-٣-٣-٢ معدل استغلال الطاقة الإنتاجية

خلال الفترة من ٢٠٠٢م وحتى ٢٠٠٥م ظل معدل استغلال الطاقة المتاحة عالمياً فوق نسبة ٨٣٪ في حين ازداد معدل استغلال الطاقة الإنتاجية المتاحة في الشرق الأوسط من ٧٨٪ في ٢٠٠٢م إلى ٨٧٪ في ٢٠٠٥م. وبدل هذا النمو على قدرة المنتجين في الشرق الأوسط على الحصول على حصة كبيرة في الأسواق العالمية.

الجدول رقم (٩): معدلات استغلال الطاقة المتاحة العالمية للبولى إيثيلين مرتفع الكثافة (%)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٨٣	٨٢	٩٠	٨٢
أوروبا الغربية	٨٣	٨١	٨٥	٨٤
الشرق الأوسط	٧٨	٧٨	٨٣	٨٧
الصين	٩٦	٨٦	٨٩	٩٢
الهند	١٠١	٩٩	١٠١	٩٠
العالم	٨٤	٨٣	٨٧	٨٥

المصدر (CMAI)

٢-٣-٤ البولى إيثيلين منخفض الكثافة

يتم إنتاج البولى إيثيلين منخفض الكثافة من الإيثيلين. يستخدم البولى إيثيلين منخفض الكثافة بشكل رئيس في إنتاج الرقائق والشرائح، والتي تمثل ٧٠٪ من الطلب العالمي على البولى إيثيلين منخفض الكثافة. وتقع معظم استخداماته في قطاع المنتجات غير المعمرة مثل مواد تغليف الأطعمة.

٢-٣-٤-١ الطلب

ازداد الطلب العالمي على البولى إيثيلين منخفض الكثافة بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ١٥,١٪ خلال الفترة من ٢٠٠٢م إلى ٢٠٠٥م. على الرغم من وجود انخفاض في الطلب في كل من أوروبا الغربية وأمريكا الشمالية، إلا أن السوقين المذكورين يمثلان على التوالي ٢٥,١٪ و ١٩,٦٪ من الطلب العالمي في ٢٠٠٥م. وقد تحقق أعلى نمو في الطلب في الصين بمعدل ٥,٧٪ في السنة بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م، إذ وصل إلى ٢,٤١٦ ألف طن في ٢٠٠٥م. ويستخدم البولى إيثيلين منخفض الكثافة في الصين غالباً في صناعة الرقائق والشرائح وأكياس النفايات، والتغليف وبالمزج مع منتجات البولى اوليفينات الأخرى للوصول إلى منتجات ذات صفات فيزيائية أفضل.

الجدول رقم (١٠): الطلب العالمي على البولى إيثيلين منخفض الكثافة (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٣,٤٩١	٣,٤١٤	٣,٥٢٧	٣,٣٩٥	(٠,٩٣)
أوروبا الغربية	٤,٧٢٦	٤,٥١١	٤,٤٤٧	٤,٣٦١	(٢,٦٤)
الشرق الأوسط	٦٧٩	٦٩٧	٧٣٥	٧٦١	٣,٨٧
الصين	٢,٠٤٨	٢,١٦٦	٢,٢٤٣	٢,٤١٦	٥,٦٦
الهند	٢٦٩	٢٨٣	٢٨٩	٢٩٨	٣,٤٧
أخرى	٥,٥٥٩	٥,٦٨٢	٥,٩١٥	٦,١٢٨	٣,٣٠
العالم	١٦,٧٧٢	١٦,٧٥٣	١٧,١٥٦	١٧,٣٥٩	١,١٥

المصدر (CMAI)

٢-٣-٤-٢ العرض

وصل الإنتاج العالمي من البولى إيثيلين منخفض الكثافة إلى ١٧,٥٣١ ألف طن في ٢٠٠٥م مقارنة بـ ١٦,٦٠٧ ألف طن في ٢٠٠٢م. بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ٨٢,١٪ بين عام ٢٠٠٢م و ٢٠٠٥م. وكانت معظم الطاقة الإنتاجية المضافة في الصين وفي الشرق الأوسط بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ١٢,٥٪ و ٤,٣٧٪ على التوالي بين ٢٠٠٢م و ٢٠٠٥م. بلغ إنتاج البولى إيثيلين منخفض الكثافة ١,٢٦١ ألف طن في السنة في الصين و ١,١٩٥ ألف طن في السنة في الشرق الأوسط عام ٢٠٠٥م. وقد تأثرت القدرة التنافسية لبعض المناطق مثل أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية بأسعار الغاز الطبيعي العالية نتيجة التوترات السياسية في بعض الدول المنتجة للنفط الخام بشكل رئيس مثل العراق، وفنزويلا ونيجيريا وكوريا الشمالية.

الجدول رقم (١١): الإنتاج العالمي من البولي إيثيلين منخفض الكثافة (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٣,٩٣١	٣,٨١١	٤,٠٥٧	٤,٠٣٨	٠,٩٠
أوروبا الغربية	٤,٨٩٦	٤,٨٦٠	٤,٧٦٢	٤,٦٩٦	(١,٣٨)
الشرق الأوسط	١,٠٥١	١,٠٢٢	١,٠٣٢	١,١٩٥	٤,٣٧
الصين	٨٨٥	٨٩٢	٩٥٣	١,٢٦١	١٢,٥٣
الهند	١٨٤	١٩١	١٩٣	١٩٤	١,٧٨
أخرى	٥,٦٦٠	٥,٩٨١	٦,٠٦٣	٦,١٤٧	٢,٧٩
العالم	١٦,٦٠٧	١٦,٧٥٧	١٧,٠٦٠	١٧,٥٣١	١,٨٢

المصدر (CMAI)

٢-٣-٤-٣ معدل استخدام الطاقة الإنتاجية المتاحة

رغم أن معدل التشغيل العالمي للبولى إيثيلين منخفض الكثافة زاد زيادة طفيفة تبلغ ٢٪ خلال الفترة ٢٠٠٢م إلى ٢٠٠٥م ليصل إلى ٨٧٪ إلا أن معدل استغلال الطاقة في الشرق الأوسط وصل إلى ٩٣٪ في الفترة من ٢٠٠٢م إلى ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (١٢): معدلات التشغيل العالمية للبولى إيثيلين منخفض الكثافة (٪)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٩٢	٨٩	٩٤	٩٢
أوروبا الغربية	٨١	٨١	٧٩	٨١
الشرق الأوسط	٩١	٩٤	٩٥	٩٢
الصين	٩٤	٩٥	٩٢	٨٥
الهند	٩٤	٩٦	٩٤	٩٥
العالم	٨٥	٨٥	٨٦	٨٧

المصدر (CMAI)

٢-٣-٥ البولي بروبيلين

يشكل البروبيلين المادة الخام الأساسية لإنتاج البولي بروبيلين الذي يعتبر راتنج متعدد الاستخدام وقد سجل معدل نمو ملفتاً للنظر في قطاعات الاستخدام النهائية. يستخدم البولي بروبيلين بشكل رئيس في صناعة الحقن، والرقائق، والشرائح واستخدامات الفايبر. فمثلاً كبولي ستايرين في أدوات الاستخدام الواحد، والمنتجات المسطحة، والتشكيلات الحرارية، وقشّ الصودا، والأدوات المنزلية، والسلع الاستهلاكية، والنايلون في غزل وجه السجاد، وبيث ABS المستخدم في الأجهزة والـ PVC المرن المستخدم في صناعة الرقائق، والتطبيقات الآلية والطبية، والبولستر المائع المستخدم في التغليف.

٢-٣-٥-١ الطلب

ازداد الطلب العالمي على البولي بروبيلين بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ٤,٨٪ بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م من ٣٤,٨١٣ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٤٠,٠٥٩ ألف طن في ٢٠٠٥م. وتعتبر الدول الصناعية المتقدمة مثل اليابان والولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا الغربية وكوريا الجنوبية هي أكثر الدول استخداماً للبولى بروبيلين وتتمتع لنفسها حصة كبيرة من صادرات المواد المصنعة من البولى بروبيلين.

الجدول رقم (١٣): الطلب العالمي على البولي بروبيلين (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٧,٤٨٤	٧,٦١٦	٨,٠١٩	٧,٧٨٧	٢,٠٨
أوروبا الغربية	٧,٥٥٠	٧,٦٢٨	٨,٠٥٢	٨,٠٢٦	٢,٠٦
الشرق الأوسط	١,٦٠٧	١,٨٠٢	٢,٠٥٩	٢,١٨٠	١٠,٧٠
الصين	٦,٣٢٦	٧,١٦٥	٧,٧٢١	٨,٢٥٩	٩,٢٩
الهند	١,٢٨٩	١,٤٢٦	١,٥١٤	١,٦٦٦	٨,٩٣
أخرى	١٠,٥٥٧	١٠,٨١٠	١١,٧٢٥	١٢,١٤١	٤,٧٧
العالم	٣٤,٨١٣	٣٦,٤٤٧	٣٩,٠٩٠	٤٠,٠٥٩	٤,٧٩

المصدر (CMAI)

٢-٣-٥-٢ العرض

وصل العرض العالمي من البولي بروبيلين إلى ٤٠,٣٧٩ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ١,٥٪ خلال الفترة ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م. تمثلت الدول الرئيسة المنتجة للبولي بروبيلين في الولايات المتحدة الأمريكية، وأوروبا الغربية والصين وذلك بنسبة ٢٢,٧٪ و ٨,٢٠٪ و ١٢,٥٥٪ على التوالي من العرض العالمي. وكانت الصين من ضمن المساهمين الرئيسيين في هذا النمو العالمي في إنتاج البولي بروبيلين بمعدل نمو سنوي تراكمي يصل إلى ٨٪ بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م وقد وصل إلى ٥,٠٥٥ ألف طن في ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (١٤): الإنتاج العالمي من البولي بروبيلين (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٧,٨٩٨	٨,٢٢٣	٨,٦٤٩	٨,٤٠٠	٢,٠٨
أوروبا الغربية	٨,٢٥٠	٨,٦٧٣	٨,٩٥٣	٩,١٥٥	٣,٥٣
الشرق الأوسط	١,٤٠٤	١,٤٤٥	١,٥١٩	١,٧٢٠	٧,٠٠
الصين	٣,٦٤٦	٤,٢٦٧	٤,٧٠١	٥,٠٥٥	٨,٠٣
الهند	١,٣٩٦	١,٥٥١	١,٦٥٢	١,٧٦٠	٥,٣٨
أخرى	١٢,٢٠٩	١٢,٧٣٧	١٣,٥٤٢	١٤,٢٨٩	٥,٣٨
العالم	٣٤,٨٠٣	٣٦,٨٩٦	٣٩,٠١٦	٤٠,٣٧٩	٥,٠٨

المصدر (CMAI)

٢-٣-٥-٣ نسبة استغلال الطاقة المتاحة

نما معدل التشغيل العالمي للطاقة المتاحة من ٨٨٪ في ٢٠٠٢م إلى ٩٢٪ في ٢٠٠٥م. وقد تأثر هذا المعدل في أمريكا الشمالية بإجراءات الدمج والترشيد المطبقة بين ٢٠٠١ و ٢٠٠٣م التي قادت إلى خفض أكثر من ٤٥٤ ألف طن في السنة من الطاقة مما نتج عنه الإغلاق الدائم لبعض منشآت إنتاج البولي بروبيلين. ورغم تحسن الطلب ومعدلات استغلال الطاقة الإنتاجية، إلا أنه كانت هناك معارضة واضحة لإضافة طاقات إنتاجية جديدة. وقد انخفضت معدلات التشغيل في منطقة الشرق الأوسط من ٩١٪ في ٢٠٠٣م لتصل لـ ٧٦٪ في ٢٠٠٥م، وذلك بسبب إضافة طاقات إنتاجية جديدة، من خلال توسعة وحدات إنتاجية قائمة أو إقامة وحدات إنتاجية جديدة، في نفس الفترة. حيث تمت إضافة ٧٤ ألف طن في السنة خلال ٢٠٠٤م تمثل حوالى ٥٪ من إنتاج الشرق الأوسط و ٢٠١ ألف طن في السنة خلال ٢٠٠٥م تمثل حوالى ١٣٪ من إنتاج الشرق الأوسط.

الجدول رقم (١٥): معدلات التشغيل العالمية للبولي بروبيلين (%).

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٩٠	٩٢	٩٥	٨٩
أوروبا الغربية	٨٨	٩٠	٩٣	٩٤
الشرق الأوسط	٩١	٩١	٧٧	٧٦
الصين	٨٨	٩٧	١٠٧	٩٨
الهند	٩٣	٩٨	٩٨	٩٧
العالم	٨٨	٩١	٩٣	٩٢

المصدر (CMAI)

٢-٣-٢-٦ أمينات الايثنول

أمينات الايثنول من عائلة منتجات يتم إنتاجها من تفاعل الأمونيا كيميائياً مع الايثلين. تشمل أمينات الايثنول: أمينات الايثنول الأحادي، أمينات الايثنول الثنائي، وأمينات الايثنول الثلاثي. ونتيجة لخواصها الفيزيائية فعائلة أمينات الايثنول تستخدم في مجالات مثل تحلية الغاز (بمعنى إزالة المركبات الكبريتية)، والمطهرات وخاصة مركبات التنظيف، وخلطات الخرسانة، ومساعدات تشكل رغوة الأوريشين، والمركبات الصيدلانية، ومنتجات العناية الشخصية، والمبيدات العشبية، والمستحلبات الفوتوغرافية والزيوت، وصناعات المعادن، والإسمنت. كما يستخدم الايثانولامين كبلوكات بناء في الصناعات الكيميائية التجارية وهو ما يمثل ميزة مهمة من حيث صلاحيته الطويلة. وتختلف أسواق المنتجات النهائية لأي من منتجات أمينات الايثنول حسب استخداماتها.

٢-٣-٢-٦-١ الطلب

ازداد الطلب العالمي على أمينات الايثنول من ٩٨٦ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ١,٠٩٩ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ٣,٦٨% بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م. هذا النمو كان نتيجة نمو الطلب على أمينات الايثلين، ونتيجة لاستخدامات معالجات الخشب الجديدة والتي تمت في الولايات المتحدة الأمريكية. تعتبر أمريكا الشمالية أكبر مستهلك لأمينات الايثنول بحوالي ٤٦٠ ألف طن في ٢٠٠٥م أو ما يعادل حوالي ٤٢% من الطلب العالمي.

الجدول رقم (١٦): الطلب العالمي على أمينات الايثنول (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٤٢١	٥٤٧	٤٨١	٤٦٠	٣,٠٠
أوروبا الغربية	٢٩٩	٢٧٤	٢٨١	٢٨٧	(١,٣٦)
الشرق الأوسط	١٢	١٣	١٣	١٤	٥,٢٧
الصين	٦٢	٧٢	٧٥	٧٦	٧,٠٢
الهند	٦	٦	٧	٧	٥,٢٧
أخرى	١٨٦	٢١١	٢٢٥	٢٥٥	١١,٠٩
العالم	٩٨٦	١,١٢٣	١,٠٨٢	١,٠٩٩	٣,٦٨

المصدر (CMAI)

٢-٣-٢-٦-٢ العرض

ازداد العرض العالمي من أمينات الايثنول من ١,٠٠٩ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ١,٠٩٠ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ٢,٦١% بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م. ونتيجة لارتفاع تكلفة المواد الخام الأساسية في الولايات المتحدة، فإن عرض أمريكا الشمالية انخفض بمعدل ١,٣٦% أثناء نفس الفترة. بلغ عرض أمريكا الشمالية ٣٩% من العرض العالمي في ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (١٧): الإنتاج العالمي من أمينات الايثنول (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٤٤٧	٥٢٩	٤٦١	٤٢٩	(١,٣٦)
أوروبا الغربية	٢٨٤	٣٠٨	٣٢٢	٣٢٢	٥,٣٤
الشرق الأوسط	٣٤	٣٤	٣٤	٣٦	١,٩٢
أخرى	٢١٥	٢٤١	٢٥٣	٢٥٠	٥,١٦
العالم	١,٠٠٩	١,١٤٧	١,١١٠	١,٠٩٠	٢,٦١

المصدر (CMAI)

٢-٣-٦-٣ معدل استغلال الطاقة:

بلغت طاقة الإنتاج العالمية لامينات الايثنول في ٢٠٠٥م حوالي ١,٤٠٠ ألف طن. وقد ارتفع معدل استغلال الطاقة في كل من أوروبا الغربية والشرق الأوسط بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م، بينما انخفض هذا المعدل في أمريكا الشمالية أثناء نفس الفترة. في عام ٢٠٠٥م بلغ متوسط معدل استغلال الطاقة ٦١٪ في أمريكا الشمالية التي تمثل ٥١٪ من إجمالي الطاقة العالمية. ونتيجة لذلك، انخفضت معدلات استغلال الطاقة عالمياً بصورة كبيرة. وقد عملت عدد من المنشآت الإنتاجية عام ٢٠٠٦م، بمعدل يزيد عن ٩٠٪ وبعضها بمعدل ١٠٠٪ وقد قادت الزيادة في الطلب العالمي (والناتج أساساً من الصين) إلى ارتفاع في أسعار أمينات الايثنول.

الجدول رقم (١٨): معدلات تشغيل أمينات الايثنول العالمية (٪)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٧٦	٩٠	٦٨	٦١
أوروبا الغربية	٨٤	٩١	٩٥	٩٥
الشرق الأوسط	٧٥	٧٥	٧٦	٨٠
العالم	٨٣	٩٣	٨٣	٧٩

المصدر (CMAI)

٢-٣-٧ الايثوكسيليت

الايثوكسيليت مواد نشطة سطحياً وهي ثاني اكبر مشتقات أكسيد الايثيلين على المستوى العالمي، وتستخدم في الغالب في المستحلبات، والبويات والاستخدامات السطحية والمنظفات ومنتجات العناية الشخصية والمنسوجات وسوائل الحضر والدهانات والورق والجلود والمستحضرات الطبية والمبيدات الحشرية.

٢-٣-٧-١ الطلب

ارتفع الطلب العالمي من الايثوكسيليت من ٢,٥٧١ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٢,٧٧٢ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ٢,٥٤٪ بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م. مثلت أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية نسبة ٢١,٩٪ و ٣٣,٩٪ من الطلب العالمي على التوالي في ٢٠٠٥م. جاء أعلى نمو في الطلب على نطاق العالم من الصين حيث ارتفع الطلب من ١٦٥ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٢١٦ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو تراكمي سنوي يساوي ٩,٣٩٪ بين ٢٠٠٢م و ٢٠٠٥م. وحسب بيانات (CMAI)، فان معظم الطلب الآسيوي المستقبلي سيأتي من الصين ذات الكثافة السكانية ومعدلات نمو اقتصادية عالية.

الجدول رقم (١٩): الطلب العالمي على الايثوكسيليت (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٩٣٥	٩٦٨	٩٦٨	٨٨٤	(١,٨٥)
أوروبا الغربية	٨٢٥	٨٦٣	٨٩٣	٩٤١	٤,٤٨
الشرق الأوسط	٥	٥	٤	١	(٤١,٥٢)
الصين	١٦٥	١٧٧	١٩٢	٢١٦	٩,٣٩
الهند	٤٧	٥٠	٥٣	٥٥	٥,٣٨
أخرى	٥٩٤	٦١٦	٦٥٢	٦٧٥	٤,٣٥
العالم	٢,٥٧١	٢,٦٧٩	٢,٧٦٢	٢,٧٧٢	٢,٥٤

المصدر (CMAI)

٢-٣-٧-٢ العرض

أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية هما أكبر المنتجين للايثوكسيليت. وحسب بيانات CMAI ستكون مساهمة أمريكا الشمالية ٣٥٪ من الطاقة العالمية للايثوكسيليت عام ٢٠٠٦م، بينما ستكون مساهمة أوروبا الغربية ٢٠٪ وكانت المنطقتان تقليدياً أكبر الموردين العالميين وستظلان كأكثر مراكز إنتاج للمستقبل المنظور. وقد ارتفعت إنتاجية أوروبا الغربية من الايثوكسيليت من ٨٨٥ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ١,٠١٧ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو تراكمي يساوي ٧٤,٤٪ بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م. وتمثل أوروبا الغربية ٣٧٪ من العرض العالمي في ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (٢٠): الإنتاج العالمي من الايثوكسيليت (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٩٣٢	٩٦٥	٩٥٣	٨٨٦	(١,٦٧)
أوروبا الغربية	٨٨٥	٩٢٥	٩٧٧	١,٠١٧	٤,٧٤
الشرق الأوسط	٥	٥	٤	١	(٤١,٥٢)
الصين	١١٤	١٢٠	١٢٥	١٣١	٤,٧٤
الهند	٤٢	٤٥	٤٨	٥٠	٥,٩٨
أخرى	٥٦٠	٥٧٢	٥٩٧	٦٦١	٥,٦٨
العالم	٢,٥٣٨	٢,٦٣٢	٢,٧٠٤	٢,٧٤٦	٢,٦٦

المصدر (CMAI)

٢-٣-٧-٣ معدل استغلال الطاقة المتاحة

ارتفع المعدل العالمي لاستغلال الطاقة المتاحة من ٧٣,٣٪ في ٢٠٠٢م إلى ٧٦,٧٪ في ٢٠٠٥م. نتيجة للكساد الاقتصادي في ٢٠٠١م، فإن أسواق المواد السطحية تأثرت بانخفاض الطلب على منتجات النظافة الصناعية والمنزلية، وقد اضطر المنتجون الأمريكيون إلى خفض إنتاجهم من الايثوكسيليت لتجنب الفائض في الإنتاج، وهو ما قاد إلى انخفاض في استغلال الطاقة الإنتاجية للايثوكسيليت من ٧١,٢٪ في ٢٠٠٢م إلى ٦٨٪ في ٢٠٠٥م.

وقبل عام ٢٠٠٥م، كانت هناك وحدة واحدة لإنتاج الأيثوكسيليت في الشرق الأوسط (تركيا). وكان من الصعب التصدير من مثل هذا الإنتاج المحدود، ولذلك فإن انخفاض الطلب في تركيا ذاتها أدى إلى انخفاض معدل استغلال الطاقة في الشرق الأوسط خلال الفترة ٢٠٠٤-٢٠٠٥م.

الجدول رقم (٢١): معدلات تشغيل الايثوكسيليت العالمية (%)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٧١,٥	٧٤,٠	٧٣,١	٦٨,٠
أوروبا الغربية	٨٠,٥	٨٤,١	٨٨,٨	٩٢,٥
الشرق الأوسط	٩٠,٠	٩٠,٠	٨١,٧	٢٠,٠
الصين	٩١,٥	٨٠,٠	٨٣,٣	٨٧,٣
الهند	٧٦,٣	٨١,٩	٨٧,٦	٧٦,٩
العالم	٧٣,٣	٧٥,١	٧٧,٠	٧٦,٧

المصدر (CMAI)

٢-٣-٨ فورماميد الميثيل الثنائي

فورماميد الميثيل الثنائي هو أحد مشتقات الميثايلامين. وهو سائل صاف بلا لون ويستعمل في إنتاج الألياف الصناعية، والجلود، والمستحضرات الطبية، ومواد الصيغ، والدهانات. ويستعمل كذلك على نطاق واسع كمذيب. ويستخدم فورماميد الميثيل الثنائي أيضاً في التغطية بطبقات من البولي يوريثين، وفي الألياف الاكربليكية، والإلكترونيات، والمستحضرات الطبية، والكيماويات الزراعية.

٢-٣-٨-١ الطلب

ارتفع الطلب العالمي على فورماميد الميثيل الثنائي من ٣٧٥ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٤٨٠ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي يساوي ٥٨,٨٪ بين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٥م. وكان أكبر نمو في الطلب في آسيا بمعدل ٩٥,١٠٪ إذ ارتفع من ٢٤٦ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٣٣٦ ألف طن في ٢٠٠٥م. تمثل آسيا ٧٠٪ من إجمالي الطلب العالمي الناتج عن الارتفاع الكبير في الطلب على البولي يوريثين (يستخدم في صناعة الأحذية) وألياف البولي اكريلونيترايل (يستخدم في صناعة النسيج).

الجدول رقم (٢٢): الطلب العالمي على فورماميد الميثيل الثنائي (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أوروبا الغربية	٥٦	٥٤	٥٥	٥٥	(٠,٦٠)
الشرق الأوسط	١٢	١٣	١٤	١٥	٧,٧٢
آسيا	٢٤٦	٢٧٧	٣٠٥	٣٣٦	١٠,٩٥
أخرى	٦١	٥١	٦٨	٧٤	٦,٦٥
العالم	٣٧٥	٣٩٥	٤٤٢	٤٨٠	٨,٥٨

المصدر (CMAI)

٢-٣-٨-٢ العرض:

ازداد الإنتاج العالمي من فورماميد الميثيل الثنائي من ٣٧٥ ألف طن في السنة عام ٢٠٠٢م إلى ٤٨٠ ألف طن في السنة عام ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي مقداره ٥٨,٨٪ خلال هذه الفترة. تعاني السوق العالمية من عرض فائض نتيجة الإضافات الضخمة التي شهدتها القدرات الإنتاجية مؤخراً لاسيما في الصين التي تهيمن على سوق فورماميد الميثيل الثنائي حيث تنتج حوالي ٥٠٪ من الإنتاج العالمي حالياً. لقد شهدت آسيا أعلى معدل للنمو في العرض وذلك بمعدل نمو سنوي تراكمي مقداره ١٦,٥٩٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م. إذ ارتفع العرض الآسيوي من ٢٠٠ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٣١٧ ألف طن في ٢٠٠٥م، أو ٦٦٪ من العرض العالمي عام ٢٠٠٥م. ومن المتوقع أن يشهد هذا المجال استثمارات جديدة ضخمة في الصين وتايوان، على حساب الاستثمارات في أمريكا الشمالية وأوروبا.

الجدول رقم (٢٣): الإنتاج العالمي من فورماميد الميثيل الثنائي (ألف طن في السنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أوروبا الغربية	١٠٣	٩٧	٩٩	٩٠	(٤,٤٠)
الشرق الأوسط	٥	٥	٦	٦	٦,٢٧
آسيا	٢٠٠	٢٤٦	٢٧٣	٣١٧	١٦,٥٩
أخرى	٦٧	٤٧	٦٤	٦٧	-
العالم	٣٧٥	٣٩٥	٤٤٢	٤٨٠	٨,٥٨

المصدر (CMAI)

٢-٣-٨-٣ استغلال الطاقة

انخفض معدل استغلال الطاقة الإنتاجية لمصانع فورماميد الميثيل الثنائي على المستوى العالمي من ٦٤,٤٪ عام ٢٠٠٢م إلى ٦٠,٨٪ عام ٢٠٠٥م نظراً للإضافات الضخمة في الطاقة في الصين خلال هذه الفترة. لقد ساهم فائض العرض والأسعار المتناقصة إلى الإغلاق المؤقت للمرافق الآسيوية خارج الصين، كما حدث لشركة سامسونج في أولسان عام ٢٠٠٥م فضلاً عن أن حدة المنافسة قد تحد من الاستثمارات الإضافية في مجال فورماميد الميثيل الثنائي في أوروبا و آسيا (ماعدى الصين والهند) على المدى القصير.

الجدول رقم (٢٤): معدل استغلال الطاقة الإنتاجية لفورماميد الميثيل الثنائي (%)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أوروبا الغربية	٨٧,٧	٨٣,١	٨٤,٦	٨٤,٢
الشرق الأوسط	٧٢,٩	٧٦,٩	٨٤,٩	٩٢,٦
آسيا	٦١,٠	٦٤,٤	٦٢,٨	٦٢,٥
العالم	٦٤,٤	٦٢,٠	٦٤,١	٦٠,٨

المصدر (CMAI)

٢-٣-٩ كلوريد الكولين

كلوريد الكولين عبارة عن أحد مشتقات الميثالامين ويستخدم عادة كمنصر تكميلي في أعلاف المواشي والدواجن وتركيبات نمو النبات، والتشكيلات الدوائية وذلك بنسب ٧٠٪، ٢٥٪ و ٥٪ على التوالي من السوق العالمية لكلوريد الكولين.

٢-٣-٩-١ الطلب :

ارتفع الطلب العالمي على كلوريد الكولين من ٣١٢ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٣٥٣ ألف طن في ٢٠٠٥م بمعدل نمو سنوي تراكمي مقداره ٤,٢٠٪ خلال هذه الفترة. شهدت آسيا أعلى معدل للنمو في الطلب نتيجة للاستثمارات الضخمة التي شهدتها الاقتصاد الصيني، الأمر الذي أدى إلى نمو الطلب الآسيوي بمعدل سنوي مقداره ١٨,١٠٪ خلال الفترة أنفة الذكر. وبذلك أصبحت آسيا تمثل ٥٨,٤٪ من الطلب العالمي في ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (٢٥): الطلب العالمي على كلوريد الكولين (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أوروبا الغربية	٦٠	٥٨	٥٤	٥١	(٥,٢٧)
الشرق الأوسط	٣	٦	٨	١٠	٤٩,٣٨
آسيا	١٥٤	١٦٧	١٨٨	٢٠٦	١٠,١٨
أخرى	٩٥	٨٩	٨٩	٨٦	(٣,٢٦)
العالم	٣١٢	٣٢٠	٣٣٩	٣٥٣	٤,٢٠

المصدر (CMAI)

٢-٣-٩-٢ العرض :

تعاني السوق العالمية لكلوريد الكولين حالياً من العرض الفائض وصغر هامش الأرباح نتيجة الأسعار المرتفعة للمواد الخام والضغط الرامية لتخفيض الأسعار. لقد ارتفع العرض العالمي من ٣١٢ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٣٥٣ ألف طن في ٢٠٠٥م ، بمعدل نمو سنوي مقداره ٢٠ ، ٤٪ خلال هذه الفترة. لقد أدى الافتقار إلى ملكية التقنية والاعتبارات المتعلقة بالجودة والعلامة التجارية إلى تمكين الصين من إضافة طاقات هائلة خلال السنوات العشر الماضية إذ أصبحت تسهم حالياً بما يزيد على ٥٠٪ من العرض العالمي. إن من شأن المزيد من الإضافات في الطاقة الإنتاجية الإسهام في استمرار فائض العرض لحوالي عقد آخر من الزمان. لقد أسهمت عمليات الاستحواذ والاندماج في أوروبا الغربية وأمريكا الشمالية في إحداث تغيير هائل في سوق كلوريد الكولين، إذ أدى إغلاق المصانع في أوروبا الغربية إلى انخفاض الطاقة الإنتاجية فيها بمعدل سنوي تراكمي مقداره (٦٨ ، ٩٪) خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م، بينما ارتفع العرض في آسيا من ١٦٧ ألف طن في ٢٠٠٢م إلى ٢٤١ ألف طن في ٢٠٠٥م، مما رفع إسهام آسيا إلى ٦٨ ، ٢٧٪ من العرض العالمي في ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (٢٦): الإنتاج العالمي لكلوريد الكولين (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أوروبا الغربية	٥٧	٥٤	٤٧	٤٢	(٩, ٦٨)
الشرق الأوسط	-	-	-	-	لا ينطبق
آسيا	١٦٧	١٩٤	٢٢٤	٢٤١	١٣, ٠١
أخرى	٨٨	٧٢	٦٨	٧٠	(٧, ٣٤)
العالم	٣١٢	٣٢٠	٣٣٩	٣٥٣	٤, ٢٠

المصدر (CMAI)

٢-٣-٩-٣ معدل استغلال الطاقة :

ارتفع معدل استغلال الطاقة العالمي بصورة طفيفة من ٥٩ ، ٨٪ في ٢٠٠٢م إلى ٦١ ، ٨٪ في ٢٠٠٥م ويُعزى هذا المعدل المنخفض لفائض العرض الذي أشرنا إليه سابقاً . لقد تأثرت السوق الرئيسية (آسيا) نتيجة فائض العرض مما أدى إلى انخفاض معدلات التشغيل. فعلى سبيل المثال ، ارتفعت القدرة الإنتاجية الصينية بسرعة من ١٨ ألف طن في السنة في نهاية عقد الثمانينيات إلى حوالي ٣٥٠ ألف طن في الوقت الراهن مما أدى إلى انخفاض معدلات التشغيل إلى حوالي ٥٠٪.

الجدول رقم (٢٧): معدل استغلال الطاقة الإنتاجية لكلوريد الكولين (%)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أوروبا الغربية	٧٢, ٦	٦٧, ٩	٥٩, ٣	٧٢, ٩
الشرق الأوسط	-	-	-	-
آسيا	٥٣, ٤	٦٠, ٣	٦١, ٨	٦٤, ٨
العالم	٥٩, ٨	٦٠, ٢	٥٩, ٣	٦١, ٨

المصدر (CMAI)

٢-٣-١٠ البولي كربونات

أخذت هذه المادة ، المشتقة من البسفينول أ، تتمتع بأهمية متزايدة في سوق البتروكيماويات نظراً لظهور المزيد من الاستخدامات لها. هناك العديد من الاستخدامات لهذه المادة حيث تستخدم على سبيل المثال في الوسائط البصرية الضوئية (الأقراص المدمجة و DVD)، والسيارات (معدات الملاحة، عازلات الشمس ، والنوافذ)، والأجهزة المنزلية، والأثاث (المطبخ والحمام)، وقطاع الإلكترونيات. ولكن أهم ثلاثة استخدامات لهذه المادة هي الوسائط الضوئية، والإلكترونيات، والصفائح الفلمية وذلك بنسب ٢٢٪ و ١٦٪ و ١٥٪ من الطلب العالمي على البولي كربونات على التوالي.

٢-٣-١٠-١ الطلب :

قُدِّر الطلب العالمي على البولي كربونات في ٢٠٠٥م بحوالي ٢,٧٠٠ ألف طن ومن المتوقع أن يشهد زيادة مقدارها ١٠٠ ألف طن في ٢٠٠٦م. تسهم الصين بالجزء الأكبر من الزيادة في الطلب وذلك بنسبة ٢٦٪ من الطلب الكلي العالمي وهي بالإضافة إلى أمريكا الشمالية أكبر سوق عالمية لهذا المنتج حيث بلغ الطلب في أمريكا الشمالية نسبة ١٨,٢٪ من الطلب العالمي في ٢٠٠٥م. لقد ارتفع الطلب العالمي على البولي كربونات بمعدل نمو سنوي مقداره ٧,٨٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م، وشهدت الهند والصين أعلى نمو في الطلب بنسبة ٣١,٢٪ و١٥٪ على التوالي خلال الفترة ذاتها.

الجدول رقم (٢٨): الطلب العالمي على البولي كربونات (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٤٦٢	٤٨٢	٥١٧	٤٩٦	(٠,٥٢)
أوروبا الغربية	٥٠٠	٥١٥	٥٥٨	٥٢٧	١,٧٧
الشرق الأوسط	٣٢	٣٦	٤٤	٤٥	١٢,٠٤
الصين	٤٦٦	٥٢٨	٧٠٤	٧٠٨	١٤,٩٦
الهند	٢٣	٣٢	٣٨	٥٢	٣١,٢٥
أخرى	٦٨٨	٧٤٩	٨٥٥	٨٩٢	٩,٠٤
العالم	٢,١٧١	٢,٣٤٢	٢,٧١٦	٢,٧٢٠	٧,٨٠

المصدر (CMAI)

٢-٣-١٠-٢ العرض :

ارتفع العرض العالمي من البولي كربونات بمعدل نمو سنوي مقداره ٧,٤٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م ليصل إلى ٢,٦٥٤ ألف طن متري عام ٢٠٠٥م. تمثل أوروبا الغربية وأمريكا الشمالية أكبر المنتجين على مستوى العالم حيث أسهمتتا مجتمعتين بأكثر من ٥٠٪ من الإنتاج العالمي عام ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (٢٩): الإنتاج العالمي للبولي كربونات (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٦٤٥	٦٣٤	٧١٠	٦٣٥	(٠,٥٢)
أوروبا الغربية	٦٨٢	٦٦٧	٧٩٩	٨٠٥	٥,٦٨
الشرق الأوسط	-	-	٤	٥	لا ينطبق
الهند	٨١٥	١,٠٥٦	١,١٩٠	١,١٦٦	١٢,٦٨
أخرى	-	-	-	-	لا ينطبق
العالم	٢,١٤٣	٢,٣٥٨	٢,٧٠٤	٢,٦٥٤	٧,٣٩

المصدر (CMAI)

٢-٣-١٠-٣ استغلال الطاقة الإنتاجية :

بدأ الشرق الأوسط في إنتاج البولي كربونات في ٢٠٠٤م ولكن الإنتاج ظل منخفضاً من حيث الحجم ومعدل استغلال الطاقة الإنتاجية. وفي ٢٠٠٥م بلغ معدل استغلال الطاقة الإنتاجية العالمي ٨٠٪، وقد تجاوزت الصين فقط هذا المعدل نظراً لكثافة استخدام هذا المنتج في إنتاج العديد من الصادرات الصينية.

الجدول رقم (٣٠): معدلات التشغيل العالمية لمصانع البولي كربونات (%).

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٨٧	٨٦	٨٩	٧٥
أوروبا الغربية	٨١	٧٧	٩٠	٧٤
الشرق الأوسط	-	-	٢١	٢٠
الصين	٢٤	٢٤	٢٤	٨٤
الهند	-	-	-	-
العالم	٨٤	٨٥	٩١	٨٠

المصدر (CMAI)

٢-٣-١١ الأسيتون:

يتم إنتاج الأسيتون مصاحباً لإنتاج الفينول كما يتم إنتاجه بصورة مباشرة من أيسربروبيل الكحول. يستخدم حوالي ٣٦٪ من إنتاج الأسيتون في إنتاج المذيبات و٣٤٪ كمواد لقيم لمصانع ميتاكريليت الميثيل و٣٠٪ في إنتاج البسفينول أ وغيرها من الكيماويات .

٢-٣-١١-١ الطلب:

ارتفع الطلب العالمي على الأسيتون بمعدل نمو سنوي مقداره ١,٥٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م. لقد أسهمت الصين والهند بالجزء الأكبر من هذه الزيادة بنسبة ١٩,٤٪ و١٦,٤٣٪ على التوالي خلال الفترة ذاتها. ورغم ذلك فإن الطلب الأكبر على هذا المنتج يأتي من أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية وذلك بنسبة ٣٣٪ و٣٠٪ من الطلب العالمي على التوالي عام ٢٠٠٥م.

الجدول رقم (٣١): الطلب العالمي على الأسيتون (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	١,٥٩٠	١,٦٩١	١,٧٧٠	١,٦٥١	١,٢٦
أوروبا الغربية	١,٤٠٦	١,٤٧٤	١,٥٥٥	١,٥٠٤	٢,٢٧
الشرق الأوسط	٣٨	٤٢	٤٣	٤٩	٨,٨٤
الصين	٣٤٦	٣٩٧	٤٦٩	٥٨٩	١٩,٤٠
الهند	٦٤	٧٠	٧٥	١٠١	١٦,٤٣
أخرى	٨٦٠	٩١٦	١,٠٠٦	١,١٠٤	٨,٦٨
العالم	٤,٣٠٤	٤,٥٩٠	٤,٩١٨	٤,٩٩٨	٥,١١

المصدر (CMAI)

٢-٣-١١-٢ العرض:

ارتفع العرض من الأسيتون إلى حوالي ٥,٠٠٠ ألف طن عام ٢٠٠٥م وذلك بمعدل نمو سنوي مقداره ٧٧,٧٧٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥م. تعد أوروبا الغربية أكبر منتج للأسيتون في العالم ، وذلك بنسبة ١٩,٣٢٪ من الإنتاج العالمي ، فقد ارتفع العرض في أوروبا الغربية بمعدل نمو سنوي مقداره ٢٦,٤٪ خلال الفترة ذاتها . ورغم ذلك ، فإن أعلى معدل نمو كان في الصين حيث بلغ ١٣,٧٪ خلال الفترة آنفة الذكر.

الجدول رقم (٣٢): الإنتاج العالمي للأسيتون (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	١,٤٣٦	١,٥٠٦	١,٦١٥	١,٤٧٢	٠,٨٣
أوروبا الغربية	١,٤١٨	١,٥١٥	١,٥٩٤	١,٦٠٧	٤,٣٦
الشرق الأوسط	-	-	-	-	لا ينطبق
الصين	١٥٣	١٦٨	١٩٨	٢٢٥	١٣,٧٢
الهند	٤٣	٤٢	٤٨	٣٦	(٥,٧٥)
أخرى	١,٢٩١	١,٣٣٠	١,٤٢٥	١,٦٥٣	٨,٥٩
العالم	٤,٣٤١	٤,٥٦١	٤,٨٨٠	٤,٩٩٣	٤,٧٧

المصدر (CMAI)

٣-١١-٣-٢ معدل استغلال الطاقة الإنتاجية:

بلغ معدل التشغيل العالمي لمصانع الأسيتون ٨٧٪ عام ٢٠٠٥ م.

الجدول رقم (٣٣): معدلات التشغيل العالمي لمصانع الأسيتون (٪)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٧٨	٨٠	٩١	٨١
أوروبا الغربية	٨٦	٩٢	٩٥	٩٦
الشرق الأوسط	-	-	-	-
الصين	٩٨	٨٧	٩١	٧٥
الهند	٥٧	٦٨	٧٩	٥٩
العالم	٨٤	٨٦	٩٢	٨٧

المصدر (CMAI)

١٢-٣-٢ جلايكول الإثيلين الأحادي:

يتم إنتاج جلايكول الإثيلين الأحادي من خلال تفاعل الإثيلين مع الأكسجين وتكوين أكسيد الإثيلين كمنتج وسيط، والذي يتم تحليله بالماء لإنتاج جلايكول الإثيلين الأحادي. يتم استعمال المنتج النهائي لجلايكول الإثيلين الأحادي الأكبر والأسرع نمواً في قطاع البوليستر المذاب والذي يشكل ٩٠٪ من الطلب العالمي. بعد ذلك، يتم استخدام البوليستر كألياف بوليستر أو راتنج PET الذي يستخدم على نطاق واسع في تعبئة المرطبات مثل المياه الغازية والعادية. إن التطور التقني السريع سوف يكشف عن تطبيقات جديدة لاسيما مجال تعبئة عصيرات الفواكه. وسوف يشهد سوق PET تغيرات تتضح من انتقال معظم إنتاج الألياف إلى آسيا نتيجة انخفاض تكلفة العمالة الخاصة بتصنيع الألياف في آسيا. فالتعبئة تمثل سوقاً مهماً في الولايات المتحدة وأوروبا الغربية. ويتمثل الاستخدام النهائي الآخر في مانعات التجمد / المبردات والذي يمثل ١٠٪ من الطلب العالمي على جلايكول الإثيلين الأحادي. يعد استخدام جلايكول الإثيلين الأحادي في مانعات التجمد تطبيقاً متكاملاً ومن المتوقع ثبات الطلب في هذا القطاع خلال الفترة قيد الدراسة. علاوة على ذلك، يعد الطلب على مانعات التجمد موسمياً إلى حد كبير.

١-١٢-٣-٢ الطلب:

قُدِّر الطلب العالمي لجلايكول الإثيلين الأحادي بحوالي ١٦,١٠٠ ألف طن عام ٢٠٠٥ م. ويمكن توزيع هذا الطلب كما يلي: ٨٦٪ بوليستر وحوالي ٩٪ مانعات التجمد / المبردات، و٥٪ استخدامات متنوعة. لقد ارتفع الطلب العالمي على هذا المنتج بمعدل نمو سنوي مقداره ٦٪ خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥ م وساهمت الصين بالقدر الأكبر من الزيادة وذلك بمعدل نمو سنوي مقداره ٤٢,١٤٪ خلال الفترة ذاتها. كما تتمتع الصين بأكبر سوق في العالم لهذا المنتج (٣١٪ من الإنتاج الكلي عام ٢٠٠٥ م).

الجدول رقم (٣٤): الطلب العالمي على جلايكول الإيثيلين الأحادي (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٢,٨١٨	٢,٨٢١	٢,٩٧١	٢,٨٩٤	٠,٨٩
أوروبا الغربية	١,٦٤٦	١,٦٨١	١,٧١٣	١,٧٧٩	٢,٦٢
الشرق الأوسط	٣٠٥	٣١٦	٣١٨	٣٦١	٥,٧٨
الصين	٢,٩٤٤	٣,٥٥٠	٤,٣٠٦	٥,٠٥٩	١٩,٧٨
الهند	٨٨٩	٩٤٧	١,٠٣٤	١,٠٤٢	٥,٤٤
أخرى	٤,٩٣١	٤,٩٤٧	٤,٩٩٥	٤,٩٨٥	٠,٣٦
العالم	١٣,٥٣٣	١٤,٢٦٢	١٥,٣٣٧	١٦,١٢٠	٦,٠٠

المصدر (CMAI)

٢-٣-١٢-٢ العرض :

من المتوقع أن يبلغ العرض العالمي من منتج جلايكول الإيثيلين الأحادي ١٦,٨٠٠ ألف طن في ٢٠٠٦ م. لقد ارتفع الطلب العالمي على هذا المنتج بمعدل نمو سنوي مقداره ٥,٤ % خلال الفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٥ م إذ أسهمت الهند والصين بالجزء الأكبر من الزيادة (١٦,٣) % و١٦,٣٣ % (على التوالي) خلال الفترة ذاتها. وتعد أمريكا الشمالية أكبر منتج لهذه المادة على المستوى العالمي حيث تنتج حوالي ٤,٠٠٠ ألف طن سنوياً أي حوالي ٢٥ % من الإنتاج العالمي عام ٢٠٠٥ م.

الجدول رقم (٣٥): الإنتاج العالمي من جلايكول الإيثيلين الأحادي (ألف طن / سنة)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	معدل النمو التراكمي السنوي %
أمريكا الشمالية	٤,٠٧٢	٤,٢٢٢	٤,٥٠٤	٣,٩٧١	(٠,٨٣)
أوروبا الغربية	١,٣٠٠	١,٣٥٤	١,٤٩٨	١,٥٠٢	٤,٩٣
الشرق الأوسط	٢,٧٨٨	٢,٨٣٠	٣,٠٣٤	٣,٤٩٧	٧,٨٥
الصين	٧٩٦	٩١٣	٩٦٥	١,٢٥٠	١٦,٢٣
الهند	٥٤٨	٦٤٧	٦٩٤	٨٦٢	١٦,٣٠
أخرى	٣,٨٩٨	٤,١٨٩	٤,٥٤٣	٤,٦٢٢	٥,٨٤
العالم	١٣,٤٠٢	١٤,١٥٥	١٥,٢٣٨	١٥,٧٠٤	٥,٤٣

المصدر (CMAI)

٢-٣-١٢-٣ معدل استغلال الطاقة الإنتاجية :

تتمتع دول الشرق الأوسط، سيما المملكة، بأعلى معدل استغلال للطاقة الإنتاجية على مستوى العالم نتيجة إستراتيجية تسعير المواد الخام التي تجعل منها الأكثر تنافسية في العالم.

الجدول رقم (٣٦): معدلات التشغيل العالمية لمصانع جلايكول الإيثيلين الأحادي (%)

الدولة	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٧٨	٨٥	٩١	٨١
أوروبا الغربية	٨٧	٨٦	٨٨	٨٨
الشرق الأوسط	٩٧	٩٩	٩٩	٩٩
الصين	٧٣	٧٩	٨٤	٩٣
الهند	٩٢	٩٧	٩٨	٩٥
العالم	٨٥	٨٩	٩١	٩٠

المصدر (CMAI)

٢-٣-١٣ جلايكول الإيثيلين الثنائي وجلايكول الإيثيلين الثلاثي:

نتيجة لإنتاج جلايكول الإيثيلين الأحادي بواسطة الشركة، فإنه من المتوقع الحصول على جلايكول الإيثيلين الثنائي والثلاثي كمنتجات جانبية. ومع ذلك، فإن مستويات الإنتاج النسبية لهما (٤١ ألف طن في السنة من جلايكول الإيثيلين الثنائي و٢ ألف طن في السنة من جلايكول الإيثيلين الثلاثي) والتي ترمع الشركة تسويقها تعد غير مهمة بالمقارنة مع السوق العالمية لكل من المنتجين.

٢-٣-١٤ البسفينول أ:

من المخطط له أن ينتج المجمع ٢٤٠ ألف طن في السنة من البسفينول أ، سيستخدم ٢٣٢ ألف طن تقريباً منها كلقم لإنتاج البولي كربونات، بينما من المتوقع أن يتم تسويق باقي الكمية المنتجة والبالغة ٨ آلاف طن، وهي كمية تعد غير مهمة مقارنة بالسوق العالمي.

٣- وصف أعمال الشركة

١-٣ نظرة عامة

تعتبر الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابقاً) أكبر شركة بتروكيماويات في الشرق الأوسط، حسب قيمتها السوقية البالغة قرابة ٢٩٩ مليار ريال سعودي، وذلك في ١٦ أبريل ٢٠٠٧م الموافق ١٤٢٨/٣/٢٨هـ. وذكرت سابقاً أن إيراداتها المسجلة بلغت حوالي ٨٦,٣ مليار ريال وبلغ دخلها الصافي ٢٠,٣ مليار ريال للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١م. وبلغت القيمة الإجمالية لأصولها في ٢٠٠٦/١٢/٣١م (الموافق ١٤٢٧/١٢/١٠هـ) حوالي ١٦٦,٦ مليار ريال سعودي. تأسست سابقاً في عام ١٩٧٦م للاستفادة من الاحتياطات الهيدروكربونية الهائلة في المملكة. وتتمتع سابقاً بمراكز سوقية رائدة في البولي إيثيلين، والبولي بروبيلين، والجلايكول، والميثانول، وميثيل ثلاثي بوتيل الأثير والأسمدة. وتتضمن عمليات سابقاً حالياً اثنين وعشرين مجمعاً عالمياً للإنتاج تنتج الكيماويات الأساسية، والمواد الوسيطة، والبوليميرات، والمنتجات المتخصصة، والأسمدة والمعادن.

وفي إطار التزامها بتوسعة أعمالها الرئيسية، شرعت سابقاً مؤخراً في تأسيس المشروع الذي من المزمع أن ينتج، من بين أشياء أخرى، الاولييفينات، والبولي كربونات، والأمينات وغيرها من المواد الكيماوية المتخصصة. وقبل انخراط سابقاً في هذا المشروع، كان قد تم تطويره على يد شركة التطوير التي تأسست في عام ١٩٩٨م كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة بغرض تطوير مشاريع البتروكيماويات التابعة للقطاع الخاص في المملكة. من خلال طرح مستثنى وفقاً للائحة طرح الأوراق المالية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية قامت شركة التطوير بالاشتراك مع ٥٩ شركة وفرداً، بإنشاء كيان للبتروكيماويات للقيام باستثمارات استراتيجية في مشاريع البتروكيماويات في المملكة، بما في ذلك المشروع المذكور. وصدر قرار معالي وزير التجارة والصناعة بتأسيس كيان للبتروكيماويات في شهر سبتمبر ٢٠٠٥م برأس مال قدرة ٣,٢٠٠ مليون ريال سعودي. قامت شركة التطوير، وبعد ذلك كيان للبتروكيماويات بالدخول في عدد من الاتفاقيات لصالح المشروع مثل الاتفاقيات الخاصة بالحصول على تراخيص تقنية لعدد من المنتجات وخطاب تخصيص الأرض (فضلاً أنظر قسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة). ليس لدى كيان للبتروكيماويات أي مشاريع أو نشاطات حالية خلاف مشاركتها في تأسيس كيان السعودية.

وفي شهر أبريل ٢٠٠٦م، أبرمت سابقاً وكيان للبتروكيماويات الاتفاقية الخاصة بالمشروع المشترك التي تم بمقتضاها تأسيس كيان السعودية لتملك وتطوير وبناء وتشغيل المجمع. وبعد الشروع في الإنتاج، من المتوقع أن ينتج هذا المجمع ١,٢٥٠ ألف متري طن سنوياً من الإيثيلين. وما مجموعه ٢,٥٨٤ ألف متري طن من المنتجات النهائية سنوياً. ومن بين هذه المنتجات التي سينتجها المشروع الإيثيلين، والبروبيلين، جلاليكول الإيثيلين بما في ذلك جلاليكول الإيثيلين الأحادي و جلاليكول الإيثيلين الثنائي، البولي إيثيلين عالي ومنخفض الكثافة، فورماميد الأثيل الثنائي، الأسيتون، كولين الكلوريد، الأيثوكسيليت، البولي بروبيلين، أمينات الأيثول بما في ذلك أمينات الأيثول الأحادي وأمينات الأيثول الثنائي وأمينات الأيثول الثلاثي، والبولي كربونات، البسفينول أ (فضلاً أنظر الفقرة ٣-١٣ المنتجات النهائية واستخدماتها). ويعتزم المساهمون المؤسسون توظيف أحدث تقنيات الإنتاج المجربة في هذا المشروع.

وفي شهر مايو ٢٠٠٦م، تلقت سابقاً وكيان للبتروكيماويات، لصالح الشركة، خطاب تخصيص مشروع لـ ٤٠ مليون قدم مكعب قياسي يومياً من الإيثان، و ٨٠ ألف برميل يومياً من البيوتان المخلوط و ٤٠ مليون قدم مكعب قياسي سنوياً من الغاز المباع للمشروع، وذلك بمقتضى خطاب تخصيص الغاز (فضلاً أنظر القسم ١٢ ملخص الاتفاقيات الهامة - خدمات التغذية بالغاز).

ويستند المشروع إلى الطلب العالمي المتنامي على المنتجات النهائية التي سوف تقوم الشركة بإنتاجها، وإلى التكلفة المنافسة التي تتميز بها صناعة البتروكيماويات في المملكة، وإلى القدرات الفنية الكبيرة التي تتمتع بها سابقاً وقدرتها على الوصول إلى الأسواق العالمية. إضافة إلى ذلك، فأن موقع المشروع يوفر عدداً من الميزات التي تتمثل في البنية التحتية المتطورة والقرب من مصادر المواد الخام ذات الأسعار المنافسة، ومن ميناء الملك فهد الصناعي في مدينة الجبيل وميناء الملك عبد العزيز في مدينة الدمام.

تقدم المساهمون المؤسسون بطلب إلى وزارة التجارة والصناعة من أجل استصدار الترخيص الصناعي الذي تحتاجه الشركة من أجل هذا المشروع، وقد وافق معالي وزير التجارة والصناعة على الترخيص بإنشاء الشركة بموجب قراره رقم ٧٢/ق وتاريخ ١٦/٣/١٤٢٨هـ، وستعتبر الشركة مؤسسة وقائمة من تاريخ صدور ونشر القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة، ونشر عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة، وصدور شهادة السجل التجاري الخاصة بها. وسوف يصدر القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة عقب الانتهاء من عملية الاكتتاب وعقد الجمعية التأسيسية للشركة.

٢-٣ رسالة الشركة

تتمثل رسالة الشركة في ما يلي :

- تشغيل المجمع بشكل سليم وآمن وعلى النحو الذي يحافظ على سلامة البيئة والمجتمع المحيطين بها.
- إنتاج منتجات ذات جودة عالية تفوق توقعات عملاء الشركة.
- إستقطاب موارد بشرية عالية التأهيل وتوفير بيئة العمل المناسبة لها.
- تشغيل المجمع بشكل يتسم بالكفاءة والربحية وعلى نحو يقوم على متابعة النمو لإضافة قيمة للمساهمين.

٣-٣ الأهداف الاستراتيجية

تتمثل الأهداف الاستراتيجية للشركة في ما يلي :

- تصميم، وبناء، وتشغيل مجمع عالمي للبتروكيماويات في مدينة الجبيل يحقق التكامل الرأسي فيما بين عمليات ما قبل الإنتاج وبعده.
- توفير منتجات عالية الجودة مثل البولي كربونات، وأمينات الإيثانول، وفورماميد الميثيل الثنائي، وكلوريد الكولين، والايثوكسيليت للعملاء علماً بأنه لم يسبق إنتاج أي من هذه المواد في المملكة.
- الوفاء بمتطلبات الصحة والسلامة والبيئة.
- توفير المنتجات بأسعار منافسة.
- تنمية أعمال الشركة وتطويرها من خلال الاستثمار في المنتجات البتروكيماوية الجديدة وفي المصانع التي تتكامل بشكل كلي أو جزئي مع المجمعات القائمة، التي تستخدم المواد الخام التي تتمتع بميزات سعرية تنافسية.

٤-٣ الإنجازات الرئيسية

فيما يلي بعض الإنجازات الرئيسية الخاصة بإنشاء المشروع والتي حدثت حتى الآن أو المتوقع حدوثها تزامناً هذه النشرة .

الجدول رقم (٣٧) : الإنجازات الرئيسية

التاريخ	الحدث
الربع الثاني من ٢٠٠٥م	شركة التطوير ترسي الأعمال الهندسية الشاملة والخدمات الفنية الخاصة بالمشروع على شركة فلور ^٢
الربع الثاني ٢٠٠٥م - الربع الرابع ٢٠٠٦م	تأمين شركة التطوير لجميع ترخيصات تقنية الإنتاج الخاصة بالمشروع (باستثناء الرخص المتعلقة بوحدة إنتاج الأوليفينات)
الربع الرابع من ٢٠٠٥م	حصول شركة التطوير على خطاب تخصيص الموقع للمشروع من الهيئة الملكية للجبيل وينبع (تم تجديد الخطاب في الربع الثاني من ٢٠٠٧م لصالح كيان السعودية)
الربع الأول من ٢٠٠٦م	الحصول على موافقة ميناء الملك فهد الصناعي في الجبيل على تأجير أرض مساحتها ١٤٤,٠٠٠ متر مربع في الميناء لمدة ٢٠ عاماً لشركة التطوير.
الربع الثاني من ٢٠٠٦م	إبرام اتفاقية شراكة خاصة بالمشروع والشركة بين سابك وكيان للبتروكيماويات.
الربع الثاني من ٢٠٠٦م	الحصول على خطاب التأكيد والتعميد من أرامكو السعودية لخطاب تخصيص الغاز المشروع لكل من سابك وكيان للبتروكيماويات.
الربع الثاني من ٢٠٠٦م	سابك وفلور تبرمان خطاب نوايا بخصوص المرافق والمواقع الخارجية
الربع الثالث من ٢٠٠٦م	سابك والشركة السعودية للكهرباء تبرمان اتفاقية خاصة بإمدادات الكهرباء
الربع الرابع من ٢٠٠٦م	سابك وشركة كيلونج براون وريبرت (كي بي آر) تبرمان عقد الهندسة الخاص بوحدة إنتاج الأوليفينات
خلال ٢٠٠٦م و ٢٠٠٧م	الانتهاء من أو العمل على الانتهاء من عقود المعدات والأشغال الهندسية
الربع الرابع من ٢٠٠٦م - الربع الأول من ٢٠٠٧م	سابك تصدر دعوات لتقديم العروض الخاصة بمختلف وحدات الإنتاج وتصدر خطابات نوايا و/أو خطابات تعميم لجميع وحدات الإنتاج ما عدا وحدات إنتاج الأمينات والبولي إيثيلين مرتفع الكثافة.
الربع الأول من ٢٠٠٧م	شركة سي تي سي أي توقع عقد التوريد الخاص بوحدة إنتاج أكسيد الإيثيلين / جلايكول الإيثيلين على أساس تسليم المفتاح وبمبلغ مقطوع.

المصدر: سابك

٢ شركة فلور من أكبر الشركات العالمية في مجالات الأعمال الهندسية والتوريد والإنشاء وخدمات الصيانة. وقد تأسست فلور في عام ١٩٢٤م في الولايات المتحدة الأمريكية. شركة فلور مدرجة في سوق نيويورك للأوراق المالية وهي ضمن قائمة (FORTUNE 500)، وتبلغ قيمتها السوقية ٢٩ مليار ريال سعودي كما في ٢٠٠٧/٢/٢٢م. ويبلغ عدد موظفي فلور ٤٠ ألف موظف في ٢٥ دولة حول العالم.

من المتوقع حالياً أن تعمل جميع وحدات الإنتاج على نطاق تجاري في الربع الثالث من العام ٢٠١٠م.

الجدول رقم (٢٨) : التواريخ التقديرية الخاصه بمقاولي أعمال الهندسة ، والشراء ، والتوريد والصيانة والعمليات التجارية لوحدة الإنتاج

وحدة الإنتاج	مقاول التوريد / مقاول الهندسة	التاريخ المتوقع للتشغيل التجاري
الاوليفينات	تم توقيع العقد مع شركة كي بي آر في نوفمبر ٢٠٠٦م	أكتوبر ٢٠٠٩م
أكسيد الإثيلين / جلايكول الإثيلين	تم توقيع العقد مع شركة سي تي سي أي في يناير ٢٠٠٧م	نوفمبر ٢٠٠٩م
الفيثوليك	تكنيكاس ريونيداس - تم توقيع خطاب النوايا وسيتم توقيع العقد	نوفمبر ٢٠٠٩م
البولي إثيلين منخفض الكثافة	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة سايمون كيرف - وسيتم توقيع العقد	ديسمبر ٢٠٠٩م
البولي إثيلين عالي الكثافة	تم تقديم العروض - وسيتم ترسيه العقود	ديسمبر ٢٠٠٩م
البولي بروبيلين	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة سامسونج - وسيتم توقيع العقد	ديسمبر ٢٠٠٩م
الأمينات	تم تقديم العروض - وسيتم ترسيه العقود	ديسمبر ٢٠٠٩م
المنافع والمواقع الخارجية	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة فلور - وسيتم توقيع العقد	الربع الأول من ٢٠٠٩م - يونيو ٢٠١٠م
البولي كربونات	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة داليم - وسيتم ترسيه العقود	يوليو ٢٠١٠م

المصدر: سابك

٣-٥ الميزات التنافسية

من المتوقع أن تستفيد الشركة من المزايا التنافسية المحددة التالية:

- خبرة سابك وقدرتها في مجال تطوير وإدارة المشاريع البتروكيمياوية على مستوى عالمي.
- مجمع بتروكيمياويات متكامل.
- سمعة سابك كشركة صناعية رائدة ومركزها القوي في أسواق المنتجات الأساسية.
- قاعدة التسويق العالمية لسابك.
- مرافق سابك المتطورة في مجال الأبحاث والتقنية .
- الإنتاج بتكلفة تنافسية في المملكة.
- الحصول على أحدث تقنيات الإنتاج.
- موقع متميز للمشروع.

٣-٥-١ خبرة سابك وقدرتها في مجال تطوير وإدارة المشاريع البتروكيمياوية على مستوى عالمي

تم تأسيس الشركة بمشاركة ورعاية من سابك التي تعتبر من الشركات العالمية الرائدة في صناعة البتروكيمياويات، وتتمتع سابك بتاريخ طويل وحافل في إنشاء وإدارة العمليات البتروكيمياوية المربحة . ومن هذا المنطلق، من المتوقع أن تقوم سابك بما يلي :

- الاستفادة من علاقتها مع بائعي المعدات ومزودي تقنيات الإنتاج والمقاولين من أجل تطوير واحد من أكبر مجمعات البتروكيمياويات في العالم في عمليات ما قبل الإنتاج وبعده .
- تزويد الشركة بالمساعدة التشغيلية والتسويقية والخبرة الفنية والموارد الإدارية اللازمة لتطوير المشروع وتشغيله وإدارته.

٣-٥-٢ مجمع بتروكيمياويات متكامل

من المتوقع أن تستفيد الشركة من ميزتها المتمثلة في الريادة في إنشاء واحد من أوائل وحدات إنتاج الاوليفينات المتكاملة مع وحدات مشتقات الاوليفينات والامينات (استناداً إلى خليط المواد الخام من الإيثان والبيوتان المخلوط) في المملكة.

وباعتباره مجمعاً متكاملاً للبتروكيمياويات، فإنه من المتوقع أن تكون السوق الخاصة بمنتجاته النهائية أقل تأثراً بالطبيعة الدورية لصناعة البتروكيمياويات بالمقارنة مع وحدات الإنتاج غير المتكاملة، مما سيؤدي إلى المحافظة على معدلات التشغيل والأداء المالي.

لقد تم اختيار مجموعة المنتجات النهائية للمشروع بعناية لتوفير مجموعة من المنتجات ذات الطبيعة السلعية، وبطاقات إنتاجية عالية، بالإضافة إلى المنتجات المتخصصة ذات القيمة العالية كالبولي كربونات. وقد تم تصميم المجمع لتفعيل الاستخدام الأمثل للمواد الخام والمنتجات الوسطية وكذلك تفعيل المنتجات المصاحبة ذات القيمة المضافة الناتجة عن عملية التكسير (الخاصة بوحدة إنتاج الأوليفينات) للإيثان والبيوتان.

٣-٥-٣ سمعة سابك كشركة صناعية رائدة ومركزها القوي في أسواق المنتجات الأساسية

من المتوقع أن تقوم سابك حصرياً بتسويق المنتجات النهائية للشركة. تتمتع سابك بعلامة تجارية قوية على الصعيد العالمي، وقد بنت هذه العلامة التجارية على أساس تفهم احتياجات ومتطلبات العملاء وترجمت ذلك بتطوير أحدث المجمععات الصناعية. تعتبر سابك لاعباً رئيساً في الأسواق العالمية الخاصة بالبولي إيثيلين، والبولي بروبيلين، وجلايكول الإثيلين. في عام ٢٠٠٦م، صنفت سابك عالمياً على النحو التالي:

- ثاني أكبر منتج لجلايكول الإثيلين الأحادي.
- رابع أكبر منتج للبولي إيثيلين عالي الكثافة.
- سادس أكبر منتج للبولي بروبيلين.
- سادس أكبر منتج للبولي إيثيلين منخفض الكثافة.

إن الجمع بين قوة العلامة التجارية لسابك ومركزها القوي في أسواق المنتجات الأساسية، يتوقع أن يساعدها في تسويق منتجات الشركة بفعالية إلى العملاء وأن تضع الشركة في موقع ريادي بين شركات البتروكيماويات.

٣-٥-٤ قاعدة التسويق العالمية لسابك

منذ أن تأسست سابك في عام ١٩٧٦م، قامت بتطوير قاعدة عالمية لتسويق منتجاتها في أكثر من ١٠٠ بلد حول العالم، ولديها مكاتب للمبيعات في أكثر من ٢٠ بلد منها الولايات المتحدة الأمريكية، والصين، وسنغافورة، والهند، وألمانيا، وهولندا، والإمارات العربية المتحدة. كما يوجد لها مرافق رئيسة للتوزيع والتخزين في أوروبا، وآسيا، والولايات المتحدة الأمريكية والمملكة. ومن المتوقع أن تستفيد الشركة من البنية التسويقية لسابك، ومن قدرتها على الوصول إلى الأسواق وإختراقها.

٣-٥-٥ مرافق سابك المتطورة في مجال الأبحاث والتقنية

باعتبار الشركة من الشركات التابعة لسابك، فإنه من المتوقع أن تستفيد من مجمع سابك الصناعي للبحث والتطوير في مدينة الرياض، والذي يقوم عليه علماء في مجال البحوث يساعدهم فريق من المهندسين وعلماء الكيمياء ذوي المؤهلات العالية إلى جانب مراكز البحوث والتقنية الأخرى التابعة لسابك.

تم تأسيس أول مراكز التقنية الخارجية لسابك في هيوستون بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٩٧ م. وبدأ ثاني مراكز التقنية الخارجية عمله في أوائل عام ٢٠٠٢م بمدينة فادودارا بولاية جوجارات في الهند. وقامت سابك أيضاً بتشيد مركز جديد للتقنية في مدينة الجبيل، حيث يقدم المساندة الفنية لشركات التصنيع التابعة لها. ويوجد لدى سابك أوروبا مجمع جديد للأبحاث والتقنية في مدينة جيلين، هولندا. وقام هذا المجمع منذ افتتاحه، بإضافة عدد من المصانع التجريبية، مصنعا لتصنيع المحفزات الصناعية وثلاث مختبرات للتحاليل طبقاً لأحدث التقنيات. وتم أيضاً الانتهاء من بناء مجمع جديد مساحته ٢٥٠,٤ متراً مربعاً في المجمع المذكور، الأمر الذي سيمكن سابك من توسيع نطاق الأبحاث والتقنية، خاصة في مجال الأبحاث التحليلية والمحفزات. إضافة إلى ذلك، قامت سابك بزيادة قدرتها البحثية والتقنية عبر الاستحواذ على ٥٠٪ من شركة سينتيك ديزاين ومقرها الولايات المتحدة الأمريكية، علماً بأن النصف الآخر تملكه شركة سودكيمي ومقرها ألمانيا. وتعتزم سابك أن توسع مرافقها البحثية والتقنية الحالية لدعم منتج البولي كربونات.

٣-٥-٦ الإنتاج بتكلفة تنافسية في المملكة

من المتوقع أن تتمتع الشركة بميزة تنافسية عالمية كبيرة من ناحية تكلفة الإنتاج للاوليفينات ومشتقاتها. حيث ستستفيد الشركة من الميزة التنافسية للمملكة في صناعة الهيدروكربونات، ومن مواد الخام ذات الأسعار المنخفضة نسبياً، الأمر الذي يؤدي إلى انخفاض تكلفة الإنتاج، وما يترتب على ذلك من القدرة على تزويد أسواق التصدير الرئيسية بمنتجات ذات أسعار منافسة عالمياً.

ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون بأن ذلك سيجعل الشركة أقل عرضة للتأثيرات غير المواتية في تباطؤ حركة السوق أو شروط التجارة الصعبة بشكل عام عن طريق الحفاظ على معدلات التشغيل والأداء المالي للشركة (فضلاً أنظر الفقرة ٣-٨-٢ أسعار المواد الخام)

٧-٥-٣ الحصول على أحدث تقنيات الإنتاج

سوف تستخدم الشركة أحدث تقنيات الإنتاج في وحدات الإنتاج التابعة لها، والتي تم تصميمها لإنتاج منتجات عالية الجودة. أن تقنيات الإنتاج المقترحة معروفة الاستخدام ومجربة وفقاً لمستويات الإنتاج المتوقعة للمشروع. والجدير بالذكر أن تقنيات الإنتاج المقترحة لإنتاج البولي إيثيلين عالي الكثافة وجلايكول الإثيلين الأحادي تمت تجربتها وأثبتت جدارتها في شركات سابقك الحالية. وستقوم سابقك بإدخال تقنيات الإنتاج الخاصة بالبولي بروبيلين، والبولي إثيلين منخفض الكثافة، والكيومين، والفينول، والبسفينول أ، والبولي كربونات، وأمينات الأيثانول، والايثوكسيليت لأول مرة في المملكة. علماً أنه تم استخدام هذه التقنيات في عدد من المرافق الإنتاجية في العالم.

٨-٥-٣ موقع متميز للمشروع

من المتوقع أن يقام المشروع على مساحة قدرها ٢,٢٦ مليون متر مربع بجانب مواقع مصانع قائمة في الجبيل. ونظراً لموقعها ومساحتها، تعتبر قطعة الأرض هذه عقاراً مهماً، حيث تعتبر الوحيدة المتبقية بهذه المساحة في منطقة الجبيل الصناعية الأساسية (١) (ب) في مدينة الجبيل. ومن المتوقع أن تفي هذه القطعة، المخصصة بشروط للشركة، باحتياجات كامل المشروع، الأمر الذي سيؤدي إلى كفاءة التصميم. كما سيستفيد المشروع من مرافق البنية التحتية المتطورة في الجبيل، بما في ذلك مياه البحر، والمياه الصالحة للشرب، ومحطات معالجة الصرف الصحي والكهرباء المتوفرة في الموقع.

كما يوجد ميناءان بالقرب من المشروع هما ميناء الملك فهد الصناعي (الموجود في مدينة الجبيل) وميناء الملك عبد العزيز (الموجود في مدينة الدمام). ويتميز الميناءان بمياههما العميقة وخدمتهما لجميع مصانع البتروكيماويات الموجودة في المنطقة، كما يوفران طرقاً ملائمة لتصدير المنتجات السائلة والسائبة والمنتجات التي تعبأ في حاويات، والمنتجات شبه السائبة التي تنقل بحاويات (فضلاً أنظر الفقرة ١٢-٥ تخصيص مواقع المشروع).

٦-٣ استراتيجية الأعمال

يعتقد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون أن السوق العالمي للبتروكيماويات يوفر فرصاً تجارية للمنتجات النهائية للمشروع، إذ أن الاستهلاك العالمي من البولي أوليفينات والأمينات مستمر في النمو نتيجة الطلب المتزايد من آسيا (وبالتحديد الصين). كما أنه من المتوقع أن ينمو إنتاج البولي أوليفينات والأمينات في الشرق الأوسط وبالأخص دول الخليج بصورة تدريجية على حساب أوروبا الغربية والولايات المتحدة الأمريكية، وذلك بسبب عدد من الميزات التنافسية (فضلاً أنظر قسم ٢ نظرة عامة على صناعة البتروكيماويات). كما تعتقد CMAI، أن اقتصاديات السوق هذه مقرونة بإنخفاض تكلفة الإنتاج في المملكة سينتج عنه فرص استثمارية جذابة للشركة.

بناءً عليه، تنوي الشركة استغلال ميزاتها التنافسية بالإضافة إلى قوة سابقك في المجالات التقنية والتسويقية لتأمين هذه الفرصة الاستثمارية الجذابة وذلك من خلال:

- متابعة فرص النمو في أسواق البتروكيماويات وذلك بتنفيذ المشروع.
- تسليم عملائها منتجات فائقة الجودة (بما فيها المنتجات المتخصصة مثل البولي كربونات).
- الفوز بحصة مستقبلية من السوق بناءً على تقييم ديناميكية السوق في الوقت المناسب.
- توظيف وتدريب الموارد البشرية اللازمة لتحقيق أهداف الشركة.

٧-٣ وصف المشروع

سوف يشتمل المشروع على وحدة تكسير لإنتاج الاولييفينات باستخدام الإيثان والبيوتان المخلوط كمواد خام، بالإضافة لوحدة لإنتاج المشتقات التي ستنج الإثيلين، والبروبيلين، والبولي إثيلين، والبولي بروبيلين إضافة إلى المشتقات الأخرى، بما في ذلك وحدات لإنتاج جلايكول الإثيلين بما في ذلك جلايكول الإثيلين الأحادي و جلايكول الإثيلين الثنائي كما سيقوم المشروع بإنتاج البولي إثيلين عالي ومنخفض الكثافة، فورماميد الأثيل الثنائي، الأسيتون، كولين الكلوريد، الأيوكسيليت، أمينات الأيثانول بما في ذلك أمينات الأيثانول الأحادي وأمينات الأيثانول الثنائي وأمينات الأيثانول الثلاثي، البولي كربونات، والبسفينول أ.

ويوضح الجدول أدناه البيانات الخاصة بمختلف وحدات الإنتاج، وتصميمها وطاقاتها التشغيلية (على افتراض أن المجمع سيعمل ٨,٠٠٠ ساعة تشغيلية في السنة) وكمية المنتجات النهائية المخطط إنتاجها.

الجدول رقم (٣٩) : التصميم والطاقة الإنتاجية الخاصة بالمنتجات

وحدات الإنتاج	المنتجات الرئيسية	الطاقة التصميمية (آلف طن متري سنوياً)	الطاقة الإنتاجية (آلف طن متري سنوياً)	المنتجات حسب دراسة CMAI (آلف طن متري سنوياً)
الاوليفينات	الإثيلين	١,٣٥٠	١,٣٥٠	١٩٢
	البروبيلين	٦٣٠	٦٣٠	١٨٥
	البنزين	١٤٠	١١٠	(١) -
البولي بروبيلين	البولي بروبيلين	٣٥٠	٣٥٠	٣٥٠
البولي إيثيلين عالي الكثافة	البولي إيثيلين عالي الكثافة	٤٠٠	٤٠٠	٤٠٠
البولي إيثيلين منخفض الكثافة	البولي إيثيلين منخفض الكثافة	٣٠٠	٣٠٠	٣٠٠
أكسيد الإثيلين/جلايكول الإثيلين	أكسيد الإثيلين	٥٥٠	٥٥٠	(١) -
	جلايكول الإثيلين الأحادي	٧٠٠	٤٩٤	٥٦٦*
	جلايكول الإثيلين الثنائي	٥٨	٤١	٤١
	جلايكول الإثيلين الثلاثي	٣	٢	٢
أمينات الإيثانول	أمينات الإيثانول الأحادي	٣٤	٣٤	٣٤
	أمينات الإيثانول الثنائي	٣٤	٣٤	٣٤
	أمينات الإيثانول الثلاثي	٣٢	٣٢	٣٢
الكيومين	الكيومين	٣٢٥	٢٨٥	(١) -
الفينول	الفينول	٢٤٥	٢١٦	(١) -
	الأسيتون	١٥٠	١٣٣	٧٠
البسفينول أ	البسفينول أ	٢٧٠	٢٤٠	٨
تدوير الأسيتون	البروبيلين	٨٠	-	(١) -
البولي كربونات	البولي كربونات	٢٦٠	٢٦٠	٢٦٠
أمينات الميثيل/فورماميد	أمينات الاثيل الأحادي	٤٥	٣٤	(١) -
الأيثيل الثنائي	أمينات الاثيل الثنائي	٤٥	٣٤	(١) -
	أمينات الاثيل الثلاثي	٤٥	٣٤	(١) -
	فورماميد الاثيل الثنائي	٥٠	٥٠	٥٠
كولين الكلوريد	كولين الكلوريد	٢٠	٢٠	٢٠
ايثوكسيليت	ايثوكسيليت	٤٠	٤٠	٤٠

المصدر: سابق

* ستقوم وحدة إنتاج البولي كربونات بإنتاج حوالي ٧٥ ألف متري طن سنوياً من منتج جلايكول الإثيلين الأحادي النهائي (١) لإعادة الإستخدام في الإنتاج.

٣-٨ المواد الخام

٣-٨-١ المواد الخام الرئيسية

إن المواد الخام الرئيسية للمشروع هي الإيثان والبيوتان المخلوط. وتعتبر الكمية المشروطة من المواد الخام المخصصة، بحسب خطاب تخصيص الغاز الصادر من أرامكو السعودية، كافية لإنتاج حوالي ١,٣٥٠ ألف طن متري سنوياً من الإثيلين وحوالي ٦٣٠ ألف متري سنوياً من البروبيلين، بناءً على المواصفات القياسية لإنتاج الحد الأقصى من الاوليفينات. ويستخدم الإيثان كمادة خام في المناطق التي تنتج الغاز الطبيعي كمنطقة الشرق الأوسط بينما تستخدم الناфта بصورة رئيسية كمادة لقيم في المناطق الأخرى.

وتقوم ارامكو السعودية بتشغيل واحدة من أكبر شبكات إمدادات الايثان والغاز الطبيعي المسال في العالم، حيث تقوم ارامكو السعودية بإنتاج الجزء الأكبر من الغاز الطبيعي والإيثان والبيوتان كغازات مصاحبة لإنتاج النفط الخام. إلا أن ارامكو السعودية تقوم حالياً بالتقييد عن الغاز بشكل مستقل عن التقييد عن النفط الخام.

أعلنت ارامكو السعودية عن خطط لتوسعة شبكات الإيثان والغاز الطبيعي المسال، ومن المتوقع أن تؤدي هذه الخطط التوسعية إلى زيادة إمدادات الإيثان بنسبة ٥٠٪ والغاز الطبيعي المسال بنسبة ٢٠٪ في عام ٢٠٠٨م. وعليه، فإنه من المحتمل أن يترتب على التوسعة المذكورة إمكانية توفير كمية إضافية من الإيثان للمشروع، إلى حد يتعدى التخصيص المقدم بموجب خطاب تخصيص الغاز، وذلك لفترة غير محددة، الأمر الذي قد يؤدي إلى تخفيض كلفة الإنتاج.

يعتبر الأكسجين والنروجين من المواد الخام المهمة للمشروع، وسيتم توريدها بواسطة الشركة الوطنية للغازات الصناعية (غاز) وهي شركة تابعة لسابك أنشئت خصيصاً لتوريد الغازات الصناعية بصفة عامة للشركات التابعة لسابك. وقد قامت سابك في نوفمبر ٢٠٠٦م، نيابةً عن كيان السعودية، بتوقيع اتفاقية مع غاز تتناول شروط ومواعيد لتسليم الأكسجين والنروجين. أما الميثانول، الذي يعتبر المادة الثالثة من المواد الخام المهمة للمشروع، فستقوم سابك بتوفيره مباشرة بمقتضى اتفاقية تم توقيعها بتاريخ ٢٩ أكتوبر ٢٠٠٦م (الموافق ١٠/٦/١٤٢٧هـ).

ومن المتوقع أن تقوم سابك، نيابة عن بعض الشركات التابعة لها، بإبرام اتفاقيات توريد مع الشركة وذلك فيما يتعلق بالأمينات، والبنزين، والبيوتين - ١ والمواد الكاوية. تتفاوض سابك حالياً، بالنيابة عن الشركة، مع ارامكو السعودية لإبرام اتفاقية لتوريد النفط العربي الثقيل للشركة الذي سيستخدم مع الغاز المباع لإشعال غلايات وحدات الضغط في المجمع. وعند تأسيس الشركة، فإنه من المتوقع أن تقوم الشركة بالتوقيع مع ارامكو السعودية بشكل مباشر.

٢-٨-٣ أسعار المواد الخام الرئيسية

يبلغ سعر الإيثان في المملكة ٧٥ سنتاً أمريكياً لمليون وحدة حرارية بريطانية، وتعتبر هذه التعرفة منخفضة قياساً بالأسعار العالمية، مما يؤكد الميزة النسبية للمملكة في إنتاج الأوليفينات. وقد تم تحديد هذا السعر نظراً للكمية الكبيرة من الغاز المصاحبة لإنتاج النفط الخام في المملكة، على عكس الدول الأخرى في الشرق الأوسط والعالم التي تعتمد بصفة أساسية على مواد الخام البديل (نافثا) الأعلى سعراً. وقد تم تثبيت سعر الإيثان عند ٧٥ سنتاً أمريكياً لمليون وحدة حرارية بريطانية للمشروع لمدة ٧ سنوات يبدأ سريتها من الربع الأول من عام ٢٠٠٨م.

يتم حالياً تسعير البيوتان المصاحب لإنتاج الغاز بالاستناد لسعر النافثا المعلن (سعر النافثا في اليابان محسوماً منه تكلفة النقل والمناولة والشحن من رأس تنورة الخليج العربي) مضروباً بمعامل تحويل يتدرج من ٠,٦٨٥ في ٢٠٠٨م ليصل إلى ٠,٧٠٠ في ٢٠١١م، وفقاً للقرار الصادر عن المجلس الأعلى لشئون البترول والمعادن برقم ١٥ وتاريخ ١١/٣/١٤٢٢هـ. ويبقى سعر البيوتان الناتج عن آلية التسعير هذه منخفضة بالمقارنة مع سعر البيوتان الخاص بالتصدير.

٩-٣ المنافع والصرف الصحي

سوف تقوم شركة مرافق الكهرباء والمياه بالجيبيل وينبع (مرافق)، بتوفير كافة خدمات المنافع والصرف الصحي الخارجية (عدا الطاقة ولكن ذلك يشمل مياه البحر، ومياه الشرب وتصريف المياه الصناعية، والتخلص من صرف المياه). وتم تأسيس شركة مرافق من قبل سابك، وaramكو السعودية، وصندوق الاستثمارات العامة، والهيئة الملكية للجيبيل وينبع بالإضافة إلى سبعة مستثمرين من القطاع الخاص، لتوفير المنافع وخدمات الصرف للعملاء الصناعيين في مدينتي الجيبيل وينبع. تقوم سابك حالياً، بالنيابة عن الشركة، بمباحثات فنية مع شركة مرافق لضمان توفير الخدمات ذات الصلة عند الحاجة إليها. وستقوم الشركة عند تأسيسها بإبرام عقد مع شركة مرافق لإمدادها بكافة المنافع الخارجية باستثناء الكهرباء، وذلك بناءً على العقد الموحد المبرم بين سابك وشركاتها التابعة وبين شركة مرافق. أما الكهرباء، فستقوم الشركة السعودية للكهرباء بتوفيرها (فضلاً انظر الفقرة ٣-١٦ امدادات الكهرباء وتوزيعها) إما بالنسبة للمنافع الأخرى وشبكات معالجة الصرف الصحي كالبخار ومياه التبريد، وهواء المصانع، وهواء المعدات، والمحارق، والمشاعل، ومعالج صرف المياه فإنه سيتم إنشاؤها كجزء من مرافق المشروع.

١٠-٣ توريد المواد الرئيسية

يُتوقع توريد المواد الخام من الإيثان والبيوتان المخلوط والغاز المباع من ارامكو السعودية بناءً على الشروط والأحكام المتعارف عليها مع جميع عملاء ارامكو السعودية، (فضلاً أنظر قسم ١٢ أهم العقود - المواد الخام الغاز).

الجدول رقم (٤٠) : عمليات الإنتاج الرئيسة وتقنيات الإنتاج

العملية الإنتاجية	مقدم تقنية الإنتاج	عملية الإنتاج	تقنية الإنتاج
الاوليفينات (عملية التكسير)	كي. بي. آر. (KBR)*	أمينات الميثيل	Davy
استخراج البنزين	أكسس (Axens)*	فورماميد الميثيل الثنائي	Davy
البولي إيثيلين عالي الكثافة	باسل (Basell)	أمينات الايثنول	Oxiteno
البولي إيثيلين منخفض الكثافة	باسل (Basell)	كولين الكلوريد	Balchem
أكسيد الإيثيلين / جلايكول الإيثيلين	سابك (ساينتيفيك ديزين) (Scientific Design)	ايثوكسيليت	Oxiteno
البولي بروبيلين	باسل (Basell)	الفينول / الأسيتون	KBR
تدوير الأسيتون	متسوي (Mitsui)	البسفينول أ	Badger / Shaw
البولي كربونات	أساهي (Asahi)**	الكيومين	Badger

المصدر: سابك

* المرخص المتوقع للتقنية

** لمزيد من المعلومات عن رخصة البولي كربونات (فضلاً أنظر قسم ١٤ دعاوى والمطالبات)

٣-١١-١ وحدة إنتاج الاوليفينات

وحدة إنتاج الاوليفينات مصممه لإنتاج ١,٣٥٠ ألف طن متري من الإيثيلين و ٦٣٠ ألف طن متري من البروبيلين في السنة. ومن أجل الحصول على أفضل إنتاجية للبروبيلين/بنزين (سي ٣ و سي ٦)، فقد تم تصميم الوحدة للعمل بقوة تكسير متوسطة للبيوتان.

وقد وقع الاختيار على شركتي كليوغ براون و روت المحدودة (Kellogg Brown & Root LLC) وبراون وروت السعودية المحدودة (Brown & Root Saudi Limited) (كي بي آر) كمقاولين لأعمال الهندسة ، والتوريد ، والبناء ، والصيانة. كما أنه من المتوقع أن تقوم كي بي آر بالترخيص لسابك باستخدام تقنية إنتاج الاوليفينات . وقد تم التوقيع بين سابك و كي بي آر على العقود الخاصة بأعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة الخاصة لوحدة إنتاج الاوليفينات في شهر نوفمبر ٢٠٠٦م. وتتم عملية التكسير بشكل قياسي، مع وجود جزء ساخن لتكسير تدفقات مواد التغذية وإعادة التدوير، يعقبه الجزء الخاص بالضغط/ تبريد الغازات المكسرة، وأخيراً الجزء الخاص بتقنية المنتج. وخلال فترات توفر الإيثان بكميات كبيرة، ستكون وحدة الإنتاج قادرة على إنتاج نسبة أكبر من الإيثيلين مقابل تخفيض موازى في إنتاج البروبيلين.

كما أنه من المتوقع أن تقوم شركة أكسس (Axens S.A) بالترخيص لشركة كي بي آر باستخدام تقنية استخراج البنزين، والتي بدورها ستقوم بالترخيص لسابك باستخدامها في المشروع. ستتمكن وحدة إنتاج الاوليفينات، بالإضافة إلى ما ذكر أعلاه، من إنتاج البنزين لكي تستخدمه وحدات إنتاج المشتقات الأخرى التابعة للمشروع، وذلك بطاقة إنتاجية مضمونة تصل لـ ١٠٩ آلاف طن متري سنوياً (في حالة التشغيل العادي). ومن أجل زيادة قدرة وحدة إنتاج الاوليفينات على تحويل المواد الخام والحصول على عوائد عالية من المنتجات الرئيسة، تم إدخال الخطوات التالية في التصميم:

- هدرجة وإعادة تدوير مزيج C4's و C5's حتى الهدم
- إزالة قلووية مادتي التولوين والاكسيلين لزيادة إنتاج البنزين

٣-١١-٢ وحدة إنتاج أكسيد الإيثيلين / جلايكول الإيثيلين

تم تصميم هذا المصنع لينتج سنوياً ٧٠٠ ألف طن متري سنوياً من جلايكول الإيثيلين الأحادي و ٥٨ ألف طن متري سنوياً و ٢ آلاف طن متري من جلايكول الإيثيلين الثنائي والثلاثي على التوالي. ومن المتوقع أن يكون هذا المصنع، عند بدأ العمل، واحداً من أكبر مصانع جلايكول الإيثيلين في العالم.

وتقنية الإنتاج مرخصة من الباطن من قبل شركة ساينتيفيك ديزين إنك (Scientific Design)، وهي شركة مملوكة لكل من سابك و(Süd-Chemie) يقع مقرها في نيوجرسي - الولايات المتحدة الأمريكية. وقد تم التوقيع على أعمال الهندسة والتوريد والبناء مع شركة سي تي سي أي (CTCI) في شهر نوفمبر ٢٠٠٦م.

وتتكون وحدة الإنتاج من قسم تفاعل أكسيد الكربون، وقسم لغسيل أكسيد الإيثيلين وثاني أكسيد الكربون، وشبكة لإزالة ثاني أكسيد الكربون، ومن قسم لنزع وإعادة امتصاص أكسيد الإيثيلين، وقسم لتقنية أكسيد الإيثيلين، وتفاعل الجلاليكول وتخيره وتجفيفه وتقيته، وتخزين أكسيد الإيثيلين.

وقد صممت الوحدة لإنتاج ٥٥٠ ألف طن متري سنوياً من أكسيد الإيثيلين، والذي يمكن تحويله لاحقاً لينتج ٧٠٠ ألف طن متري من جلاليكول الإيثيلين الأحادي، و ٥٨ ألف طن متري من جلاليكول الإيثيلين الثنائي و ٣ ألف طن متري من جلاليكول الإيثيلين الثلاثي. ولكن في حالة التشغيل العادي سيتم استخراج ١٦٤ ألف طن متري سنوياً من أكسيد الإيثيلين وتقيته واستخدامه كمادة خام لإنتاج كلوريد الكولين، وأمينات أكسيد الإيثيلين والايثوكسيليت وكربونات الإيثيلين، وهي مادة وسطية لإنتاج البولي كربونات. ويتم تحويل المتبقي من أكسيد الإيثيلين إلى ٤٩٤ و ٤١ و ٢ ألف طن متري من جلاليكول الإيثيلين الأحادي والثنائي والثلاثي على التوالي سنوياً.

٣-١١-٣ وحدة إنتاج البولي إيثيلين عالي الكثافة

وحدة إنتاج البولي إيثيلين عالي الكثافة مصممه لإنتاج ٤٠٠ ألف طن متري سنوياً من البولي إيثيلين عالي الكثافة أحادي / ثنائي الشكل.

وقد منحت شركة باسل (Basell Poliolefine GmbH) رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. ولم يتم حتى الآن اختيار مقاول أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة.

وتعتبر تقنية الإنتاج هوستالين (Hostalen) عملية مرحلة السائل رقيق التوالي. وتستطيع المفاعلات المزودة المتوازية المتتالية إنتاج درجات ثنائية الشكل من البولي إيثيلين عالي الكثافة. وتحدث عملية البلمرة في وسط للتشيت (n-hexane) باستخدام محفز عالي النشاط لدرجاتي الشكل الأحادي / الثنائي. ويوجد في المصنع خط إنتاج مفرد مخصص لإنتاج الكريات الطبيعية، وفيه خط إنتاج مفرد لإنتاج الكريات السوداء. ويتم تعبئة المنتج على شكل حبيبات في أكياس بولي إيثيلين سعة ٢٥ كجم، أو في أكياس كبيرة، أو في حاويات للنقل البحري/البري السائب.

٣-١١-٤ وحدة إنتاج البولي إيثيلين منخفض الكثافة

وحدة إنتاج البولي إيثيلين منخفض الكثافة مصممه لإنتاج ٣٠٠ ألف طن متري من البولي إيثيلين منخفض الكثافة سنوياً.

وقد منحت شركة باسل (Basell) رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وقد تم توقيع خطاب النوايا بين سابك وشركة سايمون كارفز المحدودة (Simon Carves Limited) الخاص بعقد أعمال الهندسة والشراء والبناء والصيانة الخاصة بتاريخ ١٠ فبراير ٢٠٠٧م.

إن تقنية (Lupotech-T) المرخص بها من قبل شركة باسل هي عبارة عن مفاعل ثابت القاعدة ذا طور غازي. وتتم عملية البلمرة عند ضغط ٣٠٠٠ بار (ج) ودرجة حرارة ٣١٠ مئوية في المفاعلات التي تستخدم محفز بيروكسيد. ويتم تغذية المحفز من نقاط محددة في المفاعل. ويتم أيضاً حقن مادة (بروبيلين، بروبيون، الرهايد، وأسيتون الفينيل) للوصول إلى جودة المنتج المطلوبة. وعقب هذه العملية، تجري عملية فصل الإيثيلين من المنتج وإعادة تدويره. ومن ثم، يتم تكوير ذائب البوليمر في قسم الفصل.

٣-١١-٥ وحدة إنتاج البولي بروبيلين

وحدة إنتاج البولي بروبيلين مصممه لإنتاج ٣٥٠ ألف طن متري من البولي بروبيلين سنوياً. وقد منحت شركة باسل (Basell) رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وقد توقيع خطاب النوايا بين سابك وشركة سامسونج (Samsung) الخاص بعقد أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة بتاريخ ١٠ فبراير ٢٠٠٧م.

أما تقنية (Spheripol) فهي عبارة عن عملية ترقيق تحدث فيها البلمرة باستخدام محفز (Ziegler) في ثلاث مفاعلات متصلة بالتسلسل، ومفاعل للمرحلة الغازية لإنتاج درجات خاصة من المنتج. وستقوم وحدة الإنتاج الخاصة بهذه العملية بإنتاج ٣٥٠ ألف طن متري سنوياً من تشكيله واسعة من منتجات البولي بروبيلين كالبوليمرات المتجانسة (بما فيها البولي بروبيلين ثنائي الشكل)، والبوليمرات المصاحبة العشوائية (باستخدام الإيثيلين بمثابة مونومو مصاحب)، والبوليمرات الثلاثية (باستخدام البوتين-١ كمونومور مصاحب) والبوليمرات المصاحبة ذات التأثير العالي (التي تنتج في مفاعل المرحلة الغازية). وبعد ذلك، يتم فصل ذائب البوليمرات في منتج الكريات بقسم الفصل.

٣-١١-٦ وحدة إنتاج الكيومين

إن وحدة إنتاج الكيومين (بنزين الايزوبروبيل) تنتج الكيومين كمادة خام لوحدة إنتاج الفينول. وهذا المصنع مصمم لإنتاج ٣٢٥ ألف طن متري من هذه المادة سنوياً.

وقد منحت شركة بادجر (Badger) رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وقد تم توقيع خطاب نوايا بين سابك وشركة تكتيكاس بخصوص أعمال الهندسة والشراء والبناء والصيانة وذلك بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٧م.

يتم إنتاج الكيوميين عن طريق التفاعل بين البروبيلين والبنزين في مرحلة السيولة عبر محفز (Zeolite)، وتتم تغذية المفاعل بالبنزين الفائض ويتم تحول البروبيلين بكامله تقريباً. وتشكل كميات صغيرة من بنزين البولي ايزوبروبيل التي تتحول قليلاً إلى كيوميين من طريق التفاعل مع البنزين.

٣-١١-٧ وحدة إنتاج الفينول

إن وحدة إنتاج الفينول مصممه لإنتاج ٢٤٥ ألف طن متري من الفينول و١٥٠ ألف طن متري من الأستيون سنوياً. ويستخدم الجزء الأكبر من الفينول وجزء من الأستيون كمادة خام لمصنع البسفينول أ.

وقد منحت شركة كي بي آر رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وقد تم توقيع خطاب نوايا بين سابق وشركة تنيكاس بخصوص أعمال الهندسة والشراء والبناء والصيانة وذلك بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٧ م.

ينتج الفينول عن تأكسد الكيوميين، وينتج الأستيون بكميات متساوية الجزئيات. وتتم هذه العملية على خطوات تأكسد الكيوميين وتحوله إلى هيدروبروكسيد الكيوميين (CHP)، وانقسام الناتج المذكور إلى فينول وأستيون بوجود حامض الكبريتيك، وتتم تنقية المنتجات بعد ذلك.

٣-١١-٨ وحدة إنتاج البسفينول أ

وحدة إنتاج البسفينول أ مصممه لإنتاج ٢٧٠ ألف طن متري سنوياً من البسفينول أ، حيث يتم استخدام الجزء الأكبر من هذه المادة كمادة خام لإنتاج البولي كربونات.

وقد منحت شركة باجر / شو (Badger/Shaw) رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وقد تم توقيع خطاب نوايا بين سابق وشركة تنيكاس بخصوص أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة وذلك بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٧ م.

يتم إنتاج البسفينول أ بتكثيف الفينول والأستيون فوق محفز حامضي. ويتم تغذية المفاعل بجزء من الفينول الفائض، الأمر الذي يؤدي إلى تحول جزئي فقط للفينول. لذلك يتوجب استعادة المادة الخام التي لم تتفاعل وإعادة تدويرها.

٣-١١-٩ وحدة إعادة تدوير الأستيون

تدرس الشركة حالياً إمكانية تركيب وحدة لإعادة تدوير الأستيون، وذلك لتحويل الفائض من منتج الأستيون إلى بروبيلين و من شأن هذه العملية العمل على تضايق الحاجة إلى تسويق وبيع فائض الأستيون الناتج من مصنع الفينول. وإذا ما تم الحصول على الموافقات النظامية اللازمة، ستكون الطاقة التصميمية لوحدة إعادة تدوير الأستيون ٨٠ ألف طن متري من البروبيلين سنوياً.

مرخص تقنية الإنتاج هو شركة ميتسوي للكيماويات (Mitsui Chemicals Inc.)، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وسوف يعتمد اختيار مقال أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة على الحصول على الموافقات النظامية اللازمة لتركيب وحدة إعادة تدوير الأستيون.

وبناءً على تقنية الإنتاج المختارة سيتم تحويل الأستيون إلى بروبيلين عن طريق الهدرجة التحفيزية وإزالة الماء والتنقية.

٣-١١-١٠ وحدة إنتاج البولي كربونات

إن وحدة إنتاج البولي كربونات مصممه لإنتاج درجات مختلفة من البولي كربونات، بما في ذلك البولي كربونات ذات الدرجة البصرية للاستخدامات النهائية. وتبلغ الطاقة التصميمية لوحدة إنتاج البولي كربونات ٢٦٠ ألف طن متري من البولي كربونات سنوياً.

وقد منحت شركة أساهي كاسي كيميكالز كوربوريشن (Asahi Kasei Chemical Corporation) رخصة تقنية الإنتاج، وستقوم شركة فلور بالتصميم الهندسي الكامل. وقد تم توقيع خطاب نوايا بين سابق وشركة داليم (Daelim) فيما يتعلق بأعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة وذلك بتاريخ ٢٢ فبراير ٢٠٠٧ م.

يتم إنتاج البولي كربونات من خلال بلورة تدوير من البسفينول أ وكربونات الديفينيل (DPC). ولإنتاج مونومور كربونات الديفينيل، تقوم الحاجة لثلاثة وحدات إنتاج للمونومور. ويتم إنتاج كربونات الإثيلين من أكسيد الإثيلين وثاني أكسيد الكربون. ويتم الحصول على هاتين المادتين الخام من مصنع أكسيد الإثيلين / جلايكول الإثيلين. بعدئذ، يتم تحويل كربونات الإثيلين إلى كربونات الديمثيل عن طريق التقطير التفاعلي مع الميثانول. ومن ثم يتم تحويل كربونات الديمثيل إلى كربونات الديفينيل عبر التقطير التفاعلي مع الفينول الذي قام بتدويره مصنع البولي كربونات.

٣-١١-١١ وحدة إنتاج أمينات الإيثانول

وحدة إنتاج أمينات الإيثانول مصممه لإنتاج ثلاثة منتجات هي: أمينات الإيثانول الأحادي، والثنائي والثلاثي. وتبلغ الطاقة التصميمية لكل منتج ٢٤ و٣٤ و٣٢ ألف طن متري على التوالي في السنة.

الجهة المرخصة بهذه التقنية هي شركة أوكسيتينو (Oxiten S.A. Industria e Conerico). وستقوم شركة فلور بتنفيذ أعمال الهندسة والتصميم الخارجية، بينما لم يتم بعد اختيار مقاول أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة.

يتم إنتاج أمينات الايثانول عن طريق التفاعل غير المحفز بين أكسيد الأيثيلين وفائض الأمونيا في محلول مائي. ويمكن التحكم بنسبة كل منتج عبر تغيير نسبة الأمونيا الى أكسيد الايثيلين في لقيم المفاعل، عبر إعادة تدوير امين الأيثانول الأحادي و / أو امين الأيثانول الثنائي. ثم يتم فصل فائض الأمونيا عن منتج التفاعل وبعد تدويرها الى المفاعل . ويتم استخلاص أمينات الايثانول الأحادي والثنائي والثلاثي من منتج التفاعل بواسطة التجزئة الفراغية.

٣-١١-١٢ وحدة إنتاج أمينات الميثيل و ثاني فورماميد الميثيل

تتكون وحدة إنتاج أمينات الميثيل و ثاني فورماميد الميثيل من وحدة مفردة لإنتاج هاتين المادتين. إن مصنع الأمينات مصمم لإنتاج ثلاثة منتجات هي : أول وثاني وثالث أمينات الايثانول. وسيتم استخدام هذه المنتجات كمواد لقيم لعدد من مصانع المنتجات المتفرعة وخصوصاً:

- ثاني أمينات الايثانول لتلقيم مصنع ثاني فورماميد الميثيل
- ثالث أمينات الايثانول لتلقيم مصنع كلوريد الكولوين

يمكن تعديل نسبة ثاني أمينات الايثانول إلى أول أمينات الايثانول وثالث أمينات الايثانول. وتبلغ الطاقة الإنتاجية السنوية لمصنع أمينات الايثانول ٤٥ ألف طن متري أما مصنع ثاني فورماميد الميثيل، فهو مصمم لإنتاج ٥٠ ألف طن متري من هذه المادة سنوياً ، وهي للتصدير.

الجهة المرخصة لهذه العملية هي شركة ديفي بروسس تكنولوجي المحدودة . وستقوم شركة فلور بتنفيذ أعمال الهندسة والتصميم الخارجية ، في حين لم يتم اختيار مقاول أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة بعد .

يتم إنتاج أمينات الميثيل الممزوجة عبر التفاعل بين الميثانول والأمونيا في مرحلة البخار فوق محفز من ألومينا السيليكا. ويتم فصل مزيج المنتج بتجزئته إلى أمينات فردية . ويمكن التحكم بنسبة كل منتج من أمينات الميثيل حيث يتم تصديره بإعادة تدوير فائض المواد الناتجة إلى الفاعل . ويتم إنتاج ثاني فورماميد الميثيل عن طريق التفاعل بين أول أكسيد الكربون و ثاني أمينات الايثانول في مرحلة السيولة بوجود مادة محفزة محلوقة وفائض ثاني فورماميد الايثانول. يتم فصل المنتج بواسطة التجزئة.

٣-١١-١٣ وحدة إنتاج كلوريد الكولوين

وحدة إنتاج كلوريد الكولوين مصممه لإنتاج ٢٠ ألف طن متري من هذه المادة سنوياً، وذلك على شكل محلول مائي بنسبة ٧٥ في المائة بغرض التصدير.

الجهة المرخصة هي شركة بالكيم (Balchem)، وستقوم شركة فلور بتنفيذ أعمال الهندسة والتصميم الخارجية ، بينما لم يتم حتى الآن اختيار مقاول أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة.

يتم إنتاج كلوريد الكولوين في عملية من خطوتين. في الأولى ، بتفاعل ثالث أمينات الايثانول مع حامض الهيدروكلوريك في مرحلة السيولة وذلك لتكوين مادة وسطية. وفي الخطوة الثانية، تتفاعل المادة الوسطية مع أكسيد الايثانول في مرحلة السيولة لتكوين مادة كلوريد الكولوين. يتم بتبخير الماء الزائد ويتم تعديل جودة المنتج في الخزانات المعدة للكمية المراد إنتاجها

٣-١١-١٤ وحدة إنتاج الايثوكسيليت

وحدة إنتاج الايثوكسيليت مصممه لإنتاج ٤٠ ألف طن سنوياً من الايثوكسيليت بمختلف درجاتها، وذلك بناء على الكحول الأولي، وفينول النيول وغيرها من المواد المخمرة لغرض التصدير.

الجهة المرخصة هي شركة أوكسيتينو، وستقوم شركة فلور بإعمال الهندسة والتصميم الخارجية ، ولم يتم حتى الآن اختيار مقاول أعمال الهندسة والتوريد والبناء والصيانة .

يتم الحصول على الايثوكسيليت عادة بإضافة أكسيد الايثيلين الى مركبات تحتوي مجموعات تفاعلية. وبشكل رئيسي، فإن هذه المواد التي ترعى مبادرات أو بادئات السلسلة هي المواد الكحولية الخطية من C21-C51، وفينولا الاسيك، والجلايكول، والاستر (ملح عضوي)، والأمينات وغيرها من المنتجات ذات الصلة. يتم التفاعل بطريقة الدفعات في مرحلة السيولة مع محفز قلوي. ويمكن فتوزيع شروط التفاعل من أجل التحكم بالأوزان الجزئية في المنتج . ويتم تعديل جودة المنتج الى الدرجة المطلوبة في مراحل ما بعد التشغيل بناء على الاستخدام النهائي المزمع للمنتج.

١٢-٣ المنافع والمواقع الخارجية والبنية التحتية

إن المنافع والمواقع الخارجية والبنية التحتية مصممة لمساندة عمليات وحدات الإنتاج المرخص بها وفقاً لطاقتها الإنتاجية.

وقد تم توقيع خطاب نوايا بين سابك وشركة فلور لتكون المقاول الخاص بتنفيذ هذه البنود وذلك بتاريخ ٥ سبتمبر ٢٠٠٦م، حيث تعتبر فلور واحدة من أكبر الشركات العامة في العالم في مجالات خدمات الهندسة والتوريد والإنشاءات. وتقوم سابك حالياً بوضع اللمسات الأخيرة على العقود الخاصة بهذه الأعمال مع الشركة المذكورة.

١٣-٣ شبكات البخار والمياه المكثفة والمياه منزوعة المعادن

يتم توزيع البخار حول وحدة إنتاج الاولييفينات بمستويات ضغط عال ومتوسط ومنخفض. ويتم توليد البخار ذي الضغط العالي واستخدامه داخل وحدة إنتاج الاولييفينات فقط.

تبلغ الطاقة الاسمية لتوليد البخار ذي الضغط العالي ١,٦٠٠ طن في الساعة ، ويتوقع أن يكون المردود العادي قرابة ٨٥٪ من البخار المكثف. وسيتم تحديد شبكة المياه المنزوعة المعادن لتوفير البنية الضرورية المطلوبة لكافة حالات التشغيل. وسيتم تشغيل غلايات باستخدام بخار الضغط العالي باستخدام مزيج من ٤٠ مليون قدم مكعب قياسي في اليوم من الغاز المباع ومن الخام العربي الثقيل.

١٤-٣ شبكة مياه التبريد / مياه البحر

سيتم تركيب دائرتين مغلقتين لمياه التبريد بغية تزويد جميع المستخدمين بها. يتم تبادل مياه التبريد بشبكة مغلقة لمياه البحر . ويتم تبريد دائرة مياه البحر باستخدام برجين تبريد لهذه المياه. ومن المزمع تعويض فاقد المياه بفعل التبخر والتطاير والانجراف بمياه البحر المكثورة الموردة من قبل شركة مرافق . وتبلغ الطاقة الاسمية لشبكة مياه البحر ٢٠٠,٠٠٠ م مكعب في الساعة مع جهد حراري كلي قدره ٢,٦٣٠ ميغا واط.

١٥-٣ توريد هواء وحدات الإنتاج والأجهزة

سوف يتم تزويد وحدات المعالجة وشبكات والمنافع، باستثناء الهواء الخاص بالاوليفينات والهواء الناقل الخاص بالبولي اوليفينات، هواء المصانع والهواء الجاف الخاص بالأجهزة. وسيتم تصميم الشبكة العامة للهواء لتحقيق دفع هواء يعادل ٣٦,٠٠٠ متر مكعب / ساعة.

١٦-٣ التوريدات الكهربائية وتوزيعها

من المتوقع أن يتم الحصول على كافة الاحتياجات العادية من إمدادات الكهرباء الخاصة بالمشروع من شبكة الشركة السعودية للكهرباء. وستكون الإمدادات الواردة من دائرتين علويتين بطاقة قدرها ٢٣٠ كيلو فولت . ويقدر الاحتياج الحالي الأقصى من هذه الإمدادات بـ ٤٠٠ ميغا فولت أمبير .

وسيتم توزيع الطاقة الرئيسية داخل المجمع بقوة ٢٤,٥ كيلو فولت . وسيتم توفير الكهرباء في كل مرفق معالجة بقوة ١٣,٨ كيلوفولت، و ١٦,٤ كيلوفولت، و ٤٨٠ فولت، و ٢٠٨ فولت، و ١٢٠ فولت.

١٧-٣ الشعلة والحرق ومعالجة مياه الصرف

من المتوقع أن تتم معالجة كافة النفايات الناتجة عن الموقع على النحو اللازم قبل التخلص منها في البيئة أو تصريفها إلى شركة مرافق. وسيتركز الجزء الأكبر من عمليات المعالجة في مرافق مركزية لمعالجة مياه المجاري وتشتمل شبكة المعالجة المركزية على مرافق لحرق النفايات، وفصل قواطع الصفائح المموجة ، وتحييد البنزين وأزالتة.

وسيتم توفير عدد من شبكات الأشغال للتعامل مع الحالات الطارئة ومصارف المعالجة . وسيتم توفير شبكة أرضية متعددة المراحل والنقاط لمعالجة الاولييفينات. ومن المتوقع أن يتم تركيب شبكة إشعال ذات روافع / مقابل متعددة ومستقلة لمواجهة احتياجات المصانع المتبقية.

٣-١٨ الميناء ، والقياس والتخزين

من أجل تسهيل عمليات التصدير الضخمة للمنتجات النهائية، واستيراد المواد الخام وغيرها من السلع السائلة، تتجه النية لإنشاء مجمع متكامل في ميناء الملك فهد الصناعي بالجبيل بمراسيه وبنيته التحتية المساندة . وسيستلزم استقبال السلع من الأطراف الأخرى تركيب العديد من أنظمة القياس، بما فيها أجهزة القياس التفحصي والعدادات الخاصة بتحويل العدة . وسوف يتم توفير مخازن واسعة للمواد الخام والمنتجات المكتملة في موضع المجمع على النحو اللازم .

٣-١٩ أنابيب الربط وخطوط الأنابيب

سيقوم مقالو المنافع والمواقع الخارجية بتركيب كافة مواسير الربط وخطوط الأنابيب اللازمة لمناولة المواد الخام، والمنتجات، والمنافع، ومياه المجاري فيما بين المرافق والمواقع الخارجية والمصانع والمجمع والميناء، وفيما بين المصانع، وبين المجمع ووصلات الربط العائدة للإطراف الأخرى.

٣-٢٠ المباني والطرق والبنية التحتية

سوف تشتمل أعمال تطوير المشروع على تركيب أنظمة ، وإنشاء الطرق ، والمصارف السطحية والمباني الإدارية .

٣-٢١ الموقع

بموجب خطاب الهيئة الملكية المؤرخ في ١٠ ابريل ٢٠٠٧م بخصوص تخصيص الأرض المشروطة والبالغ مساحتها ٢,٢٦ مليون متر مربع تقريباً لإقامة المشروع عليها، تم تمديد خطاب التخصيص لصالح الشركة وذلك بشروط معينة (فضلاً انظر الفقرة ١٢-٥ تخصيص الأرض). يقع المكان المخصص للمجمع في القطاع (٢ب) بجوار المرفق الحالي لشركة يونيكول. ويحد موقع المشروع الطرقات ١٥٠ و١٨٤ و٢٦٣ و٢٩٥، وستقوم الشركة بعد تأسيسها بإبرام عقد الإيجار الخاص بالموقع مع الهيئة الملكية.

توجد في مدينة الجبيل بنية تحتية متطورة وعدد من مصافي التكرير ومصانع البتروكيماويات، الأمر الذي يوفر عدد من الفرص التعاونية لشراء المواد الخام وبيع المنتجات الجانبية وشحن البضائع المنتهية. علاوة على ذلك، تستفيد الجبيل من خدمات ميناء الملك فهد الصناعي الذي يبعد عن الموقع ٢٥ كم والذي يعتبر أكبر ميناء لتصدير النفط والبتروكيماويات في المملكة. وسيتم تصدير المواد السائلة عبر المرافق التي ستقوم الشركة بإنشائها في ميناء الملك فهد الصناعي.

إضافة إلى ذلك، يمكن معالجة شحنات البولي اوليفينات والبولي كربونات (المواد الجافة) المعدة للتصدير بيسر وسهولة عن طريق ميناء الملك عبدالعزيز بالدمام الذي يبعد عن الموقع حوالي ٨٠ كم فقط . ويتيح هذا الميناء الوصول بسرعة إلى الأسواق في أوروبا وآسيا بأسعار شحن منافسة.

٣-٢٢ إدارة المشروع

تم تعيين شركة فلور كمدير للمشروع، وذلك بموجب اتفاقيات لتقديم الخدمات الهندسية والفنية تم توقيعها مع شركة التطوير. وسيتم تحويل هذه الاتفاقيات إلى الشركة عند تأسيسها. لمزيد من المعلومات حول الاتفاقيات الخاصة بالخدمات الفنية والهندسية ، فضلاً أنظر الفقرة ١٢ - ٢ (الانشاءات) .

٣-٢٣ المنتجات النهائية واستخداماتها

من المتوقع أن تستفيد الشركة من المواد الخام التي ستحصل عليها بأسعار منافسة، الأمر الذي سيمكنها من الإنتاج بتكلفة منخفضة بالمقارنة مع المنتجين الآخرين في أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية، ومن بيع منتجاتها الرئيسية بأسعار منافسة إلى بعض الأسواق الكبرى والنامية كالصين (فضلاً أنظر القسم ٢ نظرة عامة على صناعة البتروكيماويات) .

كما يتوقع أن تستفيد الشركة في تسويق وبيع منتجاتها من مكانة سابقك في مجال أعمال الاولييفينات ومشتقاتها على نطاق عالمي، وذلك حسب الجدول التالي:

الجدول رقم (٤١): منتجو الإيثيلين في العالم حسب معدل طاقات الإنتاج السنوية لعام ٢٠٠٦م

الشركة	الترتيب	الطاقة (ألف طن متري)	الحصة السوقية %
داو كيميكالز	١	١٠,١٨٩	٨,٣٩%
إكسون موبيل	٢	٧,٩٩٩	٦,٥٨%
سابك	٣	٧,١١٣	٥,٨٥%
رويال دوتش / شل	٤	٦,٤٨٢	٥,٣٤%
ليونديل	٥	٤,٧٤٩	٣,٩١%
شركة الصين للبتروكيماويات	٦	٤,٣٥٢	٣,٥٨%
إينوس	٧	٤,٢٣٦	٣,٤٩%
توتال	٨	٣,٤٨٠	٢,٨٦%
نوكفا للكيماويات	٩	٣,٠١٠	٢,٤٨%
مجموعة فرموزا	١٠	٢,٩٢٩	٢,٤١%

المصدر (CMAI)

جدير بالذكر أنه بعد بدء تشغيل وحدة إنتاج الاولييفينات في شركة الجبيل المتحدة مؤخراً، تبوأَت سابك المركز الثالث في قائمة أكبر منتجي الإيثيلين في العالم بطاقة إنتاجية حوالي ٧,٠٠٠ ألف طن سنوياً بما يعادل ٦٪ تقريباً من حصة السوق العالمية. كما تحتل سابك موقِعاً مرموقاً بين منتجي مشتقات الإيثيلين والبروبيلين كما هو موضح في الجدول أدناه.

الجدول رقم (٤٢): ترتيب حصص الإنتاج كما في عام ٢٠٠٦م

اسم المشتق	طاقة سابك الإنتاجية (ألف طن سنوياً)	حصة السوقية (%)	الترتيب العالمي	الرواد عالمياً
البولي إيثيلين عالي الكثافة	١,٧٥٥	٥,١	٤	إكسون موبيل، أنوس، وداو
جلايكول الإيثيلين الأحادي	٢,٣٠٠	١٢,١	٢	داو
البولي بروبيلين	١,٩٠٢	٤,١	٦	أكسس أنديستريز، وشركة الصين للبتروكيماويات
البولي إيثيلين الخطي منخفض الكثافة	٧٨٢	٣,٨	٦	داو، وأكسون موبيل

المصدر (CMAI)

٣-٢٣-١ الإيثيلين

تتمثل الطريقة الأكثر شيوعاً في إنتاج الإيثيلين من لقيم النافثا نظراً لسهولة نقل النافثا إلى المناطق التي تتميز بالطلب العالي على الإيثيلين. لقيم الإيثان يلقي أفضلية في المناطق التي يتم إنتاج الغاز الطبيعي فيها، مثل أمريكا الشمالية والشرق الأوسط، وينتج الشرق الأوسط الإيثيلين بكلفة هي الأكثر قدرة على المنافسة في العالم. وتعززت هذه المكانة بفضل الارتفاعات الأخيرة في أسعار الغاز الطبيعي في أمريكا الشمالية. إن الطلب العالمي على الإيثيلين محكوم بإنتاج البولي إيثيلين للرقائق والحاويات والأجزاء الميكانيكية. ومن الاستخدامات النهائية المهمة لأكسيد الإيثيلين (للاستخدام في موانع التجمد، البولستر والمطهرات) وثاني أكسيد الإيثيلين (للاستخدام في رقائق الـ PVC والطلاء والمواسير) وبنزين الاثيل (للتغليف بالبولسترين وأصماغ الـ ABS).

٣-٢٣-٢ البروبيلين

البروبيلين هو مادة هيدروكربونية أساسية يمكن استخدامها كعنصر من عناصر تكوين البنزين، أو كمادة تغذية للبتروكيماويات. ومن الناحية التاريخية، كان البروبيلين ومازال مادة قيمة من المواد التي تخلط بالبنزين نظراً لخصائصه الفيزيائية وتكلفته المنخفضة نسبياً، ومع زيادة الطلب على البتروكيماويات، وخاصة البولي بروبيلين، أصبح البروبيلين مادة قيمة للبتروكيماويات.

هناك أربعة مشتقات أخرى من البولي بروبيلين، وهي الاكريونوتريل، وأكسيد البروبيلين، والاكسوكحوليات، والكيومين. ويستخدم الاكريونوتريل في عدد من البوليمرات والألياف، مثل مطاط النتريل، وراتجات الـ ABS وألياف الاكريك. ويستخدم أكسيد البروبيلين

بشكل رئيس في جلايكول البروبيلين ، وفي صناعة البوليول / البوريتان حيث يستخدم في إسفنج البولي يورينان وفي مطاط البوريتان التي تستخدم كثيراً في صناعة السيارات . وتستخدم الأوكسو كحوليات، بما فيها ثاني هكساتول الاثيل والبولتانول بشكل رئيس كمواد وسيط للدهانات، والمواد اللاصقة أو الملدنات . ويستخدم الكيوميون للفينول والأسيتون لانتاج البولي كربونات وأصماغ الايبوكسي. وتشكل هذه المشتقات معاً حوالي ٩٣٪ من الطلب العالمي على البروبيلين.

٣-٢٣-٣ البولي إيثيلين عالي الكثافة

ستقوم الشركة بإنتاج هذه المادة بالدرجتين الأحادية والثنائية . ويقوم الطلب الأكبر على البولي إيثيلين عالي الكثافة في قارة آسيا حيث يستخدم للتغليف البلاستيكي وفي تصنيع المنتجات التي يدخل البلاستيك فيها ، مثل أجهزة التلفزيون أو الألعاب التي يتم تصديرها في الغالب.

وهناك ثلاث شرائح رئيسة للطلب على البولي إيثيلين عالي الكثافة في استخداماته النهائية وهي .

- قوالب الحقن : وتستخدم في إنتاج الدلاء ، والأقفاص وأوعية النقل
- قوالب النفخ: للاستخدام في إنتاج عبوات المطهرات ، وزيت السيارات ، والحليب والعصائر
- الأنابيب: وتستخدم لإنتاج أنابيب نقل المياه المجاري والصرف الصحي والنفط والغاز المضغوط

٣-٢٣-٤ البولي إيثيلين منخفض الكثافة

يتم إنتاج هذه المادة من الإيثيلين. وتستخدم بصورة رئيسة في قطاع الرقائق والصفائح الذي يشكل ٧٠٪ من الطلب العالمي على البولي إيثيلين منخفض الكثافة. كما أن أغلب استخداماتها في قطاع المواد غير المعمرة بما فيها على سبيل المثال ، تغليف الأطعمة . وفي الصين التي تعتبر السوق الأسرع نمواً في العالم، ويستخدم البولي إيثيلين منخفض الكثافة بشكل رئيس في الرقائق والصفائح (أكياس النفايات وفي الأشياء القابلة للمط والتقلص) ، كما يستخدم لمزجه مع البولي أوليفينات الأخرى لتحسين خصائص المنتج النهائي.

٣-٢٣-٥ البولي بروبيلين

ستقوم الشركة بإنتاج البولي بروبيلين ذي البولييميرات المتجانسة (البولي بروبيلين الذي يحتوي على البروبيلين فقط) وتعرف البولييميرات المذكورة بالصلابة وقوة الشد.

ويعتبر البولي بروبيلين من أكثر مواد البلاستيك الحراري التي تشهد نمواً في الطلب عليها. ومن المتوقع أن يصبح الشرق الأوسط منطقة تصدير كبيرة لهذه المادة، نظراً لتمتعها بموضع تنافسي عالمي قوي نسبياً لرخص المواد الخام والطاقت الإنتاجية الكبيرة. وتشمل الاستخدامات الرئيسية لصمغ البروبيلين في قوالب الحقن ، والرقائق، والصفائح والألياف. يحقق البولي بروبيلين نمواً في مستوى الطلب على حساب البولييميرات الأخرى نظراً لأنه من أكثر البولييميرات تنوعاً في الاستخدام والمنخفضة التكلفة نسبياً.

ويلاحظ زيادة الطلب على منتجات البولي ستايرين كأدوات الخاصة بالاستخدام لمرة واحدة والرقائق والتشكيل الحراري وماصات شرب السوائل. ويحل البولي بروبيلين محل البولي إيثيلين في الأدوات المنزلية والسلع الاستهلاكية، كما يحل محل النايلون في العزل العلوي للسجاد، ويحل محل أكريلونتريل بوتادين ستايرين في الأجهزة، وبولي كلوريد الفينيل (PVC) في الرقائق واستخدامات السيارات والاستخدامات الطبية، واستخدام تر فتالات البولي إيثيلين (PET) في الرقائق والتغليف. إن التقدم في صناعة البولي بروبيلين ذي درجات النقاء العالية قد أدى إلى توسعة قائمة استخداماته.

٣-٢٣-٦ جلايكول الإيثيلين الأحادي

إن معظم الطاقات الإنتاجية الجديدة من مادة جلايكول الإيثيلين الأحادي متوقعة في الشرق الأوسط. ويتوزع الطلب على جلايكول الإيثيلين الأحادي على استخدامات ألياف البوليستر وراتنج البولي إيثيلين ورقائق البوليستر والمبردات/مضادة التجمد والمذيبات الصناعية.

إن أكبر وأسرع القطاعات نمواً في الاستخدام النهائي لجلايكول الإيثيلين الأحادي هو تذويب البوليستر إلى ألياف وإنتاج قوارير تر فتالات البولي إيثيلين حيث يشكل نسبة ٩٠٪ من الطلب على جلايكول الإيثيلين الأحادي كما هو في ٢٠٠٥م. لألياف البوليستر استخدامات كثيرة تتضمن الملابس والسجاد وعلب المشروبات، أما الاستخدام النهائي الثاني الأكبر لجلايكول الإيثيلين الأحادي فهو المبردات/مضادات التجمد وتمثل ١٠٪ من الطلب عليه كما هو في ٢٠٠٥م.

ستقوم كيان السعودية بإنتاج جلايكول الإيثيلين الأحادي ، ومن المتوقع أن تستفيد من التكلفة التنافسية لمواد الخام من الناحية السعرية بما يجعلها قادرة على عرض المنتج بسعر نهائي منافس مقارنة بالمنتجات الأخرى في آسيا التي تمثل ٦٠٪ من الطلب العالمي.

ومن المتوقع بالإضافة لذلك أن تستفيد الشركة من مكانة سابك الرائدة عالمياً في إنتاج جلايكول الإيثيلين الأحادي، كونها في المرتبة الثانية حالياً، بطاقة إنتاجية تعادل ٢,٣٠٠ ألف طن سنوياً (تمثل حوالي ١٢٪ من السوق العالمية).

٣-٢٣-٧ ثاني فورماميد الميثيل

تستخدم هذه المادة في تطبيقات عدة مثل طلاءات البولي يوريثان، والياف الأكريليك، والإلكترونيات، والمستحضرات الطبية، والكيمائيات الزراعية وغيرها من التطبيقات الأقل حجماً. ويعتبر ثاني فورماميد الميثيل مادة مذيبة لعدد كبير من المواد العضوية. ويطلق عليه المذيب العالمي نظراً لكثرة المواد العضوية وغير العضوية التي يذوبها. ومن الموقع أن يوجه استخدامه إلى ثلاث مجالات رئيسية هي استخدامه كمذيب لصناعة الجلود الصناعية، والمستحضرات الطبية وكمذيب لعمليات المعالجة وغزل ألياف الاكريليك.

٣-٢٣-٨ كلوريد الكولين

تستخدم هذه المادة في غذاء الحيوانات وذلك برش مقادير ضئيلة من المحلول مباشرة على التركيبة الغذائية في حالتها النهائية. بيد أنه نظراً لصعوبة ضمان خلط هذه الكميات الضئيلة فكثيراً ما تتم إضافته إلى خلطات الفيتامينات المسبقة، أو الأغذية المركزة أو الأخصمة النهائية كخلطة مسبقة صلبة يتم امتصاص كلوريد الكولين فيها كمادة خامة غير سامة تتدفق بحرية. وتحتوي الخلطات المسبقة ما بين ٥٠-٦٠٪ من كلوريد الكولين على قاعدة من السيليكون أو الحبوب.

٣-٢٣-٩ أمينات الايثنول

تستخدم أمينات الايثنول الأحادية والثنائية والثلاثية في عدة تطبيقات مثل تخفيف الغازات وتركيب المطهرات ومواد التنظيف المتخصصة، والخلطات الخرسانية، ومحضرات إسفنج اليورينان المرن، والمستحضرات الطبية، ومنتجات العناية الشخصية، ومبيدات الأعشاب ومستحلبات تظهير الصور الفوتوغرافية. ومن بين استخدامات أمينات الايثنول الثنائية استخدامها في مواد الفاعلية السطحية، والمستحضرات الطبية، والغازات والأعمال المعدنية. وسيتم توجيه استهلاك أمينات الايثنول الثلاثية إلى مواد الفاعلية السطحية، والأقمشة وإلى صناعة طحن الأسمنت.

٣-٢٣-١٠ الايثوكسيليت

سوف تقوم الشركة بإنتاج درجتين من الايثوكسيليت، ايثوكسيليت الكحول وجلايكولات البولي أثيلين. ومن المتوقع أن تكون الصين المستهلك الرئيس للايثوكسيليت في العالم. وسيتم توجيه الجزء الأكبر من ايثوكسيليت الكحول التي يتم إنتاجها إلى الصين لاستخدامها في أسواق مساحيق التنظيف والغسيل المنزلية. ومن المتوقع كذلك أن يتم بيع كميات صغيرة من ايثوكسيليت الكحول في منطقة الشرق الاوسط.

٣-٢٣-١١ البولي كربونات

تستخدم البولي كربونات بشكل واسع في الإلكترونيات والكهرباء والسيارات، ومواد البناء، والمعدات المكتبية والتغليف، والمعدات الرياضية، وفي قطاعات الأعلام، والعناية الشخصية والأدوات المنزلية.

وسوف تقوم الشركة بإنتاج أنواع عديدة من صمغ البولي كربونات لاستخدامه في قطاع الأعلام المرئي وفي قطاع السيارات. وسيتم توجيه الجزء الأكبر من البولي كربونات إلى الأسواق الصينية والهندية.

إضافة إلى ذلك من المتوقع أن تستفيد الشركة من مكانة سابك العالمية، خاصة في قطاع إنتاج السيارات التي تتمتع بها بعلاقات متميزة مع بعض أكبر شركات صناعة السيارات في الاتحاد الأوروبي.

٣-٢٤ تعليق خاص بالأسواق

طلبت سابك من شركة CMAI إعداد دراسة جدوى خاصة بالمشروع. وتتوقع CMAI أن يتم دخول أغلب المنتجات النهائية للمشروع، وحسب الحجم المتوقع للإنتاج، دون مصاعب وبدون التسبب في حدوث اضطراب في أسواق هذه المنتجات، ويعود ذلك لصغر حجم الطاقة الإنتاجية المتوقعة للمشروع بالمقارنة مع الحجم الكلي المتوقع للسوق في ٢٠١٠ م والنمو المتوقع لهذه السوق حتى ذلك التاريخ. ومن المتوقع أن يساعد مركز سابك الرائد كمنتج ومورد في أسواق البولي اوليفينات وجلايكول الإثيلين الأحادي في هذا الشأن.

وتجدر الملاحظة أن هناك أربعة منتجات سوف تنتجها الشركة بكمية كبيرة مقارنة بحجم السوق العالمي أو النمو السنوي المتوقع أو كليهما معاً. وهذه المنتجات هي البولي إثيلين منخفض الكثافة وجلايكول الإثيلين الأحادي والبولي كربونات وأمينات الايثنول.

ولكن بحسب تصور CMAI، فإنه من المتوقع أن تواجه سابك مصاعب محدودة في بيع البولي إثيلين منخفض الكثافة وجلايكول الإثيلين الأحادي في السوق بالكميات المتوقع إنتاجها وذلك لمكانة سابك الرائدة كمورد في أسواق هذه المنتجات. إلا أن إنتاج وتسويق البولي كربونات بالكميات المتوقع إنتاجها قد يؤدي لبعض التحديات، ويعود السبب في ذلك إلى أن حجم الإنتاج المتوقع يفوق استيعاب السوق العالمية ومعدل نموها السنوي، وبالتالي فإنه قد يتسبب في انخفاض أسعار بيع البولي كربونات إذا ما تم إنتاج وبيع كامل الكميات المنتجة في السوق دفعه واحدة. وعليه، تعزم الشركة بيع وإنتاج وادخال البولي كربونات إلى السوق على مراحل تستمر لمدة ثلاث سنوات.

وتعتبر CMAI أيضاً أن كمية أأمينات الايثنول التي سيضيفها المجمع للسوق أعلى بكثير من متوسط معدل النمو السنوي، فإذا تحققت غالبية إضافات الطاقة الإنتاجية المتوقعة حالياً للسوق، فإن CMAI ترى أن السوق سيكون به فائض في المعروض عند بدء تشغيل المجمع. وبناءً عليه، سيبتعين على الشركة أن تطرح هذه المادة في السوق بتعقل واحترار وأن تخفض سعرها بصورة مناسبة فضلاً عن الحفاظ على المرونة الكافية لتتبع معدل إنتاج كل من المركبات الثلاثة أأمينات الايثنول الأحادي والثنائي والثلاثي لملائمة احتياجات السوق في المستقبل.

٢٥-٣ استراتيجية التسويق

من المتوقع أن تقوم سابق بتسويق جميع منتجات الشركة، وبينما سيتم بيع بعض المنتجات في السوق المحلية، فإنه سيتم توجيه الجزء الأكبر من مبيعات هذه المنتجات إلى الأسواق الآسيوية والأوروبية التي تتمتع فيها سابق بموقع قوي على صعيد تسويق بعض المنتجات الرئيسية، مثل البولي إيثيلين، والبولي بروبيلين، وجلايكول الإيثيلين الأحادي. ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون أن الجمع بين قوة سابق التسويقية وبين المركز المنافس للشركة إضافة إلى النمو المتوقع في الأسواق المستهدفة سوف يساعد في تحقيق هدف الشركة الرامي إلى استخدام الطاقة الإنتاجية العالية بحلول عام ٢٠١٠ م.

وتعتزم سابق أن تسوق بنفسها المنتجات الجديدة من قبيل البولي كربونات، ويُحتمل أن يتم تسويق كميات صغيرة بواسطة الموزعين.

ومن المتوقع أن تبرم الشركة اتفاقية التسويق مع سابق في النصف الأول من عام ٢٠٠٧ م. ويتوقع أن تشمل الاتفاقية كافة منتجات الشركة النهائية بنفس الشروط المعمول بها بين سابق وكل من الشركات التابعة لها.

ولكن بما إن المفاوضات حول اتفاقية التسويق مازالت جارية، فقد تختلف الشروط التي ستمخض عنها بشكل كبير عن الشروط الواردة في العقود الأخرى. (فضلاً أنظر الفقرة ١٢-٦ اتفاقية التسويق)

٢٦-٣ التسليم والشحن

سوف يتم تكوير المنتجات الجافة كالبولي إيثيلين عالي الكثافة ومنخفضها، والبولي بروبيلين، والبسفينول أ والبولي كربونات وتعبئتها وشحنها في شاحنات أو حاويات كبيرة في أكياس وزن طناً أو ٢٥ كجم. ومن المتوقع أن يتم نقل الجزء الأكبر من الإنتاج في أكياس وزن ٢٥ كجم تحمل في حاويات، محملة على الشاحنات. أما الشحنات المجهزة للتصدير إلى ما وراء البحار، فسوف تؤخذ إلى مرافق تحميل الحاويات في ميناء الملك فهد الصناعي في الجبيل و/ أو إلى ميناء الملك عبد العزيز في الدمام. وسيتم نقل المنتجات السائلة (جلايكول الإيثيلين الأحادي والثنائي والثلاثي والاسيتون، والإيثيلين، والبروبيلين وثاني فورماميد الميثيل) المعدة للتصدير بواسطة خطوط أنابيب إلى ساحة الشركة في الجبيل حيث سيتم تحميلها في بواخر الشحن. أما بالنسبة للمنتجات التي ستخصص للمنتجين المحليين سوف يتم نقلها من خلال الخط الموجود حالياً، أما المنتجات الصغيرة والجانبية فسيتم استهلاكها داخلياً أو نقلها بواسطة خط أنابيب إلى العملاء المحليين. وسيتم شحن بعض المنتجات مثل أأمينات الايثنول والايثوكسيليت في براميل أو في الشاحنات أو الناقلات الصحريجية البرية.

٢٧-٣ التأمين

سوف تحصل الشركة وتحافظ على غطاء تأميني قياسي خاص بهذا النوع من المشاريع، وفيما يلي تفاصيل التغطية التأمينية التي يتوقع أن تحصل عليها وتحفظ بها الشركة:

أثناء فترة التنفيذ:

- التأمين ضد جميع المخاطر والمتعلقة بأعمال البناء والإنشاء.
- مسؤولية الأطراف الأخرى.
- الإرهاب.
- تأمين الشحن البحري، ما عدا تأمين الشحن البحري الذي يلتزم بالقيام به مقاولوا عقود التوريد والهندسة وفقاً للعقد المبرمة معهم.

أثناء فترة التشغيل:

- الأضرار التي تلحق بالممتلكات ، تعطل الآليات وتوقف العمل
- المسؤولية غير البحرية
- الإرهاب

من المتوقع أن يقوم مقاولوا عقود التوريد وعقود الهندسة ومقاوليهم من الباطن بالحصول والمحافظة على تأمين خاص بالشحن (إذا كان ذلك مشروطاً في العقود المبرمة معهم) ، وتأمين المسؤولية العامة، وتأمين الآليات، وتأمين العمالة والمسؤولية عما يقع منهم، والتأمين على موقع ومعدات المقاولين خلال فترة التنفيذ .

٢٨-٣ البيئة والسلامة

يخضع تصميم المشروع للنظام العام للبيئة ولأنظمة الهيئة الملكية للجبيل وينبع. وتتعهد سابك بضمان تقييد الشركة بالنظام العام للبيئة وأنظمة الهيئة، وأي شروط أو تعليمات مرفقة بأي موافقة من الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة، وتطبيق المعايير البيئية التي تتم عن تحليلها بأعلى درجات المسؤولية . ومن المتوقع أن يتم تشييد المشروع وتشغيله بما يتماشى مع القوانين والأنظمة المرعية في المملكة العربية السعودية فيما يتعلق بالبيئة والأمن، والسلامة والصحة الصناعية.

ويوجد لدى سابك برنامج شامل لإدارة السلامة الصناعية يلبي جميع متطلبات السلامة والصحة وستتبعه كيان السعودية . تم تصميم البرنامج للتأكد أن الشركة ستضمن سلامة وأمن الموظفين والعملاء والمقاولين من الباطن والمجتمعات التي تعمل فيها.

ومن المتوقع أن تقوم الشركة بإجراء تقنيات منتظمة كسلامة وصحة بيئة مرافقها . كما يتوقع أن تشر الشركة ثقافة السلامة والرعاية البيئية عبر تحديد الأهداف والتدابير المتعلقة بعملياتها وعن طريق التوعية العامة . وإضافة إلى ذلك ، تعتزم الشركة اتخاذ الخطوات اللازمة التي تضمن مصادقة المنظمة العالمية للمقاييس على النظم البيئية والجودة والإدارية بالسرعة الممكنة عقب البدء في أعمالها.

٤- تكلفة المشروع وتمويله

تقدر تكلفة المشروع بـ ٣٧,٥٠٠ مليون ريال ويشمل ذلك تكاليف التشييد والخدمات وعقود المواد (بما في ذلك التكاليف الطارئة) وتكاليف التطوير والتمويل ورأس المال العامل الابتدائي والتكاليف الطارئة وحساب احتياطي خدمات الديون. من المتوقع أن يتم تمويل المشروع عبر حصص المساهمين وقروض تجارية بنسبة ٤٠:٦٠ على التوالي.

٤-١ تكلفة المشروع

الجدول رقم (٤٣): التكاليف التقديرية للمشروع

النسبة لإجمالي التكلفة (%)	مليون ريال سعودي	البنود
٧٩,٤	٢٩,٧٧٣	مقاولو الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد (بما في ذلك التكاليف الطارئة)
٧,٥	٢,٧٩٥	تكاليف التطوير
٦,٣	٢,٣٤٨	تكاليف التمويل
٥,٤	٢,٠٣٤	رأس المال العامل الابتدائي
١,٥	٥٥١	حساب احتياطي خدمات الديون
١٠٠	٣٧,٥٠٠	إجمالي تكلفة المشروع

المصدر: سابق

٤-١-١ تكاليف عقود الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد (بما في ذلك التكاليف الطارئة)

تشمل تكاليف مقاولي الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد، والتي تمثل حوالي ٨٠٪ من إجمالي التكلفة التقديرية للمشروع، بصورة عامة التكاليف المرتبطة بالتصميم والتوريد والهندسة والتخطيط والتشييد. كما تشمل أيضاً تكاليف المعدات والمواد المرتبطة بها والمؤن (فضلاً أنظر فقرة ١٢-٢ الإنشاءات). بالإضافة إلى التكاليف المتوقعة أعلاه، فإن تكاليف عقود الأعمال الهندسية والتوريد والإنشاء تشمل مبلغ تم تخصيصه لمواجهة أي نفقات غير متوقعة حالياً والتي يمكن أن تظهر خلال فترة الإنشاء.

٤-١-٢ تكاليف التطوير

تشتمل تكاليف التطوير، والتي تمثل ٧,٥٪ من إجمالي التكلفة التقديرية للمشروع على أعمال الهندسة والتصميم الأمامية والرخص التقنية واتفاقيات الخدمات الفنية والهندسية بالإضافة إلى تكاليف الإسكان ومصاريح ما قبل التشغيل. كما تشتمل تكاليف التطوير أيضاً على تكاليف المالك وخدمات المساندة الفنية.

٤-١-٣ تكاليف التمويل

من المتوقع أن تدخل الشركة في اتفاقيات تمويل مع مجموعة من المصارف الإسلامية والبنوك المحلية والإقليمية والعالمية وبعض الجهات الحكومية وشبه الحكومية ووكالات ائتمان التصدير. تشتمل مصاريح التمويل بصفة عامة على رسوم التعهد والرسوم الفورية وأقساط التأمين والرسوم الإدارية. وتقدر تكاليف التمويل بـ ٦,٣٪ من إجمالي التكلفة التقديرية للمشروع.

٤-١-٤ رأس المال العامل الابتدائي

تمثل تكاليف رأس المال العامل الابتدائي ٥,٤٪ من إجمالي التكلفة التقديرية للمشروع وتتعلق بمتطلبات رأس المال العامل الخاص بالشركة.

٤-١-٥ حساب احتياطي خدمات الديون

يتطلب تمويل المشروع قيام الشركة بإنشاء وحفظ حساب خاص لاحتياطي خدمات الديون "DSRA". ومن المتوقع أن تصل تكاليف إنشاء وحفظ هذا الحساب إلى ١,٥٪ من إجمالي التكلفة التقديرية للمشروع. وهذا الحساب سيتم إنشاؤه وفقاً لشروط وأحكام تمويل المشاريع المتعارف عليها وبخاصة بالمشاريع المماثلة.

٤-٢ تمويل المشروع

من المتوقع أن يتم تمويل المشروع عن طريق تمويل رأسمالي بالإضافة إلى الاقتراض بنسبة ٤٠: ٦٠ على التوالي.

الجدول رقم (٤٤): تمويل المشروع

النسبة لإجمالي التكلفة (%)	مليون ريال سعودي	البند
٤٠	١٥,٠٠٠	التمويل الرأسمالي
٦٠	٢٢,٥٠٠	القروض (بما في ذلك رأس المال العامل الإبدائي)
١٠٠	٣٧,٥٠٠	إجمالي تكلفة المشروع

المصدر: سابق

٤-٢-١ التمويل الرأسمالي:

من المتوقع أن يتم تمويل ١٥,٠٠٠ مليون ريال من تكلفة المشروع عن طريق المساهمين برأس مال الشركة وسوف يساهم المساهمون المؤسسون بما نسبته ٥٥٪ من رأس مال الشركة، وتبلغ نسبتهم بعد طرح الأسهم للاكتتاب العام كما يلي:

- سابق: ٣٥٪ من إجمالي رأس المال (٥,٢٥٠ مليون ريال).
- كيان للتبروكيموايات: ٢٠٪ من إجمالي رأس المال (٣,٠٠٠ مليون ريال).

فيما سيمتلك الجمهور من خلال الاكتتاب نسبة ٤٥٪ من إجمالي رأس مال الشركة (٦,٧٥٠ مليون ريال).

٤-٢-٢ القروض

حصلت سابق، لصالح الشركة، من كل من ضامني القروض على خطابات تعهد والتزام فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية. ووفقاً لتلك الخطابات فسوف يلتزم ويتعهد كل ضامن للقروض بتقديم جزء من التسهيلات الائتمانية والمساهمة فيها، وفي كلا الحالتين وفقاً للاتفاق حول شروط مشتركة ومقبولة للطرفين واستكمال المستندات اللازمة للتسهيلات والانتها من تدقيق المعلومات بشكل مرضي لزامني القروض والموافقة على المستندات اللازمة (فضلاً أنظر فقرة ١-٧ مخاطر تمويل المشروع).

ووفقاً لشروط وأحكام تمويل المشاريع المتعارف عليها، فمن المتوقع أن تشمل المستندات الخاصة بالتسهيلات الائتمانية، ضمن أشياء أخرى، على الشروط الخاصة مثل إكمال الاكتتاب بنجاح. وبالإضافة إلى ذلك فمن المرجح أن تشمل المستندات الخاصة بالتسهيلات على التمثيل والتعهدات والمواثيق والقيود (بما في ذلك القيود على مقدرة الشركة على الإعلان عن توزيع أرباح على المساهمين في حال عدم الوفاء بشروط مالية محددة (والتي سيتفق عليها لاحقاً) وحالات التعثر المعتادة في مثل هذا النوع من التمويل محدودة الرجوع.

من المتوقع أن تقوم مصارف إسلامية وبنوك محلية وإقليمية وعالمية بالإضافة إلى جهات تمويل حكومية وشبه حكومية بالمساهمة في تمويل المشروع (بما في ذلك التسهيلات)، مع التركيز على زيادة حصة المصارف الإسلامية في التمويل. ومن المتوقع إكمال الخطة الخاصة بالتمويل خلال الربع الثاني لعام ٢٠٠٧م. ومن المتوقع أن تشمل تسهيلات القروض المذكورة أعلاه قرض لتمويل رأس المال العامل الإبدائي بقيمة ٢,٠٢٤ مليون ريال سعودي.

٤-٢-٣ كفاية رأس المال العامل

يعتقد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون بأنه عند استلام صافي متحصلات الاكتتاب، سيكون لدى الشركة رأس مال عامل يكفي لفترة الاثني عشر (١٢) شهراً التالية لتاريخ هذه النشرة.

٥- إستخدام متحصلات الإكتتاب

تبلغ القيمة التقديرية لإجمالي متحصلات الاكتتاب ما يقارب ٦,٧٥٠ مليون ريال وسيدفع منها حوالي ٣٥ مليون ريال سعودي كمصاريف للإصدار والتي تشمل مستحقات المستشار المالي والمستشار القانوني والمحاسبين ومستشار العلاقات العامة بالإضافة إلى مصاريف التعهد بالتغطية ورسوم التسويق والمطبوعات والتوزيع والمصاريف الأخرى المتعلقة بالاكتتاب. لذا فإنه من المتوقع أن تحصل الشركة على صافي متحصلات مقداره ٦,٧١٥ مليون ريال.

سوف تستخدم الشركة صافي المتحصلات في تمويل جزء من تكاليف تطوير وتشبيد وتشغيل مجمع عالمي متكامل لإنتاج البتروكيماويات بالجيبيل (فضلاً أنظر قسم ٤ تكلفة المشروع وتمويله).

٦- سياسة توزيع الأرباح

وفقاً لتوصيات مجلس إدارة الشركة وموافقة الجمعية العامة للمساهمين ووفقاً للإجراءات المنصوص عليها في نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فإن صافي الأرباح السنوية للشركة بعد خصم جميع المصاريف العامة والرسوم سوف يتم توزيعها وفقاً لما يلي:

- يجنب ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكون احتياطي نظامي ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٥٠٪ من رأس المال.
- للجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة معينة من الأرباح الصافية لتكون احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
- يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل ٥٪ من رأس المال المدفوع.
- يخصص بعد ما تقدم مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، ويوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية من الأرباح.

يعتمد توزيع الأرباح على عوامل عدة منها أرباح الشركة ووضعها المالي وحالة السوق والمناخ الاقتصادي العام وعوامل الأخرى، منها تحليل الفرص الاستثمارية واحتياجات الشركة في إعادة الاستثمار، والمتطلبات النقدية والرأسمالية، بالإضافة إلى الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى، وإلى أي قيود على التوزيع بموجب أي قروض تمويلية تتوي الشركة الدخول فيها. كما يمكن للشركة كذلك أن تأخذ في الاعتبار قواعد توزيع الأرباح المتعارف عليها في الشركات السعودية والشركات العاملة في دول الخليج والشركات الدولية العاملة في مجال البتروكيماويات.

لا يتوقع أعضاء مجلس الإدارة المرشحون أن تقوم الشركة بتوزيع أرباح لمساهميها خلال الأربع سنوات التالية لتأسيسها على أقل تقدير. ويعتمد توزيع الأرباح التي قد تتم لاحقاً على تحقيق الشركة لأرباح كافية تسمح بالتوزيع القانوني ووفقاً لشروط التمويل والتسهيلات التي من المتوقع أن تمنح الشركة من توزيع حصص الأرباح ما لم يتم الوفاء بشروط محددة و / أو تحقيق معدلات مالية معينة. في جميع الأحوال ليس هنالك ضمانات بأن تقوم الشركة بتوزيع أرباح في المستقبل وفي حال قيام الشركة بتوزيع أرباح فليس هنالك ضمانات حول مبلغ تلك الأرباح. وبالإضافة إلى ذلك فإن سياسة توزيع حصص الأرباح قد تتغير من وقت لآخر.

٧- قائمة المركز المالي المستقبلية

لم يتم بعد تعيين المراجع القانوني للشركة حيث من المتوقع أن يتم ذلك خلال الجمعية التأسيسية.

٧-١ التقرير عن الحسابات

سوف تخضع الشركة للالتزامات الخاصة بالإفصاح والتقارير الدورية بموجب نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ. وسوف تقدم الشركة إلى الهيئة التقارير المالية السنوية والدورية التي ينص عليها نظام السوق المالية واللوائح التنفيذية والقواعد المعتمدة من مجلس هيئة السوق المالية. وتعتزم الشركة أن تقدم إلى المساهمين تقارير سنوية تحتوي على قوائم مالية مراجعة.

٧-٢ قائمة المركز المالي المستقبلية

تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية لكيان السعودية كما في التاريخ المتوقع لتأسيس الشركة من قبل أعضاء مجلس الإدارة المرشحون وتم فحصها وتضمينها الملاحظات ذات العلاقة والموضحة في هذا القسم ٧ (قائمة المركز المالي المستقبلية) والملحق أ (قائمة المركز المالي المتوقعة)، من قبل المحاسب القانوني السادة/ كي بي أم جي الفوزان و السدحان وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والصادرة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يجب قراءة قائمة المركز المالي المستقبلية هذه مع تقرير المراجعة الخاص والإجراءات المتفق عليها والموضحة بالملحقين أ و ب.

وتجدر الإشارة إلى أن كي بي أم جي الفوزان و السدحان أو أي شركة تابعة لها أو الشركاء فيها أو مدراءها أو أقاربهم لا يملكون أسهم أو لهم مصلحة أياً كان نوعها في الشركة، كما أعطت كي بي أم جي الفوزان و السدحان موافقة خطية على نشر إفادتها ضمن نشرة الإصدار هذه بصيغتها ونصها كما وردت ولم يتم سحب تلك الموافقة.

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (شركة مساهمة عامة تحت التأسيس)
بيان الميزانية العمومية المتوقعة عند تاريخ بداية النشاط في ١ يوليو ٢٠٠٧م

البند	(بالآلاف الريالات السعودية)
الأصول	
الأصول المتداولة	١٥,٠٠٠,٠٠٠
النقدية بالبنوك	١٧٠,٩١١
أرباح مستحقة	
إجمالي الأصول المتداولة	١٥,١٧٠,٩١١
الأصول غير المتداولة	
الأصول الثابتة	١,٩١٩
أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	٣,٧١١,٦٠٧
مصرفات ما قبل بدء النشاط (بالصافي)	١٥,٨٢١
إجمالي الأصول غير المتداولة	٣,٧٢٩,٣٤٧
إجمالي الأصول	١٨,٩٠٠,٢٥٨
الالتزامات وحقوق المساهمين	
الالتزامات المتداولة	
مستحق لأطراف ذوى علاقة	٣,٩٠٠,٢٨٥
إجمالي الالتزامات المتداولة	٣,٩٠٠,٢٨٥
حقوق المساهمين	
رأس المال المدفوع (بعد اكتمال الاكتتاب العام)	١٥,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي حقوق المساهمين	١٥,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	١٨,٩٠٠,٢٨٥

للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة ملحق (أ) قائمة المركز المالي المتوقعة

٣-٧ إقرار بخصوص المعلومات المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة المرشحون بأنه تم استخراج قائمة المركز المالي المستقبلية المدرجة في نشرة الإصدار هذه من القوائم المالية للشركة (كما هو موضح في ملحق أ قائمة المركز المالي المتوقعة) دون إجراء تعديل جوهري عليه. وأنه تم إعداد تلك القوائم المالية وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة والتي تتعلق بتنفيذ الإجراءات المتفق عليها والصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (كما هو موضح في الملحق ب الإجراءات المتفق على تنفيذها) .

هذا ويقر أعضاء مجلس الإدارة المرشحون أيضاً أنه لا يوجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة كما في تاريخ النشرة.

٨- الإدارة ومجلس الإدارة

٨-١ مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة، يتحمل مسؤولية الإشراف على عمليات الشركة. سوف يتألف مجلس إدارة الشركة من سبعة (٧) أعضاء، أربعة (٤) منهم ترشحهم سابق بما في ذلك رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة. وسوف يتم تعيين أول مجلس إدارة الشركة من قبل الجمعية التأسيسية وسوف يتم تعيين أعضاء مجلس الإدارة لاحقاً من قبل الجمعية العمومية العادية على أن تقوم سابق بترشيح أربعة أعضاء بما فيهم رئيس مجلس الإدارة ونائبه. ويجتمع مجلس الإدارة بناء على دعوة رئيس مجلس الإدارة، حسب الشروط الواردة في النظام الأساسي للشركة.

يتم تعيين أعضاء مجلس الإدارة لدورة مدتها ثلاث سنوات باستثناء أول مجلس إدارة والذي سوف تستمر دورته لمدة خمس سنوات. ويتكون مجلس الإدارة المرشح من الأعضاء التالية أسماؤهم :

٨-١-١ مطلق بن حمد المريشد - رئيس مجلس الإدارة - عضو غير تنفيذي (٤٩ عاماً)

يشغل حالياً الأستاذ مطلق المريشد منصب نائب رئيس سابق للشؤون المالية منذ عام ٢٠٠٤م. وقبل عمله بهذا المنصب عمل في منصب نائب الرئيس لشؤون الخدمات المشتركة خلال الفترة الممتدة من ٢٠٠٢م وحتى ٢٠٠٤م، ورئيساً لمجموعة المعادن بسابق من ٢٠٠٠م وحتى ٢٠٠٢م، ورئيساً للشركة السعودية للصلب والحديد (حديد) للفترة الممتدة من عام ١٩٩٩م وحتى ٢٠٠٠م. ويشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات (ينساب) ورئيس اللجنة التنفيذية لمشروع كيان السعودية، وعضو مجلس إدارة شركة المنيموم البحرين (ألبا) والشركة السعودية للصلب والحديد.

يحمل الأستاذ مطلق شهادة البكالوريوس في الفيزياء النووية والرياضيات من جامعة دنفر بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٧٩م وشهادة ماجستير في الهندسة النووية من جامعة برنستون بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٨١م وشهادة ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٨٩م.

عنوان العمل:

سابق السعودية

ص ب ٥١٠١، الرياض ١١٤٢٢

المملكة العربية السعودية

٨-١-٢ عوض بن محمد الماكر - عضو غير تنفيذي (٤١ عاماً)

يشغل حالياً المهندس عوض الماكر منصب رئيس الشركة العربية للألياف الصناعية (ابن رشد) وذلك منذ عام ٢٠٠٤م. وقبل توليه منصبه الحالي عمل رئيساً للتشغيل والصيانة ببن رشد في عام ٢٠٠٣م ومدير عام التصنيع بشركة الجبيل للبتروكيماويات (كيميا) للفترة الممتدة من ٢٠٠١م وحتى ٢٠٠٢م.

يحمل المهندس عوض درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك سعود بالرياض - المملكة العربية السعودية في عام ١٩٨٩م.

عنوان العمل:

شركة ابن رشد

ص ب ٣٠٧٠١

مدينة ينبع الصناعية ٢١٤٧٧

المملكة العربية السعودية

٨-١-٣ مزيد بن سرداح الخالدي - عضو غير تنفيذي (٤٣ عاماً)

يشغل المهندس/ مزيد منصب مدير عام الإدارة الهندسية والمشاريع بسابق منذ عام ٢٠٠٥م. وقبل توليه منصبه الحالي عمل مديراً عاماً للإدارة الفنية ورئيس التصنيع بالشركة السعودية الأوروبية للبتروكيماويات ابن زهر للفترة الممتدة من عام ٢٠٠٠م وحتى ٢٠٠٥م.

يحمل المهندس/ مزيد درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران - المملكة العربية السعودية في عام ١٩٩٠م ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من المعهد الدولي للإدارة والتنمية بلوزان - سويسرا في عام ٢٠٠٥م.

عنوان العمل:

سابق، الجبيل ٣١٩٦١

المملكة العربية السعودية

٨-١-٤ محمد بن عبد الله الغامدي - عضو غير تنفيذي (٣٩ عاماً)

يشغل حالياً السيد/ محمد منصب مدير إدارة التمويل بسابك منذ عام ٢٠٠٤م، وعضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للغازات الصناعية (غاز) منذ عام ٢٠٠٤م. وقد عمل قبل ذلك كمدير لإدارة الزكاة والضرائب للفترة الممتدة من عام ٢٠٠٢م وحتى ٢٠٠٤م، ومدير إدارة تخطيط الخدمات الإدارية بسابك للفترة الممتدة من عام ٢٠٠٠م وحتى ٢٠٠٢م.

يحمل السيد/ الغامدي بكالوريوس إدارة صناعية (تخصص محاسبة) من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران - المملكة العربية السعودية - ١٩٨٨م.

عنوان العمل:

سابك السعودية

ص ب ٥١٠١، الرياض ١١٤٢٢

المملكة العربية السعودية

٨-١-٥ حكمت بن سعد الزعيم - عضواً مستقلاً (٦٣ عاماً)

يشغل السيد/ حكمت منصب رئيس لمجلس إدارة الشركة السعودية الحديثة لصناعة الكابلات المحدودة (كابلات الرياض) منذ عام ٢٠٠٥م. وشغل عدة مناصب في مجلس إدارة والمجالس التنفيذية لمجموعة شركات كابلات الرياض والشركات التابعة لها. منذ تأسيسها عام ١٩٨٢م وحتى عام ٢٠٠٥م. كما يشغل السيد/ حكمت منصب رئيس مجلس إدارة شركة حديد الخليج منذ عام ٢٠٠٦م وشركة سيراميك المستقبل منذ عام ٢٠٠٦م والشركة الدولية للأعمال التجارية والمقاولات منذ عام ١٩٩٦م. إضافة إلى ذلك السيد/ حكمت من المؤسسين لكيان للبتروكيماويات وعضو بمجلس إدارتها منذ عام ٢٠٠٥م. كما كان قبل ذلك عضواً بمجلس إدارة شركة توزيع الغاز الطبيعي.

يحمل السيد/ الزعيم درجة الدكتوراه الفخرية في الأعمال الدولية من أكاديمية برنستون للدراسات الدولية بولاية نيوجرسي بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٨٨م.

عنوان العمل:

الشركة العالمية للتجارة والمقاولات

ص ب ٢٨٦٤٩٥، الرياض ١١٣٢٢

المملكة العربية السعودية

٨-٢-٢ سكرتير مجلس الإدارة ومدير الإدارة المالية

٨-٢-١ خالد سليمان العبيد - سكرتير مجلس الإدارة ومدير الإدارة المالية (٣٨ عاماً)

عمل السيد/ العبيد قبل تعيينه سكرتيراً للشركة مديراً مالياً بشركة صدف حيث كان وقتها رئيس مجموعة المساندة المالية وفريق محاسبة الإيرادات منذ العام ١٩٩٩م، وذلك بالإضافة إلى العديد من الوظائف الأخرى بالمحاسبة منذ العام ١٩٩٢م.

يحمل السيد/ العبيد درجة البكالوريوس في الإدارة الصناعية - تخصص محاسبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران - المملكة العربية السعودية (١٩٨٥-١٩٩١م) ودرجة الماجستير بالمحاسبة من ذات الجامعة (١٩٩٢-١٩٩٤م).

٨-٣-٣ الإدارة التنفيذية

٨-٣-١ عبد الله الربيعة - رئيس الشركة (٤٦ عاماً).

من المتوقع تعيين المهندس/ عبد الله كرئيس لكيان السعودية وقد عمل قبل ذلك كرئيس للشركة العربية للبتروكيماويات بتروكيميا من يناير من العام ٢٠٠٤م إلى مايو من العام ٢٠٠٦م وابن رشد من سبتمبر من العام ٢٠٠١م. إلى ديسمبر من العام ٢٠٠٣م. يمتلك المهندس/ عبد الله خبرة تمتد لأكثر من عشرين عاماً في إدارة وتطوير وتشغيل وصيانة المشاريع الصناعية.

يحمل المهندس/ الربيعة درجة البكالوريوس - مرتبة الشرف الأولى في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران - المملكة العربية السعودية ١٩٨٣م.

٨-٣-٢ أسعد جميل الغامدي - مدير عام المشروع (٤٠ عاماً) :

يشغل المهندس/ أسعد منصب نائب الرئيس للمشاريع بشركة كيان للبتروكيماويات وسوف ينتدب إلى الشركة عند تأسيسها. وقد تقلد قبل ذلك وظيفة مدير إدارة البولي إثيلين بشركة شرق ومدير مشروع لدى الشركة المتحدة . كما عمل قبل ذلك كمدير لمشروع البيوتان الثالث بشركة بتروكيميا وكنايب الرئيس للمشاريع لدى شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة.

يحمل المهندس/ الغامدي درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية (بتروكيماويات) من جامعة الملك عبد العزيز بجدة - المملكة العربية السعودية.

٨-٣-٣ مهدي حباب البقمي - مدير عام الصيانة (٤٧ عاماً)

من المتوقع أن يتم تعيين السيد/ البقمي مديراً عاماً للصيانة بالشركة. يتمتع السيد/ البقمي بخبرات طويلة كمهندس كهربائي تزيد عن الخمسة عشر عاماً حيث يعمل حالياً ومنذ شهر مايو من العام ٢٠٠٦ م مديراً عاماً لغرف الدرفة بشركة حديد. وقد تقلد قبلها العديد من مناصب الصيانة بشركة حديد حيث بدأ حياته العملية بها كفني صيانة في العام ١٩٨٣ م وتدرج حتى وصل إلى منصبه الحالي.

يحمل السيد/ البقمي ماجستير إدارة الأعمال من المركز العالمي للتطوير الإداري بالبحرين (١٩٩٦-٢٠٠٠ م).

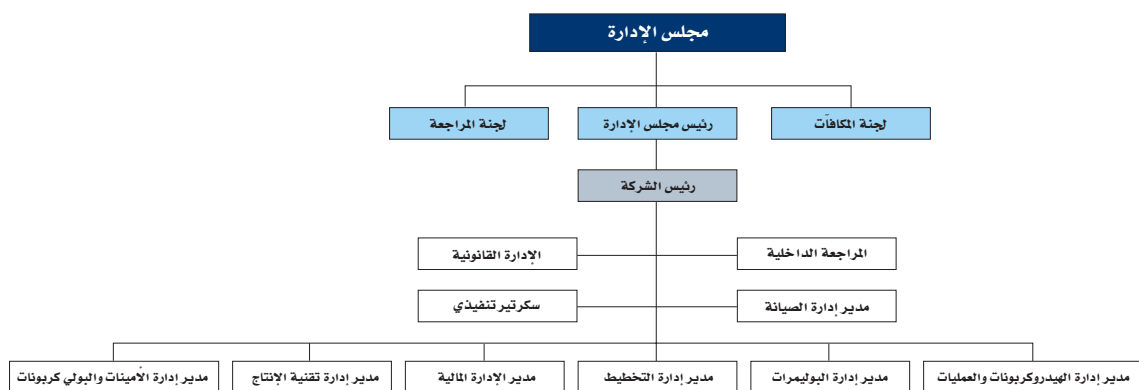
٨-٣-٤ فهد راشد محمد العتيبي - مدير عام العمليات (٤٧ عاماً)

يعمل المهندس/ العتيبي حالياً مديراً عاماً لعمليات الهيدروكربونات بشركة بتروكيميا وذلك منذ شهر نوفمبر من العام ١٩٩٨ م. ومن المتوقع أن يتم تعيينه كمدير عام للعمليات بالشركة. تمتد خدمات المهندس/ العتيبي لدى بتروكيميا لما يربو عن العشرين عاماً تقلد خلالها العديد من المناصب قبل منصبه الحالي من بينها إدارة مصنع الأوليفينات من يناير من العام ١٩٩٥ م إلى نوفمبر من العام ١٩٩٨ م.

يحمل المهندس/ العتيبي درجة بكالوريوس الهندسة الكيميائية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران - المملكة العربية السعودية (خريج العام ١٩٨٢ م).

٨-٣-٥ الهيكل الإداري المتوقع للشركة

يوضح الشكل التالي الهيكل الإداري المتوقع للشركة



المصدر: سابق

ويوضح الجدول أدناه خطة التوظيف في الشركة

الجدول رقم (٤٥): خطة التوظيف في شركة كيان السعودية

الإدارة	الإدارة التنفيذية	المدراء	الفنيين وغيرهم	خطة التوظيف	
				٢٠٠٧ م	٢٠٠٨ م
مكتب الرئيس*	١	١	٩٢	٥٨	٣٦
الإدارة المالية	-	١	١٢	١٣	-
إدارة التخطيط	-	١	١٧	١٨	-
إدارة تقنية الإنتاج	١	٤	١٨٥	١١٤	٧٦
إدارة البوليمرات	١	٤	٢٤٨	١٥٢	١٠١
إدارة الهيدروكربونات والعمليات	١	٣	٢١٧	١٣٢	٨٩
إدارة الأمينات والبولي كربونات	١	٣	٢٥٤	١٥٤	١٠٤
إدارة الصيانة	١	٥	٣٣٠	٢٠٠	١٣٦
المجموع	٦	٢٢	١,٣٥٥	٨٤١	٥٤٢

المصدر: سابق

* يشمل مكتب الرئيس والإدارة القانونية والمراجعة الداخلية وإدارة التقنية

٨-٤: صلاحيات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ورئيس الشركة

سوف يتمتع رئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة ورئيس الشركة بالصلاحيات التالية:

٨-٤-١ أعضاء مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة يتمتع مجلس الإدارة بأوسع الصلاحيات في إدارة الشركة وتصريف أعمالها والتي تتضمن ولا تقتصر على التصرف في الأصول والممتلكات المنقولة والعقارات ومن أجل هذا الغرض يملك مجلس الإدارة الحق في شراء وقبول ودفع القيمة والرهن وفك الرهن وبيع والتصرف في أصول وممتلكات وعقارات الشركة وإستلام القيمة وتسليم الثمن والتصرف فيها . وفيما يخص بيع أصول الشركة والأموال المنقولة والعقارات فيجب أن يتضمن محضر إجتماع مجلس الإدارة وحيثيات قراره في التصرف في أصول وممتلكات وعقارات الشركة مراعاة الشروط التالية:

- أن يحدد مجلس الإدارة في قرار البيع أسبابه ومبرراته.
- يجب أن يكون سعر البيع مقارباً لأسعار الممتلكات المماثلة.
- يجب أن يتم قبض سعر البيع فوراً وفي الحالات التي لا يتم فيها قبض الثمن فوراً يجب على مجلس الإدارة الحصول على ضمانات كافية.
- يجب أن لا يترتب على هذا التصرف توقف بعض أو جميع أنشطة وأعمال الشركة.

كما يجوز لمجلس الإدارة عقد القروض مع الصناديق الحكومية ومؤسسات التمويل مهما بلغت مدتها والقروض التجارية التي يجب أن لا تتجاوز أجلها نهاية مدة الشركة. يجب التقيد بالشروط التالية عند إبرام عقود تتجاوز أجلها الثلاثة سنوات:

- أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام القرض وكيفية التسديد.
- أن يراعى في شروط القروض والضمانات المقدمة عدم الإضرار بالشركة ومساهميها والضمانات العامة للدائنين.

لمجلس الإدارة الحق في إنشاء اللجان بمختلف أنواعها وتحديد مهامها ووظائفها وصلاحياتها وواجباتها وإجراءات ووسائل إنجاز الواجبات وإصدار القرارات.

لمجلس الإدارة الحق في إبراء المدينين من إلتزاماتهم تجاه الشركة على أن يتم ذلك بطريقة تحفظ مصالح الشركة على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره الشروط التالية:

- لا يمكن إعفاء أي مدين من إلتزاماته تجاه الشركة ما لم يمر عاماً كاملاً من تاريخ الدين على أقل تقدير.
- أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد .
- لمجلس الإدارة الحق في الإبراء ولا يجوز التفويض فيه .

لمجلس الإدارة حق الصلح والتنازل والتعاقد والإلتزام والارتباط باسم الشركة ونياية عنها وضمان قروض الشركات التابعة لها وتقديم الرهون والضمانات اللازمة لذلك، ولمجلس الإدارة القيام بكافة الأعمال والتصرفات التي من شأنها تحقيق أغراض الشركة .

لمجلس الإدارة أن يوكل نيابة عنه في حدود اختصاصاته واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في اتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة وللمجلس حق تفويض من يراه في أي من اختصاصاته وصلاحياته .

٨-٤-٢ رئيس مجلس الإدارة

يتمتع رئيس مجلس الإدارة بالصلاحيات التالية ليتمكن من أداء مهام إدارة الشركة:

- تمثيل الشركة في علاقاتها مع الأطراف الخارجية والإدارات الحكومية والشركات والأفراد والسلطات القضائية بجميع أنواعها ودرجاتها.
 - التوقيع نيابة عن الشركة على عقود تأسيس الشركات التي تؤسسها (سواء كان بمفردها أو مع أطراف أخرى) .
 - توقيع جميع أنواع الخطابات والمستندات أمام أي جهة مهما كانت وإبرام العقود والاتفاقيات والمناقصات والمشتريات وبيع الأصول والمنقولات والأراضي والأملاك والتكليف والإقتراض ورهن الممتلكات وفك الرهن لصالح الشركة.
- لرئيس مجلس الإدارة الحق في تفويض أي من صلاحياته وسلطاته لأي شخص يراه مناسباً على أن يتم ذلك وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

٨-٤-٣ الرئيس

تقع على رئيس الشركة مسئولية تصريف وإدارة شؤونها وعملياتها اليومية

٨-٥ تعارض المصالح

وفقاً للمادة (٦٩) من نظام الشركات، لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية يجدد كل سنة . ويستثنى من ذلك الأعمال التي تتم بطريق المناقصات العامة إذا كان عضو مجلس الإدارة صاحب العرض الأفضل.

وعلى عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس بما له من مصلحة شخصية في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويثبت هذا التبليغ في محضر الاجتماع . ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن .

ويبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها، ويرفق بهذا التبليغ تقرير خاص من مراقب الحسابات.

كما تنص المادة (٧٠) من نظام الشركات على أنه لا يجوز لعضو مجلس الإدارة، بغير ترخيص من الجمعية العامة العادية يجدد كل سنة، أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله وإلا كان للشركة أن تطالبه بالتعويض أو أن تعتبر العمليات التي باشرها لحسابه الخاص قد أجريت لحسابها.

أخيراً، لا يجوز لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة التصويت على أي قرارات تتعلق بالمكافآت والمزايا التي تمنح لهم .

٨-٦ إقرار من أعضاء مجلس الإدارة المرشحين والإدارة العليا

بهذا يقر كل من أعضاء مجلس الإدارة المرشحين والرئيس وسكرتير المجلس بما يلي:

- لم يتم إشهار إفلاسهم خلال أي فترة سابقة ولم يخضعوا لإجراءات إعلان إفلاس.
- فيما عدا ما هو مصرح به في الجدول رقم (٤٦) والملحق (ج) (قائمة المساهمون في شركة كيان للبتروكيماويات) ، ليس لديهم أو لدى أي من أقاربهم أو أي طرف آخر على علاقة بهم أي مصالح مباشرة أو غير مباشرة بأسهم الشركة.
- ليس لديهم أو لدى أي من أقاربهم أو أي طرف آخر على علاقة بهم بطريقة مباشرة أو غير مباشرة أي مصالح أو عقود أو اتفاقيات أو ترتيبات متوقعة يكون لها تأثير على أعمال الشركة وقت إعداد هذه النشرة. كما أنهم لا يملكون صلاحيات التصويت على ما ذكر أعلاه.
- لم يقيم أي منهم أو أي شخص آخر بإستلام عمولات أو خصومات أو رسوم سمسرة أو مكافأة غير مالية تتعلق بأسهم رأس مال الشركة خلال فترة السنتين السابقتين لتقديم الطلب للإدراج في القائمة الرسمية.

- ليس لدى أي منهم صلاحية الإقتراض من الشركة .
- ليس للشركة النية في تعديل الغرض من تأسيسها .

٧-٨ الملكية غير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة المرشحون، الرئيس المرشح وسكرتير مجلس الإدارة المرشح للشركة

يبين الجدول التالي الملكية غير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة المرشحون، والرئيس المرشح، وسكرتير مجلس الإدارة المرشح في الشركة عبر ملكيتهم في سابك وكيان للبتروكيماويات.

الجدول رقم (٤٦): الملكية غير المباشرة في كيان السعودية (أسهم)

الاسم	سابك	شركة كيان للبتروكيماويات
مطلق المريشد	٧٥٥٧	-
عوض الماكر	-	-
مزيد الخالدي	-	-
محمد الغامدي	-	-
حكمت الزعيم	-	١٧,٧٠٠,٠٠٠
عبدالله الربيعة	٣٥٠٠	-
خالد العبيد	-	-

المصدر: سابك كما في ٢٠٠٧/١/١م

فيما عدا ما ذكر في الجدول أعلاه، والملحق (ج) لهذه النشرة، فإنه لا يوجد ملكية مباشرة أو غير مباشرة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة أو تابعيهم.

٩- حوكمة الشركات

سيلتزم مجلس الإدارة المرشح بتطبيق مبدأ الممارسة الرشيدة 'حوكمة الشركات' و سيتبنى أفضل الأساليب لمضاعفة قيمة حقوق المساهمين على المدى البعيد.

٩-١ لجنة المراجعة

سيقوم مجلس الإدارة بإنشاء لجنة مراجعة وفقاً لقرار وزير التجارة والصناعة رقم ٩٠٣ المؤرخ في ١٢/٨/١٤١٤هـ وأنظمة وتعليمات حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية لضمان تطبيق أعلى معايير المراجعة (لجنة المراجعة). وستقوم لجنة المراجعة بالعمل بالنيابة عن مجلس الإدارة وسوف ترجع إليه مباشرة. تتألف لجنة المراجعة من ثلاثة أعضاء كحد أدنى على أن يكون عضو واحد من الأعضاء على أقل تقدير ذو خلفية محاسبية ومالية .

وقد تم ترشيح كل من الأشخاص التالية أسماءهم ونبذة موجزة عن خبرتهم كأعضاء لجنة المراجعة:

١- الأستاذ/ محمد الغامدي (رئيس اللجنة) (فضلاً أنظر فقرة ٨-١-٤) .

٢- الأستاذ / حكمت الزعيم (فضلاً أنظر فقرة ٨-١-٥).

٣- سيكون احدى عضوي مجلس الإدارة المستقلين اللذين سيتم تعيينهما من قبل الجمعية التأسيسية .

سيقوم مجلس الإدارة بإعداد قواعد اختيار أعضاء اللجنة ومدة الدورة وإجراءات المراجعة ورفع تلك القواعد للجمعية العمومية لإتمادها. وستقوم الجمعية العامة بناءً على التوصيات المرفوعة من قبل مجلس الإدارة بإصدار قواعد اختيار أعضاء اللجنة، ومدة عضويتهم، وشروط وأسلوب عملها .

وتشمل مهمات لجنة المراجعة ومسؤولياتها ما يلي:

- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية بالشركة للتأكد من فعاليتها في إنجاز المهام والوظائف التي يسندها لها مجلس الإدارة.
- دراسة نظام الرقابة الداخلية وإعداد تقرير مكتوب عن رأيها و توصياتها في شأنه .
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- رفع توصيات لمجلس الإدارة حول تعيين أو تجديد المراجعين القانونيين وفصلهم وتحديد أعابهم، وبراى عند التوصية بالتعيين التأكد من استقلاليتهم.
- متابعة أداء المراجعين القانونيين.
- دراسة خطة المراجعة مع المراجع القانوني وتقديم الملاحظات.
- دراسة ملاحظات المراجع القانوني على القوائم المالية ومتابعة الإجراءات التي ستتخذ حولها.
- مراجعة البيانات المالية السنوية المؤقتة والنهائية قبل رفعها لمجلس الإدارة وإعطاء رأي اللجنة وتوصياتها حولها.
- دراسة السياسات المحاسبية المطبقة بالشركة وإعطاء رأي اللجنة وتوصياتها حولها.

٩-٢ لجنة الترشيحات والمكافآت

سيقوم مجلس الإدارة بإنشاء لجنة للترشيحات والمكافآت (لجنة الترشيحات والمكافآت) وستقوم الجمعية العامة بناءً على التوصيات المرفوعة من قبل مجلس الإدارة بإصدار قواعد اختيار أعضاء اللجنة ومدة عضويتهم وشروط وأسلوب عملها. وقد تم ترشيح الأشخاص التالية أسماءهم كأعضاء في لجنة الترشيحات والمكافآت:

١) المهندس/ عوض الماكر (رئيس اللجنة) (فضلاً أنظر فقرة ٨-١-٢).

٢) الأستاذ / حكمت الزعيم (فضلاً أنظر فقرة ٨-١-٥).

٣) سيكون احدى عضوي مجلس الإدارة المستقلين اللذين سيتم تعيينهما من قبل الجمعية التأسيسية .

تتألف مهام ومسؤوليات وواجبات لجنة الترشيحات والمكافآت في التالي:

- ترشيح الأفراد لمضوية مجلس الإدارة (خلافاً للأعضاء الذين تملك سابق حق ترشيحهم).
- القيام بمراجعة سنوية للمهارات التي يوجب أن تتوفر في أعضاء مجلس الإدارة.
- تحديد جوانب القوة والضعف في مجلس الإدارة.
- وضع سياسات واضحة فيما يخص تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة.

١٠ - هيكل ملكية الأسهم

كيان السعودية هي شركة مساهمة سعودية تحت التأسيس برأس مال قدره ١٥,٠٠٠ مليون ريال مقسم إلى ١,٥٠٠ مليون سهم بقيمة عشرة ريالات للسهم الواحد. وبعد انتهاء الاكتتاب سوف تمتلك سابقك ٣٥٪ من الأسهم الصادرة وتمتلك كيان للبتروكيماويات ٢٠٪. بينما سيتم طرح ٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم تمثل ٤٥٪ من إجمالي رأس مال الشركة للجمهور من خلال عملية اكتتاب عام.

الجدول رقم (٤٧): هيكل الملكية للشركة

الأسماء	عدد الأسهم	نسبة الحصص	رأس المال المدفوع (ريال سعودي)
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (١)	٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥٪	٥,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة الكيان للبتروكيماويات (٢)	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٪	٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
الاكتتاب العام للجمهور (٣)	٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٪	٦,٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	١٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: سابقك

- (١) لمزيد من المعلومات عن ملكية سابقك فضلاً أنظر قسم ١١ (سابقك - المساهمون)
 (٢) لمزيد من المعلومات حول ملكية كيان للبتروكيماويات فضلاً أنظر ملحق (ج) (قائمة المساهمون في شركة الكيان للبتروكيماويات)
 (٣) بعد الانتهاء من الاكتتاب

من المتوقع أن تحتفظ سابقك بـ ٣٥٪ من رأس مال الشركة على أقل تقدير إلى أن يتم سداد كامل قيمة القروض طويلة الأجل. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون بأنه لا يوجد للشركة أي رأس مال أو شركة تابعة لها مشمولة بحق الخيار.

١-١١ سابك

إن سابك (إلى جانب فروعها والشركات التابعة لها، ويشار إليها معاً بمجموعة سابك)، شركة مساهمة مؤسّسة وفقاً لأنظمة المملكة العربية السعودية، وهي عبارة عن شركة قابضة لمجموعة من الشركات التي تشكّل مجتمعةً أضخم شركة صناعية غير نفطية في الشرق الأوسط وسادس أكبر شركة للبتروكيماويات على مستوى العالم كما جرى وصفها بالقسم ٢ وصف أعمال الشركة. يتمثل مجال العمل الرئيس لمجموعة سابك في تصنيع وبيع الكيماويات الأساسية والوسطيات (بما فيها الغازات الصناعية) والبوليمرات، والمنتجات المتخصصة، والأسمدة والحديد. لسابك ٢٢ مرفقاً صناعياً وتمارس عملياتها حول العالم. وطبقاً للبيانات المالية المدققة للعام المالي المنتهي في ٢٠٠٦/١٢/٣١م (الموافق ١٠/١٢/٢٧هـ) فقد حققت مجموعة سابك دخلاً صافياً بلغ ٨٦,٣ مليار ريال سعودي وصافي أرباح بلغت ٢٠,٣ مليار ريال سعودي، وكان إجمالي موجوداتها في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م (الموافق ١٠/١٢/٢٧هـ) ١٦٦,٦ مليار ريال سعودي تقريباً. تتوزع أعمال مجموعة سابك بين ست وحدات استراتيجية تعكس قاعدة منتجاتها وهي الكيماويات الأساسية، والوسطيات، والبوليمرات، والمنتجات المتخصصة والأسمدة والمعادن.

تقوم مجموعة سابك بإجراء عملياتها في أوروبا عبر شركة سابك الأوروبية، والتي تتكون في الأساس من أعمال البتروكيماويات بشركة دي. إس. إم. إن. في. التي استحوذت عليها مجموعة سابك في ٢٠٠٢م وأصبحت فيما بعد قناة تسويق لمنتجات مجموعة سابك المبيعة في أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية. كما تعتبر سابك الأوروبية منتجاً لكل من البولي أوليفينات والأوليفينات.

تضم شبكة سابك العالمية العديد من الشركات التابعة ومراكز التوزيع ومرافق التخزين والأبحاث ووحدات التطوير ذات المواقع المحددة استراتيجياً لخدمة الأسواق الرئيسية حول العالم. وقد قامت سابك في ديسمبر ٢٠٠٦م بشراء وحيازة كامل أسهم شركة هنتسمان للبتروكيماويات المحدودة بالمملكة المتحدة (قطاع أعمال صناعة الكيماويات الأساسية، والبوليمرات في شركة هنتسمان الأوروبية) بقيمة ٦٨٥ مليون دولار أمريكي نقداً وقد أعيدت تسمية الشركة الجديدة لتصبح شركة سابك المملكة المتحدة للبتروكيماويات. وتعتبر هذه الصفقة خطوة بالغة الأهمية في إطار خطط سابك للتوسع عالمياً وتحقيق التكامل بين استثماراتها المحلية والخارجية، حيث يضيف قطاع الأعمال الذي امتلكته طاقات إنتاجية جديدة لعمليات شركة سابك أوروبا، ويعزز قاعدة الشركة الصناعية القوية في المملكة العربية السعودية. ويتضمن قطاع الأعمال الذي اشترته سابك وحدة تكمير طاقتها السنوية ٨٦٥ ألف طن من الإيثيلين، و٣,١ مليون طن من المركبات العطرية، و٤٠٠ ألف طن من البروبيلين، إضافة إلى تجهيزات لوجستية في ويلتون ومنطقة تي سايد الشمالية، ومصنع البولي إيثيلين منخفض الكثافة في ويلتون الذي ستواصل سابك عملياته الإنشائية، ويتوقع أن يدخل مرحلة الإنتاج نهاية عام ٢٠٠٧م بطاقة سنوية ٤٠٠ ألف طن. ويوضح الجدول أدناه الشركات التابعة لسابك ونسبة ملكيتها في كل شركة.

الجدول رقم (٤٨): الشركات التابعة لسابك ونسبة ملكيتها في كل شركة

النسبة المئوية للملكية % ٢٠٠٦م	الشركة
١٠٠	الشركة العربية للبتروكيماويات (بتروكيما) والشركات التابعة لها
١٠٠	الشركة السعودية للحديد والصلب (حديد)
١٠٠	شركة سابك للاستثمارات الصناعية والشركات التابعة لها
١٠٠	شركة سابك لوكسمبورج إس. إيه. آر. إل والشركات التابعة لها
١٠٠	شركة سابك آسيا باسيفيك بي تي إي ليمتد والشركات التابعة لها
١٠٠	شركة سابك انتيليز إن. في
١٠٠	شركة سابك صكوك المحدودة (صكوك)
٧٥	شركة الجبيل المتحدة للبتروكيماويات (المتحدة)
٧١,٥	الشركة الوطنية للأسمدة الكيماوية (ابن البيطار)
٧٠	الشركة الوطنية للغازات الصناعية (غاز)
٨٠	الشركة السعودية الأوروبية للبتروكيماويات (ابن زهر)
٥٣,٩	الشركة العربية للألياف الصناعية (ابن رشد)
٥٠	الشركة السعودية للميثانول (الرازي)
٥٠	شركة الجبيل للأسمدة (البيروني)
٥٠	شركة ينبع السعودية للبتروكيماويات (ينبت)
٥٠	الشركة الوطنية للميثانول (ابن سينا)

النسبة المئوية للملكية % ٢٠٠٦ م	الشركة
٥٠	الشركة السعودية للبتروكيماويات (صدف)
٥٠	الشركة الشرقية للبتروكيماويات (شرق)
٥٠	شركة الجبيل للبتروكيماويات (كيميا)
٤٢,٩٩	شركة الأسمدة العربية السعودية (سافكو)
٣٥	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (تحت التأسيس)
٥٥,٩٥	شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات (ينساب)

المصدر: سابك

١١-٢ نبذة تاريخية

ظلت المملكة تستخرج النفط منذ عقود فيما كانت الغازات المصاحبة للنفط الخام تترك لتتبخر في الهواء من فتحات الآبار، إلى أن قررت الحكومة السعودية في أوائل السبعينيات اتخاذ خطوات لتنوع القاعدة الصناعية للمملكة والاستفادة القصوى من عمليات الاستخراج بالحصول على أية فوائد مصاحبة. وتمثلت الخطوة الأولى في تجميع الغازات من خلال تأسيس نظام سمي النظام الأساسي للغاز (MGS) من أجل إنتاج الغازات واستخدامها كوقود ومواد خام لتصنيع منتجات صناعية أخرى ذات قيمة مضافة. لقد تم تأسيس شركة سابك في سبتمبر ١٩٧٦م بمرسوم ملكي من أجل بناء سلسلة من الصناعات الأساسية الكبيرة الواقعة قريباً من موارد الغاز ومرتبطة بالنظام الأساسي للغاز، وذلك من أجل تطوير أنشطة تجارية غير نفطية مخصصة للتصدير وذات أهمية استراتيجية للمملكة، بما فيها المواد الكيماوية المعتمدة على الهيدروكربون والصناعات المعدنية الأساسية. ومن خلال التعاون مع الهيئة الملكية للجبيل وينبع، التي عكفت على إنشاء البنية الأساسية المحيطة، قامت سابك وشركاتها التابعة في أواخر السبعينيات وأوائل الثمانينيات بتحويل قرية لصيد الأسماك على ساحل الخليج العربي، وهي الجبيل، إلى مدينة صناعية حديثة، حيث أنشأت مجعماً للصناعات الأساسية واسع التنوع.

تعد الشركة السعودية للميثانول (الرازي) التي تأسست سنة ١٩٧٩م، أول مشروع مشترك لسابك، حيث تم تأسيسها مع تحالف من الشركات اليابانية بقيادة شركة متسويشي للغاز والمواد الكيماوية، إذ تم إنشاء مصنع للميثانول في عام ١٩٨٢م. وتلى ذلك سلسلة من المشاريع. وفي عام ١٩٨٤م، باعت الحكومة السعودية ٣٠٪ من أسهم رأس مال سابك من خلال اكتتاب عام للمواطنين السعوديين ومواطني دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. وفي ١٩٨٥م، بلغ إجمالي الطاقة الإنتاجية لسابك حوالي ٦,٢ مليون طن متري سنوياً من المنتجات البتروكيماوية، وبنهاية ١٩٩٩م، تجاوز إنتاجها ٢٥ مليون طن متري من المنتجات البتروكيماوية، وفي عام ٢٠٠٠م ارتفعت الطاقة الإنتاجية السنوية من البتروكيماويات بنحو ١٠ مليون طن متري وذلك من خلال عدة مشاريع توسيع. وتهدف سابك إلى أن تصبح واحدة من بين أكبر خمس شركات في العالم لإنتاج وتسويق المنتجات الهيدروكربونية والصلب.

مع دخول سابك القرن الحادي والعشرين، بدأت الشركة في تنفيذ خططها التوسعية العالمية حيث تملكت في عام ٢٠٠٢م الأعمال البتروكيماوية لشركة دي. إس إم إن. في. (DSM N.V.)، المؤلفة من دي إس إم هيدروكربون بي في، وشركة دي إس إم هيدروكربون أمريكانز إنك، وشركة دي إس إم بولي إيثيلين بي. في. وشركة دي إس إم بولي بروبيلينز بي. في. وشركة دي إس إم بولي بروبيلينز نورث أمريكا إنك وشركة دي إس إم بولي أوليفين جي. إم. بي. إنش. في أوروبا وأمريكا الشمالية، والتي أصبحت تعرف باسم سابك أوروبا. وعلى وجه العموم، تعتبر سابك في الوقت الراهن أكبر منتج في العالم لحبيبات اليوريا وجلايكول الإثيلين الأحادي. وثاني أكبر منتج للميثانول وميثيل ثلاثي بوتيل الإيثر، وثالث أكبر منتج للإيثيلين والبولي إيثيلين ورابع أكبر منتج للبولي بروبيلين في العالم.

وفي ٢٠٠٢م، قامت سابك أوروبا بالشراء من شركة أوينز كورنينج (Owens Corning) حصتها البالغة ٥٠٪ في شركة إستاماكس بي. في. (StMax B. V.)، وهي مشروع مشترك تم إنشاؤه في الأصل من شركة دي إس إم في ١٩٩٩م. وفي ٢٠٠٢م اشترت سابك مناصفةً مع شركة سود تشيمي (Sud-Chemie) شركة ساينتفيك ديزاين إنك في نيوجيرسي بالولايات المتحدة الأمريكية، وهي شركة متخصصة في عمليات وتقنيات المواد الكيماوية التحفيزية. وفي منتصف ٢٠٠٢م افتتحت سابك مصنع بروبيلين جديد في جيلين بهولندا. وفي أكتوبر ٢٠٠٢م، أعلنت سابك أوروبا عن خطط إنشاء مبنى يشكل مركزاً رئيساً لها في مدينة سيتارد بهولندا، والذي تم افتتاحه في أغسطس ٢٠٠٦م.

١١-٣ الرسمة السوقية

يبلغ رأس مال سابك المصدر والمدفوع بالكامل ٢٥ مليار ريال مقسم إلى ٢,٥ مليار سهم عادي بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم، وهي مدرجة في سوق المال السعودية. وبلغت القيمة السوقية لأسهم الشركة كما في ١٦/٤/٢٠٠٧م الموافق (٢٨/٣/١٤٢٨هـ) ٢٩٩ مليار ريال تقريباً.

١١-٤ المساهمون

تبلغ حصة الحكومة السعودية ٧٠٪ من رأس مال سابك (ما يعادل ١,٧٥ مليار سهماً)، ويملك المساهمون من الجمهور ٣٠٪ من الأسهم المتبقية في رأس مال الشركة (أي ما يعادل ٧٥٠ مليون سهماً)، وهم من مواطني المملكة ومواطني دول الخليج الأخرى.

١١-٥ رؤية سابك

أن تصبح الشركة العالمية الرائدة المفضلة في مجال الكيماويات.

١١-٦ رسالة سابك

تقديم منتجات صناعية وخدمات مميزة لربائنا، وتحقيق تطلعات مساهمينا من خلال الاستثمار الأمثل لمواردنا البشرية والطبيعية المتاحة، مع استخدام التقنية العالمية المتطورة، والمحافظة على البيئة والسلامة.

١١-٧ مجلس الإدارة

يتألف مجلس إدارة سابك من سبعة أعضاء، خمسة يمثلون الحكومة السعودية، بما فيهم رئيس ونائب رئيس المجلس، أما العضوان الآخران فهما يمثلان مساهمي القطاع الخاص. وفيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

- صاحب السمو الأمير سعود بن عبد الله بن ثنيان آل سعود (رئيس مجلس الإدارة)
- محمد بن حمد الماضي (نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي)
- أحمد بن إبراهيم الحكي (وكيل وزارة التخطيط)
- صالح بن عيد الحصيني (وكيل وزارة التجارة والصناعة للشؤون الصناعية سابقاً)
- عبد المحسن بن عبد العزيز الفارس (ممثل وزارة المالية)
- محمد سليمان أبانمي (القطاع الخاص)
- عبد الله محمد العيسى (القطاع الخاص)

١١-٨ الإدارة التنفيذية

يقود المهندس محمد الماضي، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لسابك، ١٢ نائباً للرئيس التنفيذي. وتتم إدارة الخدمات الإدارية عبر وحدات مركزية وهي: المالية، والقانونية، والموارد البشرية، والخدمات المشتركة والأبحاث والتقنية. وتقوم وحدة البتروكيماويات بتنسيق الوحدات الاستراتيجية الأربع الخاصة بالمنتجات البتروكيماوية، وهي: الكيماويات الأساسية، والبوليمرات، والمنتجات المتخصصة، والوسطيات. أما وحدتان الأخرى فهما الأسمدة والمعادن.

يشمل فريق الإدارة العليا لسابك مجموعة من الخبرات السعودية. ويستعرض الجدول التالي أعضاء الإدارة العليا في سابك:

الجدول رقم (٤٩): الإدارة التنفيذية بسابك

الاسم	المنصب
المهندس محمد بن حمد الماضي	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
الأستاذ مطلق المريشد	نائب الرئيس للمالية
الأستاذ إبراهيم الشويعر	نائب الرئيس للقانونية والمراجعة
الأستاذ على الخريمي	نائب الرئيس للأبحاث والتقنية
الأستاذ محمد البطحي	نائب الرئيس للموارد البشرية
الأستاذ منصور الخربوش	نائب الرئيس للخدمات المشتركة
الأستاذ حمود التويجري	نائب الرئيس لتنسيق البتروكيماويات
د. عبد الرحمن العبيد	نائب الرئيس للبوليمرات
الأستاذ فهد الشعيبي	نائب الرئيس للأسمدة
الأستاذ خالد المانع	نائب الرئيس للوسيطيات
الأستاذ محمد الجبر	نائب الرئيس للمعادن
الأستاذ يوسف الزامل	نائب الرئيس للكيماويات الأساسية
الأستاذ مساعد العوهلي	نائب الرئيس للمنتجات المتخصصة

المصدر: سابك

٩-١١ الاستراتيجية

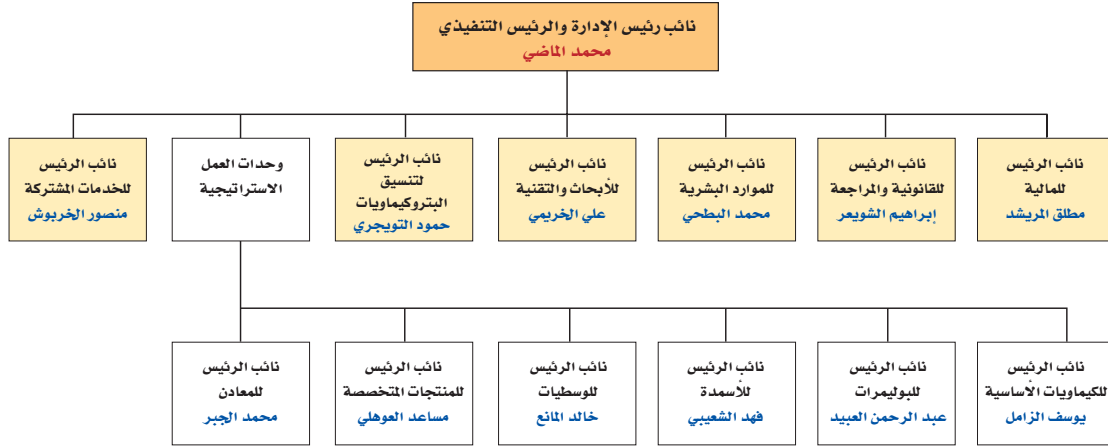
تهدف رؤية سابك إلى الوصول إلى مصاف الشركات الرائدة في العالم في صناعة وتسويق المنتجات الهيدروكربونية والصلب ، وتقوم استراتيجيتها نحو تحقيق هذا الهدف على تطوير محفظة متوازنة تعتمد على الأقسام الأساسية لنشاطها الكيماوي مع حضور عالمي متوازن . وتستند هذه الاستراتيجية إلى المرتكزات الأساسية التالية:

- الاحتفاظ بميزة انخفاض التكلفة مقارنة بالشركات الرئيسية المنافسة من خلال إمكانية الحصول على التغذية بأسعار منافسة.
- تطوير سوق عالمية والاحتفاظ بمرافق توزيع في مواقع استراتيجية.
- استغلال مكانتها المتميزة في سوق البتروكيماويات العالمي.
- الاستفادة من إمكاناتها المتطورة والمنتجة في الأبحاث والتقنية.
- استكشاف واستثمار الفرص الجذابة لشراء الحصص في الشركات القائمة .
- الاستثمار في العنصر البشري لتطوير إدارة عالمية المستوى .
- مواصلة تطوير ورفع مستوى أنظمة إدارة المعرفة.
- تعزيز عمليات التخطيط والقياس والعمليات ذات الجدوى العالية.
- توفير منتجات وخدمات متميزة وعالية الجودة لعملائها وتقوية قاعدة العملاء وزيادتها.
- تقوية علاقات الشراكة الحالية مع الشركات الفرعية والبحث عن فرص جديدة.
- رفع مستوى الاستفادة من الموارد البشرية والطبيعية إلى أعلى درجة ممكنة.
- رفع مستوى الاستفادة من التقنية إلى أقصى درجة ممكنة مع المحافظة بشكل آمن ومعقول على البيئة.
- ضمان توفير مستويات كفاية من إمداد المنتجات في الوقت المناسب والتوسع في الأسواق الخارجية.

١٠-١١ العمليات

تتألف الوحدات الأساسية لسابك من الكيماويات الأساسية والوسيطيات والبوليمرات والمنتجات المتخصصة والأسمدة والمعادن. وهي مصممة لتعزيز تركيز سابك على خدمة عملائها من خلال تكريس الموارد والمعرفة المتخصصة لشريحة العملاء والمنتجات التي تخدمها كل وحدة.

ويوضح المخطط التالي الهيكل التنظيمي الداخلي لسابك :



المصدر: سابك

١١-١-١ الكيماويات الأساسية

١١-١-١-١-١ لمحة عامة

تغطي الكيماويات الأساسية جميع المنتجات الكيماوية الأساسية أو السعلية التي يتم تصنيعها من الهيدروكربون المستخرج في المملكة والبحرين والمرتبطة بإنتاج الغازات الطبيعية والنفط الخام، بما في ذلك الميثان والإيثان والبروبان والبيوتان. وتعتبر هذه الوحدة أساس نشاط سابك وتمثل أكبر وحدات العمل. يتم توريد المواد الخام على هيئة مشتقات داخلياً فيما بين مجموعة سابك. في حين يتم توريد المواد الخام من قبل شركة أرامكو السعودية. إن سابك، ونظراً لقربها من مصادر التوريد، تستفيد من انخفاض تكاليف نقل المواد الخام. وتتألف وحدة العمل الإستراتيجية هذه من ثلاث أقسام هي: الأوليفينات والمركبات العطرية والأكسجينات. وتشكل هذه الأقسام أساس أنشطة سابك الهيدروكربونية الأكثر أهمية وقيمة. في هذا الصدد، تشغل سابك بعض أكبر المصانع في العالم حيث تنتج مصانع التكسير التابعة للمجموعة في المتوسط أكثر من مليون طن متري في السنة. وفي عام ٢٠٠٦م تم إنتاج ٩٨١, ٢٠ ألف طن متري من قبل وحدة الكيماويات الأساسية.

١١-١-١-١-٢ المنتجات :

يضم قسم الأوليفينات كل من الإثيلين والبروبيلين والبيوتان-١ والبيوتادين، وجميعها منتجات ذات تشبيكة واسعة من الاستخدامات التي تشمل عدداً من الكيماويات الصناعية مثل البولي إيثيلين والبولي بروبيلين والستايرين.

بينما يشمل قسم المركبات العطرية كل من البنزين والجازولين الحراري والبارازايلين المستخدمة في إنتاج البوليستر. ففي ٢٠٠٥م بلغ إنتاج سابك من البنزين ٤٠٠ ألف طن متري. ويتم توريد كامل إنتاج سابك من المركبات العطرية إلى الشركة التابعة لسابك، شركة صدف، لإنتاج الستايرين. إن إنتاج سابك من مونومر الستايرين من خلال مصانع شركتي صدف وبتروكيمايا يضعها بين أكبر المنتجين في العالم، إذ يتركز نشاطها التسويقي في الشرق الأوسط وأوروبا وجنوب شرق آسيا والصين. ويستخدم مونومر ستايرين على نطاق واسع في إنتاج لدائن البولي ستايرين القيمة، وهي إما صلبة (GPPS) أو مرنة (EPS). وتستخدم بعض منتجات البولي ستايرين الصلبة لإنتاج الأوعية الشفافة ذات الاستخدام لمرة واحدة بينما تستخدم لدائن البولي ستايرين المرنة في صناعة صفائح العزل الحراري وصناديق الخضار والفواكه. وهناك البولي ستايرين العالي الصدمة وهو البولي ستايرين الممزوج بالمطاط للحصول على خصائص ميكانيكية أفضل، وهو مفيد في إنتاج عبوات الألبان ومواد صفائح التغليف، وينتج من مونومر الستايرين المكوثر مع البيوتادين و/أو أكريلونتريل منتجات قيمة تجمع خصائص المطاط الصناعي والبلاستيك المتين.

ويضم قسم الأوكسجينات كل من الميثانول الكيماوي، وميثيل ثلاثي بوتيل الإيثر (صديقة البيئة) والإيثانول الصناعي الخام (CIE)، وهو أحد مركبات خلط الغازولين العالي الأوكتان. وأهم استخدامات هذه المواد تتمثل في صناعة الفورمالدهايد (المستخدمة في إنتاج الغراء والدهانات الصناعية وصفائح الزينة والديكور) والإيثانول النقي (حمض الخليك والبتروكيماويات ومواد التجميل والمبيدات الحشرية والمركبات العضوية) وكذلك أحد مركبات خلط الغازولين العالي الأوكتان في حالة ميثيل ثلاثي بوتيل الإيثر.

إثر تنامي الطلب على هذه المنتجات بصورة تفوق الطاقة التصميمية تعتمد سابق رفع مستوى طاقتها الإنتاجية من خلال إنشاء مزيد من المصانع وتوسعة مصانعها القائمة.

١١-١٠-٢ الوسيطيات :

١١-١٠-٢-١ لمحة عامة :

تعتبر المنتجات الوسيطية مواد خام لمنتجات أخرى يتم تصنيعها من الكيماويات الأساسية. ويتم إنتاج هذه الوسيطيات للاستخدام من قبل سابق نفسها وللتصدير إلى الشركات الصناعية حول العالم. وقد أنتجت هذه الوحدة ٩,٤٤٤ ألف طن متري من الوسيطيات في عام ٢٠٠٥م. وتتألف هذه الوحدة من أربعة أقسام: وسطيات النسيج والغازات الصناعية والكيماويات الوسيطية وأوليفينات ألفا الخطية. من أبرز استخدامات الوسيطيات هو تحسين الكيماويات الأساسية لتحويلها إلى مواد قابلة للاستخدام في منتجات أخرى (Downstream)، مثال ذلك يعتبر جلايكول الإثيلين وثنائي كلوريد الإثيلين (EDC) ومونومر كلوريد الفينيل (VCM) وثاني هكسانول الإيثيلي (2-EH) والصودا الكاوية وفتالات ثنائية الأوكثيل (DOP) مركبات تستعمل في صناعة البتروكيماويات لتصنيع منتجات أخرى. وتهدف سابق إلى زيادة طاقتها لإنتاج جلايكول الإثيلين (وهو أحد قنوات الربحية الرئيسة لوحدة العمل الاستراتيجية هذه). في ثلاثة من مرافقها على مدى السنوات الثلاث القادمة. وفي عام ٢٠٠٦م تم إنتاج ١٠,٣٤١ ألف طن متري من قبل وحدة الوسيطيات.

١١-١٠-٢-٢ المنتجات :

تشمل منتجات وحدة الوسيطيات ثنائي كلوريد الإثيلين والصودا الكاوية ومونومر كلوريد الفينيل والهكسانول الإيثيلي وفتالات ثنائية الأوكثيل. بالنسبة لثنائي كلوريد الإثيلين فيتم تحويله إلى مونومر كلوريد الفينيل الذي يستخدم في إنتاج البولي كلوريد الفينيل (PVC) الذي يستخدم في صناعة الأنابيب والقوارير وتغليف الأسلاك/الكابلات. أما الصودا الكاوية فتستعمل في صناعة المصاييح والورق وفي إنتاج الأنسجة والألمنيوم والمنظفات وأنواع الصابون، فيما يستخدم الهكسانول الأيثيلي في إنتاج الفثالات للاستخدام في مطاط إيثيل الهكسانول وصناعة المواد البلاستيكية. وتستخدم فتالات ثنائية الأوكثيل بصفة رئيسية كراتنج ملدن واستريمير (estramer).

١١-١٠-٣ البولييمرات :

١١-١٠-٣-١ لمحة عامة :

قامت سابق في نوفمبر ٢٠٠٦م بإنشاء وحدة عمل إستراتيجية للبولييمرات بعد دمجها لوحدة البي في سي /البوليستر والبولي أوفينيات. وتهدف هذه الخطوة إلى دعم فعالية العمل بوحدة البولييمرات لمواكبة خطط الشركة الرامية إلى أن تصبح ثاني أكبر منتج للبولي أولفينيات بالعالم بحلول العام ٢٠١٥م.

وقامت الشركة بتكامل أصولها الأوروبية بصورة فعالة مما ضاعف من الإنتاج الكلي. وعلى الصعيد الإقليمي فإن نمو وتطور صناعة تحويل البولييمرات بالمملكة العربية السعودية ودول الخليج والشرق الأوسط تعتمد بصورة كبيرة على البولييمرات التي تنتجها سابق. وفي عام ٢٠٠٦م تم إنتاج ٨,٠٤٣ ألف طن متري من قبل وحدة البولييمرات.

١١-١٠-٣-٢ المنتجات :

البولي أوليفينات من عائلة البولييمرات المشتقة من البروبيلين والإثيلين التي تستخدم في إنتاج البلاستيك. وتنتج منها كميات كبيرة من منتجات اللدائن الحرارية الأكثر استخداماً في العالم، وهي مواد قوية وشديدة التحمل ومرنة، لذا تنتشر استخداماتها في تطبيقات متنوعة.

١١-١٠-٤ المنتجات المتخصصة :

١١-١٠-٤-١ لمحة عامة :

قامت سابق مؤخراً بإنشاء وحدة عمل جديدة متخصصة في تطوير وإنتاج وتسويق مشتقات منتجات خاصة. وتأتي هذه الخطوة في إطار إستراتيجية سابق للنمو والتوسع على المدى البعيد في إنتاج منتجات متخصصة. وسوف يتم اختيار المشتقات الجديدة على أساس يضمن حصول سابق على أكبر قيمة وبعد التعرف على احتياجات السوق من هذه الشريحة من المنتجات. وسوف تخدم منتجات الوحدة الجديدة صناعة السيارات والمحفضات "catalysts" والمواد الكيماوية المستخدمة بحقول النفط والكيماويات ومواد البناء ولاسيما البولييمرات والمواد اللاصقة ومانعات التسرب وإضافات البولييمرات. وتركز الوحدة الجديدة على تلبية رغبات العملاء وتطوير منتجاتها لتسجيل حضور فعال بالسوق وزيادة حصتها بالأسواق المستهدفة. سوف تستفيد الوحدة الجديدة من قدرات سابق في مجال البحوث والتطوير لفهم وإدراك احتياجات العملاء وتقديم أفضل الخدمات لهم مع التركيز على التقنيات التطبيقية.

سوف تتمكن سابق عن طريق الاستخدام الخلاق والمبتكر من إنتاج منتجات متخصصة عالمية المستوى للأسواق العالمية والمحلية النامية باستمرار.

١١-١٠-٤-٢ المنتجات:

سوف تكون الوحدة الجديدة مسئولة عن بيع وتسويق مشتقات متخصصة محددة يتم إنتاجها من قبل سابك. ومن المتوقع أن تقوم وحدة الإنتاج الجديدة بتسويق ٥٠,٠٠٠ طن تقريباً من المشتقات المتخصصة تشمل على البولي كربونات وكلوريد الكولين وثنائي فورماميد الميثيل وأمينات الايثنول والايثوكسيليت

١١-١٠-٥ الأسمدة :

١١-١٠-٥-١ لمحة عامة

تعد سابك أحد أكبر منتجي سماد اليوريا وحببيبات اليوريا على مستوى العالم. وتمتلك سابك ثلاث شركات لصناعة الأسمدة هي شركة الأسمدة العربية السعودية (سافكو) وشركة الجبيل للأسمدة (البيروني) والشركة الوطنية للأسمدة الكيماوية (إبن البيطار). ويجري حالياً بناء المصنع الرابع التابع لسافكو والذي سيصبح جزءاً من هذه الوحدة، والذي سيرفع الطاقة الإنتاجية السنوية إلى أكثر من مليوني طن متري.

كانت سافكو أول شركة لإنتاج الأسمدة في المملكة العربية السعودية حينما بدأت إنتاجها في ١٩٦٩م. وهي شركة مساهمة يتم تداول أسهمها في سوق الأسهم السعودية وتمتلك سابك ٩٩,٤٢٪ من أسهمها. بينما تعتبر شركة البيروني (سماد سابقاً) شركة مشتركة تتوزع ملكيتها مناصفة بين شركة تايوان فيرتالايزر Taiwan Fertilizer وسابك وتأسست سنة ١٩٧٩م وبدأت إنتاجها سنة ١٩٨٣م. أما إبن بيطار وهي شركة مشتركة تأسست سنة ١٩٨٥م وبدأ إنتاجها سنة ١٩٨٧م. وتمتلك سابك ٧١,٥٪ من أسهمها وتمتلك سافكو النسبة الباقية.

تركز وحدة الأسمدة على رفع مستوى الزراعة وجودة المحاصيل وتشمل منتجاتها النيتروجين والفوسفات والأسمدة المركبة. وتستخدم هذه المنتجات بكثافة في زيادة المحصول الزراعي وجودة المواد الغذائية على مستوى العالم. وتتألف وحدة الأسمدة من قسمين أحدهما اليوريا والآخر الأمونيا والأسمدة الفوسفاتية.

وتتميز وحدة الأسمدة باكتفائها الذاتي من حيث جميع المواد الخام التي تحتاجها لإنتاج اليوريا والأمونيا. كما أن قريبا من مصادر الإمداد والأسواق المستهدفة يمنحها ميزة تنافسية من حيث تكلفة النقل. وفي عام ٢٠٠٦م تم إنتاج ٩٢٢,٥ ألف طن متري من قبل وحدة الأسمدة.

١١-١٠-٥-٢ المنتجات :

تنتج مجموعة سابك وتسوق فئتين من اليوريا تعدان الأكثر استخداماً على نطاق العالم، وهما اليوريا العادية (prilled) واليوريا الحبيبية (granular). وتعتبر اليوريا الأكثر شيوعاً والأقل تكلفة من بين جميع أنواع الأسمدة النيتروجينية. ومن مكوناتها النيتروجين الذي يشكل ٤٦٪ وهي نسبة أكثر تركيزاً مما في مصادر النيتروجين الصلبة الأخرى. وتعتبر اليوريا مصدراً مثالياً للنيتروجين بالنسبة لكثير من المزروعات (بما فيها القمح والشعير والأرز والذرة) ومادة أولية مهمة للميلامين لصناعة منتجات صناعية أخرى كالمادة اللاصقة. وتعتبر سابك أكبر مصدر لليوريا في العالم ويخصص أكثر من ٨٠٪ من منتجاتها من اليوريا للتصدير إلى أسواق رئيسة في أفريقيا وآسيا وأمريكا الشمالية ومنطقة أوسينيا (جزر المحيط الهادئ-أستراليا ونيوزيلندا وغيرها).

الأمونيا الفوسفاتية: تشكل الأمونيا الفوسفاتية ثاني أكبر منتجات مجموعة الأسمدة بعد اليوريا. ويلبي إنتاج سابك ٩٠٪ من احتياجات المملكة من الأسمدة الفوسفاتية و ١٠٠٪ من احتياجاتها من الأمونيا. ويستخدم نحو ٧٥٪ من إنتاج مجموعة سابك من الأمونيا من قبل الشركات التابعة لإنتاج اليوريا والأسمدة الأخرى، فيما يباع الجزء الباقي في السوق العالمية (بصفة رئيسة في آسيا). وتشمل المنتجات الأخرى الأمونيا اللامائية، وهي الغاز الذي يشكل المادة الخام لإنتاج اليوريا وتستخدم كإحدى المواد الخام في تصنيع العديد من منتجات الأسمدة وفي عدد من التطبيقات الصناعية من الفوسفات ثنائي الأمونيا الذي يستعمل في الأسمدة المستخدمة في زراعة القمح والشعير والخضروات والفوسفات أحادي الأمونيا الذي يستخدم في أسمدة زراعة البرسيم والقمح والشعير، وخصوصاً في التربة الرملية، ومركبات أخرى تستعمل في مكونات للأسمدة المستعملة في عدد من التطبيقات.

١١-١٠-٦ المعادن :

١١-١٠-٦-١ لمحة عامة :

تضم وحدة المعادن ثلاث قطاعات هي: المنتجات الطويلة والمسطحات والألمونيوم، وتشغلها شركة تابعة ومملوكة لسابك هي الشركة السعودية للحديد الصلب (حديد). وتشغل حديد أكبر مجمع متكامل للحديد والصلب في دول الخليج والواقع في مدينة الجبيل ويعتبر رائد صناعة الفولاذ في المنطقة. كما تمتلك سابك حصة في شركتين لصناعة الألمونيوم تعملان في البحرين هما شركة ألمنيوم البحرين (ألبا) بنسبة ٢٠٪، وشركة الخليج لدرفلة الألمونيوم (جارمكو) بنسبة ٢٨، ٣١٪. كما تخطط حديد لتوسعة طاقتها الإنتاجية بنحو ١,٥٠٠ ألف طن متري بنهاية ٢٠٠٧م. وتتمتع حديد بميزة تنافسية تتمثل في توليد الكهرباء بالغاز الطبيعي بأسعار رخيصة نسبياً كمصدر للطاقة لأفرانها الكهربائية. وتؤمن حديد معظم حاجتها من الحديد الخام بموجب عقود توريد طويلة الأجل. وفي عام ٢٠٠٦م تم إنتاج ٣,٨٥٦ ألف طن متري من قبل وحدة المعادن.

١١-١٠-٦-٢ المنتجات :

تنتج حديد منتجات الحديد الطويلة منذ ١٩٨٣م بصفة رئيسة لقطاع الإنشاء في المملكة. وتشمل منتجاتها في الوقت الحاضر صفائح الفولاذ المسطحة الباردة والحارة التي تستخدم في توسعة قطاعات التصنيع والهندسة في المملكة والمنطقة. إن استثمار سابك في تشكيلة منتجات حديد المتنوعة من الفولاذ المسطح والطويل يمكنها من خدمة شرائح متعددة من العملاء المستهلكين خصوصاً في المملكة. وينتج مصنع الفولاذ الطويل قضبان التسليح والقضبان السلكية والشرائح بصفة رئيسة لقطاع البناء في السوق المحلية حيث تستخدم منتجات الفولاذ المسطح البارد والحار في أنواع كثيرة من التطبيقات، حيث تستخدم في صناعة المباني الفولاذية المسبقة التصميم والمستودعات والمنشآت الصناعية وفي تصنيع الأنابيب الفولاذية التي تستعمل في قطاع الغاز والنفط وأنباب المياه والخزانات وبراميل النفط والحاويات وصناعة قطع هياكل السيارات ومكيفات الهواء والثلاجات والأواني المنزلية.

١١-١١ الشركات المنافسة

تواجه سابك في قطاعات الكيماويات الأساسية والوسطيات والبولي أوليفينات ومنتجات البولي كلوريد الفينيل/البوليستر منافسة من شركات بتروكيماوية عالمية مثل باسف آيه جي BASF AG وداو كيميكال كمباني Dow Chemical Co. وبازل بي في Bassel B.V. وفورموزا بلاستيك كورب Formosa Plastic Corp. وتتنافس سابك مع هذه الشركات وغيرها من حيث السعر والقدرة على تزويد العملاء بمنتجات متنوعة والقرب من العملاء.

وتضم الشركات المنافسة لسابك في قطاع الأسمدة شركات عالمية تصنع الأسمدة بكميات كبيرة. وتتركز منافسة سابك في هذا المجال في سعر المنتج وجودته ومستوى خدمة العملاء وجودتها. ومن أبرز الشركات المنافسة في قطاعي اليوريا والأمونيا شركة كوافكو Qafco وشركة جي بي أي سي GPIC وشركة فيرتل Fertil في منطقة الخليج وشركة كالتيم Kaltim وشركة بنتيلو Bintulu وشركة بنتروناس Petronas في إندونيسيا وماليزيا. وشركات في البحر الأسود مثل شركة جيه اس سي-توجليازوت JSC-Togliazot الروسية وشركة أو بي زد OPZ في أوكرانيا. وبالرغم من هذه البيئة التنافسية، فإن سابك تحتل المركز الأول أو تقع ضمن أكبر ثلاث موردين في معظم الأسواق الاستراتيجية.

من ناحية قطاع الصلب، فإن المملكة العربية السعودية تعتبر السوق الرئيسية لمنتجات سابك من الفولاذ الطويل حيث تعتبر سابك المورد الرئيس. وترى إدارة حديد أنها توفر أكبر تشكيلة منافسة من بين الموردين إلى السوق السعودية لأن لديها معرفة واسعة بالسوق اكتسبتها عبر سنوات خبرة ممتدة. إذ ليس هناك في الوقت الحاضر منتجين للفولاذ المسطح في المملكة سوى حديد. وكما هو الحال بالنسبة لمنتجات الفولاذ الطويل، تنافس حديد أيضاً في سوق منتجات الفولاذ المسطح اعتماداً على شمولية تشكيلة منتجاتها وخدمة العملاء مستفيدة في ذلك من النظام الجمركي الذي يصب في صالحها بالمقارنة مع المنتجات المستوردة المصنوعة من قبل موردين آخرين.

١٢- ملخص الإتفاقيات الهامة

لقد أبرمت كل من سابك وكيان للبتروكيماويات وشركة التطوير بعض الاتفاقيات الملخصة أدناه لمصلحة المشروع، بينما تعتمز الشركة الدخول في اتفاقيات أخرى بمجرد إنشائها. ومن المتوقع أن الاتفاقيات المبرمة بواسطة سابك وكيان للبتروكيماويات وشركة التطوير سيتم تحويلها و/أو التنازل عنها أو تجييرها للشركة عند إنشائها وعليه، وشريطة اتخاذ الخطوات اللازمة لتحويل أو تجيير أو التنازل عن الحصول على واستلام أية موافقات لازمة في هذا الخصوص، فإن كافة حقوق والتزامات سابك وكيان للبتروكيماويات وشركة التطوير الموضحة أدناه (خلافاً لتلك المرتبطة باتفاقية الشراكة بين سابك وكيان للبتروكيماويات) ستؤول إلى الشركة عند إنشائها. وفي الوقت الذي يقدم فيه هذا الملخص وصفاً للعقود التي لم يتم إبرامها بعد، فإنما يصف الشروط الإرشادية فقط، إذ قد تختلف شروط الاتفاقيات عند إبرامها اختلافاً مادياً عن تلك الوارد وصفها. علاوة على ذلك، ليس ثمة ضمان بأن يتم إبرام هذه العقود.

١٢-١ خدمات التغذية بالغاز

١٢-١-١ خطاب تخصيص الغاز

وفقاً لخطاب تخصيص الغاز حصلت سابك وكيان للبتروكيماويات على تخصيص مشروع لصالح المشروع، لتزويده بـ ٤٠ مليون قدم مكعب سنوياً من الإيثان و ٨٠ مليون برميل من البيوتان المخلوط و ٤٠ مليون قدم سنوياً من الغاز.

يسري خطاب تخصيص الغاز حتى ٣٠ مايو ٢٠٠٧م (١٣/٥/٢٨هـ) بشرط قيام سابك وكيان للبتروكيماويات باستيفاء الشروط الواردة فيه والمطلوب من سابك وكيان للبتروكيماويات مراعاتها بشكل دقيق. (فضلاً أنظر فقرة ١-١-٤ خطاب تخصيص الغاز).

وترتبط بعض هذه الشروط بإستمرارية المجمع والمشروع بالإضافة إلى ما هو آتي:

- يجب أن يحقق المشروع الطاقة الإنتاجية المحددة لكل منتج من منتجات الشركة كما هو موضح بخطاب تخصيص الغاز.
- تعهد سابك وكيان للبتروكيماويات بعدم زيادة قدرة وحدة إنتاج الأوليفينات لإنتاج كميات أخرى غير الكميات المتفق عليها والموضحة في خطاب التخصيص.
- إبرام إتفاقيات إمدادات طويلة المدى مع المستثمرين المحليين الراغبين في استخدام فائض البروبيلين الذي تنتجه الشركة كلقيم لمصانعهم لإنتاج منتجات كيميائية غير البولي بروبيلين بحيث يكون سعر البيع طبقاً لتكلفة الإنتاج إضافة إلى عائد يعادل (١٠٪) من التكاليف الرأسمالية والتشغيلية (غير شاملة لتكلفة اللقيم) على أساس كمية نسبة البروبيلين من مجمل المنتجات في وحدة تكسير الايثيلين وسوائل الغاز البالغة (٣٥، ١) مليون طن متري سنوياً.
- الدخول في إتفاقيات طويلة المدى مع شركات داخل المملكة العربية السعودية ترغب في شراء منتجات الشركة لإستخدامها كمواد خام لعملياتها الصناعية وتكون هذه الاتفاقيات طويلة الأجل بشروط وأسعار ومواصفات السوق التنافسية.
- إنشاء مركز أبحاث وتزويده بأحدث المعدات (تضاهي تلك المتواجدة بأحدث وأفضل مراكز الأبحاث العالمية الشبيهة) خاص بأبحاث البولي كربونات (مركز الأبحاث).

١٢-١-٢ اتفاقية إمدادات غاز التغذية

من المتوقع أن تدخل كيان السعودية في إتفاقيات مع أرامكو السعودية لتزويدها بالإيثان والبيوتان المخلوط والغاز المباع، ومن المتوقع أن تكون هذه الإتفاقيات شبيهة بالاتفاقيات القياسية الموقعة بين أرامكو السعودية وعملائها الآخرين بالمملكة العربية السعودية. (فضلاً أنظر فقرة ٢-٨-٣ سعر المواد الخام الرئيسية).

١٢-٢ الإنشاءات

١٢-٢-١ عقد الخدمات الهندسية والفنية

أبرمت شركة التطوير اتفاقيات خدمات فنية هندسية مع شركة فلور في ١ يونيو ٢٠٠٥م لتقديم خدمات تسدد على أساس أجر رجل/ساعة إلى جانب بعض التكاليف الإضافية الأخرى. وتنقسم الخدمات إلى مرحلتين:

تتعلق المرحلة الأولى عموماً بالخدمات المطلوبة قبل بدء التشييد. تتسم الخدمات في هذه المرحلة بالتعدد إذ تشمل إجراء التصميمات الأولية والهندسة الأساسية وتنسيق وإدارة المشروع ومساعدة سابك على تحديد نطاق المشروع، والتحكم بالتكلفة والجدولة واختيار التقنية والمواد والمعدات، واستراتيجية التعاقد وكذلك تطوير المواصفات والتوثيق.

أما المرحلة الثانية فهي تتعلق عموماً بالخدمات المطلوبة حتى استكمال المشروع. تتسم خدمات هذه المرحلة بالتعدد إذ تشمل إدارة مقاول الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد ومراقبة وتدقيق مقاولي الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد مقارنةً بمتطلبات العقود، وتنسيق الموقع، وضبط أوامر التغيير وضمان الجودة ومساعدة الشركة في إدارة العمولات.

للشركة خيار استخدام أو عدم استخدام شركة فلور بالنسبة لخدمات المرحلة الثانية. وتقوم فلور بتوفير بعض الضمانات فيما يتعلق بالخدمات التي تتيحها لفترة الأربع وعشرين شهراً الأولى بعد استكمال الأعمال الميكانيكية لآخر مصنع وبعد ١٨ شهراً من بدء تشغيل المجمع أيهما يحدث أولاً. ويجوز للشركة إنهاء الاتفاقيات، دونما سبب، بإعطاء إخطار مدته ١٤ يوماً.

١٢-٢-٢ المعدات واتفاقيات الأعمال الأولية

حتى يتسنى انجاز المشروع في أسرع وقت ممكن، دخلت سابق في عدد من أوامر الشراء والالتزامات مع عدد من الموردين والمقاولين فيما يتصل بتوريد المعدات والخدمات، والتي تعتمزم تحويلها لمقاولي الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد ذوي الصلة.

تتعلق هذه العقود بالأبراج والمفاعلات وصمامات التحكم ووحدات التحويل ومحولات اللوحة والإطار وخرائط محطة الخدمات ومضخات السلامة ووحدات النداء ومعدات وخدمات الخط الهاتفي الساخن ومولدات الديزل للطوارئ وصمامات التصريف ومعدات الإطفاء ومحولات التيار المنخفض ومعدات التكييف وأنظمة UPS للتيار المتردد والتيار المباشر، ونظام DCS ومضخات API أحادية المرحلة ومعدات ضغط النيران ومحولات بسعة ٢٢٠ كيلو فولت ونقل المفاعل وتجهيز الموقع.

١٢-٢-٣ مقاولو الأعمال الهندسية والمستلزمات والإنشاءات

سيتم بناء المشروع وفقاً لتسع إتفاقيات منفصلة حول الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد لكل وحدة انتاج كما يلي:

الجدول رقم (٥٠): التواريخ المتوقعة لاكمال المصانع

وحدة الإنتاج	مقاول التوريد / مقاول الهندسة	التاريخ المتوقع للتشغيل التجاري
الاوليفينات	تم توقيع العقد مع شركة كي بي آر في نوفمبر ٢٠٠٦م	أكتوبر ٢٠٠٩م
أكسيد الإثيلين / جلايكول الإثيلين	تم توقيع العقد مع شركة سي تي سي أي في يناير ٢٠٠٧م	نوفمبر ٢٠٠٩م
الفيوليوك	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة تكنيكاس ريونيداس وسيتم توقيع العقد	نوفمبر ٢٠٠٩م
البولي إثيلين منخفض الكثافة	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة سايمون كيرف - وسيتم توقيع العقد	ديسمبر ٢٠٠٩م
البولي إثيلين مرتفع الكثافة	تم تقديم العروض - وسيتم ترسيه العقود	ديسمبر ٢٠٠٩م
البولي بروبيلين	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة سامسونج - وسيتم توقيع العقد	ديسمبر ٢٠٠٩م
الأمينات	تم تقديم العروض - وسيتم ترسيه العقود	ديسمبر ٢٠٠٩م
المنافع والمواقع الخارجية	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة فلور - وسيتم توقيع العقد	الربع الأول من ٢٠٠٩م - يونيو ٢٠١٠م
البولي كربونات	تم توقيع خطاب نوايا مع شركة داليم وسيتم توقيع العقد	يوليو ٢٠١٠م

المصدر: سابق

١٢-٣-١ إستراتيجية التعاقد الخاصة بالشركة

تعتمد إستراتيجية الشركة للتعاقد لجميع وحدات الإنتاج (باستثناء وحدات إنتاج أكسيد الإثيلين / جلايكول الإثيلين والمرافق والمواقع خارج الموقع) على أساس مبلغ مقطوع محدد لمقاولي الخدمات الهندسية والتوريد والتشييد. وخلال مرحلة الخدمات الهندسية يتم اختيار موردي المعدات والمواد والأيدي العاملة والأعمال الأخرى بواسطة الشركة عن طريق طلب تقديم عروض يتم إعدادها من قبل مقاولي الخدمات الهندسية والتوريد والتشييد مع تدخل الشركة المباشر ومسئولية مقاولي الخدمات الهندسية عن الأداء. أسعار المعدات والمواد والأيدي العاملة ستكون على أساس التكلفة المتوقعة القابلة للتحويل إلى مبلغ مقطوع بعد استكمال جميع التعاقدات ومجال العمل الخاص بوحدة الإنتاج المحدد. وبإمكان الشركة في هذا الحين بالاتفاق مع مقاول الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد تحويل العقد إلى مبلغ مقطوع على أساس تسليم المفتاح، ولاحقاً يتم الطلب من مقاول الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد تحويل جميع العقود التي تم إبرامها مع الشركة أثناء مرحلة الأعمال الهندسية إليه.

تقوم ملخصات هذا الجزء على مسودة عقود جلايكول الإثيلين/أكسيد الإثيلين داخل وخارج المملكة (الشروط والأحكام القياسية)، وهي الوثائق التي تستخدمها سابق كأساس لطرح مناقصاتها بشأن عقود الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد. يتضمن الملخص أدناه الشروط والأحكام الأولية لعقود الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد والصيانة، وحيث أن الاتفاقيات النهائية لم يتم الانتهاء منها بعد، فقد تتغير الشروط والأحكام النهائية.

• نبذة موجزة

إن الشروط والأحكام القياسية تمثل عقود تسليم مفتاح لنطاق عمل محدد، مما يضع المسؤولية عن تفاصيل الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد على المقاولين. تلتزم الشركة بتحديد مواصفات وحدة الإنتاج وتنسيق أنشطة كل المقاولين في الموقع. وتتضمن الشروط والأحكام القياسية بنوداً معتادة تحكم مسؤوليات المقاولين عن تفاصيل الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد لوحدات الإنتاج ذات الصلة، بما فيها مقاييس الأداء، ومتطلبات توفير قطع الغيار، والصحة والسلامة، ومتطلبات التفاوت، والتزامات التقيد بالقوانين السائدة، وسلامة الأداء، والتفتيش واختبار المكونات، وأحكام الضمان المتعارف عليها على أساس داخل وخارج المملكة.

• الأسعار

على الرغم من عدم ادراجها في الشروط والأحكام القياسية، إلا أن عقود الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد قد طرحت على أساس التكلفة القابلة للتعويض مع بعض الخدمات المطلوب تقديم عروض بها كقيمة مقطوعة. وفقاً لذلك، بالنسبة للجزء القابل للتعويض من العمل (خلافًا للخدمات المقدمة قيمتها كمبلغ مقطوع)، فسوف يتم تعويض المقاولين عن تكلفتها الفعلية عند استكمال العمل. وبالنسبة للخدمات المحددة تكلفتها على أساس مقطوع، فسوف يسد للمقاول المبلغ المقطوع فقط. يمكن للشركة تحويل احتساب التكلفة من طريقة الكتاب المفتوح (سعر التكلفة الفعلية مضافاً إليه هامش ربح محدد) إلى سعر مقطوع وثابت. وتحفظ الشركة بخيار مواصلة تنفيذ العمل على أساس التكلفة القابلة للتعويض. وإذا اختارت الشركة مواصلة تنفيذ العمل على أساس التكلفة القابلة للتعويض، لا يحق للمقاولين الحصول على ربح عن العمل المنجز على أساس التكلفة القابلة للتعويض. وإذا تم تحويله إلى تكلفة مقطوعة، يحق للمقاولين فقط المطالبة بزيادة السعر في ظل ظروف محددة، مثلاً أن يكون سعر العقد قد تم تعديله لتعويض المقاولين عن أية تكاليف إضافية تكبدوها نتيجةً لقيام الشركة بمراجعات للعمل المطلوب انجازه من قبل المقاولين والضرر أو الخسارة التي تقع على المصنع بفعل القوة القاهرة. إن الشروط والأحكام القياسية تحد من قدرة المقاولين على الحصول على زيادات في سعر العقد في العديد من النواحي المهمة مثل المراجعات المطلوبة على العمل للتأكد من التقيد بمواصفات المشروع أو الرامية إلى معالجة خلل الأعمال أو المعدات المعطوبة وبالنسبة للتغييرات في سعر العمالة والمواد المطلوبة لاستكمال العمل.

• الجدولة

يلتزم المقاولون بإكمال إنجاز المصانع بتواريخ محددة. وإذا فشل المقاول في إنجاز العمل في الوقت المتفق عليه لأسباب عائدة له فسوف يكون المقاول ملزماً بدفع تعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة نتيجة لذلك التأخير وفقاً لمبالغ يتم الاتفاق عليها كحد أعلى. لا يكون المقاول مسؤولاً عن أي تأخير يكون ناتجاً عن أسباب تتعلق بالشركة أو نتيجة لأحداث تكون خارجة عن سيطرة المقاول. لا تنطبق هذه الشروط على عقد الهندسة والتوريد والتشييد الخاص بالمرافق والمواقع خارج موقع العمل والتي تشمل عقودها على خطة للحواجز يتم بموجبها دفع مبالغ إضافية للمقاول يتم ربطها بإنجاز نسب محددة من العمل يتم الإتفاق عليها مسبقاً. وفي حال إنجاز هذه النسب من العمل فسوف يكون المقاول مستحقاً لدفعات إضافية كحافز أداء ولا يتم دفع ذلك الحافز في حال عدم إنجاز النسب المتفق عليها من العمل.

• المسؤولية المحدودة

من المتوقع أن تقتصر المسؤولية التراكمية للمقاولين أمام الشركة عن الاخفاق في الوفاء بالتزاماتهم بموجب الشروط والأحكام القياسية (مع بعض الاستثناءات) على التعويض المالي. بيد أن الشروط النهائية لا تزال بصدد الموافقة عليها تجارياً.

• الإنهاء

يجوز للشركة تعليق أو إنهاء أداء العمل الذي يقوم به المقاولين، ويخضع ذلك لتعويض المقاولين عن التكاليف التي تكبدوها نتيجةً لذلك التعليق أو الإنهاء متى كان ذلك التعليق أو الإنهاء لأسباب راجعة للشركة. ويحق للمقاولين في أغلب الحالات إنهاء العقد إذا تم إيقاف العمل بسبب التعليق المستمر لمدة طويلة من قبل الشركة أو بسبب استمرار القوة القاهرة. وإضافةً إلى ذلك، يحق للمقاولين أيضاً المطالبة بإنهاء الاتفاقيات متى كان هناك انتهاك مادي للعقود بواسطة الشركة، مثل الاخفاق في السداد للمقاولين عند الاستحقاق.

• القوة القاهرة

إن أي اخفاق في أداء طرف من الأطراف لالتزاماته بموجب الشروط والأحكام القياسية لا يشكل تقصيراً أو يعطي الحق في المطالبة بتعويضات متى كان ذلك الاخفاق نتيجة للقوة القاهرة. وتعرف القوة القاهرة بالواقعة الخارجة عن إرادة الطرف المتأثر والتي يكون ذلك الطرف عاجزاً حيالها مثل الإرادة الإلهية والحرب والحرائق والانفجارات أو الكوارث الأخرى، والاضطرابات المدنية واضرابات العمال والكوارث الطبيعية والوقائع الأخرى المماثلة.

• أفضلية الشركات السعودية

يتعهد المقاولون، وفقاً لعقود الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد داخل المملكة، بإعطاء الأفضلية للسعوديين من منتجين وبائعين وناقليين بالبحر والجو وجهات تأمين ومستشارين ومقاولين من الباطن وشركات نقل عندما يتسموا بالتنافسية من ناحية الجودة والتسليم والسعر والاتاحة.

• القانون الواجب التطبيق

تخضع عقود الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد داخل المملكة للقوانين السائدة في المملكة؛ بينما تخضع عقود الأعمال خارج المملكة إما للقوانين السائدة في المملكة أو القانون الإنجليزي.

١٢-٢-٣ عقد الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد لإنشاء وحدة إنتاج الأولييفينات (داخل وخارج المملكة)

وقعت سابقاً في نوفمبر ٢٠١٦م عقدين بقيمة مقطوعة للتعاقد حول الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد الخاصة بتشبيد وإدارة وتخطيط وحدة إنتاج الاولييفينات. تم توقيع العقد الأول والمرتبط بتقديم الخدمات داخل المملكة مع براون و روت السعودية المحدودة بينما تم توقيع العقد الثاني والمرتبط بتقديم الخدمات خارج المملكة مع شركة كي بي آر.

وتخضع القيمة المقطوعة لكل عقد إلى التغيير في ظروف محدودة (بموافقة سابقاً). تقوم سابقاً بدفع تكلفة البضائع والخدمات التي يقوم المقاول بشرائها بموجب العقد دون أن يغطيها السعر المقطوع. يحتوي العقدان على أحكام تسمح بتحويلهما إلى عقود بقيمة مقطوعة (على أن يخضع ذلك لموافقة الطرف الآخر).

على المقاول توفير عمالة متفرغة للعمل بالمشروع مع الإتفاق المسبق على قنوات الإتصال ومتطلبات الموافقة وآلية فض المنازعات. تملك سابقاً الحق ، وبمحض إختيارها ، في تعديل مواصفات مجال العمل مما يؤدي إلى المرونة في إكمال أعمال الهندسة والتوريد والتشييد .

ينص كل عقد على أن تؤول حقوق الملكية الفكرية الناتجة عنه لسابقاً. يحتوي العقد المبرم مع كي بي آر على تقديم رخص استخدام تقنيات تابعة لشركة أكسين "Axens" تتعلق بإستخلاص البنزين على الرغم من أن قيمة العقد لا تشمل تقنيات أكسين وخدماتها الهندسية. كما يحتوي العقد أيضاً على أحكام تتعلق بالأسعار والجداول الزمنية وحدود المسؤولية والقوة القاهرة المذكورة في القسم ١٢-٢-٣ (إستراتيجية التعاقد الخاصة بالشركة).

يحق التنازل عن الحقوق الناشئة من كلا العقدين لأطراف أخرى محددة شريطة موافقة الطرف الآخر وتحقق شروط معينة. العقدين خاضعين للقانون السعودي.

١٢-٢-٣ العقد الخاص بإنشاء وحدة إنتاج أكسيد الإيثيلين / جلايكول الإيثيلين (داخل وخارج المملكة)

وقعت سابقاً في نوفمبر ٢٠١٦م عقدين بقيمة مقطوعة للتعاقد حول الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد الخاصة بتشبيد وإدارة وتخطيط وحدة إنتاج اكسيد الإيثيلين/ وجلايكول الإيثيلين. العقد الأول خاص بتقديم الخدمات داخل المملكة وتم توقيعه مع سي تي سي أي العربية المحدودة، بينما الآخر والخاص بالخدمات خارج المملكة تم توقيعه مع سي تي سي أي أوفرسيز كوربوريشن ليمتد.

وتخضع القيمة المقطوعة لكل عقد إلى التغيير في ظروف محددة. التغيير في نطاق العمل كما هو محدد في كل عقد يتطلب أمر تغيير وبموجبه يتم تعديل السعر بمبلغ محدد وثابت، وفي حال عدم اتفاق طرفي العقد على التعديل المطلوب في سعر العقد، يستمر الدفع على أساس التعويض عن التكاليف حتى يتفق الطرفان على أمر التغيير. على المقاول توفير عمالة متفرغة للعمل بالمشروع.

تملك سابقاً، بمحض إختيارها ، الحق في تعديل مواصفات العمل.

يمنح العقد الخاص بالخدمات داخل المملكة الشركة ترخيص غير حصري ومجاني وغير قابل للإلغاء لبراءات الاختراع الخاصة بالمحلقات والمواد والإجراءات التي تستخدم أو تنتج عن أداء الأعمال بموجب العقد، وبالنسبة لعقد الخدمات خارج المملكة يقتصر الترخيص المشار إليه أعلاه على أغراض تشبيد وتشغيل وصيانة الوحدة . الترخيص المذكور أنفاً سينتقل إلى أي مشتري أو مشغل للوحدة.

بموجب العقدين فإن جميع حقوق الملكية الفكرية الناتجة عن العقدين ستؤول لسابقاً. تضمن العقدان أيضاً شروط تتعلق بالأسعار والجداول وتحديد المسؤولية والانتهاء والقوة القاهرة كما هي موضحة في الفقرة ١٢-٢-٣ (إستراتيجية التعاقد الخاصة بالشركة).

يجوز في كلا العقدين لسابقاً التنازل عنهما لأي شركة تابعة بدون حاجة إلى موافقة الطرف الآخر، ولا يحق للمقاولين التنازل عن العقد بدون موافقة سابقاً، وفي حال الموافقة على التنازل فإن ذلك لن يعني المقاول الأصلي من التزاماته بموجب العقد . كلا العقدين خاضعين للقانون السعودي.

١٢-٣ تقنية الإنتاج

لا يوجد وقت إعداد هذه النشرة حقوق ملكية فكرية مسجلة بإسم الشركة.

حصلت سابقاً وكيان للبتروكيماويات وشركة التطوير على حقوق استخدام عدد من العمليات الصناعية المرخصة فيما يتعلق بالمشروع. ويلخص الجدول التالي التقنيات المرخصة ومزود التقنية، الذي أبرمت معه سابقاً أو كيان للبتروكيماويات أو شركة التطوير اتفاقيات ترخيص (وبالنسبة للرخصة المتعلقة بالتكسير) من المتوقع إبرامها بواسطة سابقاً في نهاية الربع الثاني من ٢٠٠٧م حيث تم اختيار مرخص التقنية بالنسبة لهذه التقنيات والمسودة النهائية للاتفاقيات تم الاتفاق عليها. جميع الرخص التي أبرمتها شركة التطوير تم نقلها أو تحويلها أو تجييرها (حسبما تقتضي الحالة) إلى كيان للبتروكيماويات أو سابقاً لنقلها إلى الشركة عند إنشائها. ومن المعتمز ابدال أو نقل أو تحويل أو التنازل عن كل الرخص (حسبما تقتضي الحالة) إلى شركة كيان للبتروكيماويات ومن ثم ابدالها أو نقلها أو تحويلها (حسبما تقتضي الحالة) إلى الشركة عند تأسيسها.

الجدول رقم (٥١): العمليات وتقنية الإنتاج والجهات التي تقدمها

وحدة الإنتاج	مقدم تقنية الإنتاج	العملية الإنتاجية	تقنية الإنتاج
الأوليفينات (عملية التكسير)	كي. بي. أر. (KBR)*	أمينات الميثيل	Davy
استخراج البنزين	أكسس (Axens)*	فورماميد الميثيل الثنائي	Davy
البولي إيثيلين عالي الكثافة	باسل (Basell)	أمينات الايثول	Oxiteno
البولي إيثيلين منخفض الكثافة	باسل (Basell)	كولين الكلوريد	Balchem
أكسيد الإيثيلين / جلايكول الإيثيلين	سابق (ساينتيك ديزين) (Scientific Design)	الايثوكسيليت	Oxiteno
البولي بروبيلين	باسل (Basell)	الفيئول / الأسيون	KBR
تدوير الأسيون	متسوي (Mitsui)	البسفينول أ	Badger / Shaw
البولي كربونات	أساهي (Asahi)**	الكومين	Badger

المصدر: سابقاً

* المرخص المتوقع للتقنية

** لمزيد من المعلومات عن رخصة البولي كربونات (فضلاً أنظر قسم ١٤ الدعاوى والمطالبات)

فيما يلي ملخص موجز لاتفاقيات الرخص .

١٢-٣-١ أرخصة تقنية البولي إيثيلين منخفض الكثافة (LDPE) بين شركة بازل وشركة التطوير

تنطوي هذه الرخصة على تقديم معلومات فنية وحقوق الملكية الفكرية المتعلقة بعملية لوبوتيك تي ذات الضغط العالي لإنتاج بولي إيثيلين منخفض الكثافة. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ٢٥ سنة من تاريخ النفاذ (تاريخ الاتفاقية) وتنتهي في ١٦ يونيو ٢٠٣٠م (الموافق ١٤/٠٢/١٤٥٢هـ). تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٢ رخصة تقنية البولي إيثيلين الخطي منخفض الكثافة (LLDPE) بين شركة بازل وشركة التطوير

تتيح هذه الرخصة تقديم معلومات فنية وحقوق الملكية الفكرية المتعلقة بعملية لوبوتيك جي لإنتاج بولييمرات الإيثيلين ومحفزات تستخدم في هذه العملية. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ٢٥ سنة من تاريخ التوقيع وتنتهي في ١٦ أكتوبر ٢٠٣٠م (الموافق ١٨/٠٦/١٤٥٢هـ). تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٣ الرخصة الفرعية لتقنية أكسيد الإيثيلين / جلايكول الإيثيلين بين سابقاً وشركة التطوير

تنطوي هذه الرخصة على تقديم معلومات فنية تتعلق بعملية إنتاج جلايكولات الإيثيلين (من خلال الأكسدة التحفيزية لمرحلة تبخر الإيثيلين لإنتاج أكسيد الإيثيلين، يليها التجفيف غير المحفز لأكسيد الإيثيلين لإنتاج جلايكولات الإيثيلين). وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ٢٠ سنة من تاريخ النفاذ (تاريخ توقيع الاتفاقية) وتنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. تخضع الرخصة للقانون السعودي.

١٢-٣-٤ رخصة تقنية البولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE) بين شركة بازل وشركة التطوير

تتيح هذه الرخصة تقديم معلومات فنية وحقوق الملكية الفكرية المتعلقة بعملية هوستالين لانتاج بوليمرات الإيثيلين والمحفزات المستخدمة في هذه العملية. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ٢٥ سنة من تاريخ النفاذ (تاريخ توقيع الاتفاقية) وتنتهي في ١٦ أكتوبر ٢٠٢٠م. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٥ رخصة تقنية البولي بروبيلين (PP) بين شركة بازل بولي أوليفينات الإيطالية وشركة التطوير

تتضمن هذه الرخصة تقديم معلومات فنية وحقوق ملكية فكرية تتعلق بعملية Spheripol لانتاج بوليمرات البروبيلين والمحفزات المستخدمة في العملية. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ٢٥ سنة من تاريخ التوقيع وتنتهي في ١٦ يونيو ٢٠٢٠م. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٦ رخصة تقنية كومين بين شركة بادجر وشركة التطوير

تتضمن هذه الرخصة تقديم معلومات فنية تتصل بعملية تصنيع الكومين من البروبيلين والبنزين مع وجود محفزات. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات من تاريخ النفاذ (تاريخ الاتفاقية) وتنتهي في ١١ أكتوبر ٢٠١٥م. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٧ رخصة تقنية الفينول بين شركة كي بي آر وشركة التطوير

تتضمن هذه الرخصة تقديم معلومات فنية تتصل بعملية انتاج الفينول والأسيتون من الكومين. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. ليس بالاتفاقية فترة انتهاء محددة. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٨ رخصة تقنية وحدة تدوير الأسيتون بين شركة ميتسوي وشركة التطوير

تتضمن هذه الرخصة تقديم معلومات فنية ومعارف وبراءات اختراع تتصل بعملية تصنيع البروبيلين (بواسطة هدرجة الأسيتون ومن ثم إزالة الهيدروجين من المنتج المشبع به). وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ٩ سنوات من تاريخ بدء سريانها (تاريخ الاتفاقية) وتنتهي في ١٣ فبراير ٢٠١٥م. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-٩ رخصة تقنية البسفينول أ بين شركة بادجر وشركة التطوير

تتضمن هذه الرخصة تقديم معلومات فنية تتصل بعملية تصنيع بسفينول أ من خلال نظام مفاعل متدفق إلى أعلى. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات من تاريخ النفاذ (تاريخ توقيع الاتفاقية) وتنتهي في ٨ سبتمبر ٢٠١٥م. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-١٠ رخصة تقنية أمينات الميثيل وفورماميد الميثيل الثنائي بين شركة دافي بروسيس تكنولوجي ليمتد وشركة التطوير

تتضمن هذه الرخصة تقديم المعارف السرية المتعلقة بعملية انتاج أمينات الميثيل وفورماميد الميثيل الثنائي، من الميثانول وأحادي أكسيد الكربون والأمونيا. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات إما من تاريخ بدء العمل (عندما يتم انتاج أول ٤٥٠ طن من فورماميد الميثيل الثنائي بالمصنع) أو ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أيهما يتحقق أولاً. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-١١ رخصة تقنية كلوريد الكولين بين شركة بالشيم وشركة التطوير

تتيح هذه الرخصة تقديم المعارف والأسرار المهنية وحقوق الملكية الفكرية الأخرى فيما يتعلق بتصنيع واستخدام كلوريد الكولين المائي ووسيطه، كلوريد ثلاثي الميثيل الأمونيوم. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات من تاريخ بدء العمل (عندما يتم انتاج أول ١٨٠ طن من كلوريد الكولين بالمصنع) أو ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أيهما يتحقق أولاً. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-١٢ رخصة تقنية أمينات الإيثانول بين شركة أوكستينو وشركة التطوير

تتيح هذه الرخصة تقديم معلومات فنية تتصل بعملية انتاج أمينات الإيثانول الأحادي بتفاعل أكسيد الإيثيلين والأمونيا. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات من تاريخ بدء العمل (عندما يتم انتاج أول ٢٠٠ طن من أمينات الإيثانول بالمصنع) أو ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أيهما يتحقق أولاً. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-١٣ رخصة تقنية الايثوكسيليت بين شركة أوكستينو وشركة التطوير

تتيح هذه الرخصة تقديم معلومات فنية تتصل بعملية انتاج الايثوكسيليت بتفاعل أكسيد الإيثيلين ومركبات تحتوي على ذرة هيدروجين نشطة. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات من تاريخ بدء العمل (عندما يتم انتاج أول ١٢٠ طن من الايثوكسيليت بالمصنع) أو ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أيهما يتحقق أولاً. تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٣-١٤ رخصة تقنية البولي كربونات بين شركة أساهي وشركة التطوير

تتيح هذه الرخصة تقديم معلومات فنية تتعلق بعملية إنتاج البولي كربونات باستخدام البسفينول أ ، وأكسيد الإيثيلين وثاني أكسيد الكربون كمواد خام. وتتضمن الرخصة ضمانات بشأن الطاقة الانتاجية والجودة واستهلاك المواد الخام. مدة هذه الرخصة ١٠ سنوات من تاريخ أول إنتاج (اليوم الأول الذي ينتج فيه على الأقل ٦٢٠ طن من البولي كربونات في المصنع). تخضع الرخصة للقانون البريطاني.

١٢-٤ اتفاقيات التوريد والخدمات

١٢-٤-١ اتفاقيات التوريد

توصلت الشركة أو تعكف الشركة حالياً على التفاوض مع أطراف متعددة لتزويدها بخامات التغذية (خلافاً للإيثان والبيوتان والغاز المباع التي تم التطرق إليها سابقاً). وستدخل الشركة في اتفاقيات توريد ستشمل ما يلي:

- الصودا الكاوية
- البنزين
- الميثانول
- النشادر
- النتروجين والأكسجين
- الهيدروجين
- الخام العربي الثقيل
- بيوتين-١
- أحادي أكسيد الكربون

من المتوقع أن تبرم بعض هذه الاتفاقيات بين الشركة وسابك.

١٢-٤-٢ اتفاقية تنفيذ التزويد بالطاقة الكهربائية

لقد أبرمت سابك اتفاقية تنفيذ الإمداد الكهربائي مع الشركة السعودية للكهرباء في ١٩/٦/٢٧هـ. وبمقتضى ذلك، وافقت الشركة السعودية للكهرباء، من بين جملة أمور أخرى، على تزويد المشروع اعتباراً من ٢١/٤/٢٩هـ بطاقة كهربائية قدرها ٤٠٠ ملي فولت أمبير بمستوى ٢٢٠ كيلو فولت. وتخضع الاتفاقية لتنفيذ سابك لبعض الإلتزامات (بما فيها الحصول على حق الطريق والمصنع والمعدات) والانتهاء من ابرام اتفاقية التزويد بكمية كبيرة من الطاقة مع الشركة السعودية للكهرباء حتى يتسنى تفعيل مرافق التحويل الكهربائي.

١٢-٥ تخصيص مواقع المشروع

١٢-٥-١ تخصيص موقع المشروع

في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٥م الموافق ٢٩/١١/١٤٢٦هـ أبلغت الهيئة الملكية للجبيل وينبع شركة التطوير بأنها قامت بتخصيص أرض بمساحة ٢,٢٦ مليون متر مربع تقريباً للمشروع شريطة إستيفاء شروط محددة تم تمديد التخصيص المشار إليه أعلاه لصالح الشركة بموجب خطاب الهيئة الملكية للجبيل وينبع المؤرخ في ١٠/٤/٢٠٠٧م وذلك لمدة سنة من ٢٠/٣/١٤٢٨هـ وحتى ٢٠/٣/١٤٢٩هـ وتتضمن شروط التخصيص ما يلي:

- تزويد الهيئة الملكية بأسماء ومؤهلات مستشاري ومقاولي المشروع.
- التقيد بالشروط البيئية الصادرة عن الهيئة الملكية والحصول على تصريح تشغيل بيئي.
- تأكيد توفر الطاقة الكهربائية عن طريق اتفاقية إمدادات بكميات كبيرة مع الشركة السعودية للكهرباء.
- التعهد بشراء وتشبيد خطوط المرافق (تحلية المياه، مياه المخلفات الصناعية، الكهرباء والطرق وإمدادات الطرق الفرعية) بين المجمع وخطوط المرافق الحالية.
- تزويد الهيئة الملكية بتقارير ربع سنوية حول تقدم سير العمل بالمشروع.
- تزويد الهيئة الملكية بالرسومات والمواصفات والمستندات الأخرى التي استخدمت في تصميم وتنفيذ المجمع.
- تزويد الهيئة الملكية (قبل تشغيل المصانع) بشهادة صادرة من المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية تؤكد أن الشركة قد أوفت بإلتزاماتها تجاه المؤسسة وفقاً لنظام التأمينات الإجتماعية.

من المتوقع بعد استكمال إجراءات تأسيس الشركة وحصولها على سجلها التجاري والترخيص الصناعي الدخول في اتفاقية تأجير بين الهيئة الملكية والشركة وستكون مواد وشروط العقد هي المواد والشروط المعتادة للعقود التي تبرمها الهيئة الملكية.

١٢-٥-٢ تخصيص الميناء

في خطابه المؤرخ في ١٣/١/٢٧هـ وافق مدير عام ميناء الملك فهد الصناعي في الجبيل على تأجير شركة التطوير قطعة أرض تبلغ مساحتها ١٤٤,٠٠٠ متر مربع لمدة ٢٠ سنة . من المخطط له أن يتم التنازل عن الموافقة للشركة، وأن تبرم الشركة عقد الإيجار مع ميناء الملك فهد الصناعي بالجبيل بعد تأسيسها.

١٢-٦ اتفاقية التسويق

إن كافة المنتجات المباعة للعملاء من المشروع من المتوقع تسويقها بواسطة سابق بموجب اتفاقية للتسويق، وسيتم الانتهاء من إعداد شروط اتفاقية التسويق وإبرامها في النصف الأول من العام ٢٠٠٧م. وتمشياً مع شروط هذه الاتفاقية، فمن المتوقع:

- أن يكون لسابق الحق الحصري في تسويق وبيع المنتجات من المشروع على أساس الأسعار التي تحددها الشركة.
- إذا كانت الأسعار التي حددتها الشركة عند مستوى يتعذر معه على سابق بيع المنتجات بصورة تنافسية، فإن سابق ستعفى من التزاماتها بتسويق وبيع المنتجات خلال الفترة التي تحددها الأسعار عند ذلك المستوى المرتفع.
- يكون سعر البيع الفعلي المستلم بواسطة الشركة من مبيعات المنتجات التي قامت بها سابق عبارة عن السعر الصافي مخصوماً منه تكلفة الإمدادات والنقل والضرائب والتكاليف الأخرى المرتبطة ببيع وتسليم المنتج للعملاء (أي صافي سعر البيع).
- سوف تدفع الشركة لسابق رسوم تسويق عن كل المنتجات المباعة (من المتوقع أن تكون حدود الرسوم بين ٥-٨٪ من صافي سعر البيع).
- قد تصبح الشركة مسؤولة عن تعويض سابق عن الأضرار إذا تعذر على الشركة تسليم الكميات المطلوبة من المنتج إلى سابق أو إذا كان المنتج المسلم لا يستوفي المواصفات المطلوبة.

١٢-٧ اتفاقية الشراكة

لقد أبرمت سابق وكيان للبتروكيماويات اتفاقية شراكة بتاريخ ٢٦ أبريل ٢٠٠٦م بموجب القانون السعودي فيما يتعلق بتأسيس الشركة وتنفيذ المشروع.

١٢-٧-١ الشركة والمشروع

وفقاً لاتفاقية الشراكة، فقد وافقت كل من سابق وكيان للبتروكيماويات على:

- اتخاذ كافة التدابير اللازمة لضمان تأسيس الشركة على أن يكون ذلك طبقاً لمواد عقد التأسيس والنظام الأساسي الملحقين باتفاقية الشراكة.
- ستبرم الشركة كل الاتفاقيات الضرورية التي من شأنها تسهيل تشغيل وإدارة الشركة (بما فيها اتفاقيات الخدمات بين الشركة وسابق، واتفاقية الأبحاث والتطوير، واتفاقية الخدمات المشتركة، واتفاقية رخصة استخدام التقنية واتفاقية التسويق الحصرية مع سابق) وأن هذه الاتفاقيات ستكون مماثلة للاتفاقيات المعمول بها في الشركات التابعة لسابق وأن الرسوم والاستقطاعات لن تتجاوز النسب المتوسطة من الرسوم والاستقطاعات التي تتلقاها سابق من الشركات الفرعية التابعة لها.
- يخضع تشغيل المصانع للإشراف الكامل لسابق فيما يتعلق بالأمور الإدارية والتشغيلية والفنية.
- مع مراعاة سرية المعلومات، ستقوم كيان للبتروكيماويات بنقل كل اتفاقيات التراخيص إلى الشركة، بمجرد إنشائها، بما في ذلك رخص التقنية واستخدام الأرض المخصصة لكيان للبتروكيماويات والرخص الأخرى، وتوافق كيان للبتروكيماويات على تزويد سابق بكل المعلومات المتصلة برخص التقنية التي حصلت عليها كيان للبتروكيماويات من مرخصي التقنية في المشروع.
- ستقوم سابق بتسويق وبيع المنتجات التي تنتجها الشركة داخل وخارج المملكة وفقاً للشروط والأحكام التي سيتم الاتفاق عليها في اتفاقية التسويق بين سابق والشركة. وقد تم الاتفاق على أن تكون اتفاقية التسويق على غرار الاتفاقيات التي تحكم علاقات عمل سابق مع الشركات التابعة لها وسوف تدفع سابق للشركة حصيلة مبيعات المنتجات وفقاً لاتفاقية التسويق بعد استقطاع المصروفات والنفقات والتكاليف المرتبطة بخدمات التسويق حسبما توضحه اتفاقية التسويق.
- سيكون للشركة مجلس إدارة يضم سبعة أعضاء يكون لسابق الحق في تعيين أربعة أعضاء بما فيهم رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة. وقد اتفقت سابق وكيان للبتروكيماويات على أن يترك لسابق اتخاذ القرارات المتعلقة بإدارة الشركة، وممارسة أعمالها، ولها أغلبية الأصوات وأن يكون لسابق الحق في تعيين رئيس الشركة.

- سوف تدار الشركة وفقاً لعقد التأسيس ونظامها الأساسي واتفاقية الشراكة، متى أصبح ذلك ممكناً بعد تسجيل الشركة، وأن تعمل سابقاً وكياناً للبتروكيماويات معاً على التأكد من قيام أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين قد تم تعيينهم من جانب أحد الطرفين بعقد اجتماع لمجلس إدارة الشركة لتحويل السلطات والصلاحيات المناسبة لكل من رئيس مجلس الإدارة ونائبه والمدراء الآخرين الذين تعينهم الشركة.
- التأكد من أن أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تعينهم يراعون أحكام هذه الاتفاقية.
- تحويل عقود توظيف الموظفين والعمال في المشروع إلى الشركة بعد تأسيسها على أن تنتقل كافة الحقوق والالتزامات بموجب عقود التوظيف الحالية المبرمة مع هؤلاء الموظفين والعمال إلى الشركة بعد تأسيسها، وشريطة أن يتم توقيع عقود توظيف جديدة بين هؤلاء الموظفين والعمال والشركة عقب تأسيسها.

١٢-٧-٢ الفترة السابقة لتأسيس الشركة

وافقت شركتنا سابقاً وكياناً للبتروكيماويات على القيام بما يلي لحين تأسيس الشركة:

- تشكيل لجنة تمثل أعضاء مجلس إدارة الشركة لتتولى الإشراف على تأسيس الشركة والإنفاق على المشروع وتنفيذه حسبما هو مخطط له، والتأكد من أن ذلك التنفيذ يتمشى مع توجهات سابقاً وكياناً للبتروكيماويات. وقد تم الاتفاق على أن للجنة الحق في تفويض أي من سلطاتها لرئيس الشركة أو لأي شخص تراه مناسباً.
- التزام الشركة بسياسات المملكة فيما يتعلق بحماية وتشجيع المنتجات الوطنية وفقاً لما ورد بالقوانين والأنظمة السارية في المملكة. وتمشياً مع القوانين، تتعهد الشركة بالحصول و/أو توجيه مقاوليها بالحصول على الخدمات والمنتجات المصنعة في المملكة من موردين محليين، وشركات مهنية سعودية ومنتجات محلية شريطة أن تكون هذه الخدمات والمنتجات ذات أسعار منافسة.
- تتكفل سابقاً وكياناً للبتروكيماويات بنفقات التنفيذ وفقاً لميزانية يتم إعدادها وأن النفقات السابقة سوف تتحملها الشركتان على أساس سابقاً بنسبة ٦٤, ٦٣ وكياناً للبتروكيماويات بنسبة ٣٦, ٣٦ وسوف تسترد هذه النفقات من الشركة في صيغة تكاليف تطوير.

١٢-٧-٣ فترة الاتفاقية وإنهاؤها

اتفقت سابقاً وكياناً للبتروكيماويات على إبقاء اتفاقية الشراكة سارية المفعول لحين أحد التاريخين التاليين، أيهما كان أقرب: (١) تاريخ الانتهاء المحدد في النظام الأساسي للشركة (فضلاً أنظر فقرة ١٣-٢ المركز الرئيس للشركة ومدتها)؛ أو (٢) تاريخ الإنهاء وفقاً لأحكام اتفاقية الشراكة إثر أي انتهاك من طرف سابقاً أو كياناً للبتروكيماويات. وإذا قامت سابقاً أو كياناً للبتروكيماويات بانتهاك أي من التزاماتهما الأساسية بموجب اتفاقية الشراكة، يمكن بالتالي إنهاء اتفاقية الشراكة من جانب الطرف الآخر، مع مراعاة مهلة من ٩٠ يوماً في بعض الحالات. وإذا تم إنهاء اتفاقية الشراكة وفقاً لشروطها، ينبغي على سابقاً وكياناً للبتروكيماويات القيام، في غضون ٩٠ يوماً من بدء سريان ذلك الإنهاء، باتخاذ الخطوات الضرورية لتصفية الشركة وفقاً لأحكام نظام الشركات في المملكة إلى جانب مواد النظام الأساسي للشركة. ومما تجدر الإشارة إليه أن التصفية الطوعية للشركة تتطلب موافقة ٧٥٪ من الشركاء في جمعية عامة غير عادية الجمعية العامة غير العادية. وتتضمن اتفاقية الشراكة بنداً خاصاً بالقوة القاهرة ينص على استثناء إخفاق أحد الطرفين من أداء التزاماته بمقتضى اتفاقية الشراكة متى كان ذلك الإخفاق ناتجاً عن إرادة الهيئة أو من أي من الأسباب أو الظروف الخارجة عن الإرادة المعقولة لذلك الطرف. وقد وافقت سابقاً وكياناً للبتروكيماويات على الاجتماع والاتفاق على إجراءات مناسبة وعادلة بما يحمي مصالح المساهمين الآخرين إذا ما استمرت تلك القوة القاهرة لفترة ٦ أشهر.

١٢-٨ الاتفاقيات الأخرى مع سابقاً

إضافة إلى الاتفاقيات المذكورة آنفاً فقد دخلت الشركة أو تعتزم الشركة الدخول في اتفاقيات مع سابقاً و/أو الشركات التابعة لسابقاً لتوريد خامات التغذية والنواحي الفنية والإدارية والأبحاث والتقنية والدعم الهندسي وخدمات الميناء. ولم يتم الانتهاء بعد من عدد من هذه الاتفاقيات. ومن المتوقع أن تتمخض الاتفاقيات التي ستبرمها الشركة عن:

- قيام الشركة بالدفع لسابقاً والشركات التابعة لها مقابل تلك الخدمات بالمعدل الذي تتقاضاه عموماً سابقاً والشركات التابعة لها أو الجهات التي تشتري تلك السلع والخدمات.
- أن تكون فترة الخدمات حتى ١٥ سنة.
- ألا تقع على سابقاً أو الشركات التابعة لها (حسبما تقتضيه الحالة) مسؤولية عن أي خسارة تتكبدها الشركة و/أو أي طرف ثالث بسبب أنشطة سابقاً أو الشركات التابعة لها أو أي من مقاوليها من الباطن.

١٣- ملخص النظام الأساسي للشركة

فيما يلي ملخصاً للنظام الأساسي للشركة، وبالإضافة إلى الحقوق الواردة بالنظام الأساسي للشركة فإن للمساهمين حقوقاً وعليهم التزامات بموجب نظام الشركات.

١٣-١ اسم الشركة

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات ، ويشار إليها اختصاراً بـ كيان السعودية.

١٣-٢ الأغراض

إن الغرض من تأسيس الشركة هو :

- ١) الاستثمار في المشاريع الصناعية بما في ذلك الصناعات الكيماوية والبتروكيماوية وإنتاج الإيثيلين والبروبيلين والبنزين والكيومين والفينول والأسيتون والبولي إيثيلين والبولي بروبيلين وجلايكولات الإيثيلين والبيسفينول وإيثانولات الأمين وميثيلات الأمين وثنائي ميثيل الفورماميد وكلوريد الكولين وميثيل ثنائي الإيثانول أمين وثنائي ميثيل الإيثانول أمين والإيثوكسيولات والبولي كاربونيت وغيرها من المنتجات البتروكيماوية.
- ٢) امتلاك وإقامة المشاريع الصناعية المدعومة لنشاطات الشركة من مواد خام ومناضج داخل المملكة وخارجها .
- ٣) تشغيل وإدارة المصانع التي تنشئها الشركة وتقديم الدعم الفني والصيانة لخدمات مشاريع الشركة بعد الحصول على التراخيص اللازمة.
- ٤) اكتساب التقنية في مجال البتروكيماويات والكيماويات عن طريق الشراء وعن طريق التعاون مع ملاكها أو مطوريها .
- ٥) تطوير التقنية ذاتياً في المجالات الصناعية شاملة البتروكيماويات والكيماويات عن طريق تدعيم القدرة على البحث والتطوير وتشجيع مواهب الابتكار والاختراع وإنشاء معامل البحث والتطوير المتخصصة وتسجيل براءات الاختراع .
- ٦) تملك العقارات وإنشاء المباني والمستودعات اللازمة لتحقيق أغراضها ولحفظ منتجات المشاريع الصناعية وتخزينها والمعارض اللازمة لعرضها ولغير ذلك من الوجوه التي تحتاج الشركة إلى استعمالها في التصنيع والتخزين والعرض والبيع والشراء والاستيراد والتصدير .

١٣-٣ المركز الرئيسي للشركة ومدتها

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الجبيل بالمملكة العربية السعودية ومدتها ٢٥ سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قرار معالي وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيس الشركة ، قابلة للتמיד طبقاً لقرار تصدوره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها الأصلي أو الممدد بسنة على الأقل.

١٣-٤ رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة خمسة عشر مليار ريال سعودي (١٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مقسم إلى مليار وخمسمائة مليون سهم عادي (١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) بقيمة اسمية عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد تدفع نقداً .

اكتتب المؤسسون (سابق بنسبة ٣٥٪ وكيان للبتروكيماويات بنسبة ٢٠٪) بـ ٨٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي ودفعوا قيمتها البالغة ٨,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم إيداعها بالكامل لدى مجموعة سامبا المالية لحساب الشركة ، أما بقية الأسهم والبالغ عددها ٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ٦,٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي فسوف يتم طرحها للاكتتاب العام بعد استيفاء لوائح وأنظمة هيئة السوق المالية.

١٣-٥ حقوق المساهمين

يمنح كل سهم يتم سداد قيمته بالكامل لحامله (إلى الدرجة التي يسمح بها نظام الشركة الأساسي) الحق في:

- قبض أرباح الأسهم.
- وفي حال تصفية الشركة قبض مبلغ من الفائض من موجودات الشركة بعد الوفاء بجميع التزامات الشركة يوازي حصته من الأسهم

يحق للمساهمين الذين يحملون عشرون (٢٠) سهماً كحدٍ أدنى (١) الحضور والمشاركة في اجتماعات الجمعية العمومية للمساهمين والتصويت عن كل سهم بصوت واحد و (٢) تفويض مساهم آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة المكلفين بأعمال فنية أو إدارية بصفة دائمة لحضور إجتماع الجمعية العمومية والتصويت نيابةً عنه.

١٣-٦ تعديلات رأس المال

يجوز بقرار يصدر عن الجمعية العامة غير العادية ، وبعد الحصول على موافقة الجهات المختصة زيادة رأس مال الشركة وذلك من خلال إصدار أسهم جديدة بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بالكامل. ويكون للمساهمين الحاليين الأولوية للاكتتاب في الأسهم النقدية الجديدة ، ويتم إشعار هؤلاء المساهمون بأولويتهم في الاكتتاب بالأسهم الجديدة بالنشر بإحدى الصحف اليومية . ويحق للجمعية العامة العادية وقف العمل بأولوية المساهمين وإعطاء أولوية الاكتتاب في جميع أو بعض الأسهم الجديدة لمساهم استراتيجي أو للجمهور من غير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة.

كما يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة الجهات المختصة تخفيض رأسمال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا مُنيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات، وبيين القرار طريقة التخفيض ، وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في البلد الذي يقع فيه المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحدهم وقدم للشركة مستندات في الموعد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو تقدم له ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً .

١٣-٧ سداد قيمة الأسهم

عند زيادة رأس المال ، وإذا فوت أحد المساهمين التاريخ المحدد لسداد قيمة الأسهم ، فيكون من حق مجلس الإدارة، وبعد إنذار المساهم بخطاب عبر البريد المسجل على عنوانه المثبت في سجل المساهمين، أن يبيع الأسهم في مزاد علني . وبالرغم من ذلك ، فإن للمساهم المتخلف الحق ، حتى حلول اليوم المحدد للمزاد العلني ، سداد قيمة الأسهم بالإضافة إلى المصاريف التي تكبدتها الشركة . وتستوفي الشركة من حصيلة بيع الأسهم المعنية المبالغ المستحقة لها وترد الباقي لصاحب الأسهم، أما إذا كانت حصيلة البيع أقل من تلك المبالغ ، فيكون للشركة الحق في تحصيل المبلغ المستحق من جميع أموال المساهم.

١٣-٨ تداول الأسهم

جميع أسهم الشركة قابلة للتداول بعد تسجيلها إلكترونياً عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم، ولا يجوز تداول الأسهم التي اكتتب بها المساهمين المؤسسين إلا بعد موافقة هيئة السوق المالية.

١٣-٩ أعضاء مجلس الإدارة

١٣-٩-١ التعيين :

تدار الشركة بواسطة مجلس إدارة مؤلف من (٧) سبعة أعضاء ، تقوم بتعيينهم الجمعية العامة العادية لمدة ٣ سنوات، ترشح سابقاً أربعة منهم على أن يكون من بينهم رئيس ونائب رئيس مجلس الإدارة . واستثناء من ذلك تعين الجمعية التأسيسية لمجلس الإدارة الأول لمدة ٥ سنوات تبدأ من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تأسيس الشركة على ألا يقل عدد الأعضاء المرشحين من سابق عن (٤) أعضاء . ولابد أن يملك كل عضو في المجلس أسهم بالشركة بقيمة لا تقل عن ١٠,٠٠٠ ريال سعودي .

١٣-٩-٢ صلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة اختصاصات الجمعية العامة العادية ، يكون لمجلس الإدارة أوسع الصلاحيات في إدارة شؤون الشركة وأعمالها (فضلاً أنظر الفقرة ٨ - ٤ صلاحيات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ورئيس الشركة) .

١٣-٩-٣ صلاحيات رئيس مجلس الإدارة

من ضمن الصلاحيات الأخرى الواردة في النظام الأساسي للشركة، يرأس الرئيس اجتماعات مجلس الإدارة ويمثل الشركة لدى كل الأطراف الأخرى والمحاكم ، ولديه الصلاحيات لتعيين المحامين . وفي حالة غياب الرئيس ، فإن نائب الرئيس يقوم مقامه بصفة مؤقتة.

١٣-٩-٤ اجتماعات المجلس وقراراته

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً ومكتمل النصاب إلا إذا حضره (٤) أعضاء كحدٍ أدنى بما فيهم الرئيس أو نائب الرئيس . وتعقد اجتماعات مجلس الإدارة مرتين في العام على الأقل. وتصدر قرارات المجلس بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين ، وفي حالة تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي فيه الرئيس . ويجوز إصدار القرارات أيضاً بالتمرير.

١٣-٩-٥ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

تكون مكافآت أعضاء مجلس الإدارة في حدود ما نص عليه نظام الشركات وأي تعليمات أخرى أو قرارات إلحاقية تصدر في هذا الخصوص. ويجب على مجلس الإدارة رفع تقرير إلى الجمعية العامة العادية يحتوي على بيان تفصيلي بالمبالغ المدفوعة لأعضاء المجلس خلال السنة المالية (مع تفصيلها وفقاً لبنودها مثل رواتب، مصروفات وإمتيازات أخرى) كما يجب أن يحتوي التقرير على المبالغ التي إستلمها أعضاء المجلس بصفتهم موظفين أو إداريين بها أو أي مبالغ تم دفعها لهم في مقابل خدمات فنية أو إدارية أو إستشارية والتي سبق أن تمت الموافقة عليها مسبقاً من الجمعية العامة العادية.

١٣-١٠ الجمعية العامة للمساهمين

تعقد الجمعية العامة للمساهمين بالمدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة ، ويكون من حق أي مساهم يمتلك ما لا يقل عن ٢٠ سهماً حضور الجمعيات العامة . ويجوز لأي مساهم أن يفوض خطياً مساهماً آخر (بخلاف أعضاء مجلس إدارة الشركة أو موظفيها) بحضور الجمعية العامة.

ينص النظام الأساسي للشركة ، بأن يتم انعقاد الجمعية العامة بدعوة من مجلس الإدارة . ويجب على مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد إذا طلب ذلك مراقب حسابات الشركة أو عدد من المساهمين يمثلون ٥% على الأقل من رأس المال .

ويحق لأي من المساهمين الحاضرين في الجمعية العامة أن يناقش الموضوعات المدرجة بجدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة ذات الصلة إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب حسابات الشركة . وينبغي على مجلس الإدارة أو مراقب حساباتها أن يجيبوا على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لايعرض مصلحة الشركة للضرر. وإذا وجد المساهم أن الإجابة على سؤاله غير مقنعة احتكم إلى الجمعية، والتي يكون قرارها نهائياً وحاسماً في هذا الصدد .

١٣-١١ الجمعية التأسيسية

تختص الجمعية التأسيسية بالأمر التالي :

- التحقق من الاكتتاب بكامل رأس المال ومن الوفاء بالحد الأدنى منه وبالقدر المستحق من قيمة الأسهم طبقاً لأحكام نظام الشركات.
- وضع النصوص النهائية للنظام الأساسي للشركة مع ملاحظة عدم السماح لها بإجراء أي تعديلات جوهرية على النظام المعروض عليها دون موافقة جميع الممثلين الممثلين فيها.
- تعيين أعضاء أول مجلس إدارة لمدة لا تتجاوز خمس سنوات ، فضلاً عن تعيين أول مراجع لحسابات الشركة.
- المداولة في تقرير المؤسسين عن الأعمال والنفقات التي اقتضاها التأسيس.

١٣-١٢ الجمعية العامة العادية وغير العادية

للمساهم الذي يحق له حضور الجمعية العمومية صوت واحد عن كل سهم يملكه أو يمثله . ولكل مساهم حق مناقشة المسائل المدرجة بجدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات.

١٣-١٢-١ الجمعية العامة العادية

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، وفيما عدا المسائل الواقعة ضمن نطاق صلاحيات الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بكافة الأمور المتعلقة بالشركة. وتعقد الجمعية العامة العادية على الأقل مرة واحدة سنوياً خلال فترة الستة أشهر التي تلي نهاية السنة المالية للشركة. ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الضرورة لذلك. ولا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً ومكتمل النصاب إلا إذا حضرها مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل. وإذا لم يتحقق هذا النصاب في الاجتماع، وجهت الدعوة لاجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع السابق ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره ممثل سابق بغض

النظر عن عدد الأصوات الممثلة في ذلك الاجتماع . وتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بأغلبية ثلثي عدد الأسهم الممثلة في ذلك الاجتماع مع مراعاة حكم المادة (٢٢) من النظام الأساسي للشركة.

١٣-١٢-٢ الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام التي لا يسمح بتعديلها بمقتضى النظام . ووفقاً لنظام الشركات ، يكون للجمعية العامة غير العادية الحق في تغيير النظام الأساسي للشركة باستثناء ما يتعلق ببعض المسائل التي تم تحديدها . ويكون للجمعية العامة غير العادية الصلاحية لإصدار قرارات تتعلق بأمور تقع ضمن مهام الجمعية العامة العادية ، وبنفس الشروط والأحكام السارية على الجمعية العامة العادية . ولا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضرها مساهمون يمثلون ما لا يقل عن ثلثي رأس المال . وإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة لاجتماع ثان خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ الاجتماع الأول . ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره ممثل عن سابق بغض النظر عن عدد الأصوات الممثلة في تلك الجمعية وتصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة بالجمعية بالنسبة للقرارات المتعلقة بزيادة أو خفض رأس مال الشركة ، أو بإطالة مدة الشركة ، أو بحل الشركة قبل انقضاء مدتها أو بإدماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى.

١٣-١٣ السنة المالية

السنة المالية ١٢ شهراً ، تبدأ في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ، على أن السنة المالية الأولى تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة ، وتنتهي في ٣١ ديسمبر من السنة التالية .

١٣-١٤ توزيع الأرباح

يتم توزيع صافي الربح السنوي للشركة بعد خصم جميع التكاليف العمومية والتكاليف الأخرى ، على النحو التالي:

- يجنب عشرة بالمائة (١٠٪) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي ، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب عندما يصل الاحتياطي النظامي إلى خمسين بالمائة (٥٠٪) من رأس مال الشركة .
- يجوز للجمعية العامة العادية ، بناء على توصية مجلس الإدارة تجنيب نسبة مئوية معينة من صافي الأرباح لتشكيل احتياطي اتفاقي لأغراض معينة.
- يوزع من المبلغ المتبقي بعد ذلك ، دفعة أولى للمساهمين تعادل خمسة بالمائة (٥٪) من رأس المال المدفوع .
- ومن ثم يتم تخصيص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأخيراً.
- يوزع الباقي للمساهمين باعتباره حصة إضافية من الأرباح .

تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة . وفقاً لتعليمات وزارة التجارة والصناعة.

١٣-١٥ تصفية الشركة

إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع رأس المال وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في مسألة استمرار الشركة أو حلها وتصفيته قبل مدتها المحددة في نظامها الأساسي . وفي حالة اتخاذ الجمعية العامة غير العادية قرار تصفية الشركة وحلها قبل المدة المحددة ، عليها وبناء على اقتراح مجلس الإدارة ، أن تقرر طريقة التصفية وعليها تعيين واحد أو أكثر من المصنفين وتحديد صلاحياتهم وأتعابهم . وتنتهي صلاحيات مجلس الإدارة بانتهاء الشركة ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصنفي ، وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصنفين .

١٣-١٦ المنازعات

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة ضد أعضاء مجلس الإدارة إذا قام المجلس بخرق نتج عنه ضرر خاص به بشرط أن يكون حق الشركة في رفع الدعوى مازال قائماً ، ويجب على المساهم أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى .

١٤ - الدعاوى والمطالبات

١٤-١ فيما عدا ما هو مذكور أدناه، يؤكد أعضاء مجلس الإدارة المرشحون بأنه في تاريخ هذه النشرة، بأن لا الشركة أو سابقك ليستا طرفاً في أي في أي ادعاء أو تحكيم قضائي أو أي متابعة أو تسوية منفردة أو مجتمعة من شأنها أن تؤثر تأثيراً سلبياً جوهرياً على وضع الشركة و / أو سابقك المالي ونتائج عملياتها.

١٤-٢ في سبتمبر ٢٠٠٦م، تم إبلاغ أعضاء مجلس الإدارة المرشحون عن وجود دعوى محتملة من قبل شركة ميتسوبيشي غاز كيميكال (ميتسوبيشي) ضد شركة أساهي كاسي كيميكالز كوربوريشين (أساهي) وشركة الكيان للبتروكيماويات بخصوص تكنولوجيا البولي كربونات التي تم ترخيصها من أساهي إلى شركة الكيان للبتروكيماويات. أكدت أساهي أنه حتى تاريخ ١٨ إبريل ٢٠٠٧م لم يتم استلام أية مطالبات من ميتسوبيشي تتعلق بتلك التكنولوجيا كما لم تتسلم أساهي أو أيّاً من المرخصين من قبلها أية مطالبات تشير إلى أن تكنولوجيا البولي كربونات الخاصة بأساهي تنتهك أية براءة اختراع خاصة بالغير منذ بداية الإنتاج التجاري للبولي كربونات باستعمال هذه التكنولوجيا في يونيو ٢٠٠٢م.

كما استلمت الشركة مراسلات أخرى من ميتسوبيشي خلال أكتوبر ٢٠٠٦م والتي لم تحتوي على أية تأكيد أو إنكار من قبل ميتسوبيشي بوجود مطالبات ضد أساهي أو شركة الكيان للبتروكيماويات. لم تستلم أيّاً من سابقك، أو شركة الكيان للبتروكيماويات أو الشركة أية مراسلات أخرى من ميتسوبيشي تؤكد هذه المطالبات ولا يوجد لدى أعضاء مجلس الإدارة المرشحون أي معرفة أو علم عن أية مطالبات من قبل ميتسوبيشي ضد أساهي.

١٥ - شروط وتعليمات الإكتتاب

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وتعليمات الإكتتاب المذكورة أدناه (شروط وتعليمات الإكتتاب) بعناية تامة قبل استكمال تعبئة طلب الإكتتاب (طلب الإكتتاب) ، حيث يُعد التوقيع على طلب الإكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الإكتتاب المذكورة. إن التوقيع على طلب الإكتتاب وتقديمه لمدير الإكتتاب أو البنوك المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهمين المؤسسين والشركة والمكتتب.

١٥-١ الإكتتاب

يمثل هذا الإكتتاب ٤٥% من إجمالي رأس مال الشركة. ويقتصر الإكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين فقط. كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها. ولا يقبل الإكتتاب باسم الأشخاص الاعتباريين مثل الشركات أو البنوك أو صناديق الاستثمار أو المؤسسات الفردية . ويمكن للمستثمرين المتقدمين بطلب الإكتتاب الحصول على نشرة الإصدار ونشرة الإصدار المختصرة وطلب الإكتتاب من البنوك المستلمة على النحو التالي:

مجموعة سامبا المالية المركز الرئيس، ص.ب. ٨٣٣٠، الرياض ١١٤٢١، المملكة العربية السعودية	
مصرف الراجحي المركز الرئيس، ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية	
البنك الأهلي التجاري المركز الرئيس، ص.ب. ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١، المملكة العربية السعودية	
البنك العربي الوطني المركز الرئيس، ص.ب. ٩٨٠٢، الرياض ١١٤٢٣، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي البريطاني (ساب) المركز الرئيس، ص.ب. ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣، المملكة العربية السعودية	
بنك الرياض المركز الرئيس، ص.ب. ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي الفرنسي المركز الرئيس، ص.ب. ٥٦٠٦، الرياض ١١٥٥٤، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي الهولندي المركز الرئيس، ص.ب. ١٤٦٧، الرياض ١١٤٣١، المملكة العربية السعودية	
بنك الجزيرة المركز الرئيس، ص.ب. ٦٢٧٧، جدة ٢١٤٤٢، المملكة العربية السعودية	
البنك السعودي للاستثمار المركز الرئيس، ص.ب. ٣٥٣٣، الرياض ١١٤٨١، المملكة العربية السعودية	
بنك البلاد المركز الرئيس، ص.ب. ١٤٠، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية	

سيتم البدء باستلام طلبات الاكتتاب في فروع البنوك المذكورة في المملكة من تاريخ ١١/٤/١٤٢٨ هـ (الموافق ٢٨/٤/٢٠٠٧ م) إلى تاريخ ٢٠/٤/١٤٢٨ هـ (الموافق ٧/٥/٢٠٠٧ م). وعند توقيع وتقديم طلب الاكتتاب، سيقوم مدير الاكتتاب أو البنك المستلم بختمه وتزويد المكتتب بصورة منه. وفي حال تبين أن المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب غير مكتملة أو غير صحيحة أو لم يتم ختمها بواسطة البنك المستلم فإن طلب الاكتتاب سيعتبر لاغياً.

يجب على المكتتب أن يوضح في طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، ويكون المبلغ الإجمالي المطلوب من كل مكتتب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها بسعر السهم البالغ ١٠ ريال سعودي للسهم. إن الحد الأدنى للاكتتاب هو خمسون (٥٠) سهماً، ويكون الاكتتاب في الحد الأدنى ومضاعفاته. كما أن الحد الأقصى للاكتتاب هو عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم لكل مكتتب.

يجب أن يتم تقديم طلبات الاكتتاب وإجمالي مبلغ الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب مصحوباً بما يلي:

- أصل وصورة البطاقة الشخصية للمكتتب الفرد.
- أصل وصورة دفتر العائلة (لأفراد العائلة).
- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية أو صك الوصاية أو صك الإعالة الشرعية.
- أصل وصورة صك الولاية (للأيتام).
- أصل وصورة صك الطلاق (لأبناء المرأة السعودية المطلقة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة الوفاة (لأبناء المرأة السعودية الأرملة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة الميلاد (لأبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي)

وفي حال تقديم الطلب بالوكالة عن المكتتب للأولاد والأبوين فقط، ويجب أن يكتب الوكيل اسمه ويوقع على طلب الاكتتاب وأن يرفق صورة وكالة سارية المفعول. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل للأشخاص المقيمين في المملكة، أو من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في بلد المكتتب للأشخاص المقيمين خارج المملكة. ويقوم الموظف المسؤول في البنك المستلم بمطابقة الصور مع الأصول وإعادة الأصول للمكتتب.

يُكنفى بتعبئة طلب اكتتاب واحد للمكتتب الرئيسي وأفراد العائلة المقيدون في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتتب الرئيسي بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي: (أ) يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الرئيسي، (ب) تعاد جميع المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الرئيسي، (ج) يحصل المكتتب الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي وللمكتتبين التابعين. وفي حال رغبت الزوجة الاكتتاب باسمها لحسابها، فإنه يجب عليها تعبئة طلب اكتتاب مستقل، وسوف يتم حينها اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.

يُستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة: (١) إذا رغب المكتتب في تسجيل الأسهم التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الرئيسي، (٢) إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب التابع للاكتتاب بها عن المكتتب الرئيسي، (٣) إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها. وفي حال قام الزوج بالاكتتاب باسمها فسوف يتم عندئذ اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها، وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.

ويقر كل مكتتب بموافقه على الاكتتاب في الأسهم المحددة وامتلاك ذلك العدد منها في طلبات الاكتتاب المقدمة من المكتتب مقابل مبلغ يساوي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها مضروباً بسعر الاكتتاب ١٠ ريال سعودي لكل سهم. ويعتبر كل مكتتب قد امتلك ذلك العدد من الأسهم الذي تم تخصيصه له عند تحقق كل من الشروط التالية: (١) تقديم المكتتب لاستمارة طلب الاكتتاب إلى أي من البنوك المستلمة، (٢) دفع المكتتب القيمة الإجمالية للأسهم التي طلب الاكتتاب بها بالكامل للبنك المستلم، (٣) تقديم البنك المستلم إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي حُصصت للمساهم.

تُسدّد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها لدى أحد فروع البنوك المستلمة بالخصم من حساب المكتتب لدى البنك المستلم الذي قدم له طلب الاكتتاب. وإذا لم يكن للمكتتب حساب لدى البنك المستلم فيجب عليه أن يفتح حساباً وذلك للقيام بتسجيل اكتتابه وذلك حسب التعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.

ويحق للشركة أن ترفض الطلب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط الاكتتاب وتعليماته، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

١٥-٢ التخصيص ورد الفائض

ستقوم البنوك المستلمة بفتح حساب أمانة تتم تسميته الأكتتاب العام في شركة كيان السعودية للبترولكيماويات. ويجب على كل بنك مستلم أن يودع المبالغ التي قام بتحصيلها من المكتتبين في حساب الأمانة المذكور.

يجب على كل مكتب بأسهم الأكتتاب، الأكتتاب بخمسين (٥٠) سهم كحد أدنى. وفي حال زاد عدد الأسهم المكتتب بها عن الأسهم المطروحة للأكتتاب، فسيتم تخصيص بحد أدنى خمسون (٥٠) سهم لكل مكتب، وسيتم تخصيص ما تبقى من الأسهم المطروحة للأكتتاب (إن وجدت) حسب ما تقرره الهيئة. وإذا تجاوز عدد المكتتبين ثلاثة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٣,٥٠٠,٠٠٠) مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين.

وسوف يتم إعادة فائض الأكتتاب (إن وُجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الأكتتاب أو البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه الأحد ٢٦/٤/١٤٢٨هـ (الموافق ١٣/٥/٢٠٠٧م).

سترد المبالغ بالكامل بدون أي رسوم أو اقتطاع أي مبلغ، وذلك بقيدتها في حسابات المكتتبين لدى البنك المستلم. ويجب على المكتتبين الاتصال بفرع البنك المستلم الذي تم تقديم طلب الأكتتاب فيه للحصول على أية معلومات إضافية.

١٥-٣ إقرارات

بموجب تعبئة وتقديم نموذج طلب الأكتتاب، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الأكتتاب.
- يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار، وبناءً على ذلك يتم اكتتابه في الأسهم المذكورة.
- لا يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع إليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قبول المكتتب بالأكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي أحد من الأفراد المشمولين في طلب الأكتتاب التقدم بطلب الأكتتاب في أسهم الشركة، وللشركة الحق في رفض كافة الطلبات في حالة تكرار طلب الأكتتاب.
- يعلن قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الأكتتاب وقبوله كافة شروط الأكتتاب وتعليماته الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار.
- يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه للبنك المستلم.

١٥-٤ بنود متفرقة

يكون طلب الأكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة، ويُشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغة العربية فقط.

١٥-٥ تداول

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م، كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. وقد بلغت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر نظام تداول ١,١٦٩ مليار ريال سعودي حتى نهاية يوم ٢٨/٣/١٤٢٨هـ (الموافق ١٦/٤/٢٠٠٧م). ويبلغ عدد الشركات المساهمة المدرجة في النظام ٨٦ شركة حتى تاريخه.

ونظام تداول يغطي عملية التداول بشكل متكامل ابتداءً بتنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية. ويتم التداول من الساعة ١١ صباحاً وحتى ٣:٣٠ ظهراً. ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها صباحاً من الساعة ١٠ إضافة لفترة قبل الإغلاق من الساعة ٣:٣٠ إلى ٤:٤٠ مساءً. وتتغير هذه الأوقات خلال شهر رمضان وتعلن من قبل إدارة تداول.

تنفذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام، تُنفذ أوامر السوق أولاً، وتليها الأوامر محددة السعر. وفي حال إدخال عدة أوامر بالسعر نفسه فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، وتوفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل رويترز. وتتم تسوية الصفقات آنياً خلال اليوم، أي نقل ملكية الأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة.

ويجب على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول. وتقع على عاتق الهيئة مسؤولية مراقبة السوق بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

٦-١٥ تداول أسهم الشركة

يُتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لأسهم الشركة وصدور ونشر القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة، ونشر عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي وصدور السجل التجاري للشركة، وسيتم الإعلان في سوق الأسهم تداول بهذا الخصوص. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

لا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في السوق، وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية تداول. ويحظر تداول أسهم الاكتتاب قبل ذلك حظراً تاماً، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

ويحظر على المساهمين المؤسسين، وفق تعليمات الهيئة، بيع أسهمهم في الشركة (١) قبل مرور ثلاث سنوات من تاريخ إعلان تأسيس الشركة أو (٢) تاريخ ابتداء العمليات التجارية للمشروع أيهما يحصل لاحقاً. وبعد انتهاء فترة الحظر يحق للمساهمين المؤسسين بيع أسهمهم شرط الحصول على الموافقة المسبقة للهيئة.

١٦ - المستندات المتاحة للاطلاع

ستكون المستندات التالية متاحة للراغبين في معاينتها في مركز سابك الرئيسي في الرياض، وذلك من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الثانية عشرة ظهراً خلال فترة الاكتتاب :

- النظام الأساسي للشركة وعقد تأسيسها.
- موافقة هيئة السوق المالية على طرح أسهم الشركة في الاكتتاب العام الأولي .
- قرار وزير التجارة والصناعة رقم ٧٢/ق وتاريخ ١٦/٣/١٤٢٨ هـ الموافق ٤/٤/٢٠٠٧ م بالترخيص بتأسيس الشركة.
- خطابات ضامني القروض
- مسودة العقود مع الأطراف ذات العلاقة التالية:-
 - ١- مسودة اتفاقية التسويق المتوقع إبرامها مع سابك.
 - ٢- إتفاقية توريد الميثانول بين سابك والشركة المؤرخة في ٢٩ أكتوبر ٢٠٠٦ م.
 - ٣- إتفاقية توريد النيتروجين بين الشركة وغاز المؤرخة في ٧ نوفمبر ٢٠٠٦ م.
 - ٤- مسودة إتفاقية توريد المواد الكاوية المتوقع إبرامها بين الشركة وصدف.
 - ٥- مسودة إتفاقية توريد الأمونيا المتوقع إبرامها بين الشركة وسافكو.
 - ٦- مسودة إتفاقية توريد البيوتان - ١ المتوقع إبرامها بين الشركة وبتروكيميا.
 - ٧- مسودة إتفاقية الربط المتوقع إبرامها بين الشركة ومرافق.
 - ٨- مسودة إتفاقية استخدام 2-BUT-JJ من قبل صدف بين الشركة وصدف وسابك.
 - ٩- مسودة إتفاقية خدمات منصات التحميل المتوقع إبرامها مع سبتانك.
 - ١٠- إتفاقية الدعم الهندسي بين الشركة وسبتانك المؤرخة في إبريل ٢٠٠٧ م
- اتفاقية الشراكة
- خطاب تخصيص الغاز
- موافقة خطية من المستشارون الواردة أسمائهم في صفحة (هـ) بالإشارة إلى اسمائهم وشعاراتهم بالشكل والصيغة الواردة في هذه النشرة.
- التقرير السنوي لسابك للسنوات ٢٠٠٤م و٢٠٠٥م و٢٠٠٦م.

الملحق (أ) : قائمة المركز المالي المتوقعة

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات
(شركة مساهمة تحت التأسيس)
قائمة المركز المالي المتوقعة
كما في تاريخ بدء النشاط
مع تقرير الفحص الخاص

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات
(شركة مساهمة تحت التأسيس)

تقرير الفحص الخاص



تلفون +٩٦٦ ١ ٢٩١ ٤٣٥٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٢٩١ ٤٣٥١
www.kpmg.com.sa إنترنت

كي بي إم جي الفوزان والسدحان
البنس رقم ٧١٠٢
شارع الأحساء
ص.ب ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٢
المملكة العربية السعودية

تقرير الفحص الخاص

إلى مساهمي شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (شركة مساهمة تحت التأسيس)

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المتوقعة المرفقة لشركة كيان السعودية للبتروكيماويات (شركة مساهمة تحت التأسيس) ("الشركة") كما في تاريخ بدء النشاط والإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (9). إن قائمة المركز المالي المتوقعة مع كافة الإفتراضات تعتبر من مسؤولية إدارة الشركة ولقد تم إعدادها من قبلهم، وتقتصر مسؤوليتنا على إبداء رأينا حول قائمة المركز المالي المتوقعة والإيضاحات المتممة لها والمرفقة بها بناءً على الفحص الذي قمنا به.

وقد تم فحصنا وفقاً لمعيار القوائم المالية المتوقعة الصادر من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ولقد شمل الفحص الإجراءات التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من التأكيد تمكننا من إبداء الرأي حول الإفتراضات التي استخدمت لإعداد وعرض قائمة المركز المالي المتوقعة.

إن من رأينا إن قائمة المركز المالي المتوقعة تم إعدادها وفقاً لمتطلبات معيار القوائم المالية المتوقعة الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وإن الإفتراضات المستخدمة توفر أساساً معقولاً لتوقعات إدارة الشركة.

هذا ومن الطبيعي أن قد توجد إختلافات بين كل من النتائج المتوقعة والفعلية بسبب أن الأحداث والظروف المحيطة قد لا تحدث كما تم توقعها. ولهذا فإن المركز المالي المتوقع قد لا يتحقق حيث قد تنتج إختلافات جوهرية بينه وبين المركز المالي الفعلي. كما أنه نظراً لتغير الأحداث والظروف المحيطة من وقت لآخر فنحن غير مسئولين لتحديث هذا التقرير بعد تاريخه.


عبدالله حمد الفوزان
ترخيص رقم 348



الرياض في : 23 ربيع الأول 1428
الموافق: 11 أبريل 2007

قائمة المركز المالي المتوقعة

(بالآلاف الريالات السعودية)

كما في تاريخ بدء النشاط (١ يوليو ٢٠٠٧م)

		<u>الأصول</u>
		الأصول المتداولة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣	النقدية بالبنوك
١٧٠,٩١١	٤	أرباح مستحقة
١٥,١٧٠,٩١١		إجمالي الأصول المتداولة
		الأصول غير المتداولة
١,٩١٩		الأصول الثابتة
٣,٧١١,٦٠٧	٥	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
١٥,٨٢١	٦	مصروفات ما قبل بدء النشاط (بالصافي)
٣,٧٢٩,٣٤٧		إجمالي الأصول غير المتداولة
١٨,٩٠٠,٢٥٨		إجمالي الأصول
		الإلتزامات وحقوق المساهمين
٣,٩٠٠,٢٥٨	٧	الإلتزامات المتداولة
٣,٩٠٠,٢٥٨		إجمالي الإلتزامات المتداولة
		حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٨	رأس المال المدفوع (بعد إكمال الإكتتاب العام)
١٥,٠٠٠,٠٠٠		إجمالي حقوق المساهمين
١٨,٩٠٠,٢٥٨		إجمالي الإلتزامات وحقوق المساهمين

عضو مجلس الإدارة المرشح
التاريخ

عضو مجلس الإدارة المرشح
التاريخ

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة المالية المتوقعة.

إيضاحات حول قائمة المركز المالي المتوقعة

كما في تاريخ بدء النشاط (١ يوليو ٢٠٠٧م) (بآلاف الريالات السعودية)

١- التنظيم والنشاط

إن شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (الشركة) هي شركة مساهمة سعودية تحت التأسيس بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم (٧٢/ق) بتاريخ ١٦/٢/١٤٢٨هـ الموافق ٤/٤/٢٠٠٧م بالترخيص بتأسيس الشركة.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إنتاج البتروكيماويات وفقاً لنظامها الأساسي. وسيتم إنشاء المصنع في مدينة الجبيل الصناعية. من المتوقع أن تبدأ الشركة نشاطها في ١ يوليو ٢٠٠٧م (والذي يشار إليه فيما بعد ب تاريخ بدء النشاط).

٢- السياسات المحاسبية والإفتراضات المحاسبية الهامة

تم إعداد قائمة المركز المالي المتوقعة وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها والصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل الشركة.

أ) العرف المحاسبي

تم إعداد قائمة المركز المالي المتوقعة بالريال السعودي وبناءً على مفهوم التكلفة التاريخية وباستخدام أساس الإستحقاق المحاسبي ومفهوم استمرارية النشاط.

ب) استخدام التقديرات

حتى تتماشى القائمة المالية المتوقعة مع معايير المحاسبة المتعارف عليها كان يلزم استخدام التقديرات والإفتراضات، وقد يؤثر استخدام هذه التقديرات والإفتراضات على أرصدة بعض الأصول والإلتزامات وكذلك إيضاح بعض الأصول والإلتزامات المحتملة في تاريخ المركز المالي.

أي تقديرات أو إفتراضات تؤثر على الأصول والإلتزامات قد تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات عن نفس السنة. تم تقدير هذه الإفتراضات بمعرفة الإدارة طبقاً لمعرفتها الجيدة بالظروف الحالية والمحيطة بالشركة ومن الممكن أن تختلف عن النتائج الفعلية.

ج) الإفتراضات الرئيسية

تتوقع الإدارة أن تدخل في مختلف العقود الهندسية، وتملك وبناءً مختلفة بنهاية شهر يونيو ٢٠٠٧م. هذه العقود متوقع أن يتم إكمالها في تواريخ مختلفة تتراوح بين ٣٠ إلى ٣٩ شهراً. لقد تم إفترض أن الشركة سوف تقوم بسداد ٢,٠٩٤ مليون ريال سعودي للأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧م.

إن هذه العقود سوف تتبع التدفقات النقدية اعتماداً على المعايير الهندسية ولمحات البناء. وكذلك تم إفترض أن آلية الدفع للعقود الهندسية والتملك والبناء سوف تكون مرتبطة بالمعالم الموضوعية بواسطة خطوات البناء والهندسة.

د) الدفعات المقدمة الى المقاولين والأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ

إن الدفعات المقدمة الى المقاولين والأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ تم إثباتها بالتكلفة.

هـ) مصروفات ما قبل بدء النشاط

مصروفات ما قبل بدء النشاط سيتم تحميلها على قائمة الدخل في أول فترة مالية تلي بداية النشاط، إلا إذا أمكن تحديد منافع مستقبلية لتلك المصروفات وفي هذه الحالة سيتم إطفائها بطريقة القسط الثابت على فترة ٧ سنوات أو الفترة المتوقعة لمنافعها الإقتصادية أيهما أقصر.

و) أرصدة العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية تم تسجيلها بالريال السعودي بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. في تاريخ المركز المالي يتم تحويل الأصول والإلتزامات المالية بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ.

٣- النقدية بالبنوك

يتكون هذا البند في تاريخ بداية النشاط من الآتي:

١٥,٠٠٠,٠٠٠	مراjbات إسلامية
------------	-----------------

تم الاحتفاظ بالمراjbات الإسلامية لدى بنك محلي ومن المتوقع أن تدر هذه المراjbات الإسلامية عائدًا.

٤- الأرباح المستحقة

الأرباح المستحقة تمثل أرباح مراjbات محتفظ بها لدى بنك محلي والتي تدر عائدًا بنسبة ٥, ٤٪ تقريبًا.

٥- أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

٢,٣٤٠,٨٦٠	آلات ومعدات
٨٠٥,٩٣١	تكاليف إدارة المشروع
١٧٩,١٩٣	تكاليف ترخيص
٢٦,٢٢٠	أرض مستأجرة وتجهيز مواقع
٣٥٩,٤٠٣	أخرى
٣,٧١١,٦٠٧	

٦- مصروفات ما قبل بدء النشاط (بالصافي)

يتكون هذا البند في تاريخ بداية النشاط من الآتي:

١٠٧,٦٧١	تكاليف عمومية وإدارية
٣٥,٠٠٠	تكاليف متعلقة بالإكتتاب العام
٤٤,٠٦١	أتعاب مهنية وقانونية
(١٧٠,٩١١)	عوائد مستحقة
١٥,٨٢١	صافي مصروفات ما قبل بدء النشاط

٧- مبالغ مستحقة لاطراف ذوى علاقة

تتمثل في قيمة مدفوعات بالنيابة من قبل المساهمين لتمويل أعمال رأسمالية تحت التنفيذ ومصروفات ما قبل بدء النشاط.

٨- رأس المال المدفوع (بعد إكمال الإكتتاب العام)

الأسماء	عدد الأسهم	رأس المال المدفوع بآلاف الريالات السعودي (غير مدققة)	نسبة المساهمة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابق)	٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	٪٣٥
شركة الكيان للبتروكيماويات	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٢٠
رأس المال المتوقع من الاكتتاب العام	٦٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٦,٧٥٠,٠٠٠	٪٤٥
	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

٩- الارتباطات الرأسمالية

النفقات الرأسمالية المقدرة عن فترة الإثني عشر شهراً التالية لتاريخ بدء النشاط مبالغ ١٢,٢٣٧ مليون ريال سعودي تقريباً.

الملحق (ب): الإجراءات المتفق على تنفيذها



تلفون +٩٦٦ ١ ٢٩١ ٤٢٥٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٢٩١ ٤٣٥١
www.kpmg.com.sa إنترنت

كي بي إم جي الفوزان والسدحان
المنى رقم ٧١٠٣
شارع الأحساء
ص.ب ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية

التاريخ : 1 ربيع الثاني 1428هـ
الموافق : 18 أبريل 2007م

المحترمون

السادة / المساهمون
شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (شركة مساهمة تحت التأسيس)
ص.ب. 10302
مدينة الجبيل الصناعية 31961
المملكة العربية السعودية

الموضوع : خطاب التحقق من قبل المحاسبين بشأن طرح أسهم شركة للاكتتاب العام وهي لا تملك أي سجلات تجارية

تحية طيبة وبعد ،،،،

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات ("الشركة") شركة مساهمة تحت التأسيس بموجب قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم (72/ق) بتاريخ 1428/3/16هـ. لقد تم تعييننا من قبل المساهمين المؤسسين لإصدار تقريرنا على الشركة بغرض طرحها للاكتتاب العام.

لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات المتفق عليها مع مجلس الإدارة المرشح وفقاً لخطابنا بتاريخ 14 جمادى الثاني 1427هـ الموافق 10 يوليو 2006م، بغرض طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام للقيام بإصدار تقرير عن بعض المعلومات المالية المدرجة ضمن نشرة الإكتتاب العام بتاريخ 1428/4/1هـ الموافق 18 أبريل 2007م لقد تم تنفيذ هذه الإجراءات على المركز المالي المتوقع للشركة في تاريخ بدء النشاط. هذا ويتحمل مجلس الإدارة المرشح وحده المسؤولية عن كفاية الإجراءات المتبعة.

تم القيام بهذه العملية وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتعلق بتنفيذ إجراءات متفق عليها والصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ولقد تم تنفيذ الإجراءات لإصدار تقرير عن ما إذا كانت:

- قد تم العرض والإفصاح عن مصروفات ما قبل بدء النشاط كما تظهر في نشرة الإكتتاب العام ضمن قائمة المركز المالي المتوقع للشركة في تاريخ بدأ النشاط وذلك وفقاً للمعايير المحاسبية التي تتعلق بمصروفات ما قبل بداية النشاط، وكما وردت في المعيار المحاسبي رقم 17 الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

▪ قد تم إستلام الأموال أو الموجودات الخاصة بالمؤسسين مقابل حصصهم في حقوق الملكية وذلك كما هو موضح في المركز المالي المتوقع للشركة كما في تاريخ بداية النشاط.

▪ لقد قام مجلس الإدارة المرشح بإعداد قائمة بالمديونية بعد الاستفسار بعناية عن مصادر التمويل المتوقعة ، متضمنة تسهيلات القروض، مساهمة المؤسسين في حقوق الملكية والصافي المحصل من الإكتتاب العام، والإستخدامات متضمنة رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية مغطية فترة اثني عشر شهراً من تاريخ (نشرة الإصدار الخاصة بكيان السعودية) كما هو موضح في قسم 4 " تكلفة المشروع وتمويله " كجزء من نشرة الإصدار.

▪ إن الإجراءات المتفق على تنفيذها هي:

▪ الحصول على قائمة بمصروفات ما قبل بدء النشاط والتي تظهر قيمة وطبيعة المصروف والتاريخ الذي استحق فيه أو تم دفع المصروف فيه.

▪ اختيار عناصر رئيسية من مصروفات ما قبل بدء النشاط (تغطي نسبة 90% على الأقل من إجمالي المصروفات) والتأكد من وجودها وتبويبها بشكل صحيح عن طريق المستندات المؤيدة المقدمة من إدارة الشركة.

▪ تقييم المعالجة المحاسبية لمصروفات ما قبل بدء النشاط والتي استحققت على الشركة والتأكد أنها تمت وفقاً للمعايير والتوجيهات الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

▪ الحصول على مصادقه من مجموعة سامبا المالية لتأييد إستلام الأموال من المؤسسين المساهمين في حساب بنكي في مجموعة سامبا المالية وللتحقق ما إذا كانت الاموال محتفظ بها في حساب مصرفي لدى مجموعة سامبا المالية

بناءً على أداء الإجراءات التي تم القيام بها والجداول والمعلومات التي توفرت لنا من قبل الشركة فإننا نقرر مايلي:

▪ مصروفات ما قبل بدء النشاط كما تظهر في نشرة الإكتتاب العام بتاريخ 1428/4/1هـ الموافق 18 أبريل 2007م قد تم المحاسبة والإفصاح عنها في قائمة المركز المالي المتوقع للشركة في تاريخ بدء النشاط وفقاً للمعايير المحاسبية التي تتعلق بمصروفات ما قبل بدء النشاط، وكما وردت في المعيار المحاسبي رقم 17 الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

▪ رأس مال الشركة المقترح هو 15.000 مليون ريال سعودي منها مبلغ 8.250 مليون ريال سعودي تم المساهمة به من قبل المساهمين المؤسسين والباقي سي طرح للاكتتاب العام.

▪ لقد قام مجلس الإدارة المرشح بإعداد قائمة بالمديونية بعد الاستفسار بعناية عن مصادر التمويل المتوقعة ، متضمنة تسهيلات القروض، مساهمة المؤسسين في حقوق الملكية والصافي المحصل من الاكتتاب العام، والإستخدامات متضمنة رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية مغطية فترة اثني عشر شهراً من تاريخ (نشرة الإصدار

الخاصة بكيان السعودية (كما هو موضح في قسم 4 " تكلفة المشروع وتمويله " كجزء من نشرة الإصدار.

■ بما أن الإجراءات أعلاه لا تمثل عملية مراجعة أو فحص وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين فإننا لا نقدم أي تأكيدات من أي نوع على مصروفات ما قبل بدء النشاط أو على مساهمة المؤسسين في حقوق الملكية. وفي حال قيامنا بإجراءات إضافية قد ينمو إلى علمنا أمور أخرى يتعين علينا التقرير عنها.

إن الغرض الوحيد من تقريرنا هو الموضح في الفقرة الثالثة من هذا التقرير ولمعلومات الشركة فقط. إن هذا التقرير كما هو متفق عليه بخطاب التعيين يستخدم لنشرة الإكتتاب العام ولا يجوز استخدامه لأي غرض آخر أو تقديمه لأي أطراف أخرى إلا بإذن كتابي من قبلنا فيما عدا هيئة السوق المالية ومجموعة سامبا المالية ووزارة التجارة والصناعة وبدون إذن كتابي مسبق.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،

عن كي بي أم جي الفوزان والسدحان

عبدالله حمد الفوزان
ترخيص رقم 348



الملحق (ج) : قائمة المساهمون في شركة كيان للبتروكيماويات^٣

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز الرميضان	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٢	١٠,٠٠٠
ماجد بن عبدالله بن حاسن الاحمدي	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٢	١٠,٠٠٠
يحيى بن عيسى بن علي الانصاري	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٣	١٠,٠٠٠
صلاح بن راشد بن عبدالرحمن الراشد	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٣	١٠,٠٠٠
حكمت بن سعدالدين بن عبدالحميد الزعيم	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٣	١٠,٠٠٠
طارق بن عبدالله بن صالح العبدالهادي	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٣	١٠,٠٠٠
أحمد بن عمر بن سليمان العبداللطف	١,٠٠٠	٠,٠٠٠٣	١٠,٠٠٠
شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة	٢٢,٩٩٨,٠٠٠	٧,١٨٦٩	٢٢٩,٩٨٠,٠٠٠
شركة مجموعة العبداللطف القابضة	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
حكمت بن سعدالدين بن عبدالحميد الزعيم	١٧,٦٩٩,٠٠٠	٥,٥٣٠٩	١٧٦,٩٩٠,٠٠٠
شركة قمة الجبيل للخدمات الفنية والصناعية	١٧,٢٠٨,٠٠٠	٥,٣٧٧٥	١٧٢,٠٨٠,٠٠٠
شركة الأعمال الإنمائية للمقاولات والتجارة الدولية	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
عمر بن عبدالرحمن بن عبدالعزيز الجريد	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد	١٥,٢٥٠,٠٠٠	٤,٧٦٥٦	١٥٢,٥٠٠,٠٠٠
الشركة الدولية للأعمال التجارية والمقاولات المحدودة	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٦٨٧٥	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز الرميضان	١٤,٩٩٩,٠٠٠	٤,٦٨٧٢	١٤٩,٩٩٠,٠٠٠
طارق بن عبدالله بن إبراهيم الهذاب	١٠,٣٤٠,٠٠٠	٣,٢٣١٣	١٠٣,٤٠٠,٠٠٠
شركة عمر سليمان العبداللطف وشركاه للعقارات	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٢٥٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة محمد الرميضان وأولاده للإستثمار التجاري المحدودة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٢٥٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
صاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن أحمد بن عبدالعزيز آل سعود	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨١٢٥	٩٠,٠٠٠,٠٠٠
محمد بن حمد بن عبدالله الحماد	٧,٠٨٢,٠٠٠	٢,٢١٣١	٧٠,٨٢٠,٠٠٠
شركة الثماد للتجارة والمقاولات المحدودة	٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٧٥٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
عبدالله بن عبدالمحسن بن محمد التويجري	٥,٨٥٠,٠٠٠	١,٨٢٨١	٥٨,٥٠٠,٠٠٠
سليمان بن حمد بن عبدالله الحماد	٥,٦٥٠,٠٠٠	١,٧٦٥٦	٥٦,٥٠٠,٠٠٠
أحمد بن عمر بن سليمان العبداللطف	٥,٤١٩,٠٠٠	١,٦٩٣٤	٥٤,١٩٠,٠٠٠
صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سعود بن فهد آل سعود	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة القصيم الزراعية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة راشد عبدالرحمن الراشد وأولاده	٤,٩٩٩,٠٠٠	١,٥٦٢٢	٤٩,٩٩٠,٠٠٠
شركة مجموعة الفيصلية القابضة المحدودة	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
صالح بن عبدالعزيز بن راشد الرميضان	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
ماجد بن إبراهيم بن عبدالعزيز آل إبراهيم	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
محمد بن عبدالله بن عبدالرحمن بن عدوان	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
عبدالله بن سعد بن عبدالرحمن الراشد	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
عبدالله بن صالح بن سلمان العبدالهادي	٣,٥٠٠,٠٠٠	١,٠٩٣٨	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
خالد بن عبدالعزيز بن سليمان المقيرن	٢,٥٠٠,٠٠٠	٠,٧٨١٣	٢٥,٠٠٠,٠٠٠

٣ المصدر: شركة الكيان للبتروكيماويات

٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٧٨١٣	٢,٥٠٠,٠٠٠	شركة الباطين للطاقة والإتصالات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٧٨١٣	٢,٥٠٠,٠٠٠	شركة الحربي للتجارة والمقاولات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٧٨١٣	٢,٥٠٠,٠٠٠	عبدالرحمن بن سعد بن عبدالرحمن الراشد
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٩٣٨	٣,٥٠٠,٠٠٠	محمد بن عبد الله بن محمد الرقيب
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٠,٧٠٣١	٢,٢٥٠,٠٠٠	سمو الاميرة مشاعل بنت عبدالمحسن بن عبد الله آل سعود
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٠,٧٠٣١	٢,٢٥٠,٠٠٠	سعيد بن عمر بن قاسم العيسائي
٢١,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٥٦٣	٢,١٠٠,٠٠٠	علي بن عبد الله بن عبد الله الزايد
١٧,٠٠٠,٠٠٠	٠,٥٣١٣	١,٧٠٠,٠٠٠	محمد بن عبد الوهاب بن محمد العبد الوهاب
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	صاحب السمو الملكي الأمير عبد الله بن تركي بن عبدالعزيز آل سعود
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	أحمد بن عبد الله بن علي بن داوود
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	شركة التعمير المحدودة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	شركة المعجل للتجارة والمقاولات
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	شركة عبدالقادر بكري البكري وأبناء القابضة
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة عثمان حامد الغامدي وأولاده
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	صالح بن عبدالرحمن بن ناصر القفاري
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	عامر بن عوض بن لويحق اللويحق
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	عبدالعزيز بن علي بن عبدالعزيز الرسيني
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	عبدالعزيز بن محمد بن عبدالعزيز المشعل
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	عبدالعزيز بن راشد بن سليمان البصيلي
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	عبد الله بن محمد بن عبدالعزيز النمر
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	فرج بن عبدالرحمن بن مطلق الصايغ
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	فهد بن عبدالعزيز بن سليمان المقيرن
١٤,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٣٧٥	١,٤٠٠,٠٠٠	ثيان بن فهد بن ثيان الثيان
١٣,٠٠٠,٠٠٠	٠,٤٠٦٣	١,٣٠٠,٠٠٠	حمد بن عبدالعزيز بن حمد الوئيس
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة أسمنت اليمامة السعودية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة الجبس الاهلية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة الكفاح القابضة
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة عبداللطيف حمد عبداللطيف للتجارة
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	عبدالرحمن بن علي بن عبدالرحمن الجريسي
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	مؤسسة محمد العجمي للمقاولات
٩,٩٩٠,٠٠٠	٠,٣١٢٢	٩٩٩,٠٠٠	ماجد بن عبد الله بن حاسن الاحمدي
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	محمد بن علي بن حمد السناني
٣,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

اسم ملاك الأسهم أو الحصة في الشركات الشريكة في شركة لكيان للبتروكيماويات

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة	٢٢,٩٩٨,٠٠٠	٧,١٨٦٩ %	٢٢٩,٩٨٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة			
عادل خالد يوسف كردي	٥٠٠	٢٣,٣٣ %	٥٠٠,٠٠٠
ماجد عبد الله حاسن الأحمدى	٥٠٠	٢٣,٣٣ %	٥٠٠,٠٠٠
موفق إبراهيم أبو غرارة	٥٠٠	٢٣,٣٣ %	٥٠٠,٠٠٠
المجموع	١,٥٠٠	١٠٠,٠٠ %	١,٥٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية المحدودة وملكيّتهم الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

عادل خالد يوسف كردي	٧,٦٦٦,٠٠٠	٢,٣٩٥٦ %	٧٦,٦٦٠,٠٠٠
ماجد عبد الله حاسن الأحمدى	٧,٦٦٦,٠٠٠	٢,٣٩٥٦ %	٧٦,٦٦٠,٠٠٠
موفق إبراهيم أبو غرارة	٧,٦٦٦,٠٠٠	٢,٣٩٥٦ %	٧٦,٦٦٠,٠٠٠
المجموع	٢٢,٩٩٨,٠٠٠	٧,١٨٦٩ %	٢٢٩,٩٨٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٠٠ %	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة			
عمر سليمان العبد اللطيف	١٤,٥٠٠	٢٥,٠٠ %	١٤,٥٠٠,٠٠٠
سليمان عمر سليمان العبد اللطيف	١٤,٥٠٠	٢٥,٠٠ %	١٤,٥٠٠,٠٠٠
أحمد عمر سليمان العبد اللطيف	١٤,٥٠٠	٢٥,٠٠ %	١٤,٥٠٠,٠٠٠
عبد اللطيف عمر سليمان العبد اللطيف	١٤,٥٠٠	٢٥,٠٠ %	١٤,٥٠٠,٠٠٠
المجموع	٥٨,٠٠٠	١٠٠,٠٠ %	٥٨,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة وملكيّتهم الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

عمر سليمان العبد اللطيف	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥ %	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
سليمان عمر سليمان العبد اللطيف	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥ %	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
أحمد عمر سليمان العبد اللطيف	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥ %	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
عبد اللطيف عمر سليمان العبد اللطيف	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥ %	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٠٠ %	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة قمة الجبيل للخدمات الفنية والصناعية	١٧,٢٠٨,٠٠٠	٥,٣٧٧٥	١٧٢,٠٨٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة قمة الجبيل للخدمات الفنية والصناعية			
محمد بن عبد الحميد بن عبد اللطيف الغانمي	١,٥٠٠	%١٥,٠٠	١٥٠,٠٠٠
علي بن عبد الله بن عبد الله الزائد	٦٠٠	%٦,٠٠	٦,٠٠٠
طارق بن عبد الله بن صالح العبد الهادي	٦٠٠	%٦,٠٠	٦,٠٠٠
ماجد بن عبد الله بن حاسن الأحمدى	٦٠٠	%٦,٠٠	٦,٠٠٠
أسعد بن جميل بن صالح الغامدي	٦٠٠	%٦,٠٠	٦,٠٠٠
نبيل بن معروف جان بن عارف تركستاني	٦٠٠	%٦,٠٠	٦,٠٠٠
شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية	٥,٥٠٠	%٥٥,٠٠	٥٥٠,٠٠٠
المجموع	١٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة قمة الجبيل للخدمات الفنية والصناعية وملكيّتهم الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

محمد بن عبد الحميد بن عبد اللطيف الغانمي	٢,٥٨١,٢٠٠	٠,٨٠٦٦	٢٥,٨١٢,٠٠٠
علي بن عبد الله بن عبد الله الزائد	١,٠٣٢,٤٨٠	٠,٣٢٢٦	١٠,٣٢٤,٨٠٠
طارق بن عبد الله بن صالح العبد الهادي	١,٠٣٢,٤٨٠	٠,٣٢٢٦	١٠,٣٢٤,٨٠٠
ماجد بن عبد الله بن حاسن الأحمدى	١,٠٣٢,٤٨٠	٠,٣٢٢٦	١٠,٣٢٤,٨٠٠
أسعد بن جميل بن صالح الغامدي	١,٠٣٢,٤٨٠	٠,٣٢٢٦	١٠,٣٢٤,٨٠٠
نبيل بن معروف جان بن عارف تركستاني	١,٠٣٢,٤٨٠	٠,٣٢٢٦	١٠,٣٢٤,٨٠٠
شركة تطوير وإدارة المشاريع الصناعية	٩,٤٦٤,٤٠٠	٢,٩٥٧٦	٩٤,٦٤٤,٠٠٠
المجموع	١٧,٢٠٨,٠٠٠	٥,٣٧٧٥	١٧٢,٠٨٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة الأعمال الإنمائية للمقاولات والتجارة الدولية	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة الأعمال الإنمائية للمقاولات والتجارة الدولية			
عبد العزيز بن ابراهيم الأبراهيم	٥٠٠	%٥٠,٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
خالد بن ابراهيم الأبراهيم	٥٠٠	%٥٠,٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة الأعمال الإنمائية للمقاولات والتجارة الدولية وملكيّتهم الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

عبد العزيز بن ابراهيم الأبراهيم	٨,٠٠٠,٠٠٠	%٢,٥٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠
خالد بن ابراهيم الأبراهيم	٨,٠٠٠,٠٠٠	%٢,٥٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١٦,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد	١٥,٢٥٠,٠٠٠	٤,٧٦٥٦	١٥٢,٥٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد			
صاحب السمو الملكي الأمير / تركي بن محمد بن فهد آل سعود	-	١٠٠%	-
أسماء ملاك مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد وملكيّتهم الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات			
صاحب السمو الملكي الأمير / تركي بن محمد بن فهد آل سعود	١٥,٢٥٠,٠٠٠	٤,٧٦٥٦	١٥٢,٥٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
الشركة الدولية للأعمال التجارية والمقاولات المحدودة	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٦٨٧٥%	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة الدولية للأعمال التجارية والمقاولات المحدودة			
حكمت سعد الدين الزعيم	١٨٠	١,٨%	١٨٠,٠٠٠
محمد حكمت سعد الدين الزعيم	٢٨٠	٢,٨%	٢٨٠,٠٠٠
هلال محمد توفيق عبد الله صلاحية	١٢٠	١,٢%	١٢٠,٠٠٠
شيرين حكمت سعد الدين الزعيم	١٤٠	١,٤%	١٤٠,٠٠٠
رائدا حكمت سعد الدين الزعيم	١٤٠	١,٤%	١٤٠,٠٠٠
ميسا حكمت سعد الدين الزعيم	١٤٠	١,٤%	١٤٠,٠٠٠
المجموع	١,٠٠٠	١٠٠%	١,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك الشركة الدولية للأعمال التجارية والمقاولات المحدودة وملكيّتهم الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات			
حكمت سعد الدين الزعيم	٢,٧٠٠,٠٠٠	٠,٨٤٣٧٥%	٢٧,٠٠٠,٠٠٠
محمد حكمت سعد الدين الزعيم	٤,٢٠٠,٠٠٠	١,٣١٢٥%	٤٢,٠٠٠,٠٠٠
هلال محمد توفيق عبد الله صلاحية	١,٨٠٠,٠٠٠	٠,٥٦٢٥%	١٨,٠٠٠,٠٠٠
شيرين حكمت سعد الدين الزعيم	٢,١٠٠,٠٠٠	٠,٦٥٦٢٥%	٢١,٠٠٠,٠٠٠
رائدا حكمت سعد الدين الزعيم	٢,١٠٠,٠٠٠	٠,٦٥٦٢٥%	٢١,٠٠٠,٠٠٠
ميسا حكمت سعد الدين الزعيم	٢,١٠٠,٠٠٠	٠,٦٥٦٢٥%	٢١,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٦٨٧٥%	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة عمر سليمان العبد اللطيف وشركاه للعقارات	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٢٥٠%	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة عمر سليمان العبد اللطيف وشركاه للعقارات			
عمر سليمان صالح العبد اللطيف	٢٥,٠٠٠	٢,٥%	٢٥٠,٠٠٠
سليمان عمر سليمان صالح العبد اللطيف	٢٥,٠٠٠	٢,٥%	٢٥٠,٠٠٠
أحمد عمر سليمان صالح العبد اللطيف	٢٥,٠٠٠	٢,٥%	٢٥٠,٠٠٠
عبد اللطيف عمر سليمان صالح العبد اللطيف	٢٥,٠٠٠	٢,٥%	٢٥٠,٠٠٠
المجموع	١٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة عمر سليمان العبد اللطيف وشركاه للعقارات الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	عمر سليمان صالح العبد اللطيف
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	سليمان عمر سليمان صالح العبد اللطيف
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	أحمد عمر سليمان صالح العبد اللطيف
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	عبد اللطيف عمر سليمان صالح العبد اللطيف
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	%٣,١٢٥٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة محمد الرميضان وأولاده للإستثمار التجاري المحدودة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	%٣,١٢٥٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة محمد الرميضان وأولاده للإستثمار التجاري المحدودة			
محمد عبد العزيز الرميضان	٢٥,٠٠٠	%٥٠,٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
عبد الله محمد عبد العزيز الرميضان	١٢,٥٠٠	%٢٥,٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠
راشد محمد عبد العزيز الرميضان	١٢,٥٠٠	%٢٥,٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠
المجموع	٥٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة محمد الرميضان وأولاده للإستثمار التجاري المحدودة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١,٥٦٢٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	محمد عبد العزيز الرميضان
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	عبد الله محمد عبد العزيز الرميضان
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	راشد محمد عبد العزيز الرميضان
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	%٣,١٢٥٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة الثماد للتجارة والمقاولات المحدودة	٦,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٧٥٠%	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة الثماد للتجارة والمقاولات المحدودة			
سعود عبد الله عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
عبد الله عبد العزيز عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
أحمد عبد الله عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
صلاح عبد الله عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
محمد عبد العزيز عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
حمد عبد العزيز عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
خالد عبد العزيز عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
عبد السلام عبد العزيز عبد المحسن التويجري	١٢٥	%١٢,٥	١٢٥,٠٠٠
المجموع	١,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة الثماد للتجارة والمقاولات المحدودة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	سعود عبد الله عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	عبد الله عبد العزيز عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	أحمد عبد الله عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	صلاح عبد الله عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	محمد عبد العزيز عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	حمد عبد العزيز عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	خالد عبد العزيز عبد المحسن التويجري
٧,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٢٣٤٩٧٥	٧٥٠,٠٠٠	عبد السلام عبد العزيز عبد المحسن التويجري
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٧٥٠%	٦,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة التصيم الزراعية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥%	٥٠,٠٠٠,٠٠٠

شركة مساهمة سعودية مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول)

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة راشد عبدالرحمن الراشد وأولاده	٤,٩٩٩,٠٠٠	%١,٥٦٢٢	٤٩,٩٩٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة راشد عبدالرحمن الراشد وأولاده

٥,٦٤٤,٩٣٠,٦	%١٩,٤٦	عبد العزيز راشد عبد الرحمن الراشد
٥,٦٤٤,٩٣٠,٦	%١٩,٤٦	صلاح راشد عبد الرحمن الراشد
٥,٦٤٤,٩٣٠,٦	%١٩,٤٦	عبد المحسن راشد عبد الرحمن الراشد
٥,٦٤٤,٩٣٠,٦	%١٩,٤٦	عبد المنعم راشد عبد الرحمن الراشد
٥,٦٤٤,٩٣٠,٦	%١٩,٤٦	عبد الرحمن راشد عبد الرحمن الراشد
٧٧٥,٣٤٧	%٢,٦٧	سلوى راشد عبد الرحمن الراشد
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	المجموع

أسماء ملاك شركة راشد عبدالرحمن الراشد وأولاده الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٩,٧٢٨,٠٥٤	%٠,٣٠٤	٩٧٢,٨٠٥,٤	عبد العزيز راشد عبد الرحمن الراشد
٩,٧٢٨,٠٥٤	%٠,٣٠٤	٩٧٢,٨٠٥,٤	صلاح راشد عبد الرحمن الراشد
٩,٧٢٨,٠٥٤	%٠,٣٠٤	٩٧٢,٨٠٥,٤	عبد المحسن راشد عبد الرحمن الراشد
٩,٧٢٨,٠٥٤	%٠,٣٠٤	٩٧٢,٨٠٥,٤	عبد المنعم راشد عبد الرحمن الراشد
٩,٧٢٨,٠٥٤	%٠,٣٠٤	٩٧٢,٨٠٥,٤	عبد الرحمن راشد عبد الرحمن الراشد
١,٣٣٤,٧٣٣	%٠,٠٤١٧	١٣٣,٤٧٣,٣	سلوى راشد عبد الرحمن الراشد
٤٩,٩٩٠,٠٠٠	%١,٥٦٢٢	٤,٩٩٩,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة مجموعة الفيصلية القابضة المحدودة	٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٦٢٥	٥٠,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة مجموعة الفيصلية القابضة المحدودة

٣٦٥,٦٢٥,٠٠٠	%٩٧,٥	٣٦٥,٦٢٥	الأمير عبد الله الفيصل بن عبد العزيز آل سعود
٩,٣٧٥,٠٠٠	%٢,٥	٩,٣٧٥	محمد بن عبد الرحمن العريفي
٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	٣٧٥,٠٠٠	المجموع

أسماء ملاك شركة مجموعة الفيصلية القابضة المحدودة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٤٨,٧٥,٠٠٠	%١,٥٢٣٤	٤,٨٧٥,٠٠٠	الأمير عبد الله الفيصل بن عبد العزيز آل سعود
١,٢٥٠,٠٠٠	%٠,٣٩١	١٢٥,٠٠٠	محمد بن عبد الرحمن العريفي
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١,٥٦٢٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة الباطين للطاقة والاتصالات	٢,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
شركة مساهمة سعودية مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول)			

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة الحربي للتجارة والمقاولات	٢,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٧٨١٢	٢٥,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة الحربي للتجارة والمقاولات

١٩,٦٠٠,٠٠٠	%٤٩,٠٠	١٩,٦٠٠,٠٠٠	عبد الله عليثة صويدر الحربي
٢٠,٤٠٠,٠٠٠	%٥١,٠٠	٢٠,٤٠٠,٠٠٠	شركة عبد الله الحربي وأولاده القابضة
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة عبد الله الحربي وأولاده القابضة

٢,١٠٠,٠٠٠	%٧٠,٠٠	٢,١٠٠	عبد الله عليثة الحربي
١٥٠,٠٠٠	%٥,٠٠	١٥٠	فهد عبد الله الحربي
١٥٠,٠٠٠	%٥,٠٠	١٥٠	حسن عبد الله الحربي
١٥٠,٠٠٠	%٥,٠٠	١٥٠	نايف عبد الله الحربي
١٥٠,٠٠٠	%٥,٠٠	١٥٠	فايز عبد الله الحربي
١٥٠,٠٠٠	%٥,٠٠	١٥٠	ماجد عبد الله الحربي
١٥٠,٠٠٠	%٥,٠٠	١٥٠	ماهر عبد الله الحربي
٣,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	٢,٠٠٠	المجموع

أسماء ملاك شركة الحربي للتجارة والمقاولات الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

عبد الله عليثة صويدر الحربي ١,٢٢٥,٠٠٠ ٠,٣٨٢٨٣٧% ١٢,٢٥٠,٠٠٠

شركة عبد الله الحربي وأولاده القابضة

عبد الله عليثة الحربي ٨٩٢,٥٠٠ ٠,٢٧٨٩٢٤١% ٨,٩٢٥,٠٠٠

فهد عبد الله الحربي ٦٣٧,٥٠٠ ٠,١٩٩٢٣٢% ٦٣٧,٥٠٠

حسن عبد الله الحربي ٦٣٧,٥٠٠ ٠,١٩٩٢٣٢% ٦٣٧,٥٠٠

نايف عبد الله الحربي ٦٣٧,٥٠٠ ٠,١٩٩٢٣٢% ٦٣٧,٥٠٠

فايز عبد الله الحربي ٦٣٧,٥٠٠ ٠,١٩٩٢٣٢% ٦٣٧,٥٠٠

ماجد عبد الله الحربي ٦٣٧,٥٠٠ ٠,١٩٩٢٣٢% ٦٣٧,٥٠٠

ماهر عبد الله الحربي ٦٣٧,٥٠٠ ٠,١٩٩٢٣٢% ٦٣٧,٥٠٠

المجموع ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ٠,٧٨١٣% ٢,٥٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
-------	------------	---------------	--------

شركة التعمير المحدودة ١,٥٠٠,٠٠٠ ٠,٤٦٨٨% ١٥,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة التعمير المحدودة

خالد ابن إبراهيم البراهيم ١,١٠٠ ٩١,٦٨% ١,١٠٠,٠٠٠

بندر خالد بن إبراهيم البراهيم ٥٠ ٤,١٦% ٥٠,٠٠٠

نوره حسين علي العساف ٥٠ ٤,١٦% ٥٠,٠٠٠

المجموع ١,٢٠٠,٠٠٠ ١٠٠,٠٠% ١,٢٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة التعمير المحدودة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

خالد ابن إبراهيم البراهيم ١,٣٧٥,٢٠٠ ٠,٤٢٩٧٩% ١٣,٧٥٢,٠٠٠

بندر خالد بن إبراهيم البراهيم ٦٢,٤٠٠ ٠,١٩٥٠٢٠٨% ٦٢٤,٠٠٠

نوره حسين علي العساف ٦٢,٤٠٠ ٠,١٩٥٠٢٠٨% ٦٢٤,٠٠٠

المجموع ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ٠,٤٦٨٨% ١,٥٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
-------	------------	---------------	--------

شركة المعجل للتجارة والمقاولات ١,٥٠٠,٠٠٠ ٠,٤٦٨٨% ١٥,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة المعجل للتجارة والمقاولات

صالح عبد العزيز إبراهيم المعجل ١٠٠,٠٠٠ ٤٧,٠٠% ١٠,٠٠٠,٠٠٠

سعد إبراهيم عبد العزيز المعجل ١١٢,٥٠٠ ٥٣,٠٠% ١١,٢٥٠,٠٠٠

المجموع ٢١٢,٥٠٠ ١٠٠,٠٠% ٢١,٢٥٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة المعجل للتجارة والمقاولات الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٧,٠٥٠,٠٠٠	%٠,٢٢٠٣٣٦	٧٠٥,٠٠٠	صالح عبد العزيز إبراهيم المعجل
٧,٩٥٠,٠٠٠	%٠,٢٤٨٤٦٤	٧٩٥,٠٠٠	سعد إبراهيم عبد العزيز المعجل
١٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة عبد القادر بكري البكري وأبناء القابضة	١,٥٠٠,٠٠٠	%٠,٤٦٨٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة عبد القادر بكري البكري وأبناء القابضة

٤١٥,٠٠٠	%٤١,٥٠	٤١٥	عبد القادر بكري محمد صالح
٩٠,٠٠٠	%٩,٠٠	٩٠	غسان عبد القادر بكري
٩٠,٠٠٠	%٩,٠٠	٩٠	زهير عبد القادر بكري
٩٠,٠٠٠	%٩,٠٠	٩٠	محمد هاني عبد القادر بكري
٩٠,٠٠٠	%٩,٠٠	٩٠	وليد عبد القادر بكري
٩٠,٠٠٠	%٩,٠٠	٩٠	رعد عبد القادر بكري
٩٠,٠٠٠	%٩,٠٠	٩٠	فيصل عبد القادر بكري
٤٥,٠٠٠	%٤,٥٠	٤٥	أسماء عبد القادر بكري
١,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١,٠٠٠	المجموع

أسماء ملاك شركة عبد القادر بكري البكري وأبناء القابضة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٦,٢٢٥,٠٠٠	%٠,١٩٤٥٥٢	٦٢٢,٥٠٠	عبد القادر بكري محمد صالح
١,٣٥٠,٠٠٠	%٠,٠٤٢١٩٢	١٣٥,٠٠٠	غسان عبد القادر بكري
١,٣٥٠,٠٠٠	%٠,٠٤٢١٩٢	١٣٥,٠٠٠	زهير عبد القادر بكري
١,٣٥٠,٠٠٠	%٠,٠٤٢١٩٢	١٣٥,٠٠٠	محمد هاني عبد القادر بكري
١,٣٥٠,٠٠٠	%٠,٠٤٢١٩٢	١٣٥,٠٠٠	وليد عبد القادر بكري
١,٣٥٠,٠٠٠	%٠,٠٤٢١٩٢	١٣٥,٠٠٠	رعد عبد القادر بكري
١,٣٥٠,٠٠٠	%٠,٠٤٢١٩٢	١٣٥,٠٠٠	فيصل عبد القادر بكري
٦٧٥,٠٠٠	%٠,٠٢١٠٩٦	٦٧,٥٠٠	أسماء عبد القادر بكري
١٥,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٤٦٨٨	١,٥٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة عثمان حامد الغامدي وأولاده	١,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٣١٢٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة عثمان حامد الغامدي وأولاده

١٢٥,٠٠٠	%١٦,٦٦٦	١٢٥,٠٠٠	محمد بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١٢٥,٠٠٠	%١٦,٦٦٦	١٢٥,٠٠٠	علي بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١٢٥,٠٠٠	%١٦,٦٦٦	١٢٥,٠٠٠	عبد الرحمن بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١٢٥,٠٠٠	%١٦,٦٦٦	١٢٥,٠٠٠	عبد الله بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١٢٥,٠٠٠	%١٦,٦٦٦	١٢٥,٠٠٠	خالد بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١٢٥,٠٠٠	%١٦,٦٦٦	١٢٥,٠٠٠	فهد بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
٧٥٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	٧٥٠,٠٠٠	المجموع

أسماء ملاك شركة عثمان حامد الغامدي وأولاده الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

١,٦٦٦,٦٦٠	%٠,٠٥٢٠٨١٢٥	١٦٦,٦٦٠	محمد بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١,٦٦٦,٦٦٠	%٠,٠٥٢٠٨١٢٥	١٦٦,٦٦٠	علي بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١,٦٦٦,٦٦٠	%٠,٠٥٢٠٨١٢٥	١٦٦,٦٦٠	عبد الرحمن بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١,٦٦٦,٦٦٠	%٠,٠٥٢٠٨١٢٥	١٦٦,٦٦٠	عبد الله بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١,٦٦٦,٦٦٠	%٠,٠٥٢٠٨١٢٥	١٦٦,٦٦٠	خالد بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي
١,٦٦٦,٦٦٠	%٠,٠٥٢٠٨١٢٥	١٦٦,٦٦٠	فهد بن عثمان بن حامد آل حاسن الغامدي

المجموع ١٠,٠٠٠,٠٠٠ %٠,٣١٢٥ ١,٠٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة أسمنت اليمامة السعودية	١,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠

شركة مساهمة سعودية مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول)

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة الجبس الاهلية	١,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠

شركة مساهمة سعودية مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول)

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
شركة الكفاح القابضة	١,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥%	١٠,٠٠٠,٠٠٠

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة الكفاح القابضة

٢٦,٠٠٠	%٥٢,٠٠	٢,٦٠٠	حسن عبد الله صالح العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	وليد حسن عبد الله العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	أسامة حسن عبد الله العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	هاني حسن عبد الله العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	سلمان حسن عبد الله العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	صالح حسن عبد الله العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	عبد العزيز حسن عبد الله العفالق
٣,٠٠٠	%٦,٠٠	٣٠٠	نوره سلمان محمد العفالق
١,٥٠٠	%٣,٠٠	١٥٠	نوال حسن عبد الله العفالق
١,٥٠٠	%٣,٠٠	١٥٠	منى حسن عبد الله العفالق

المجموع ٥٠,٠٠٠ %١٠٠,٠٠ ٥,٠٠٠

أسماء ملاك شركة الكفاح القابضة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

٥,٢٠٠,٠٠٠	%٠,١٦٢٥	٥٢٠,٠٠٠	حسن عبد الله صالح العفالق
٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	وليد حسن عبد الله العفالق
٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	أسامة حسن عبد الله العفالق
٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	هاني حسن عبد الله العفالق
٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	سلمان حسن عبد الله العفالق
٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	صالح حسن عبد الله العفالق
٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	عبد العزيز حسن عبد الله العفالق

٦٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٨٧٥	٦٠,٠٠٠	نوره سلمان محمد العفالق
٣٠٠,٠٠٠	%٠,٠٠٩٣٧٥	٣٠,٠٠٠	نوال حسن عبد الله العفالق
٣٠٠,٠٠٠	%٠,٠٠٩٣٧٥	٣٠,٠٠٠	منى حسن عبد الله العفالق
١,٠,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
-------	------------	---------------	--------

شركة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف للتجارة	١,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٣١٢٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠
--	-----------	---------	------------

أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في شركة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف للتجارة

عبد اللطيف بن حمد إبراهيم العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
حصّة عمر سليمان العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
منال عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
آمال عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
الجوهرة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
نوف عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
مي عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
مها عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
العنود عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
سارة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠,٠٠٠	%١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠
المجموع	١٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١,٠,٠٠٠,٠٠٠

أسماء ملاك شركة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف للتجارة الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات

عبد اللطيف بن حمد إبراهيم العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
حصّة عمر سليمان العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
منال عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
آمال عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
الجوهرة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
نوف عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
مي عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
مها عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
العنود عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
سارة عبد اللطيف حمد العبد اللطيف	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٣١٢٥	١,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١,٠,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٣١٢٥	١٠,٠,٠٠٠,٠٠٠

الإسم	عدد الأسهم	نسبة التملك %	القيمة
مؤسسة محمد العجمي للمقاولات	١,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠
أسماء الملاك وحصصهم ونسبها في مؤسسة محمد العجمي للمقاولات			
محمد سالم صالح العجمي	-	%١٠٠	-
أسماء ملاك مؤسسة محمد العجمي للمقاولات الغير مباشرة وحصصهم ونسبها في شركة كيان للبتروكيماويات			
محمد سالم صالح العجمي	١,٠٠٠,٠٠٠	٠,٣١٢٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠

